

TAMAN BENTA PERMAI



RELA HIKAYAT SDN. BHD. (655497-P)

NO. 1, TINGKAT 2, LORONG WAWASAN 2, TAMAN WAWASAN,
27000 JERANTUT, PAHANG DARUL MAKMUR.

TEL. : 09-266 4080 / 019-919 1168 (LOW TUCK MENG)

EMAIL : relahikayatsdnbhd@gmail.com

SPESIFIKASI

Rumah Teres 1 Tingkat - Jenis RT1

- A) STRUKTUR : Rangka Konkrit Tetulang
B) DINDING : Batu Bata
C) GENTING BUMBUNG : Genting Konkrit
D) KAYU BUMBUNG : Bumbung Besi
E) SILING : Siling Kapur / Kepingan Simen Asbestos
F) TINGKAP - DEPAN : Tingkap Aluminium Dengan Kepingan Kaca
G) PINTU

- Pintu Masuk : Pintu Kayu 'Wooden Door'
Pintu Aluminium Gelongsor
- Pintu Tandas : Pintu PVC
- Lain-Lain : Pintu Papan Lapis

- H) KUNCI : Kunci Tempatan
I) CAT : Cat Imulsi

J) KEMASAN LANTAI

- Dapur, Bilik Mandi : Jubin Seramik
- Bilik Tidur : Jubin Seramik
- Ruang Tamu / Ruang Makan : Jubin Seramik
- Lain-Lain Tempat : Lapisan Simen

K) KEMASAN DINDING

- Dapur & Tandas : Jubin Dinding Setinggi 5 Kaki
- Lain-Lain Tempat : Lapisan Simen

L) PEMASANGAN SANITARI

RT1

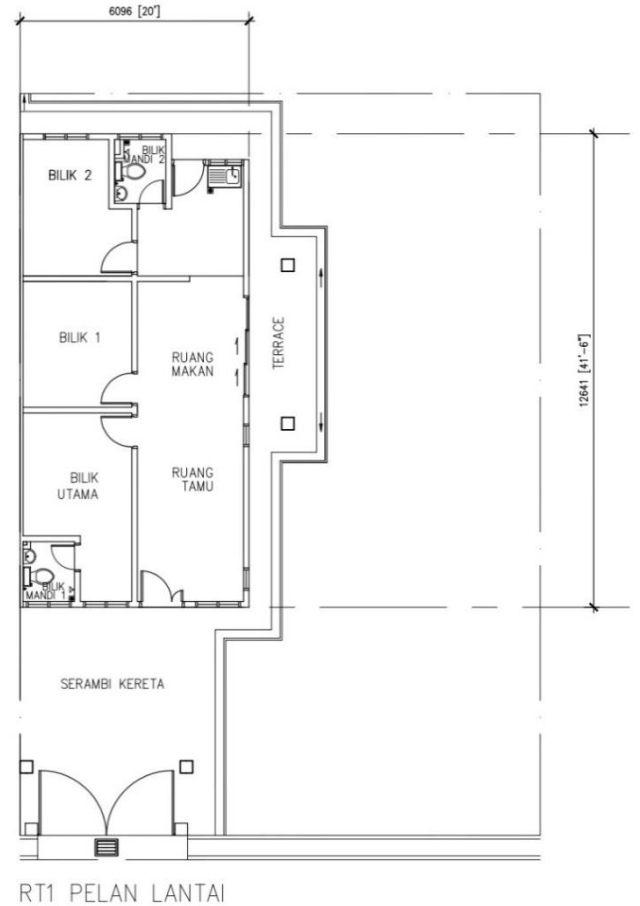
- Tandas Duduk : 2
- Besen Basuh Tangan : 2
- Pancuran Air : 2
- Sinki Aluminium Bermangkuk : 1

M) PEMASANGAN ELEKTRIK

RT1

- Mata Kuasa Lektrik 13 AMP : 8
- Mata Lampu : 9
- Mata Kipas Siling : 4

- O) PAGAR : Pagar Dawai Berangai Setinggi 5 Kaki



■ NO. LESEN PEMAJU : 11250/06-2025/0844(A) ■ TEMPOH SAHLAKU : 21/06/2018 - 20/06/2025 ■ NO. PERMIT IKLAN & JUALAN :
■ TEMPOH SAHLAKU : _____ - _____ ■ PIHAK BERKUASA TEMPATAN : MAJLIS DAERAH
LIPIS ■ NO KELULULUSAN PELAN BANGUNAN : BIL. (27) DLM. MDL/UOSC/001/B1/20221101-003 ■ TARIKH DILULUSKAN : 30 DISEMBER 2022
■ TARIKH JANGKA SIAP : OKTOBER 2026 ■ BEBANAN : TIADA ■ PEGANGAN TANAH : HAKMILIK KEKAL ■ SEKATAN KEPENTINGAN : TIADA

