

Menara Vista Petaling



Project pembangunan ini terletak di jalan Puchong, Kuala Lumpur. Pembangunan ini mengandungi sejumlah 1,199 unit kediaman jenis pangsapuri perkhimatan.

Pelbagai kemudahan disediakan di tingkat 11:-

- Dek
- Kawasan Permainan Kanak-kanak
- Kolam renang
- Kolam kanak-kanak
- Kafe
- Bilik Persalinan
- Gimnasium
- Yoga
- Bilik Peribadi
- BBQ Ruang
- Ruang sosial
- Tempat bacaan
- Gelanggang bola keranjang

Lokasi : Jalan Puchong, Mukim Petaling, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur.

Jenis Hartanah : Pegangan Bebas

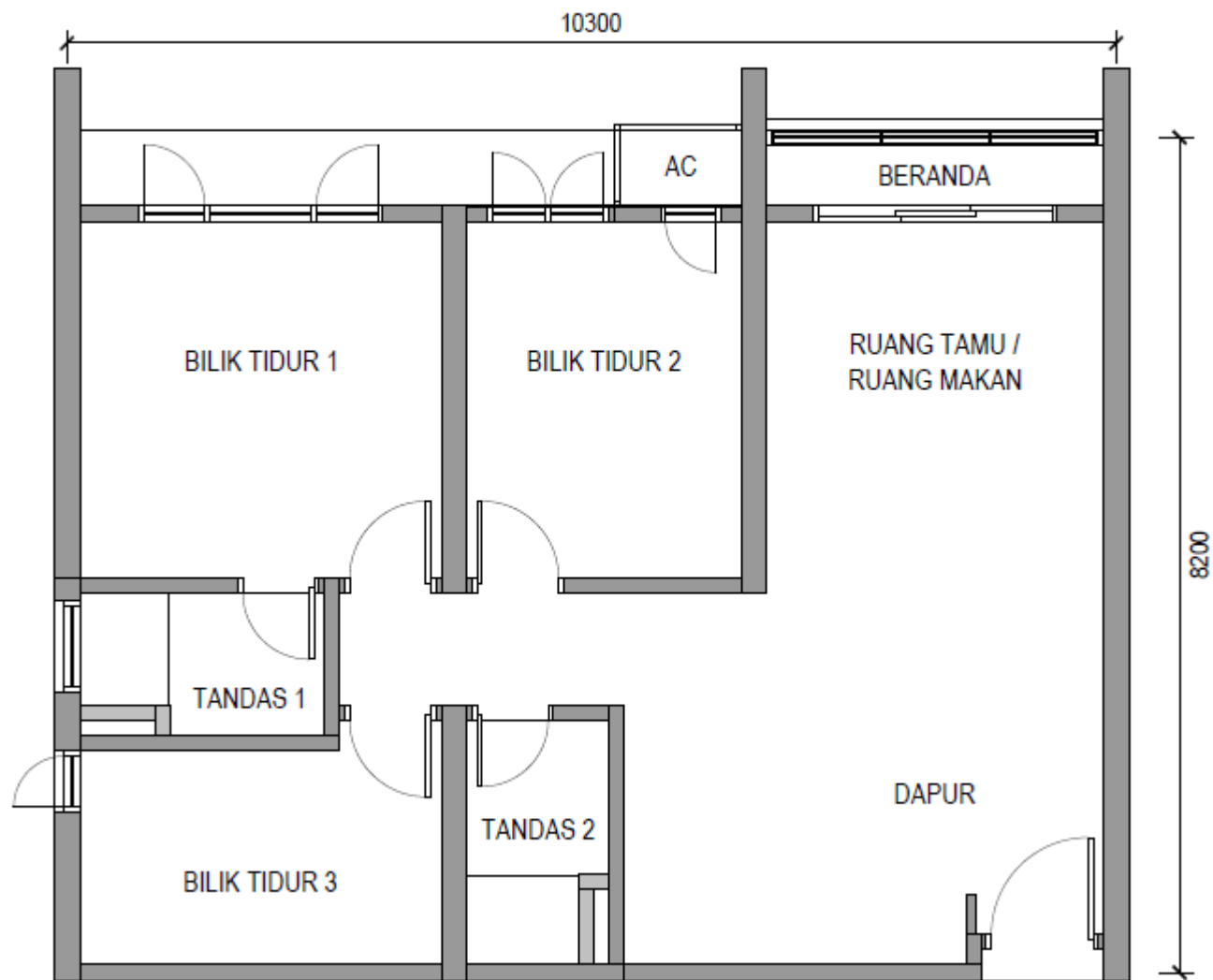
Luas Binaan : 660 - 1849 kaki persegi

Bumi Diskaun : 5%

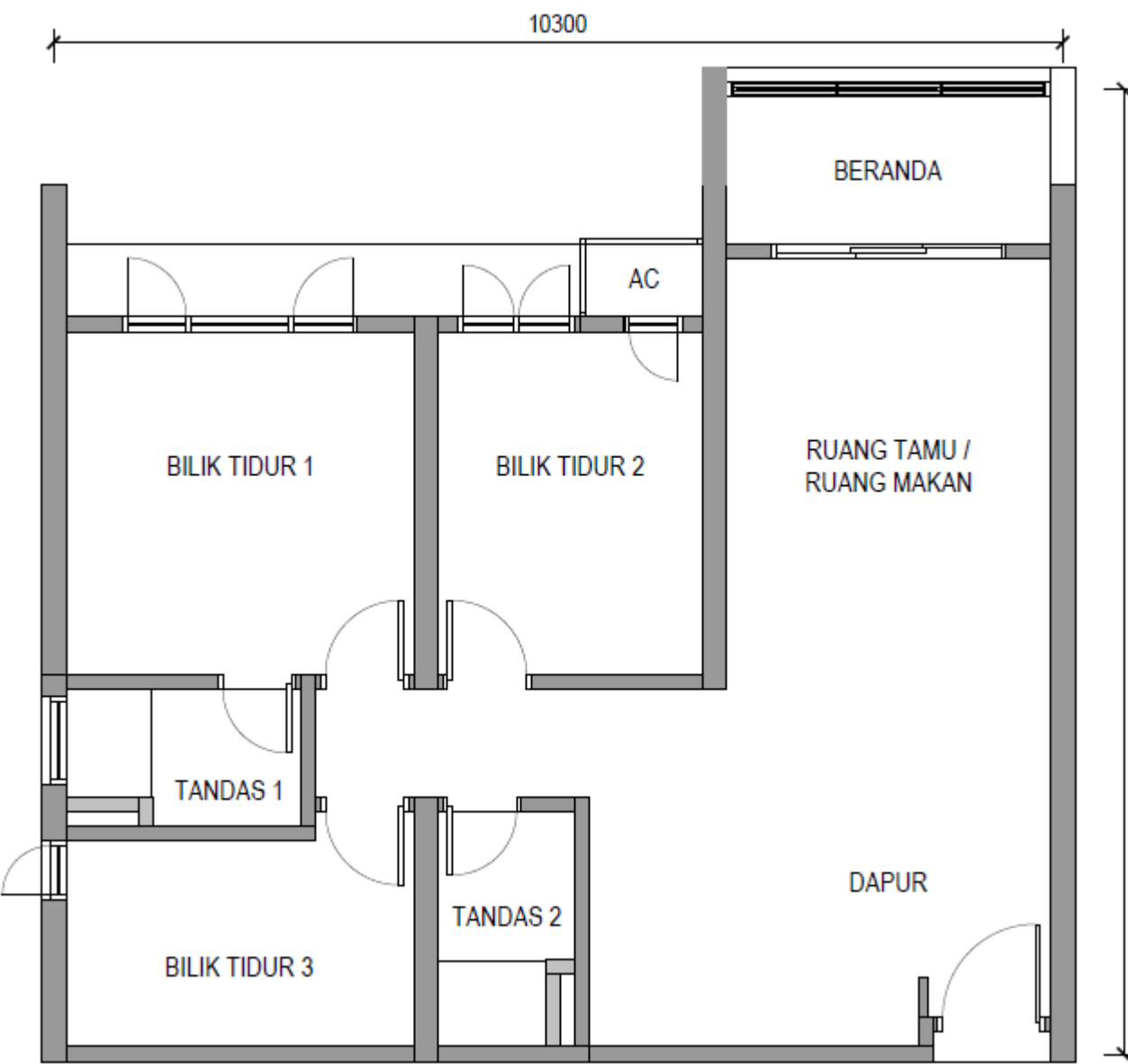
Dijangka Siap: suku ke 4 ,2023

Pelan Lantai

Menara Vista Petaling



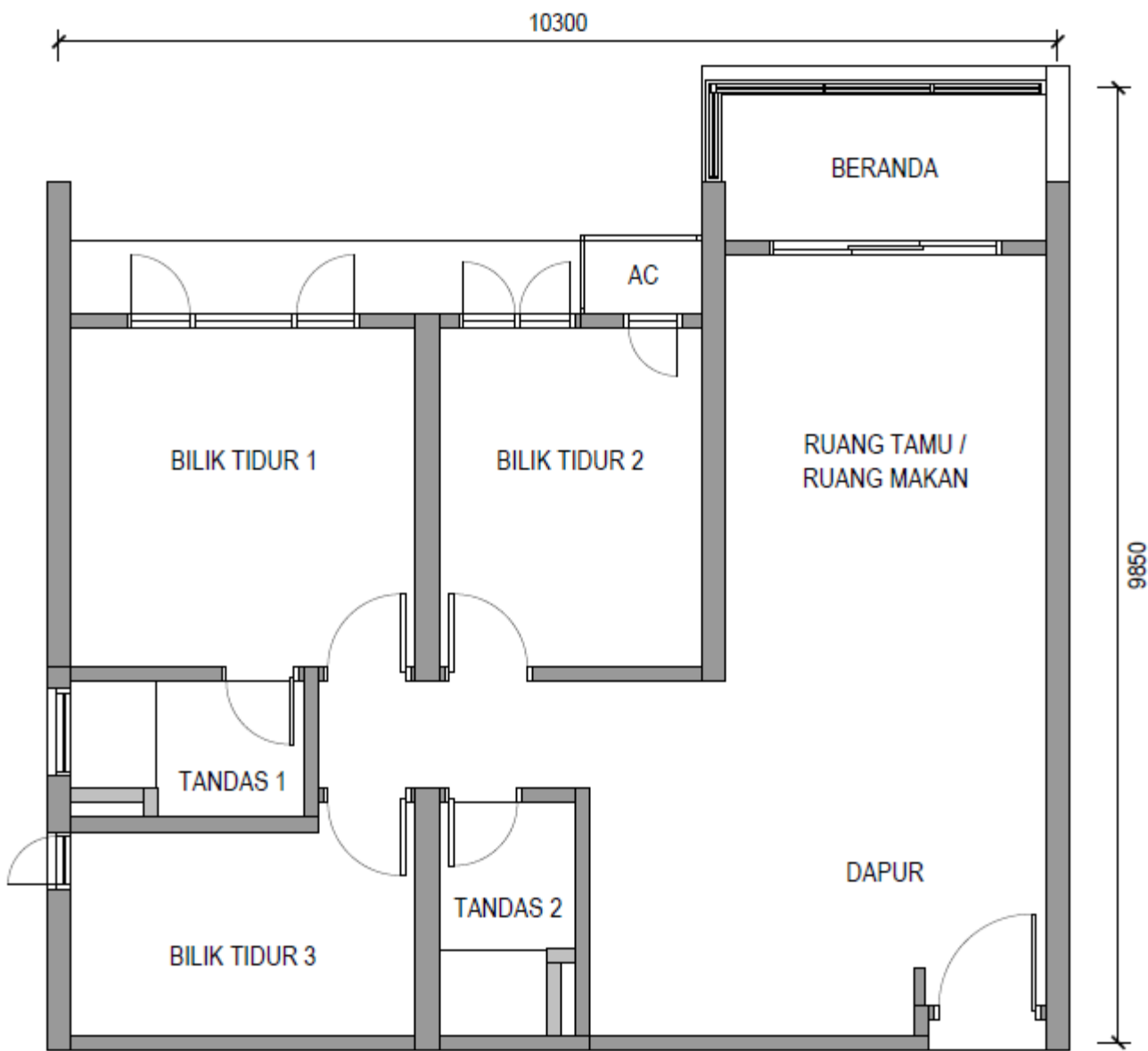
Pelan Lantai Jenis A1 - 866 kaki persegi (50 unit)



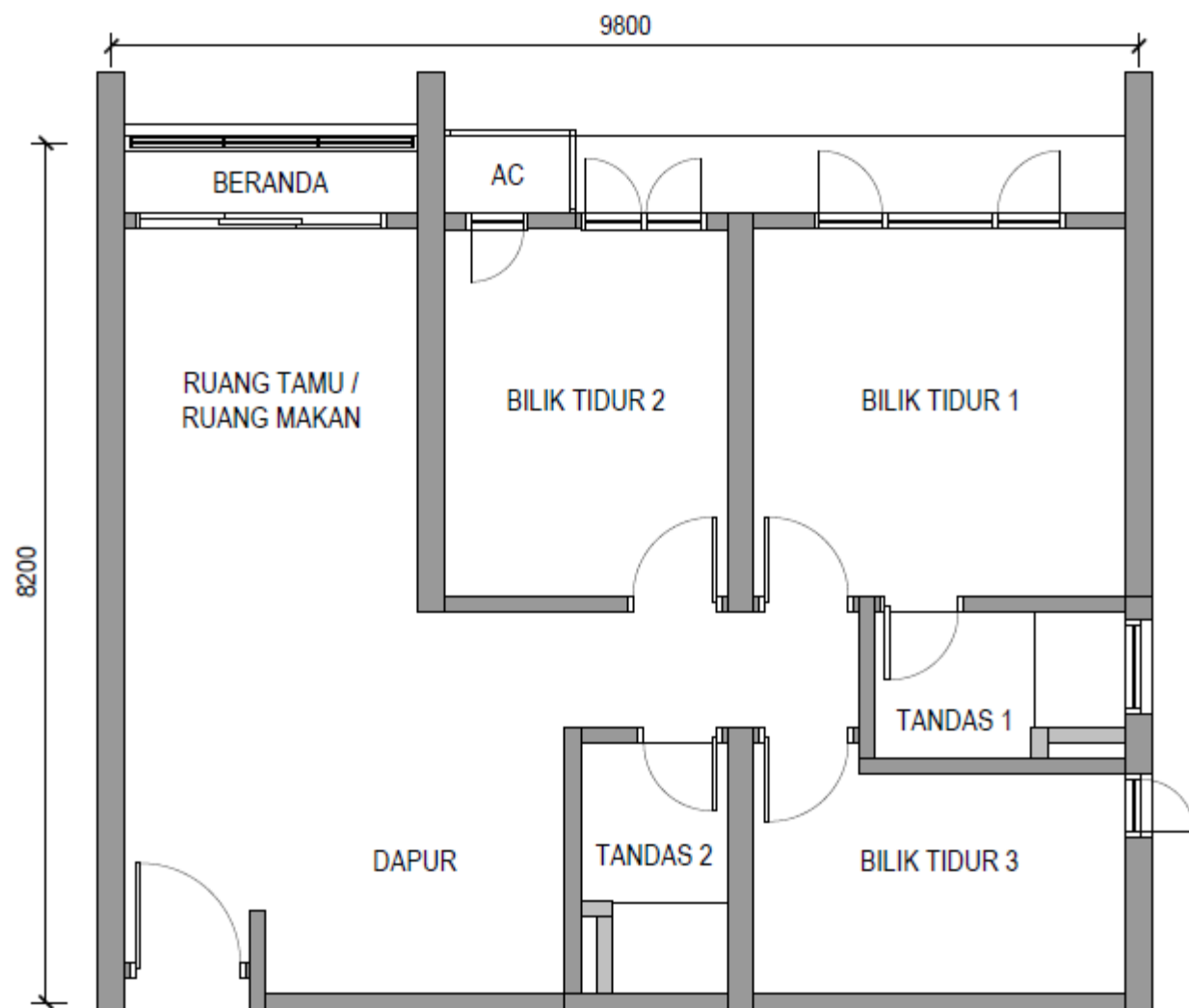
Pelan Lantai Jenis A2 - 929 kaki persegi (31 unit)

Pelan Lantai

Menara Vista Petaling



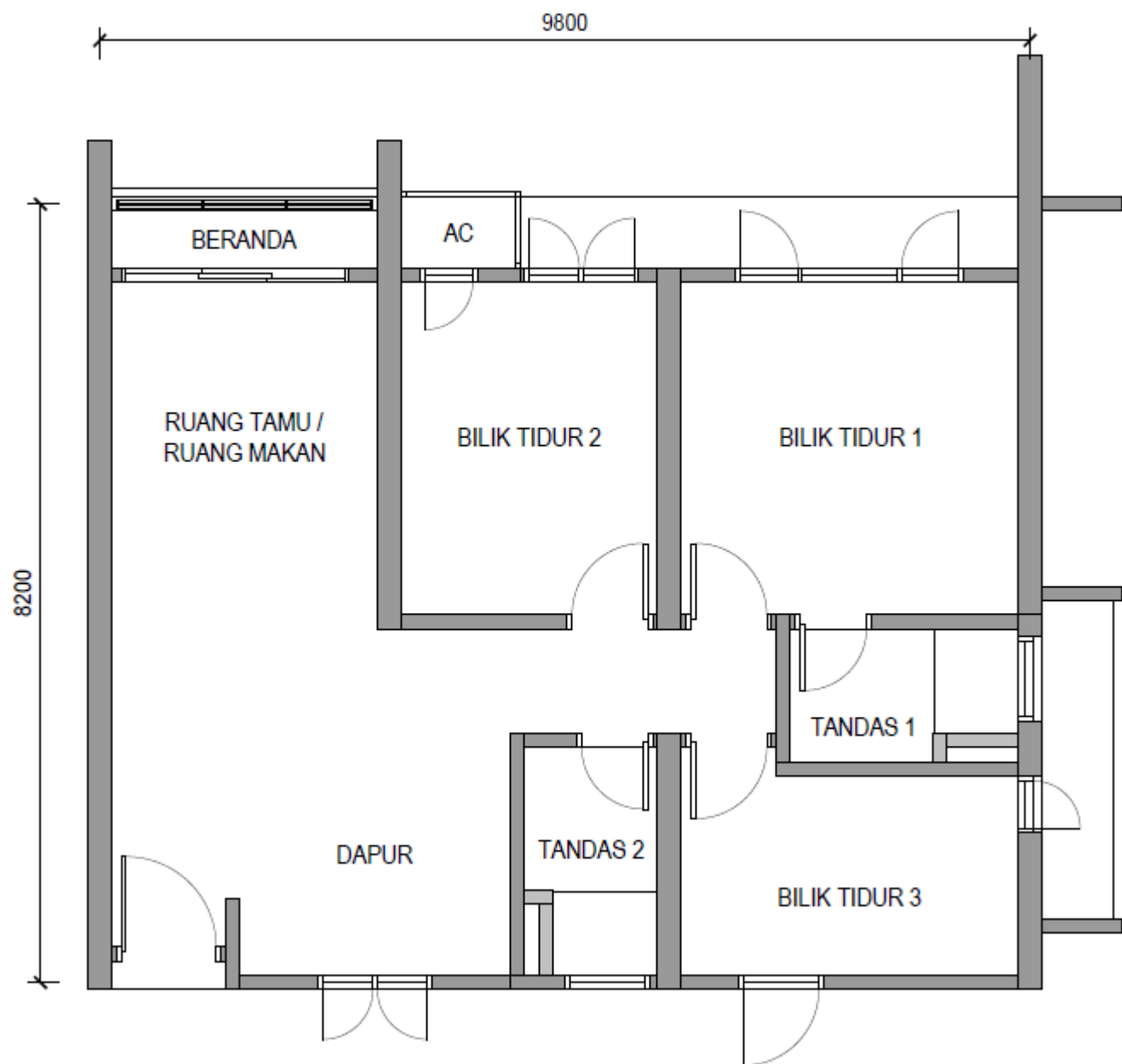
Pelan Lantai Jenis A2-A - 929 kaki persegi (16 unit)



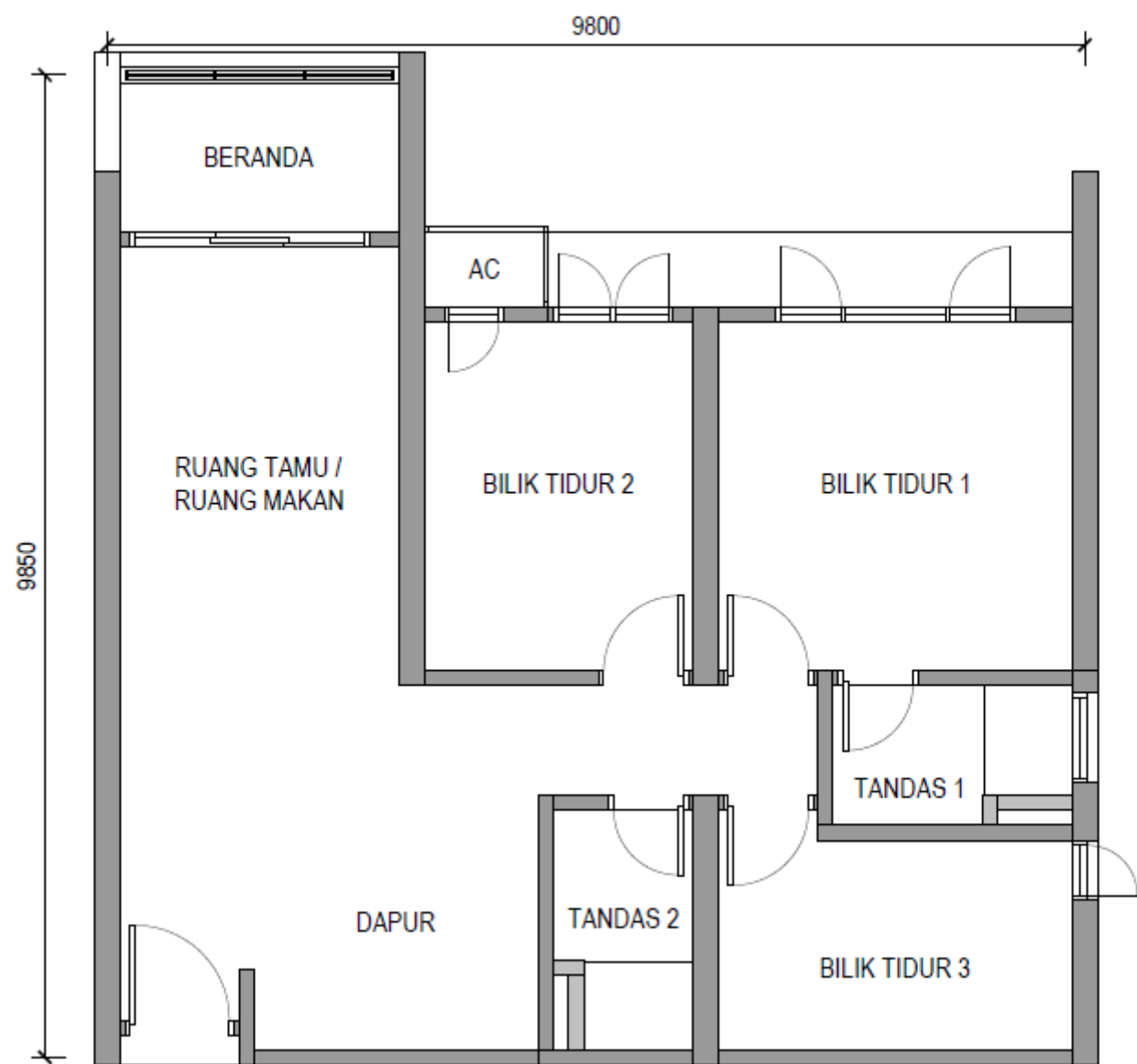
Pelan Lantai Jenis B1 822 kaki persegi (142 unit)

Pelan Lantai

Menara Vista Petaling



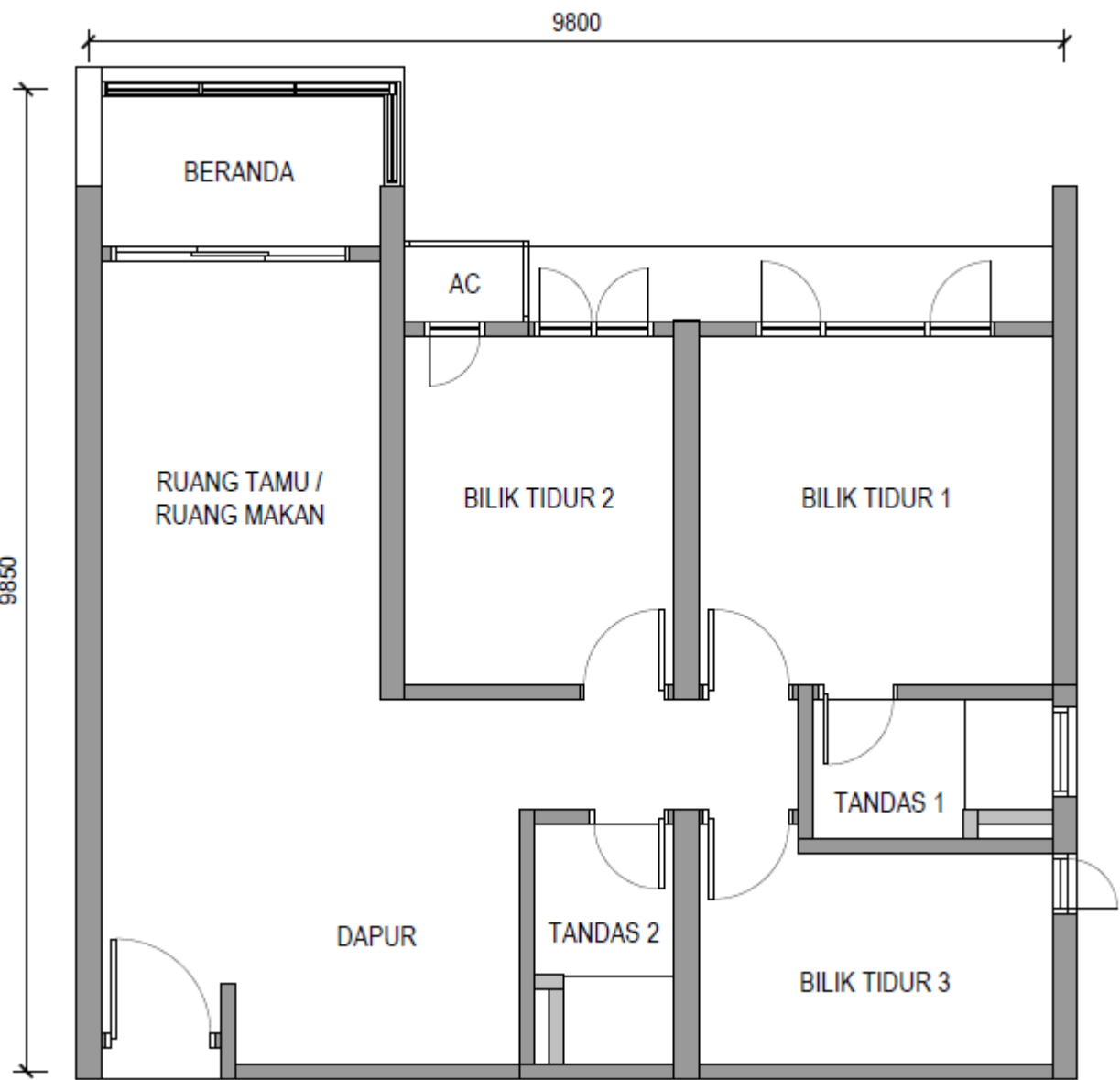
Pelan Lantai Jenis B2 - 822 kaki persegi (96 unit)



