

TAMAN IXORA

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



(BAKI 2UNIT) RUMAH TERES 2 TINGKAT (RT2)

23' X 70'

MIN RM 378,000.00 MAX RM 428,000.00

SRI KERDAU DEVELOPMENT SDN.BHD.

(810071-X)

No. 3, JALAN BESAR KERDAU,
28010 TEMERLOH,
PAHANG DARUL MAKMUR

SILA HUBUNGI : SRI KERDAU DEVELOPMENT S/B

TEL : +60 10-219 5068

PELAN DILULUSKAN OLEH: MAJLIS PERBANDARAN TEMERLOH

NO. RUJUKAN MPT: (11)DLM.MPT.10/2/3764

TARIKH KELULUSAN PELAN: 24HB APRIL 2019

HAKMILIK TANAH: PEGANGAN BEBAS & KEKAL

NO. LESEN PEMAJU: 11159/05-2023/0488(A)

TEMPOH SAH LESEN: 29.05.2021 - 28.05.2023

NO. PERMIT IKLAN DAN JUALAN:

TEMPOH SAH PERMIT IKLAN DAN JUALAN:

TARIKH DIJANGKA SIAP: 31 DISEMBER 2023

BEBANAN TANAH: TIADA



PELAN TINGKAT BAWAH



PELAN TINGKAT SATU

MAKLUMAT PERUNDING:-

ARKITEK :-K.P.SEE ARCHITECT

7-4-1, BLOK B, MEGAN CORPORATE PARK
JALAN 1/125E, DESA PETALING
57100 KUALA LUMPUR
TEL : 03-9058 3990
FAX : 03-9058 3997
EMAIL : kpsee.architect@gmail.com

JURUTERA PERUNDING :- CNYNG ENTERPRISE

NO.117, JALAN BUKIT UBI 2,
25200 KUANTAN
PAHANG DARUL MAKMUR
TEL : +60 12-900 2239
EMAIL: ng5207@yahoo.com

SPESIFIKASI BANGUNAN

RUMAH TERES 2 TINGKAT – RT2

SPESIFIKASI :-

- | | |
|----------------------|--|
| I. STRUKTUR | : RANGKA KONKRIT TETULANG |
| II. BATU BATA | : BATU BATA |
| III. GENTING BUMBUNG | : GENTING KONKRIT |
| IV. STRUKTUR BUMBUNG | : METAL TRUSS |
| V. SILING | : SILING KAPUR / KEPINGAN SIMEN ASBESTOS |
| VI. TINGKAP | : TINGKAP ALUMINIUM DENGAN KEPINGAN KACA |
| VII. PINTU | |
| ~ PINTU MASUK | : PINTU KAYU 'SOLID DOOR' |
| ~ PINTU TANDAS | : PINTU PVC |
| ~ LAIN-LAIN | : PINTU PAPAN LAPIS |
| VIII. KUNCI | : KUNCI TEMPATAN |

IX. CAT

~ DINDING LUAR & DALAM : CAT IMULSI

X. KEMASAN LANTAI

~ RUANG TAMU, RUANG MAKAN : JUBIN SERAMIK
~ DAPUR, TANDAS, BILIK TIDUR : JUBIN SERAMIK
~ LAIN-LAIN TEMPAT : LAPISAN SIMEN

XI. KEMASAN DINDING

~ DAPUR & TANDAS : JUBIN SERAMIK
~ LAIN-LAIN TEMPAT : LAPISAN SIMEN

XII. PEMASANGAN SINITARI

~ SINGKI ALUMINIUM : 1
~ BESEN CUCIAN TANGAN : 3
~ PANCURAN AIR : 3
~ TANDAS DUDUK : 3

XIII. PEMASANGAN ELEKTRIK

~ MATA KUASA LAMPU : 16
~ MATA KUASA LETRIK : 16
~ MATA KUASA KIPAS : 2

XIV. PAGAR

: PAGAR DAWAI BERANGKAI 5'

TAMAN IXORA

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



(BAKI 2UNIT) RUMAH TERES 2 TINGKAT (RT1)
20' X 70'
MIN RM 358,000.00 MAX RM 438,000.00

SRI KERDAU DEVELOPMENT SDN.BHD.

(810071-X)

No. 3, JALAN BESAR KERDAU,
28010 TEMERLOH,
PAHANG DARUL MAKMUR

SILA HUBUNGI : SRI KERDAU DEVELOPMENT S/B

TEL : +60 10-219 5068

PELAN DILULUSKAN OLEH: MAJLIS PERBANDARAN TEMERLOH

NO. RUJUKAN MPT: (11)DLM.MPT.10/2/3764

TARIKH KELULUSAN PELAN: 24HB APRIL 2019

HAKMILIK TANAH: PEGANGAN BEBAS & KEKAL

NO. LESEN PEMAJU: 11159/05-2023/0488(A)

TEMPOH SAH LESEN: 29.05.2021 - 28.05.2023

NO. PERMIT IKLAN DAN JUALAN:

TEMPOH SAH PERMIT IKLAN DAN JUALAN:

TARIKH DIJANGKA SIAP: 31 DISEMBER 2023

BEBANAN TANAH: TIADA



PELAN TINGKAT BAWAH



PELAN TINGKAT SATU

MAKLUMAT PERUNDING:-

ARKITEK :-K.P.SEE ARCHITECT

7-4-1, BLOK B, MEGAN CORPORATE PARK
JALAN 1/125E, DESA PETALING
57100 KUALA LUMPUR
TEL : 03-9058 3990
FAX : 03-9058 3997
EMAIL : kpsee.architect@gmail.com

JURUTERA PERUNDING :- CNYNG ENTERPRISE

NO.117, JALAN BUKIT UBI 2,
25200 KUANTAN
PAHANG DARUL MAKMUR
TEL : +60 12-900 2239
EMAIL: ng5207@yahoo.com

SPESIFIKASI BANGUNAN

RUMAH TERES 2 TINGKAT – RT1

SPESIFIKASI :-

I. STRUKTUR	: RANGKA KONKRIT TETULANG
II. BATU BATA	: BATU BATA
III. GENTING BUMBUNG	: GENTING KONKRIT
IV. STRUKTUR BUMBUNG	: METAL TRUSS
V. SILING	: SILING KAPUR / KEPINGAN SIMEN ASBESTOS
VI. TINGKAP	: TINGKAP ALUMINIUM DENGAN KEPINGAN KACA
VII. PINTU	
~ PINTU MASUK	: PINTU KAYU 'SOLID DOOR'
~ PINTU TANDAS	: PINTU PVC
~ LAIN-LAIN	: PINTU PAPAN LAPIS
VIII. KUNCI	: KUNCI TEMPATAN

IX. CAT

~ DINDING LUAR & DALAM : CAT IMULSI

X. KEMASAN LANTAI

~ RUANG TAMU, RUANG MAKAN : JUBIN SERAMIK
~ DAPUR, TANDAS, BILIK TIDUR : JUBIN SERAMIK
~ LAIN-LAIN TEMPAT : LAPISAN SIMEN

XI. KEMASAN DINDING

~ DAPUR & TANDAS : JUBIN SERAMIK
~ LAIN-LAIN TEMPAT : LAPISAN SIMEN

XII. PEMASANGAN SINITARI

~ SINGKI ALUMINIUM : 1
~ BESEN CUCIAN TANGAN : 3
~ PANCURAN AIR : 3
~ TANDAS DUDUK : 3

XIII. PEMASANGAN ELEKTRIK

~ MATA KUASA LAMPU : 16
~ MATA KUASA LETRIK : 16
~ MATA KUASA KIPAS : 2

XIV. PAGAR

: PAGAR DAWAI BERANGKAI 5'

TAMAN IXORA

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



(BAKI 1 UNIT) RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT (RB1)
26' X 70'
MIN RM 448,000.00 MAX RM 558,000.00

SRI KERDAU DEVELOPMENT SDN.BHD.

