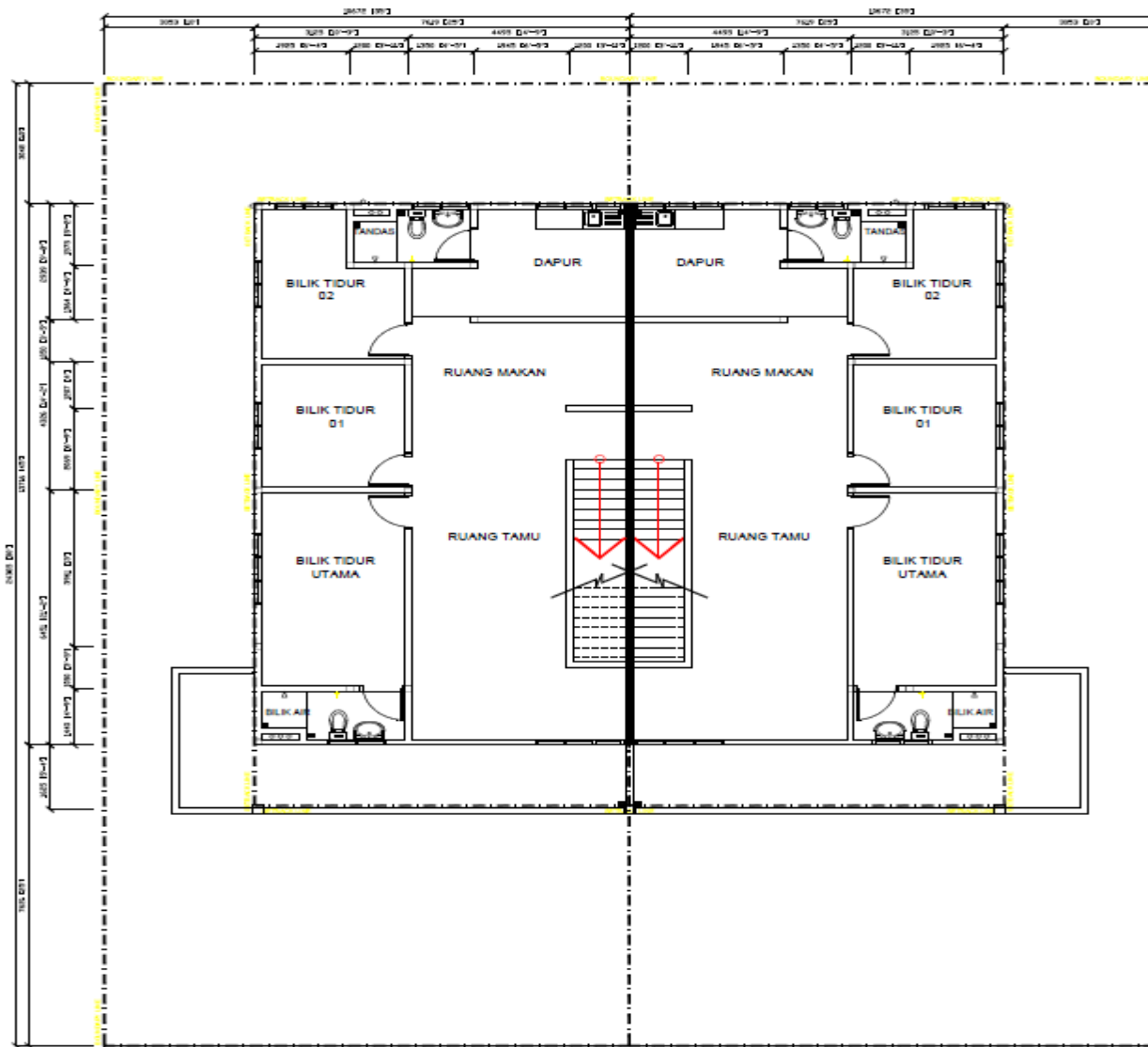




PELAN LANTAI UNIT TINGKAT ATAS

(RUMAH BANDAR-B)

- ❖ Nombor Lesen Pemaju : 11225/02-2028/0415(R)
- ❖ Nombor Permit Iklan & Jualan : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
- ❖ Jenis Pegangan Tanah : Pegangan Bebas
- ❖ Tarikh Pemajuan Perumahan Dijangka Siap : Jun 2024
- ❖ Harga Jualan Minimum & Maksimum : RM108,800 Hingga RM 488,800
- ❖ Nama Pihak Berkuasa Tempatan : Majlis Perbandaran Manjung
- ❖ Sekatan Kepentingan : Tiada