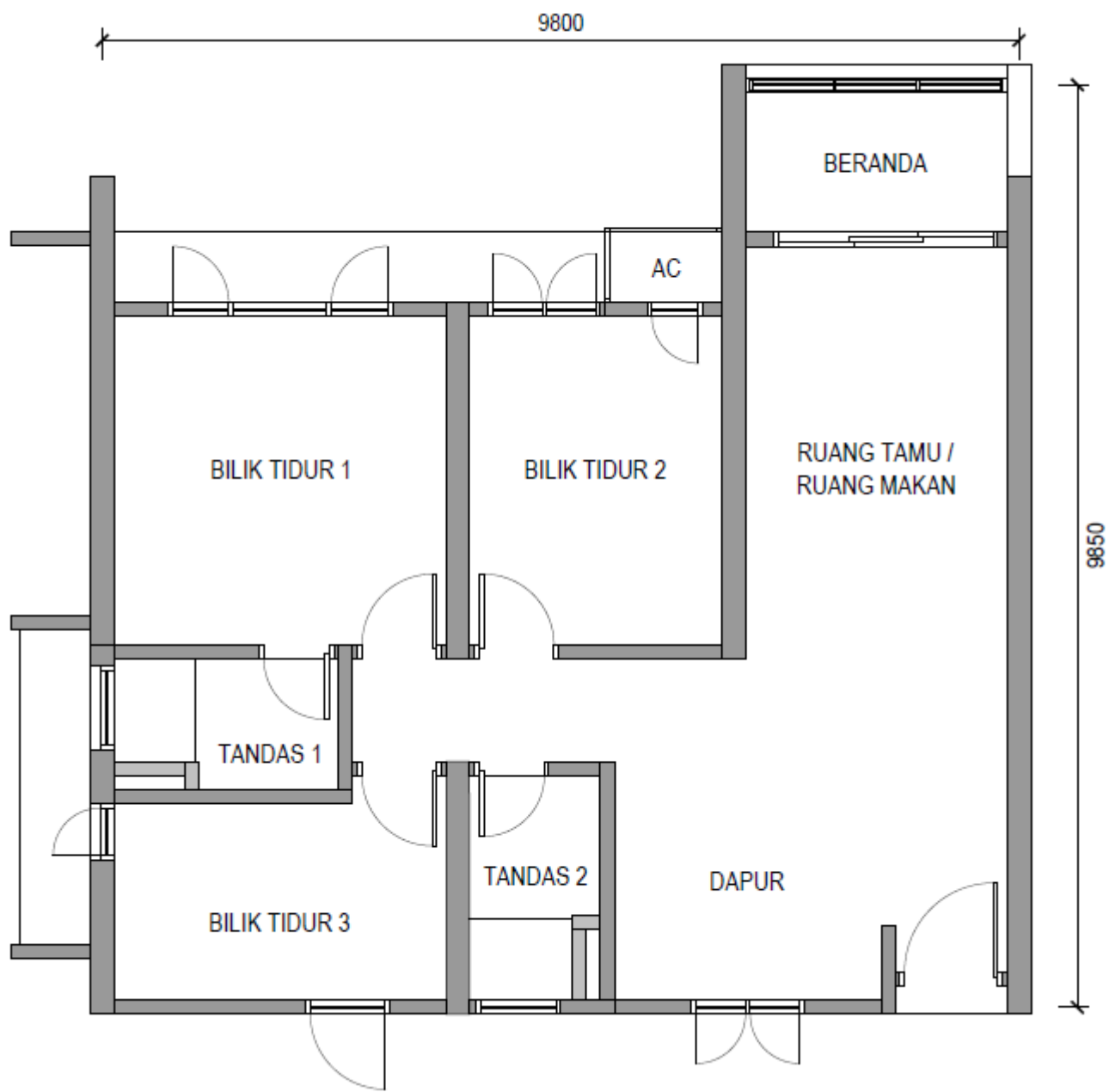
Pelan Lantai Jenis B3 - 876 kaki persegi (105 unit)

Pelan Lantai

Menara Vista Petaling



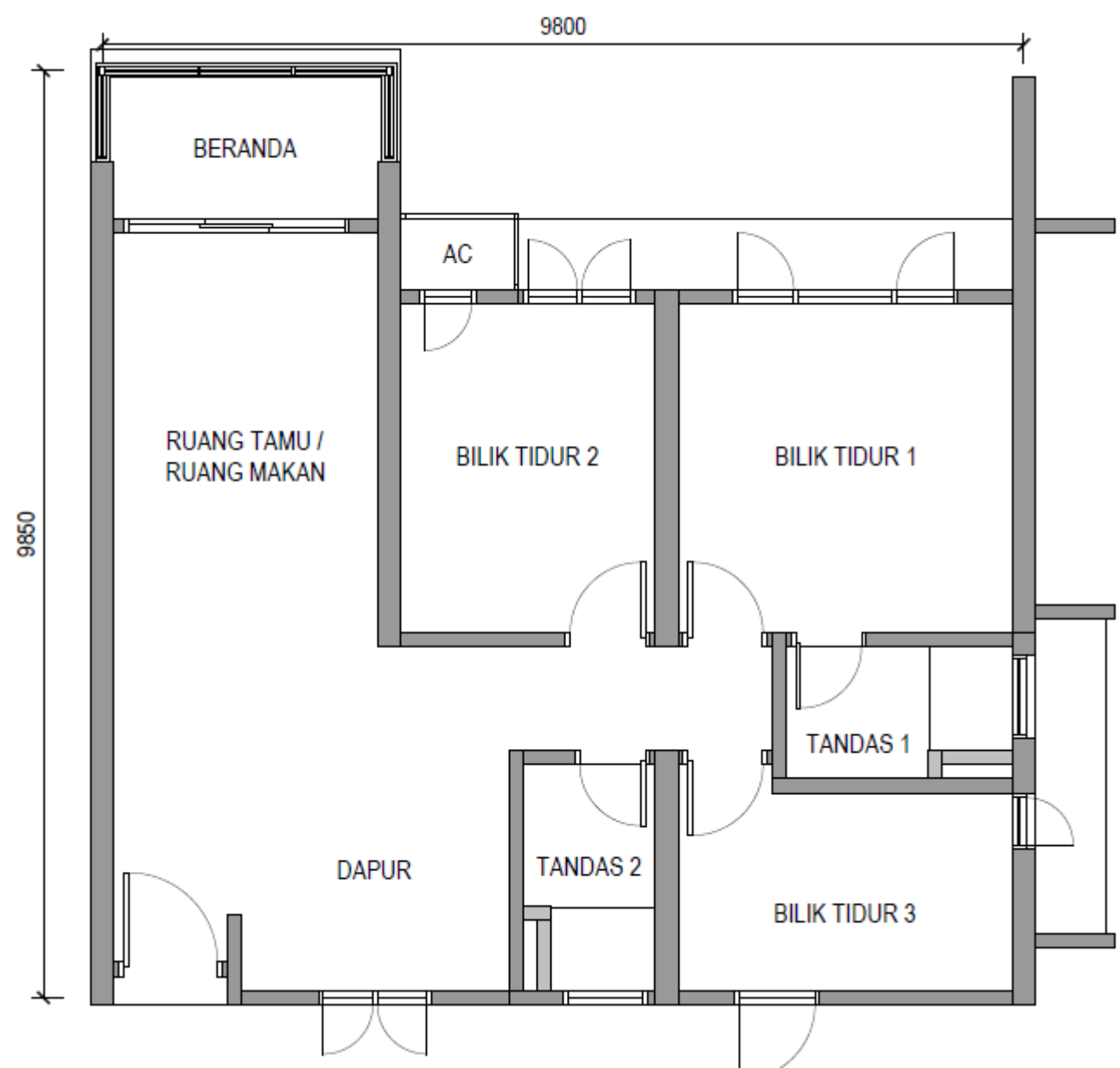
Pelan Lantai Jenis B3-A - 876 kaki persegi (36 unit)



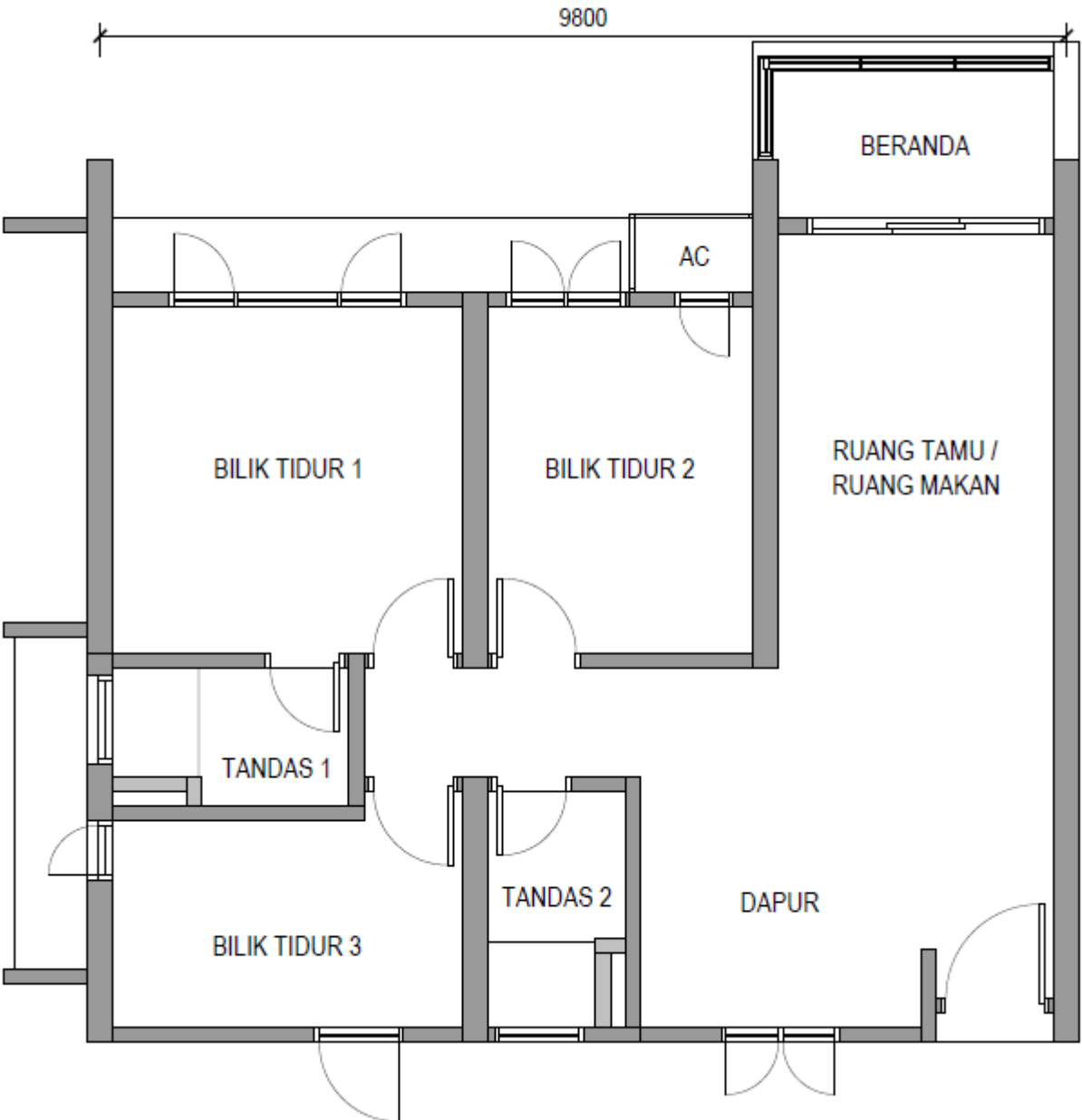
Pelan Lantai Jenis B4 - 876 kaki persegi (40 unit)

