

TAMAN BERKAT INDAH 3



**BAKI
1 UNIT
BELUM DIJUAL**

**7 UNIT
RUMAH TERES
1 TINGKAT
JENIS RT1**

**MIN: RM281,000.00
MAK: RM438,000.00
LUAS RUMAH: 20'X72'**



SRI KERDAU DEVELOPMENT SDN. BHD.
NO.3, JALAN BESAR KERDAU, 28010 TEMERLOH, PAHANG DARUL MAKMUR
TEL: 09-284 7388/09-284 6093 FAX: 09 284 6288

KELULUSAN PELAN OLEH	:MAJLIS DAERAH MARAN
NO.RUJUKAN PELAN	:BIL. (9) dlm.MDM/BGN/1011/P/ 14-2022
NO.LESEN PEMAJU	:11159/05-2029/0289(R)
TEMPOH SAH LESEN	:29/05/2026 - 28/05/2029
NO.PERMIT	:-
TEMPOH SAH LAKU PERMIT	:-
HAK MILIK TANAH	:KEKAL
BEBANAN TANAH	:TIADA
TARIKH KELULUSAN	:21 SEPTEMBER 2022
JANGKAAN SIAP	:DISEMBER 2026



RUMAH TERES SATU TINGKAT

SPESIFIKASI RUMAH

STRUKTUR	: RANGKA KONKRIT TETULANG
DINDING	: BATU-BATA
GENTING BUMBUNG	: GENTING BESI "METAL DECK"
RANGKA BUMBUNG	: BUMBUNG BESI TEMPATAN "ROOF TRUSS"
SILING	: SILING
TINGKAP	: TINGKAP KACA BERBINGKAI ALUMINIUM
PINTU	
PINTU MASUK	: PINTU ALUMINIUM GELONGSOR
PINTU TANDAS	: PINTU PVC
LAIN-LAIN	: PINTU PAPAN LAPIS
KUNCI	: KUNCI TEMPATAN
CAT	: CAT IMULSI

KEMASAN LANTAI:-	
RUANG TAMU, RUANG MAKAN	: JUBIN SERAMIK
DAPUR, TANDAS, BILIK TIDUR	: LAPISAN SIMEN
TEMPAT LETAK KERETA	
KEMASAN DINDING	
DAPUR & TANDAS	: JUBIN DINDING (KETINGGIAN 5')
LAIN-LAIN TEMPAT	: LAPISAN SIMEN
PEMASANGAN SANITARI	
SINGKI ALUMINIUM	1
BESEN CUCIAN TANGAN	2
PANCURAN AIR	2
TANDAS DUDUK	2
PEMASANGAN ELEKTRIK	
MASA KUASA LAMPU	: TERTAKLUK KEPADA KELULUSAN
MASA KUASA ELEKTRIK	PIHAK BERKUASA TEMPATAN
MASA KUASA KIPAS	
PAGAR	: PAGAR DAWAI BERANGKAI (KETINGGIAN 5')



SRI KERDAU DEVELOPMENT SDN. BHD.
NO.3, JALAN BESAR KERDAU, 28010 TEMERLOH, PAHANG DARUL MAKMUR
TEL: 09-284 7388/09-284 6093 FAX: 09 284 6288

**IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT
PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH. KPKT.GOV.MY**