Tempoh sahlaku: 21/02/2023-20/02/2028
Tempoh Sah : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

- * Bebanan Tanah : Tiada
- * Pajakkan : Tiada
- * Bilangan Unit : 48 Unit **(Baki Unit yang Belum Dijual 2 unit)**
- * No. Rujukan Kelulusan Pelan Bangunan : MPM Pelan No.12/02/23/2018/3

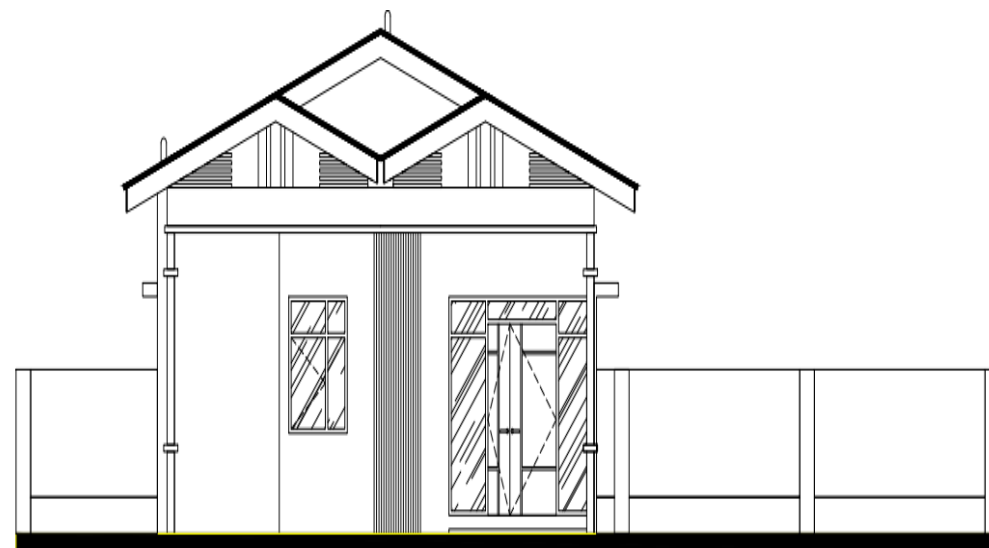
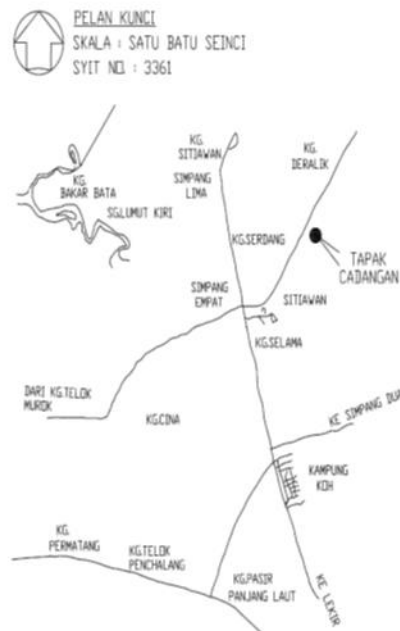
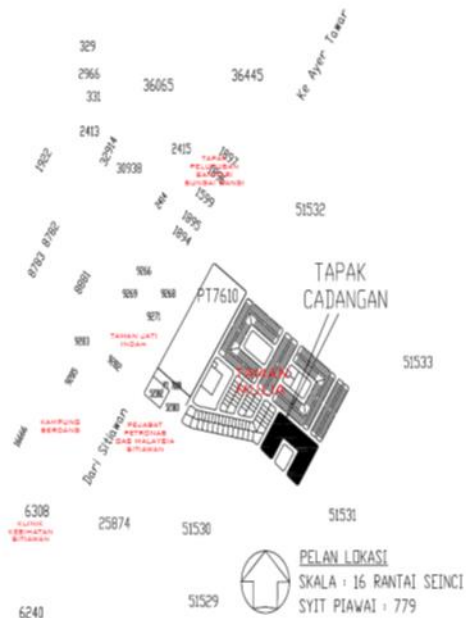
SPEKSIFIKASI :-

- Stuktur – Konkrik Bertetulang
- Bumbung – Bumbung Besi / Bumbung Konkrik Rata
- Bata - Tanah Liat
- Siling – Plaster Siling
- Pintu - Masuk - Pintu kayu
 - Bilik Tidur -Pintu Kayu
 - Bilik Air-Pintu Pvc
 - Dapur-Pintu Kayu
- Tingkap -Tingkap Aluminium / Tingkap Kaca Aluminium
- Kemasan -Ruang Tamu-Lepaan simen
 - Bilik Air-Jubin Seramik
 - Ruang Dapur-Lepaan Simen
 - Bilik Tidur-Lepaan simen
 - Anjung Kereta-Lepaan Simen
 - Lain-lain- Lepaan Simen
- Cat-Cat berkualiti Tinggi
- Kemasan Diding - Dapur-Jubin Seramik 5'
 - Bilik Air-Jubin Seramik 5'
- Kelengkapan -Singki- 2 Buah
- Sanitari Singki Aluminium-1 Buah
 - Tandas Duduk- 2 Buah
- Pemasangan Elektrik
 - Titik Lampu-13 Buah
 - Titik Kipas-5 Buah
 - Titik Soket-10 Buah
 - Titik TV-1 Buah
 - Titik Telefon- 1 Buah
 - Astro- 1 Buah
- Lain-lain - Peti surat Tersembunyi

DIBANGUNKAN OLEH :-

BLOSSOM EASTLAND SDN. BHD

No.131, Persiaran Pm 2/1, Pusat Bandar Seri Manjung, Seksyen 2, 32040 Seri Manjung, Perak Darul Ridzuan
No Tel :05-6881268 / Fax : 05-6888822



PANDANGAN HADAPAN RUMAH SESEBUAH

TAMAN MULIA – FASA 5

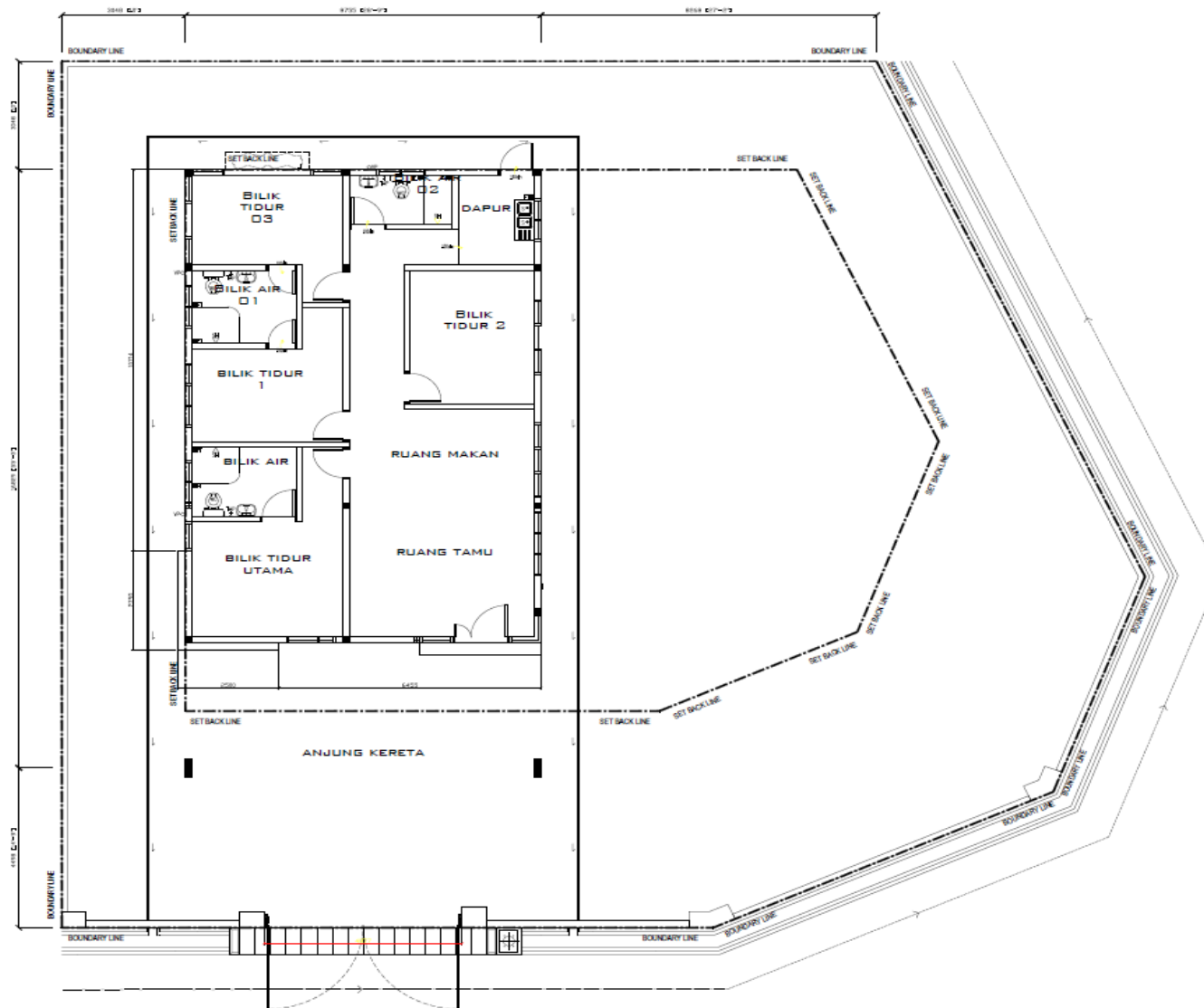
DIBANGUNKAN OLEH :-

BLOSSOM EASTLAND SDN. BHD

No.131, Persiaran Pm 2/1, Pusat Bandar Seri Manjung, Seksyen 2, 32040 Seri Manjung, Perak Darul Ridzuan

(No Tel :05-6881268 / Fax : 05-6888822)

- ❖ Nombor Lesen Pemaju : 11225/02-2028/0415(R) Tempoh sahlaku: 21/02/2023-20/02/2028
- ❖ Nombor Permit Iklan & Jualan : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
- ❖ Jenis Pegangan Tanah : Pegangan Bebas
- ❖ Bebanan Tanah : Tiada
- ❖ Jenis Kediaman : Rumah Sesebuah 2 Unit **(Baki Unit yang Belum Dijual 1 unit)**
** Harga Jualan Minimum & Maksimum : RM348,800 Hingga RM 558,800
- ❖ Tarikh Pemajuan Perumahan Dijangka Siap : Jun 2024
- ❖ Pajak : Tiada
- ❖ Nama Pihak Berkuasa Tempatan : Majlis Perbandaran Manjung
- ❖ No. Rujukan Kelulusan Pelan Bangunan : MPM Pelan No.12/02/23/2018/3
- ❖ Sekatan Kepentingan : Tiada



SPEKSIKASI :-

Struktur – Konkrik Bertetulang

Bumbung – Bumbung Besi / Bumbung Konkrik Rata

Bata - Tanah Liat

Siling – Plaster Siling

Pintu - Masuk – Pintu Hiasan

Bilik Tidur -Pintu Kayu

Bilik Air-Pintu Pvc

Dapur-Pintu Kayu

Tingkap -Tingkap Aluminium / Tingkap Kaca Aluminium

Kemasan -Ruang Tamu- Jubin Seramik

Bilik Air-Jubin Seramik

Ruang Dapur- Jubin Seramik

Bilik Tidur-Jubin Seramik

Anjung Kereta-Lepaan Simen

Lain-lain- Lepaan Simen

Cat-Cat berkualiti Tinggi

Kemasan Diding - Dapur-Jubin Seramik 5'
Bilik Air-Jubin Seramik 5'

Kelengkapan -Singki- 3 Buah

Sanitari Singki Aluminium-1 Buah
Tandas Duduk- 3 Buah

Pemasangan

Elektrik -Titik Lampu-18 Buah
-Titik Kipas- 7 Buah
-Titik Soket-18 Buah
-Titik TV-2 Buah
- Titik Telefon- 2 Buah
-Astro- 2 Buah

Lain-lain - Peti surat Tersembunyi

PELAN LANTAI

(RUMAH SESEBUAH)

- ❖ Nombor Lesen Pemaju : 11225/02-2028/0415(R)
- ❖ Nombor Permit Iklan & Jualan : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
- ❖ Jenis Pegangan Tanah : Pegangan Bebas
- ❖ Tarikh Pemajuan Perumahan Dijangka Siap : Jun 2024
- ❖ Harga Jualan Minimum & Maksimum : RM348,800 Hingga RM 558,800
- ❖ Nama Pihak Berkuasa Tempatan : Majlis Perbandaran Manjung

Tempoh sahlaku: 21/02/2023-20/02/2028

Tempoh Sah : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

* Bebanan Tanah : Tiada

* Pajakan : Tiada

*Bilangan Unit : 2 Unit (Baki unit yang Belum Dijual 1 unit)

*No. Rujukan Kelulusan Pelan Bangunan : MPM Pelan No.12/02/23/2018/3

DIBANGUNKAN OLEH :-

BLOSSOM EASTLAND SDN. BHD

No.131, Persiaran Pm 2/1, Pusat Bandar Seri Manjung, Seksyen 2, 32040 Seri Manjung, Perak Darul Ridzuan
No Tel :05-6881268 / Fax : 05-6888822