Pelan Lantai

Menara Vista Petaling



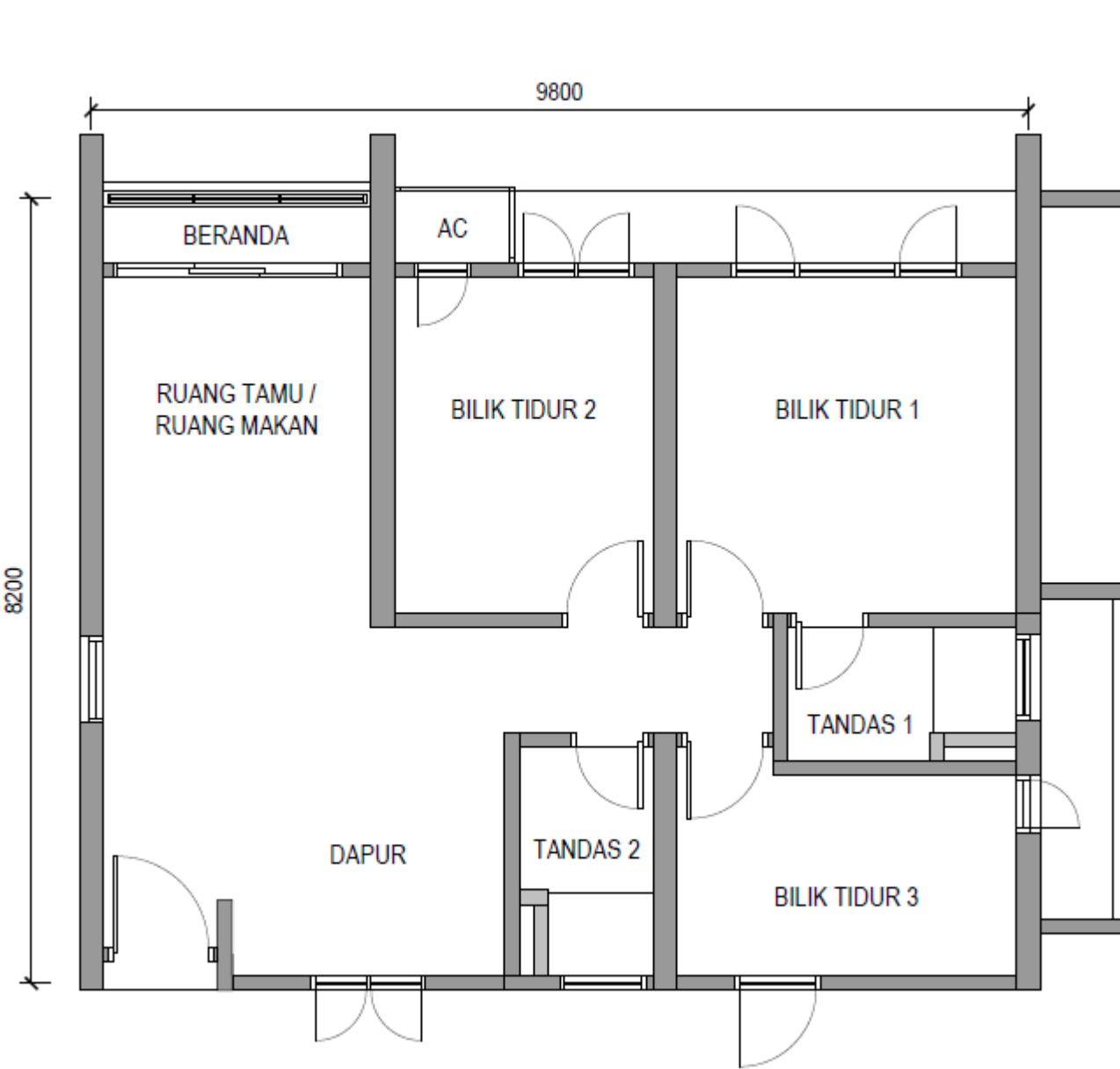
Pelan Lantai Jenis B4-A - 876 kaki persegi (46 unit)



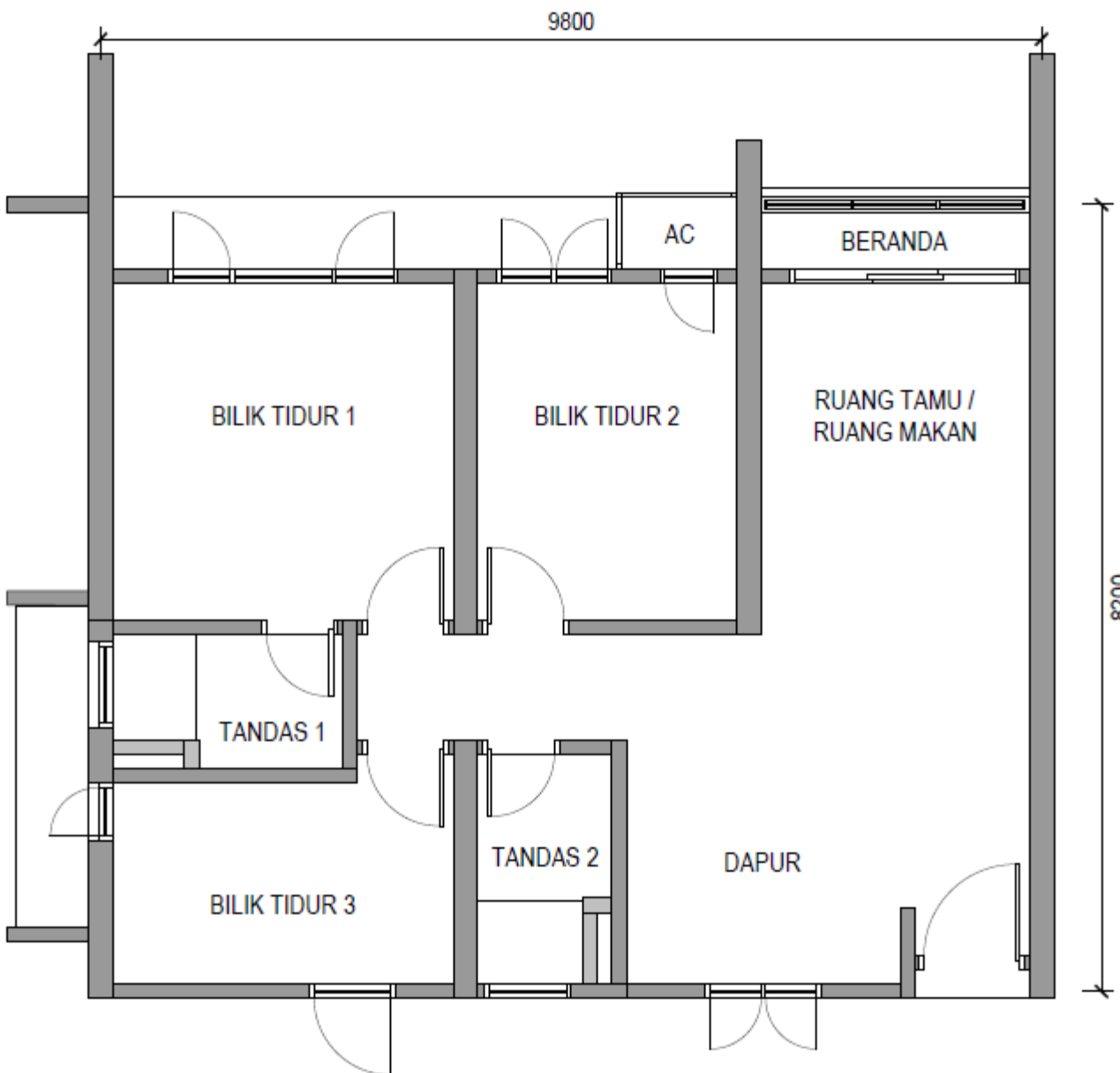
Pelan Lantai Jenis B4-B 876 kaki persegi (10 unit)

Pelan Lantai

Menara Vista Petaling



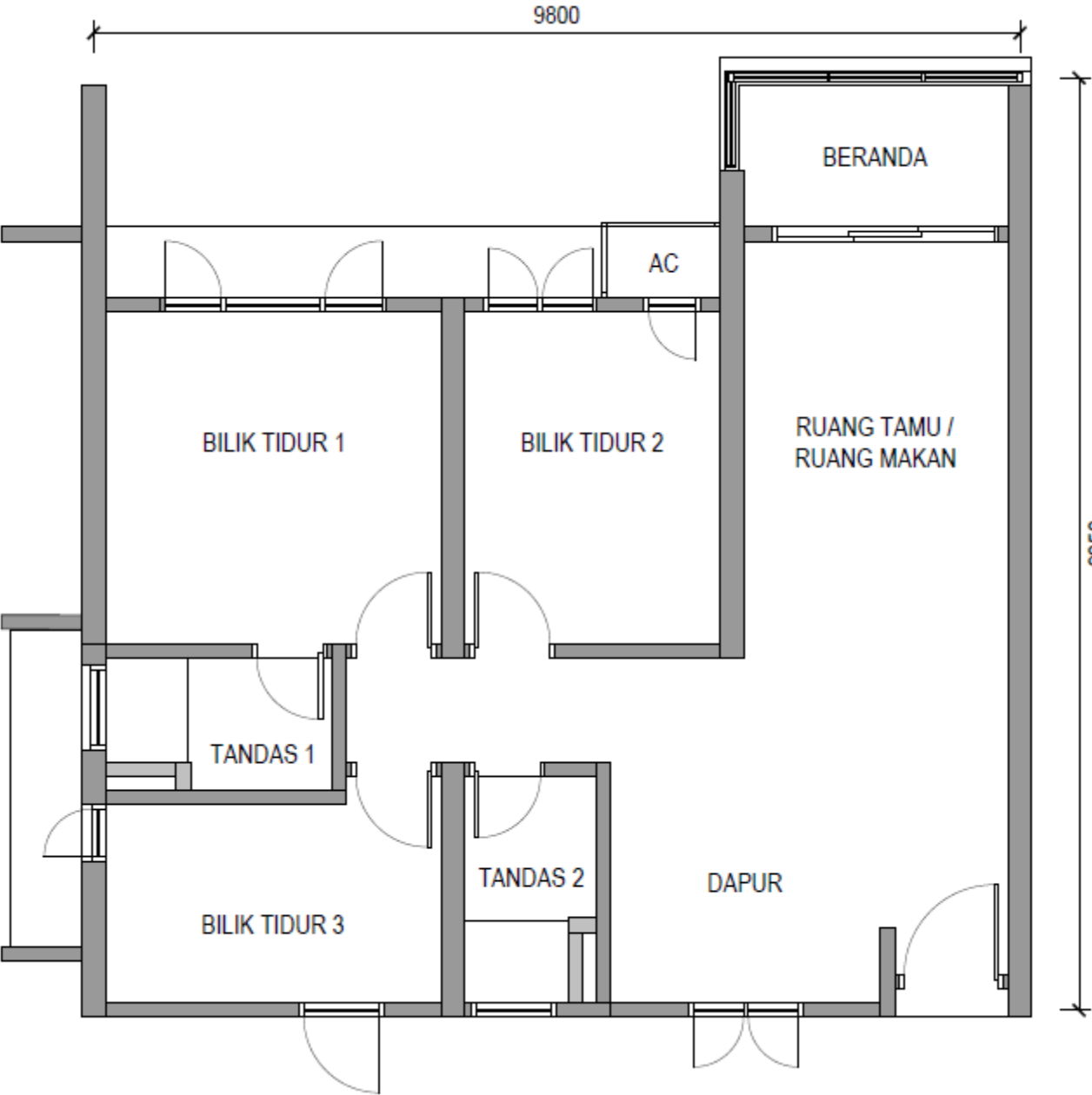
Pelan Lantai Jenis C1 - 822 kaki persegi (29 unit)



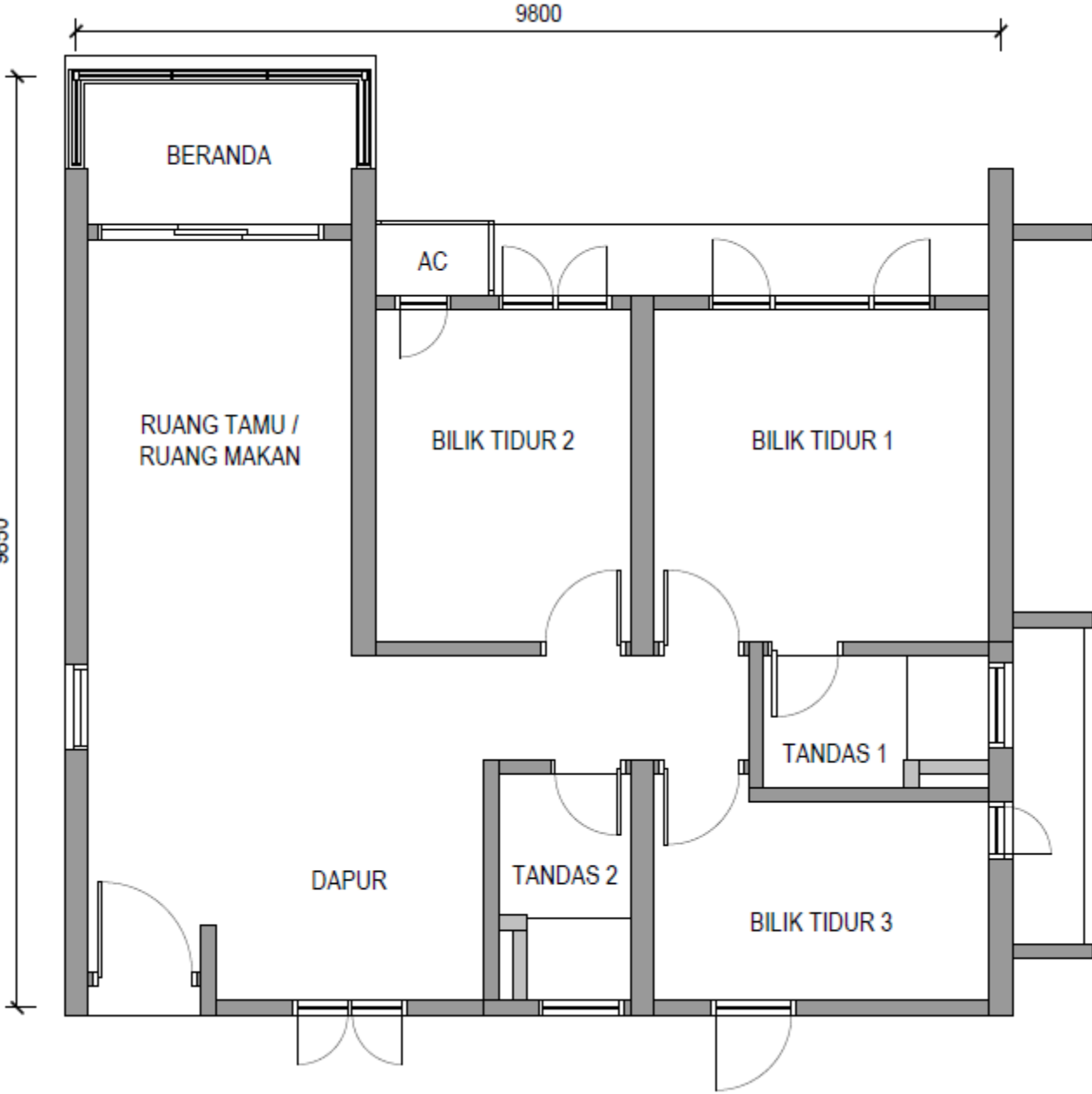
Pelan Lantai Jenis C1-A - 822 kaki persegi (29 unit)

Pelan Lantai

Menara Vista Petaling



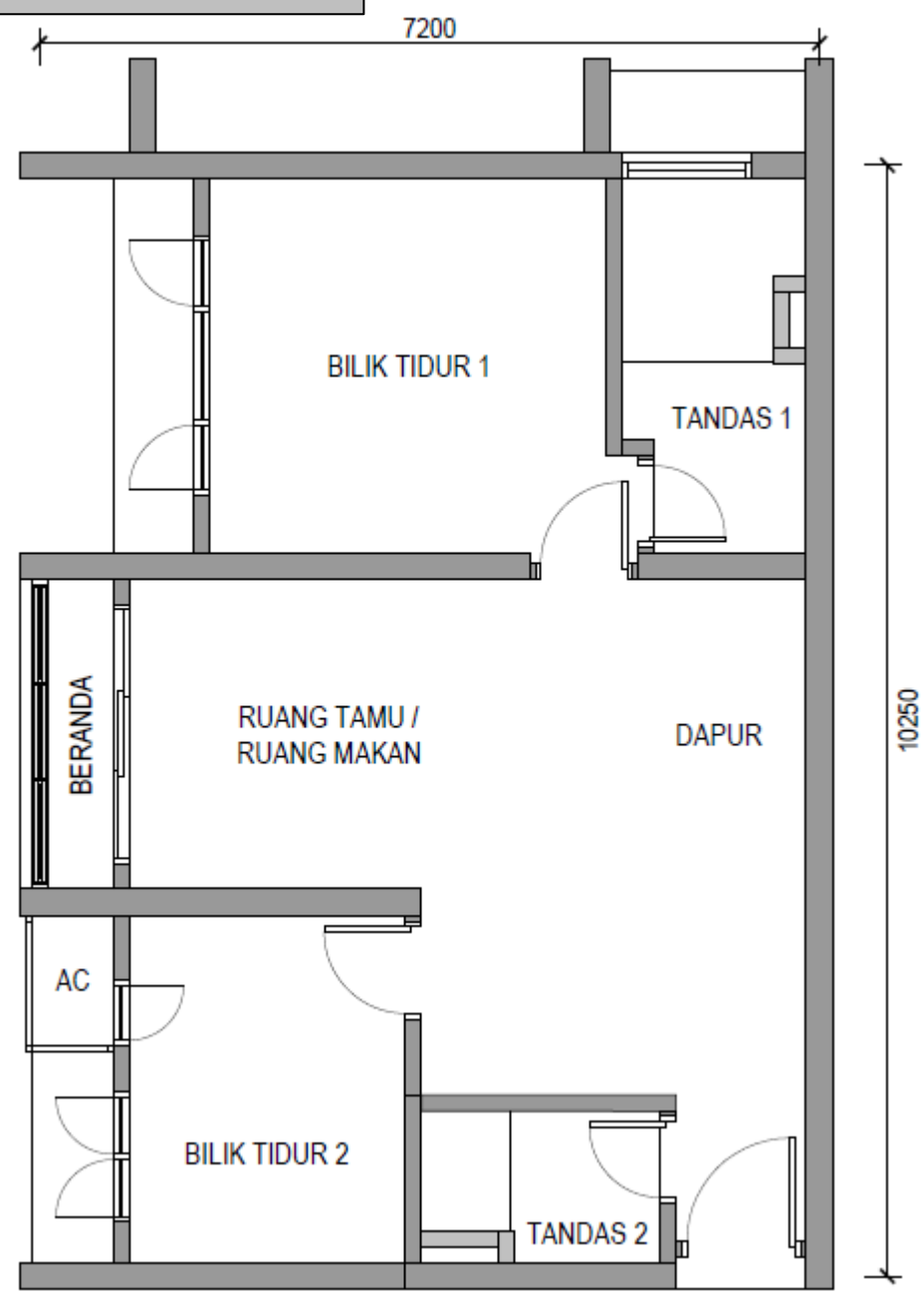
Pelan Lantai Jenis C2 - 876 kaki persegi (20 unit)



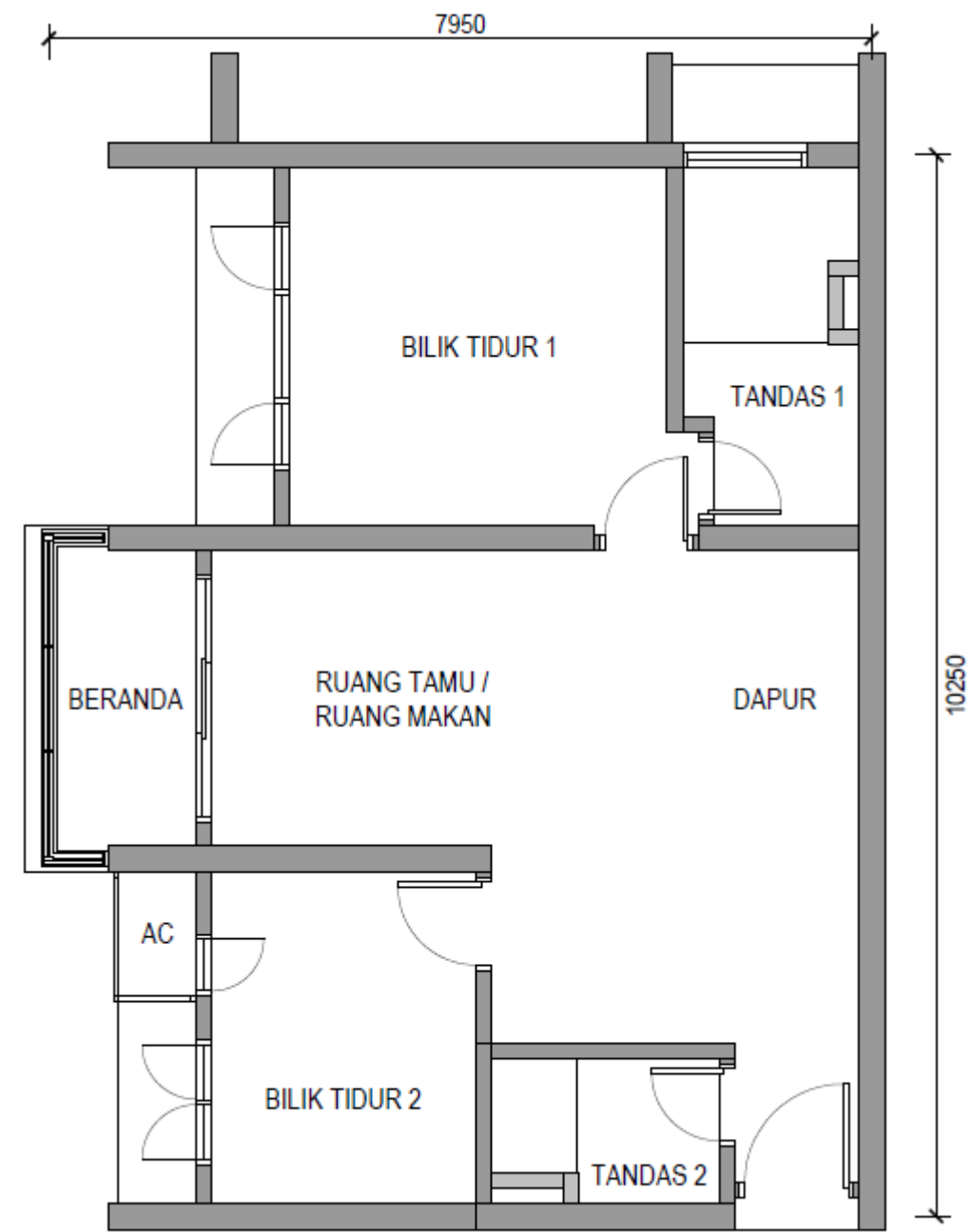
Pelan Lantai Jenis C2-A - 876 kaki persegi (20 unit)

Pelan Lantai

Menara Vista Petaling



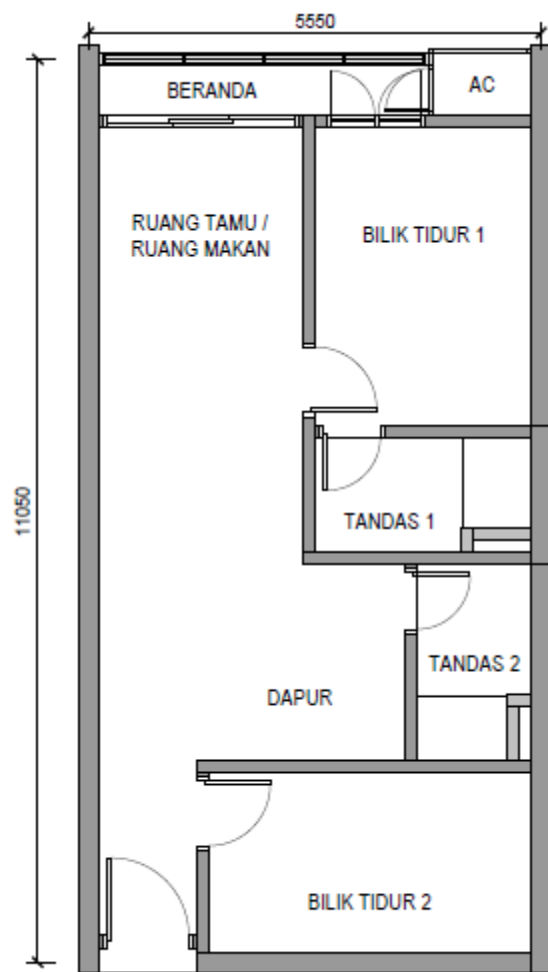
Pelan Lantai Jenis D1 - 718 kaki persegi (55 unit)



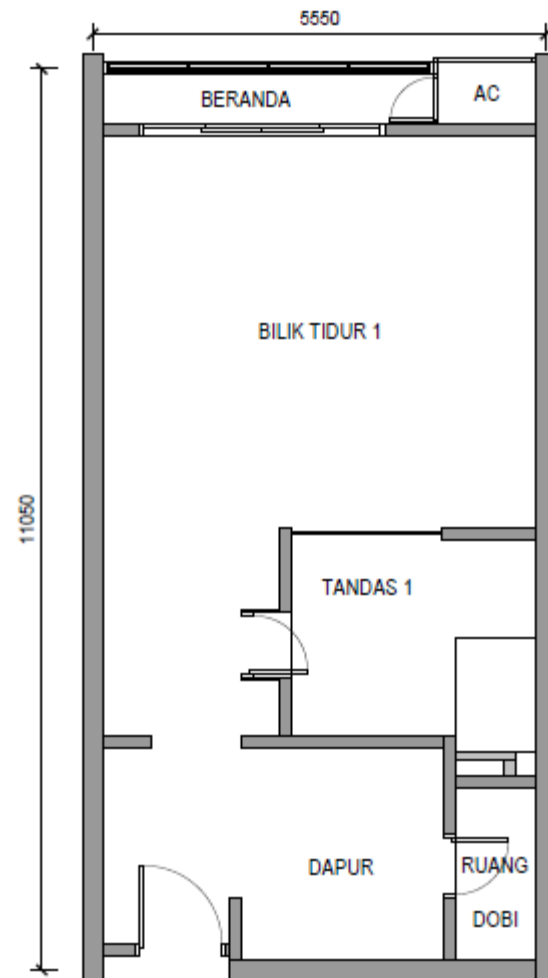
Pelan Lantai Jenis D2 - 718 kaki persegi (37 unit)

Pelan Lantai

Menara Vista Petaling



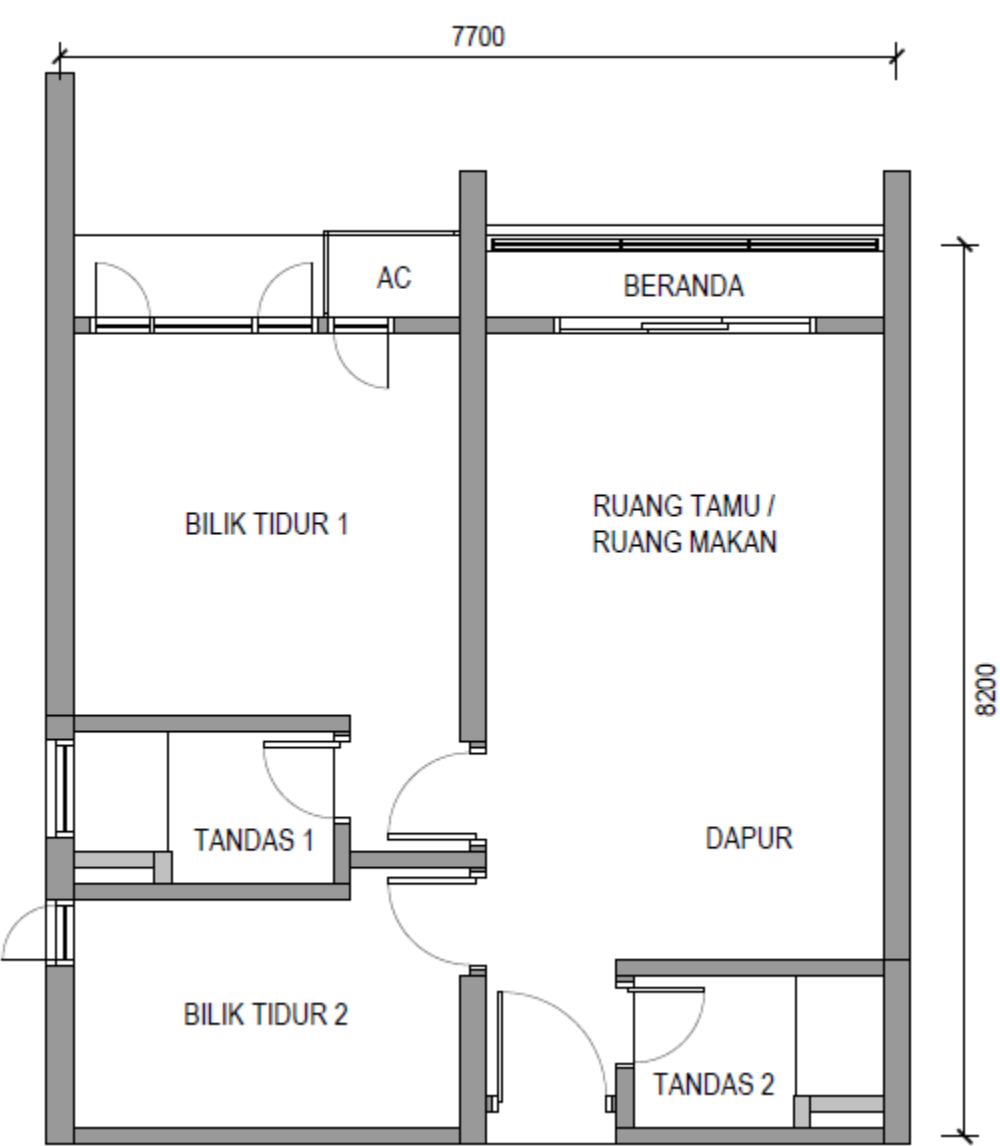
Pelan Lantai Jenis E1 - 660 kaki persegi (39 unit)



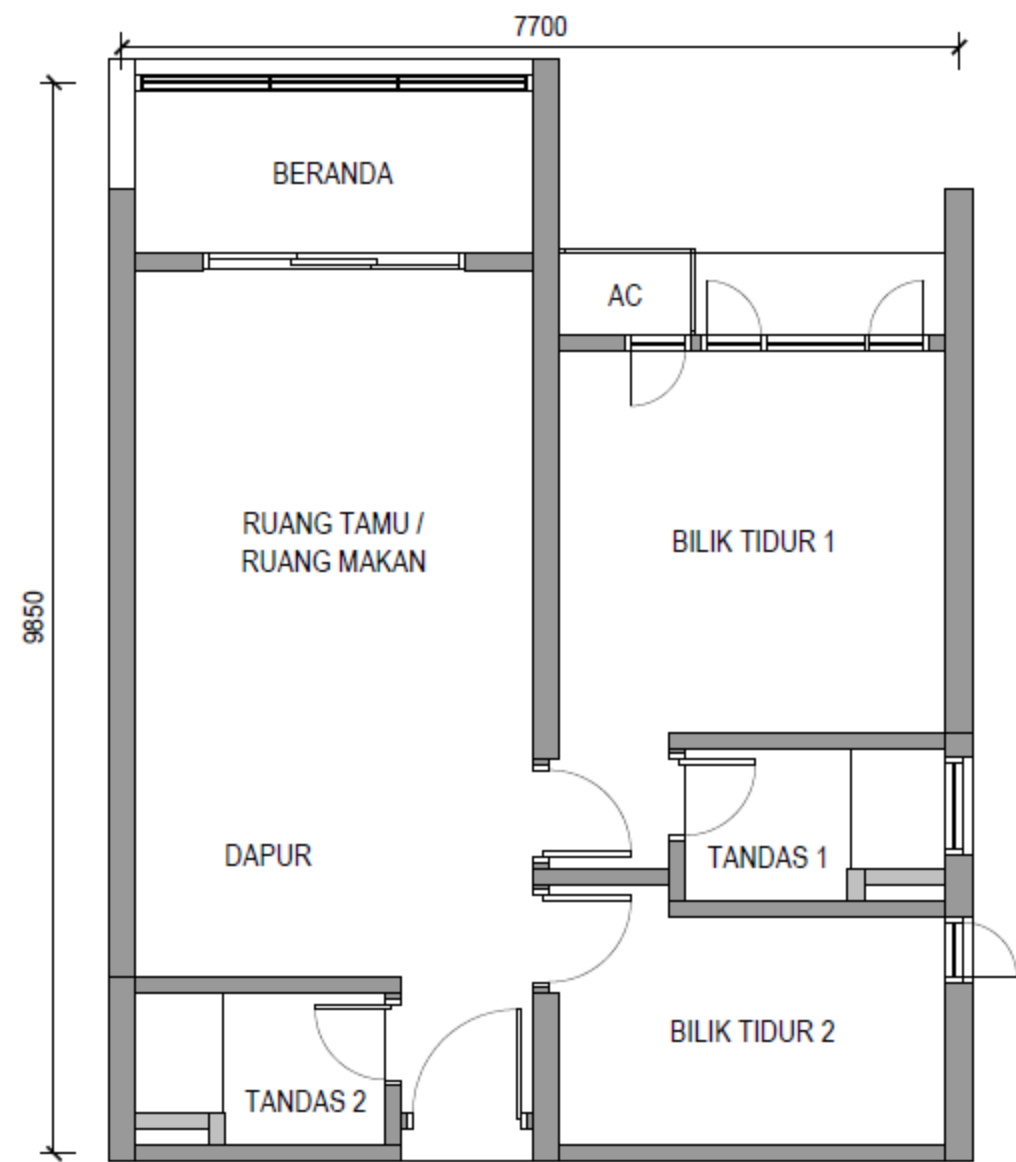
Pelan Lantai Jenis E2 - 660 kaki persegi (4 unit)

Pelan Lantai

Menara Vista Petaling



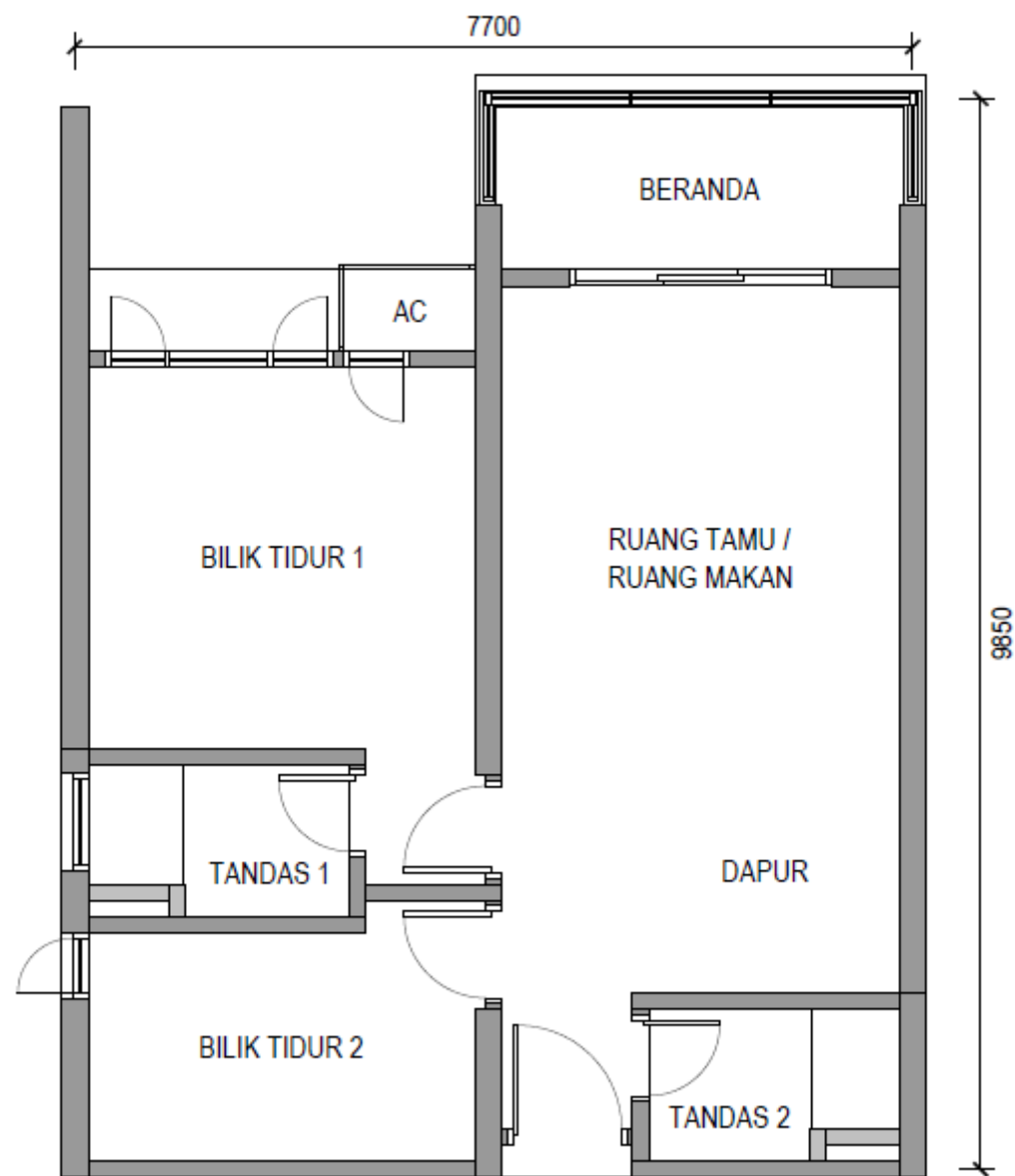
Pelan Lantai Jenis F1- 661 kaki persegi (196 unit)



