

Jawi, Pulau Pinang



Pendidikan



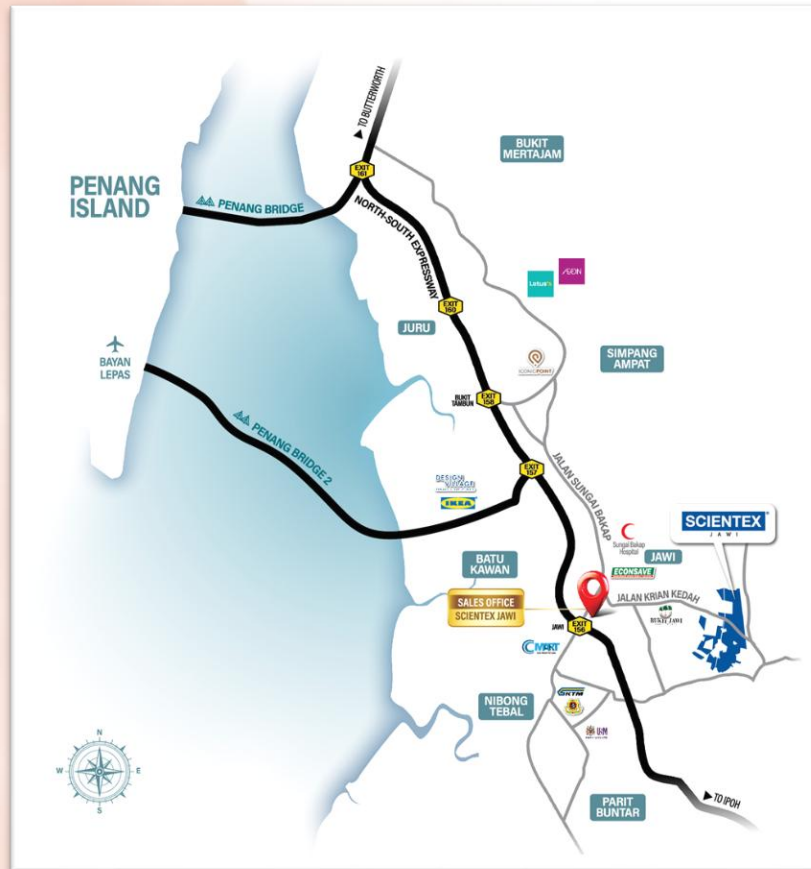
Akses



Membeli-belah



Kemudahan



Untuk maklumat lanjut, sila hubungi kami di

04 582 2123 / 012 755 8301

SCIENTEX (SKUDAI) SDN. BHD.
199101005691(216001-X) (Anak Syarikat Scientex Berhad)
7, Lorong Jawi Ria 3, Taman Jawi
Ria, 14200 Sungai Jawi, Pulau
Pinang, Malaysia.
E-mel: penang@scientex.com.my

Scientex Jawi, Fasa 1. Rumah Teres 2 Tingkat. Nombor Lesen Pemaju:
11295/03-2029/0180(A). Tempoh Sah: 03/03/2024-02/03/2029. Nombor Permit
Iklan dan Jualan: . Tempoh Sah . Luas
Tanah: 16' x 60'. Luas Binaan: 1,173 k.p.s. Pegangan Tanah: Kekal. Pihak
Berkuasa Tempatan: Majlis Bandaraya Seberang Perai (MBSP). Nombor Pelan
Bangunan: MBSP/40/20-67/64 (SR)(20). Tarikh Jangka Siap: Sept 2027.
Bebanan: Tiada. Harga Minimum: RM330,800. Harga Maksimum: RM494,500.
Jumlah Unit: 267 unit

Lokasi GPS



5.193619, 100.530309
SCIENTEX JAWI SALES
GALLERY

BROSUR



J A W I

RUMAH TERES 2 TINGKAT

16' x 60'

FASA 1

HAK MILIK KEKAL

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA .
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL
TEDUH.KPKT.GOV.MY

Berdekatan
Lebuh Raya Utara-Selatan



PELAN RUMAH



SPESIFIKASI

Struktur	: Kerangka Konkrit Bertetulang
Dinding	: Blok /Dinding Batu-Bata dengan Kemasan Skim Dicat/Dinding Konkrit dengan Kemasan Skim/Plaster Simen Pasir
Bumbung	: Genting Bumbung Konkrit/Bumbung Rata Konkrit
Rangka Bumbung	: Kekuda Proprietari
Siling	: Kepingan Siling/ Kemasan Skim Dicat
Tingkap	: Aluminium
Pintu	: Pintu Kayu/Pintu Lipat/Pintu Gelongsor
Kunci	: Kunci Berkualiti
Kemasan Lantai	: Jubin Lantai (Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur, Balkoni, Tangga, Bilik Tidur & Bilik Mandi) : Lantai Simen (Lain-Lain)
Kemasan Dinding	: Dinding Dicat pada Dalaman dan Luaran Dinding : Jubin Dinding Setinggi 1.5m (Dapur & Bilik Mandi)
Pemasangan Sanitari	: Pemasangan Sanitari Berkualiti

	Lot Tepi	Lot Tengah	Lot Akhir
Punca Lampu	16	15	15
Punca Soket 13A	8	8	8
Punca Kipas	2	2	2
Punca TV	1	1	1

Punca Pemasangan Telekomunikasi	: Satu Punca
Pagar	: Pagar Dawai Setinggi 1200mm