(810071-X)

No. 3, JALAN BESAR KERDAU,
28010 TEMERLOH,
PAHANG DARUL MAKMUR

SILA HUBUNGI : SRI KERDAU DEVELOPMENT S/B

TEL : +60 10-219 5068

PELAN DILULUSKAN OLEH: MAJLIS PERBANDARAN TEMERLOH

NO. RUJUKAN MPT: (11)DLM.MPT.10/2/3764

TARIKH KELULUSAN PELAN: 24HB APRIL 2019

HAKMILIK TANAH: PEGANGAN BEBAS & KEKAL

NO. LESEN PEMAJU: 11159/05-2023/0488(A)

TEMPOH SAH LESEN: 29.05.2021 - 28.05.2023

NO. PERMIT IKLAN DAN JUALAN:

TEMPOH SAH PERMIT IKLAN DAN JUALAN:

TARIKH DIJANGKA SIAP: 31 DISEMBER 2023

BEBANAN TANAH: TIADA



PELAN TINGKAT BAWAH



PELAN TINGKAT SATU

MAKLUMAT PERUNDING:-

ARKITEK :-K.P.SEE ARCHITECT

7-4-1, BLOK B, MEGAN CORPORATE PARK
JALAN 1/125E, DESA PETALING
57100 KUALA LUMPUR
TEL : 03-9058 3990
FAX : 03-9058 3997
EMAIL : kpsee.architect@gmail.com

JURUTERA PERUNDING :- CNYNG ENTERPRISE

NO.117, JALAN BUKIT UBI 2,
25200 KUANTAN
PAHANG DARUL MAKMUR
TEL : +60 12-900 2239
EMAIL: ng5207@yahoo.com

SPESIFIKASI BANGUNAN

RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT – RB1

SPESIFIKASI :-

- | | |
|----------------------|--|
| I. STRUKTUR | : RANGKA KONKRIT TETULANG |
| II. BATU BATA | : BATU BATA |
| III. GENTING BUMBUNG | : GENTING KONKRIT |
| IV. STRUKTUR BUMBUNG | : METAL TRUSS |
| V. SILING | : SILING KAPUR / KEPINGAN SIMEN ASBESTOS |
| VI. TINGKAP | : TINGKAP ALUMINIUM DENGAN KEPINGAN KACA |
| VII. PINTU | |
| ~ PINTU MASUK | : PINTU KAYU 'SOLID DOOR' |
| ~ PINTU TANDAS | : PINTU PVC |
| ~ LAIN-LAIN | : PINTU PAPAN LAPIS |
| VIII. KUNCI | : KUNCI TEMPATAN |

IX. CAT

~ DINDING LUAR & DALAM : CAT IMULSI

X. KEMASAN LANTAI

~ RUANG TAMU, RUANG MAKAN : JUBIN SERAMIK
~ DAPUR, TANDAS, BILIK TIDUR : JUBIN SERAMIK
~ LAIN-LAIN TEMPAT : LAPISAN SIMEN

XI. KEMASAN DINDING

~ DAPUR & TANDAS : JUBIN SERAMIK
~ LAIN-LAIN TEMPAT : LAPISAN SIMEN

XII. PEMASANGAN SINITARI

~ SINGKI ALUMINIUM : 1
~ BESEN CUCIAN TANGAN : 3
~ PANCURAN AIR : 3
~ TANDAS DUDUK : 3

XIII. PEMASANGAN ELEKTRIK

~ MATA KUASA LAMPU : 25
~ MATA KUASA LETRIK : 16
~ MATA KUASA KIPAS : 2

XIV. PAGAR

: PAGAR DAWAI BERANGKAI 5'