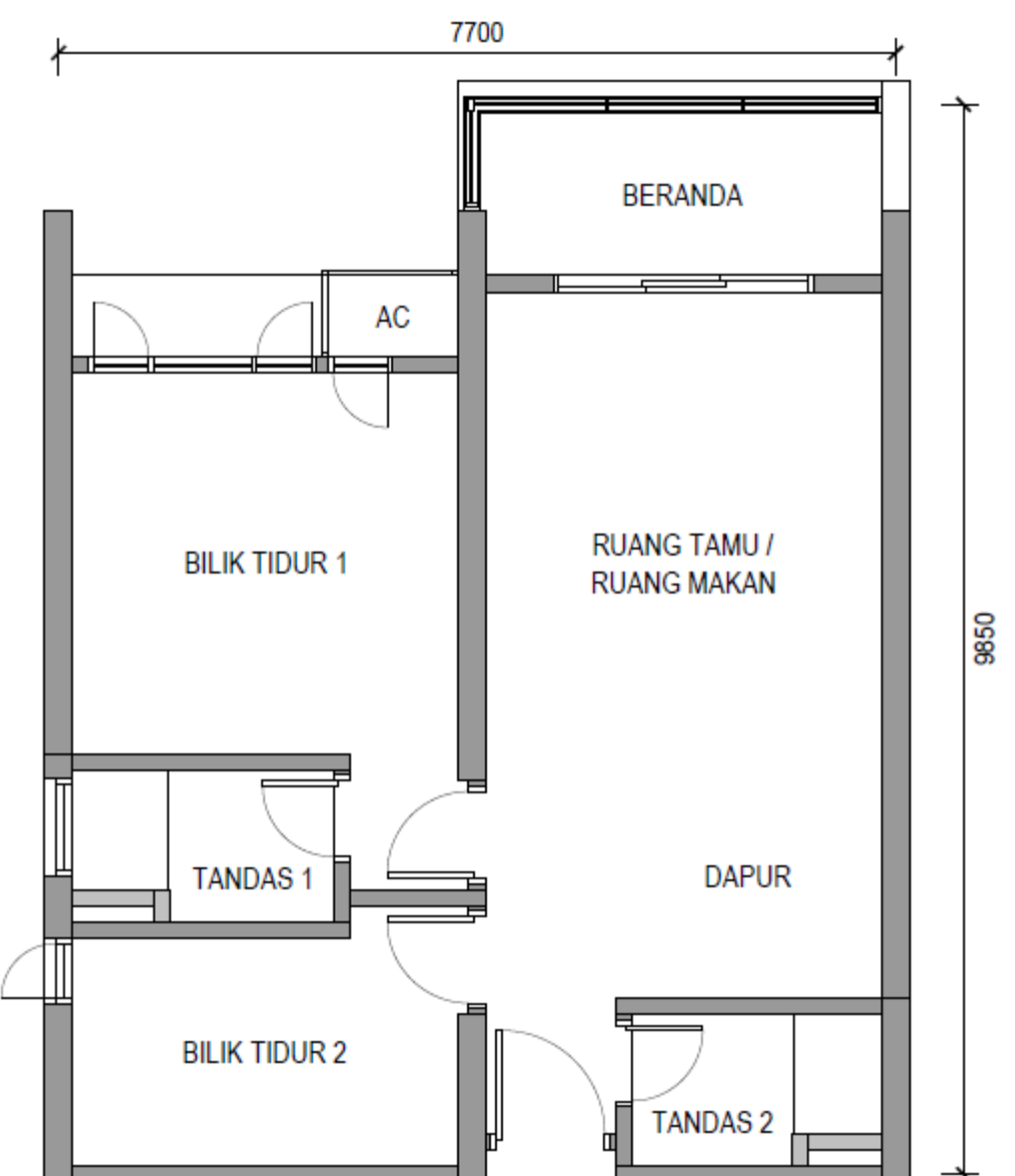
Pelan Lantai Jenis F2 - 730 kaki persegi (112 unit)

Pelan Lantai

Menara Vista Petaling



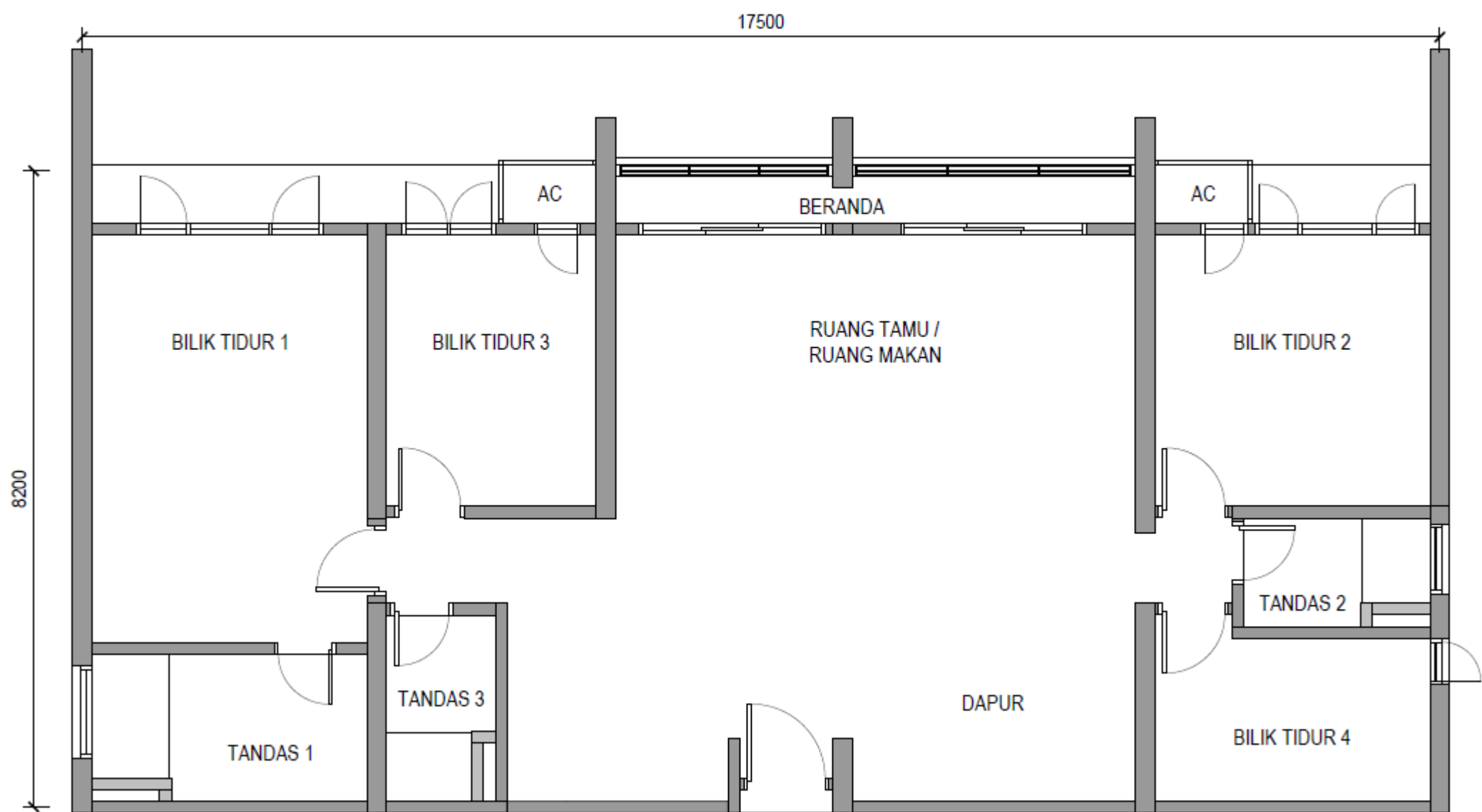
Pelan Lantai Jenis F2-A - 730 kaki persegi (38 unit)



Pelan Lantai Jenis F2-B 730 kaki persegi (30 unit)

Pelan Lantai

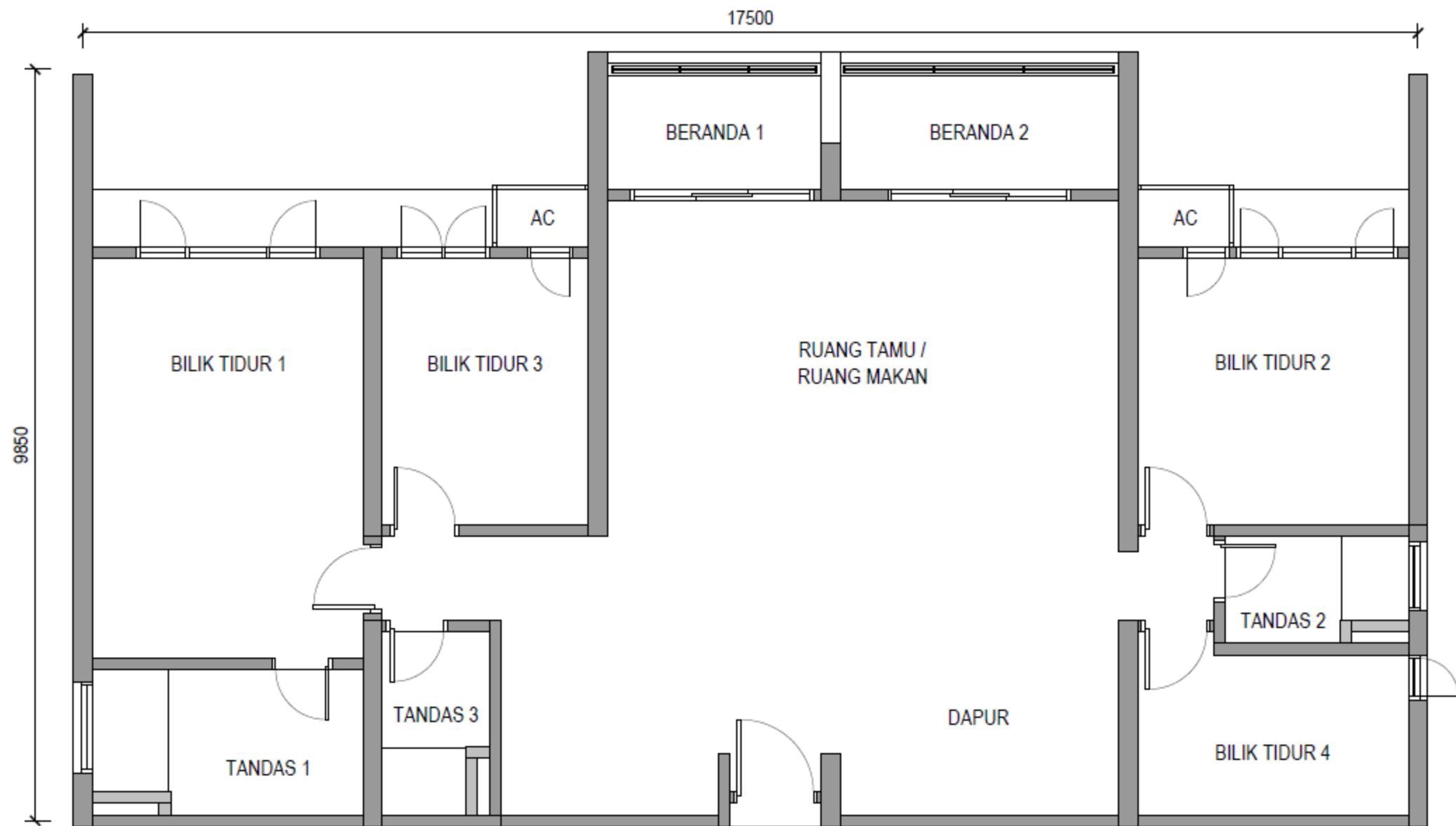
Menara Vista Petaling



Pelan Lantai Jenis G1 - 1,483 kaki persegi (4unit)

Pelan Lantai

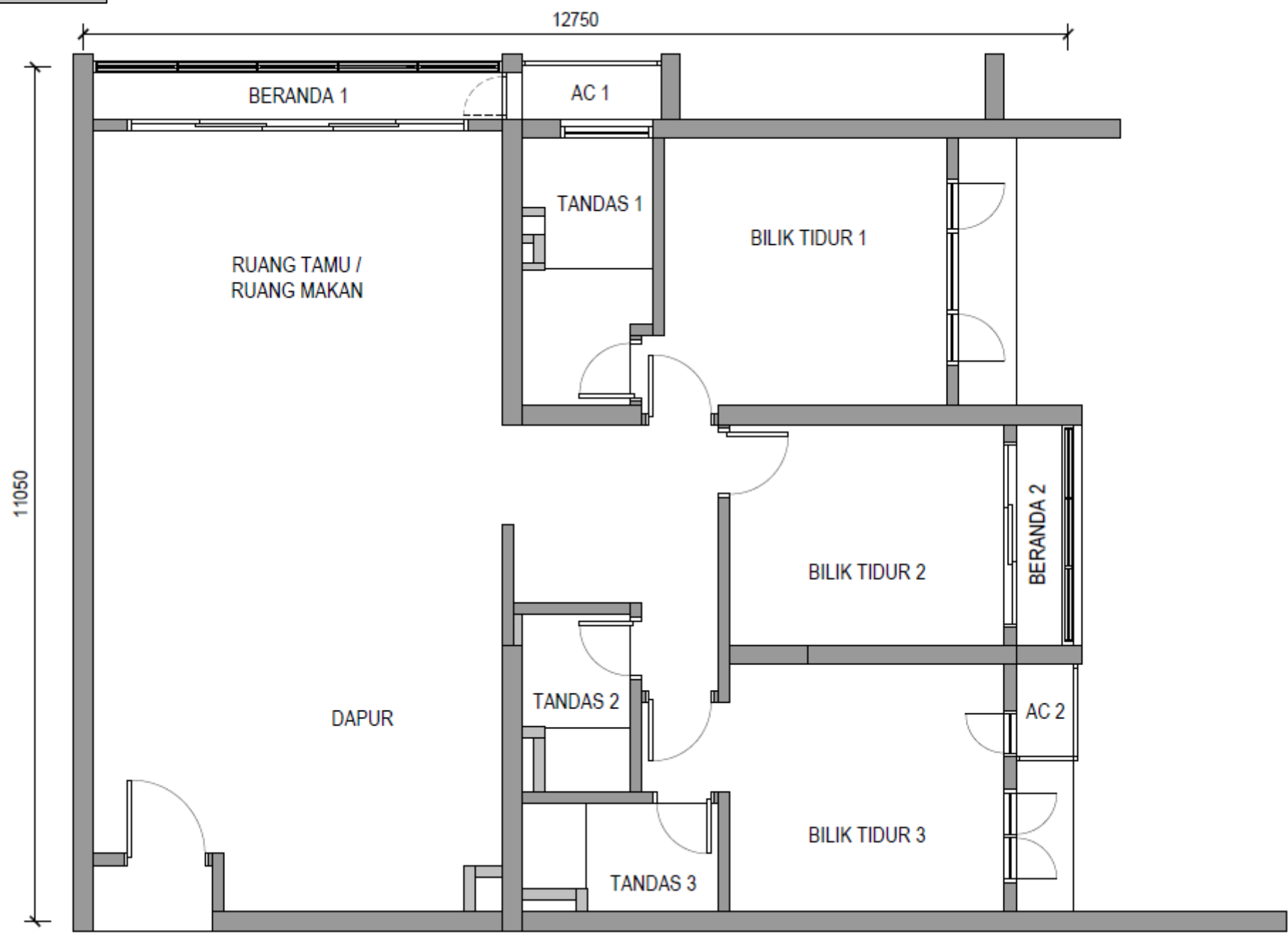
Menara Vista Petaling



Pelan Lantai Jenis G2 - 1606 kaki persegi (7unit)

