

Sungai Petani, Kedah



Pendidikan



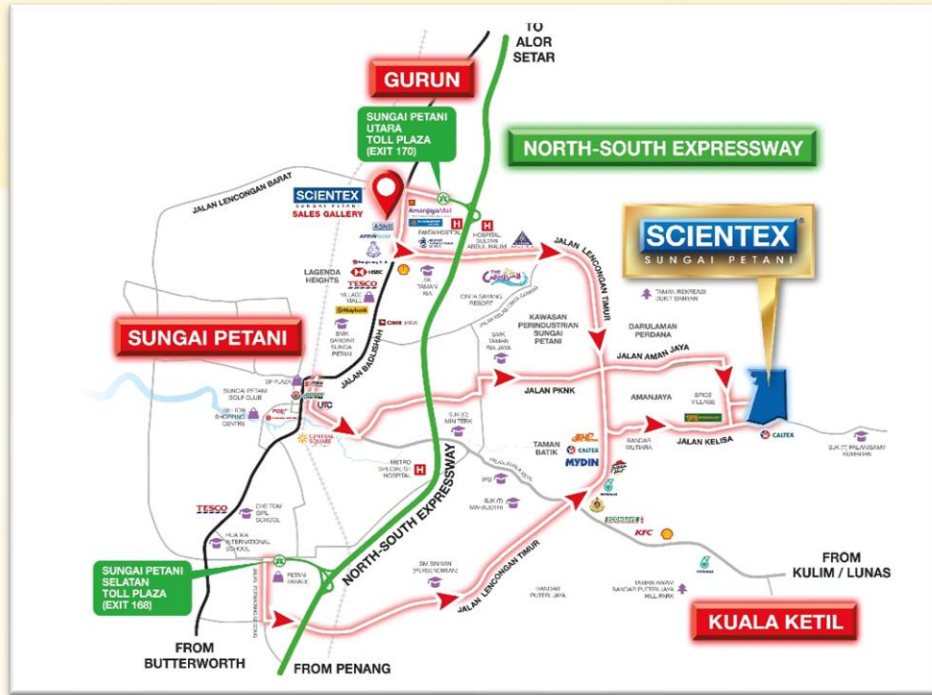
Akses



Membeli-belah



Kemudahan



BROSUR



RUMAH TERES 2 TINGKAT

18' x 65'

TAMAN AROWANA EMAS FASA 3

DAFTAR SEKARANG | 04 426 9829

Scientex (Skudai) Sdn Bhd
199101005691 (216001-X)

GF, 1, Jalan Perdana Heights 1/2, Perdana Heights,
08000 Sungai Petani, Kedah

Taman Arowana Emas . Fasa 3 . Rumah Teres Dua Tingkat . Nombor Lesen Pemaju: 1295/03-2034/0034(R). Tempoh Sah: 03/03/2029-02/03/2034. Nombor Permit Klan dan Jualan: 1129-26/03-2027/0180(N)-(L). Tempoh Sah: 06/03/2025-05/03/2027 . Luas Tanah: 18' x 65' . Luas Binaan: 1,400 k.p.s . Pegangan Tanah: Pegangan Bebas . Pihak Berkuasa Tempatan: Majlis Perbandaran Sungai Petani (MPSPK) . Nombor Pelan Bangunan: MPSPK(IP)B. 193/2024 D RKM . Tarikh Jangka Siap: Januari 2027. Bebanan: Tiada . Harga Minimum: RM306,800. Harga Maksimum: RM452,300 . Baki Unit: 2 unit

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA





Berdekatan Lebuh Raya Utara-Selatan



SPESIFIKASI

- Struktur : Kerangka Konkrit Bertetulang
- Dinding : Blok /Dinding Batu-Bata dengan Kemas Skim Dicat/Dinding Konkrit dengan Kemas Skim/Plaster Simen Pasir
- Bumbung : Genting Bumbung Konkrit/Bumbung Rata Konkrit
- Rangka Bumbung : Kekuda Proprietari
- Siling : Kepingan Siling/ Kemas Skim Dicat
- Tingkap : Tingkap Berbingkai Besi/ Aluminium/ Tingkap Kaca Jenis Louver
- Pintu : Pintu Kayu/Pintu Lipat/Pintu Gelongsor
- Kunci : Kunci Berkualiti
- Kemas Lantai : Jubin Lantai (Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur, Bilik Tidur & Bilik Mandi)
: Lantai Simen (Lain-Lain)
- Kemas Dinding : Dinding Dicat pada Dalam dan Luar Dinding
: Jubin Dinding Setinggi 1.5m (Dapur & Bilik Mandi)
- Pemasangan Sanitari : Pemasangan Sanitari Berkualiti

Pemasangan Elektrik :

	Lot Tengah	Lot Akhir	Lot Tepi
Mata Lampu	15	15	16
Mata Kipas	2	2	2
Soket Kuasa	8	8	8
Soket TV	1	1	1

Pagar : Pagar Dawai Setinggi 1.2m