

TAMAN 1-Icon

PPAM
PERUMAHAN PENJAWAT AWAM MALAYSIA



SPESIFIKASI

STRUKTUR DINDING BUMBUNG

- Rangka Konkrit Tetulang
- Dinding Bata Simen
- Keping Bumbung Keluli
- Lepaan Bumbung Konkrit
- Dalam (Tingkat Bawah)
- Dalam (Tingkat Atas) - Siling Kapur Tanpa 'Cornice' (Bahagian Berbumbung Sahaja)
- Dalam (Lepaan Simen Dan Cat)
- Bilik Air / Dapur Luaran (Jubin Dinding Seramik Setinggi 1.5m)
- Luaran (Lepaan Simen Dan Cat)
- Dalam (Jubin Seramik)
- Luaran (Lepaan Simen)
- Tingkat Kaca Dan Bingkai Aluminium

SILING

KEMASAN DINDING

KEMASAN LANTAI

TINGKAP

PINTU

PEMASANGAN SANITARI

PEMASANGAN PUNCA ELECTRIK

LAIN - LAIN

- Ruang Tamu (Pintu Kayu) (Lot Tengah Dan Lot Tepi)
- Pintu Gelungsur Aluminium (Corner Lot Sahaja)
- Bilik Air (Pintu PVC)
- Lain - Lain (Pintu Rata Papan Lapis)
- Bilik Air (Basin Basuh Tangan, Paip Dinding Pancutan Air Dan Mangkuk Tandas)
- Puncu Lampu (19) (Lot Tengah Dan Lot Tepi)
- (30) (Corner Lot)
- Puncu Kuasa (10) (Lot Tengah Dan Lot Tepi)
- (13) (Corner Lot)
- Puncu Kipas Siling (4) (Lot Tengah Dan Lot Tepi)
- (6) (Corner Lot)
- Dapur (Sinki Aluminium)
- Pagar ('Chainlink' Pada Ketinggian 1.2m)

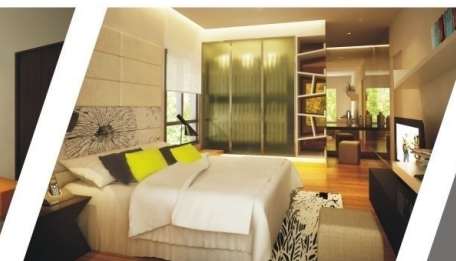
Projek Usahasama Antara Evocon Properties Sdn. Bhd. & LKPP Property Sdn. Bhd.

Pemaju
EVOCON PROPERTIES SDN. BHD. 453593-V
B-594, Tingkat 2, Jalan Beserah,
25300 Kuantan,
Pahang Darul Makmur.

Tuan Tanah
LKPP PROPERTIES SDN. BHD. 319577-T
No. 316B & 318, Tingkat 3, Blok B,
Kuantan Centre Point, Jalan Haji Abdul Rahman,
25000 Kuantan, Pahang Darul Makmur.

• NO. LESEN PEMAJU : 11192/01-2028/0002(R) • TEMPOH SAHLAKU : 27/01/2023 - 26/01/2028 • NO. PERMIT IKLAN & JUALAN : _____ • TEMPOH SAHLAKU : _____
• PIHAK BERKUASA TEMPATAN : MAJLIS BANDARAYA KUANTAN • NO KELULULUSAN PELAN BANGUNAN : Bil(11)dIm.MPK/R/B:PB/201/2009-E Jilid 4 • 75 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT - BAKI : 5 UNIT (0 UNIT PPAM & 5 UNIT PASARAN TERBUKA) • HARGA (ASAL) MINIMUM - MAKSIMUM : RM 292,340.00 - RM 627,980.00 • HARGA REBAT SKIM PPAM : RM 49,760.00 PER UNIT • TARIKH JANGKA SLAP : JANUARI 2025 • PEGANGAN TANAH : PAJAKAN 99 TAHUN BERAKHIR 22/10/2103 • BEBANAN : TIADA • SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN : TANAH INI TIDAK BOLEH DIPINDAHMILIK, DIPAJAK, DIGADAI MELAINKAN SETELAH MENDAPAT KEBENARAN BERTULIS DARIPADA PIHAK BERKUASA NEGERI

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



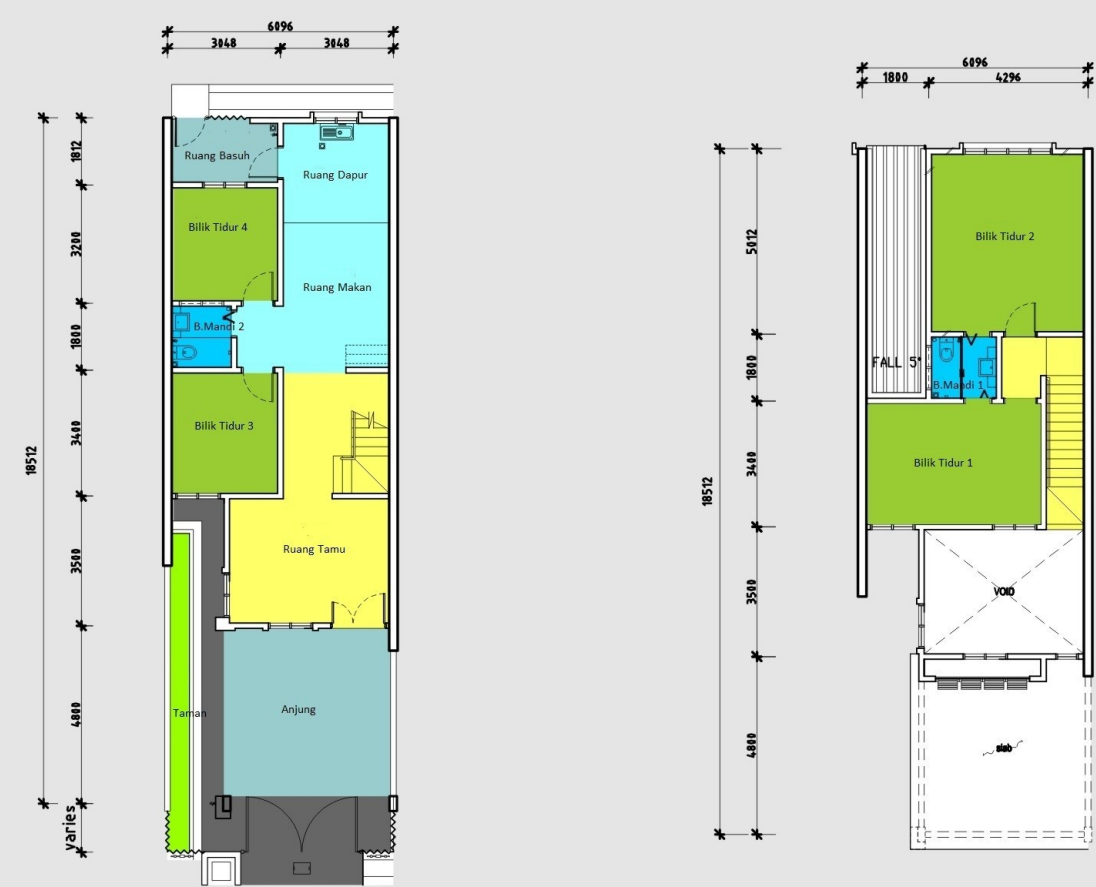
LOT HUJUNG



LOT TEPI (A)



LOT TENGAH



LOT TEPI (B)