■ 69 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT JENIS RT1
■ 1 UNIT RUMAH SESEBUAH 1 TINGKAT JENIS B1

HARGA MINIMUM – MAKSIMUM : RM 248,000.00 - RM 363,800.00
HARGA MINIMUM – MAKSIMUM : RM 450,000.00

**IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN
IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY**

SPESIFIKASI Rumah Sesebuah 1 Tingkat - Jenis B1

- A) STRUKTUR : Rangka Konkrit Tetulang
 B) DINDING : Batu Bata
 C) GENTING BUMBUNG : Genting Konkrit
 D) KAYU BUMBUNG : Bumbung Besi
 E) SILING : Siling Kapur / Kepingan Simen Asbestos
 F) TINGKAP - DEPAN : Tingkap Aluminium Dengan Kepingan Kaca
 G) PINTU

- Pintu Masuk : Pintu Kayu 'Wooden Door'
Pintu Aluminium Gelongsor
- Pintu Tandas : Pintu PVC
- Lain-Lain : Pintu Papan Lapis

- H) KUNCI : Kunci Tempatan
 I) CAT : Cat Imulsi

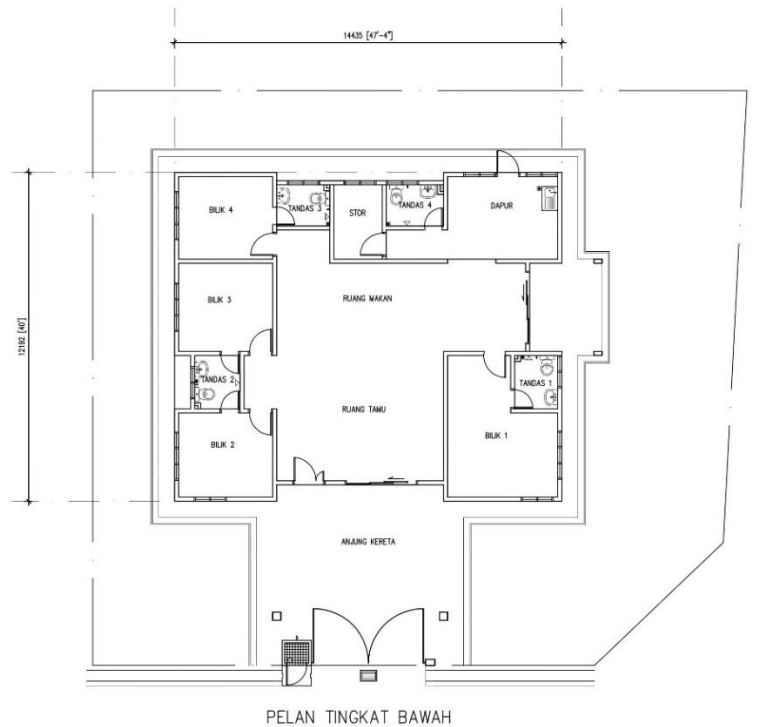
- J) KEMASAN LANTAI
- Dapur, Bilik Mandi : Jubin Seramik
 - Bilik Tidur : Jubin Seramik
 - Ruang Tamu / Ruang Makan : Jubin Seramik
 - Lain-Lain Tempat : Lapisan Simen

- K) KEMASAN DINDING
- Dapur & Tandas : Jubin Dinding Setinggi 5 Kaki
 - Lain-Lain Tempat : Lapisan Simen

- L) PEMASANGAN SANITARI **B1**
- Tandas Duduk : 4
 - Besen Basuh Tangan : 4
 - Pancuran Air : 4
 - Sinki Aluminium Bermangkuk : 1

- M) PEMASANGAN ELEKTRIK **B1**
- Mata Kuasa Lektrik 13 AMP : 8
 - Mata Lampu : 12
 - Mata Kipas Siling : 5

- O) PAGAR : Pagar Dawai Berangai Setinggi 5 Kaki



- NO. LESEN PEMAJU : 11250/06-2025/0844(A) ■ TEMPOH SAHLAKU : 21/06/2018 - 20/06/2025 ■ NO. PERMIT IKLAN & JUALAN : _____ ■ TEMPOH SAHLAKU : _____ - _____ ■ PIHAK BERKUASA TEMPATAN : MAJLIS DAERAH LIPIS ■ NO KELULULUSAN PELAN BANGUNAN : BIL. (27) DLM. MDL/UOSC/001/B1/20221101-003 ■ TARIKH DILULUSKAN : 30 DISEMBER 2022
 ■ TARIKH JANGKA SIAP : OKTOBER 2026 ■ BEBANAN : TIADA ■ PEGANGAN TANAH : HAKMILIK KEKAL ■ SEKATAN KEPENTINGAN : TIADA
 ■ 69 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT JENIS RT1 HARGA MINIMUM – MAKSIMUM : RM 248,000.00 - RM 363,800.00
 ■ 1 UNIT RUMAH SESEBUAH 1 TINGKAT JENIS B1 HARGA MINIMUM – MAKSIMUM : RM 450,000.00

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY