

Bandar Baru Sungai Udang

Fasa Terakhir



Jenis A (20' x 75')
Jenis B (20' x 70')
Rumah Teres
1 Tingkat

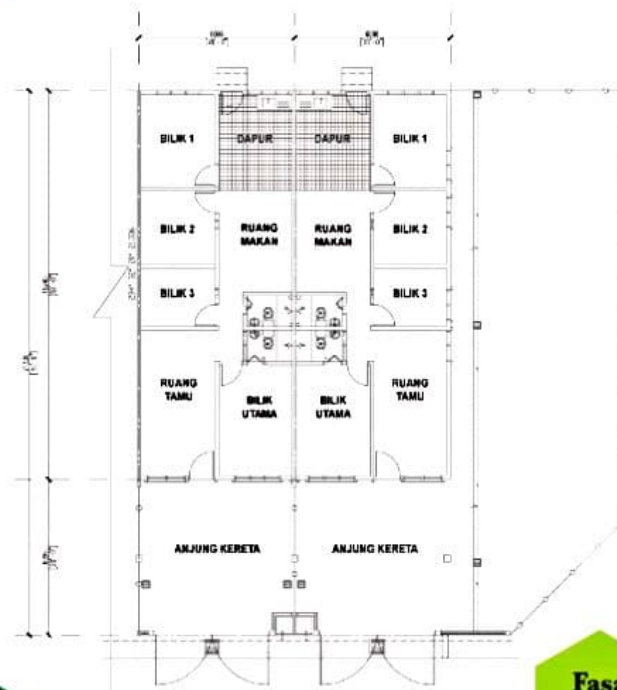
016-322 5037
016-337 5037
012-311 0500

RM257,000 ke atas

MR Minat Kemuncak Sdn. Bhd. 196401221110 (306786-P)
Block A-12/1, Tampin Square Complex, 73000 Tampin, N.S.D.K. Tel: 06-441 5037

* No Lesen Pemaju : 11227/01-2028/0032(R) * Tempoh Sah laku : 18/01/2028 * No Permit Iklan & Jualan : 11227-5/01-2023/01067(P) * Tempoh Sah laku :
* Pegangan Tanah : Pajakan 99 tahun berakhir pada 1 Jun 2109. Tanah ini tidak boleh dipindahmilik atau dipajak kecuali dengan kebenaran Pihak Berkuasa Negeri
* Bebanan : Bebas * No Rujukan : MBMB/UKB 03002/01/2016(B) * Bil Unit Jenis (A) : 15 unit * Bil Unit Jenis (B) : Habis Dijual
* Tarikh Dijangka Siap : Dec 2022 * Harga Jualan Jenis A : RM257,000 (min) - RM342,000 (max) * Harga Jualan Jenis (B) : RM253,000 (min), RM337,000 (max)
* Pihak Berkuasa Tempatan : Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



**Bandar Baru
Sungai Udang**
016-322 5037
016-337 5037
012-311 0500

**Fasa
Terakhir**

SPESIFIKASI

STRUKTUR : Konkrik Tetulang
DINDING : Batu Bata Simen Berplaster
BUMBUNG : Jubin Konkrik Bumbung
SILING : Siling gantung
TINGKAP : Tingkap Casement/ Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium

PINTU
PINTU UTAMA : Pintu Kayu
BILIK : Pintu Rata Papan Lapis
DAPUR : Pintu M.S. Metal plate
TANDAS : Pintu Bi-fold
KUNCI : Set Kunci Berkualiti

KEMASAN DINDING
TEMPAT LETAK KERETA : Lepaan Simen & Bercat
RUANG TAMU : Lepaan Simen & Bercat
BILIK TIDUR : Lepaan Simen & Bercat
RUANG MAKAN : Lepaan Simen & Bercat
DAPUR : Jubin Seramik
TANDAS : Jubin Seramik Setinggi 5'

TEMPAT LETAK KERETA : Lepaan Simen
RUANG TAMU : Jubin Seramik
BILIK TIDUR : Jubin Seramik
RUANG MAKAN : Jubin Seramik
TANDAS : Jubin Seramik
DAPUR : Jubin Seramik

SANITARI
BASIN BASUH TANGAN : 2 no
TANDAS DUDUK : 2 no
SINGKI DAPUR : 1 no

PEMASANGAN ELEKTRIK
Mata Lampu : 15 mata
Mata Kuasa : 11 mata
Mata Kipas : 6 mata
Mata Autogate : 1 mata
Mata Water Heater : 1 mata
Mata Penghawa Dingin : 2 mata
Mata TV : 1 mata