Pelan Lantai

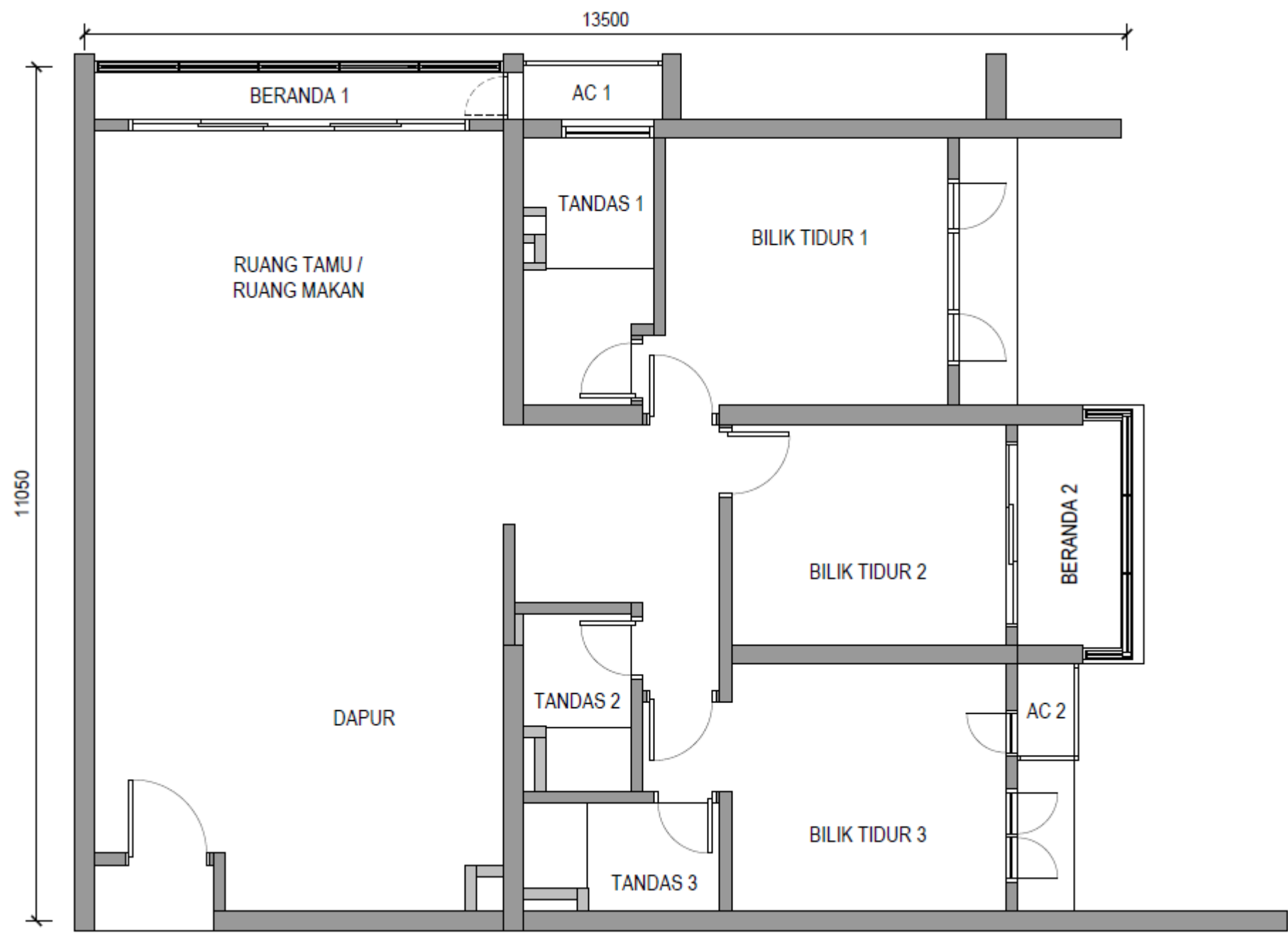
Menara Vista Petaling



Pelan Lantai Jenis H1 - 1,397 kaki persegi (3unit)

Pelan Lantai

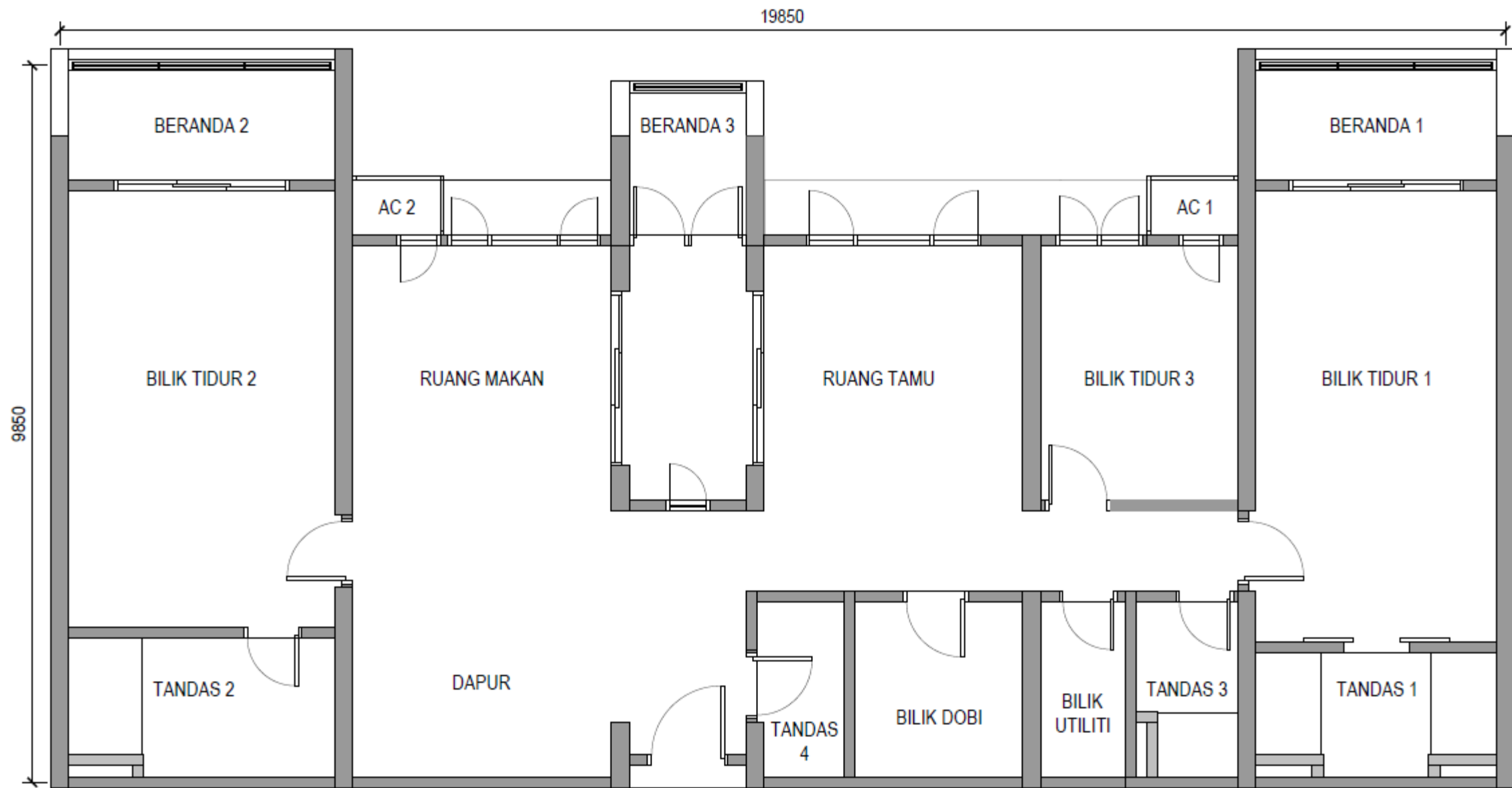
Menara Vista Petaling



Pelan Lantai Jenis H2 - 1,422 kaki persegi (3unit)

Pelan Lantai

Menara Vista Petaling



Pelan Lantai Jenis J - 1,849 kaki persegi (1unit)

SPESIFIKASI

Menara Vista Petaling

1.	Struktur	Rangka konkrit bertetulang dan dinding ricih
2.	Dinding	Bata tanah liat dan dinding konkrit bertetulang
3.	Penutup Bumbung	Bumbung rata konkrit bertetulang
4.	Rangka Bumbung	Post dan balok konkrit bertetulang
5.	Siling	Kot skim / Siling plaster berserat (mana yang berkaitan)
6.	Tingkap	Tingkap kaca berbingkai aluminium
7.	Pintu	Pintu masuk utama : Pintu kayu rintangan api Bilik tidur & bilik mandi : Pintu flush kayu Lain-lain : Pintu flush kayu / Pintu kaca hayun / gelongsor * berbingkai aluminium (* mana yang berkaitan) .
8.	Kunci	Pemasangan kunci berkualiti terpilih
9.	Kemasan Dinding	Dalaman / Luaran : Plaster dan cat (mana yang berkaitan) Dapur : Jubin Bilik mandi : Jubin porselin Lain-lain : Plaster dan cat
10.	Kemasan Lantai	Ruang tamu & makan : Lantai vinil berlamina Dapur : Lantai vinil berlamina Bilik tidur : Lantai vinil berlamina Bilik mandi : Jubin porselin Lain-lain : Jubin porselin / lepaan simen * (* mana yang berkaitan)

SPESIFIKASI

Menara Vista Petaling

11.	Pemasangan sanitari & perpaipan	Pemasangan sanitari & perpaipan terpilih yang berkualiti
12.	Pemasangan elektrik	Pemasangan elektrik yang mencukupi
13.	Penyaluran & pendawaian telefon dalaman	Penyaluran & pendawaian telefon yang mencukupi
14.	Pagar	Tidak berkaitan
15.	Tanah rumput	Tidak berkaitan
16.	Paip gas	Tidak berkaitan

Menara Vista Petaling



Property

Pemaju
KERJAYA PROPERTY SDN.BHD
200901015711 (858791-D)
(Formerly known as Kerjaya Prospek
Property Sdn. Bhd.)
No.1, Jalan Wangsa Permai,
Bangunan One Wangsa
1st Floor, Taman Wangsa Permai,
52200 Kuala Lumpur
Tel: 03-6277 2666
Fax: 03-6277 6222

NO LESEN PEMAJU: 11255/02-2028/0448(R) TEMPOH SAH: 15/02/2023 -14/02/2028 NO PERMIT IKLAN DAN JUALAN: xxxxxxxxxxxx TEMPOH SAH: xxxxxxxxxxxx PEGANGAN TANAH: Kekal PIHAK BERKUASA: DEWAN BANDARAYA KUALA LUMPUR (DBKL) NO RUJUKAN BAGI PELAN BANGUNAN: BP S3 OSC 2018 3082 TARIKH DIJANGKA SIAP: September 2023 JUMLAH UNIT BLOK A: 575 UNIT BAKI UNIT BELUM DIJUAL BLOK A: 28 UNIT JUMLAH UNIT BLOK B: 624 UNIT BAKI UNIT BELUM DIJUAL BLOK B: 52 UNIT HARGA BLOK A: MIN RM655,140 MAK RM1,788,520 HARGA BLOK B : MIN RM 656,360 MAK RM1,593,320 LUAS BINAAN 660 - 1849 kaki persegi BUMIPUTERA DISKAUN: 5% SEKATAN KEPENTINGAN: TIADA. IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.