

TAMAN DELIMA



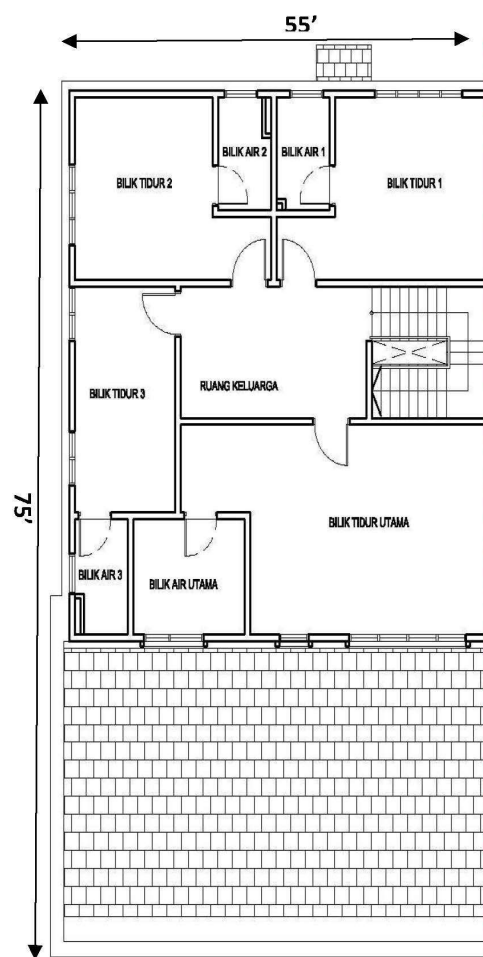
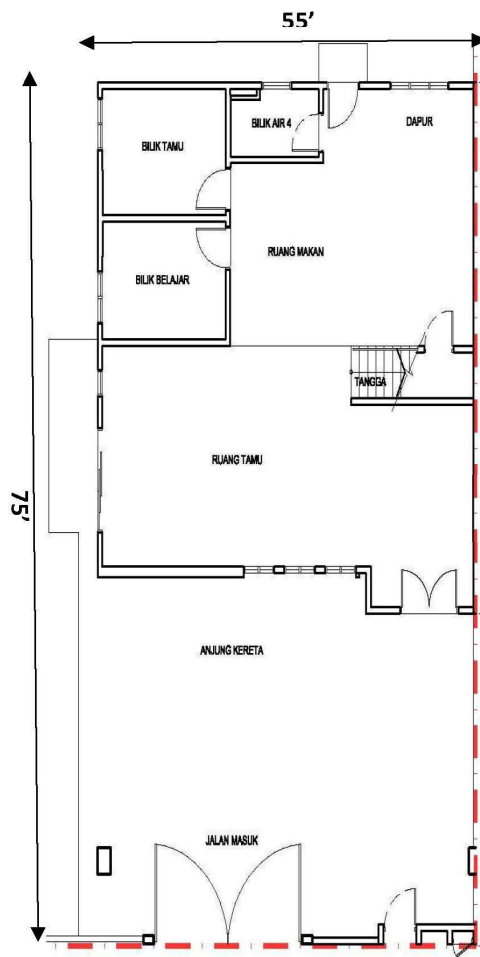
JENIS KEDIAMAN RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT (55' X 75')

KERJAYA ILMU SDN BHD (517912-A)

NO. 17, TINGKAT ATAS, JALAN CEMPAKA WANGI 1, TAMAN CEMPAKA,
42700 BANTING, SELANGOR DARUL EHSAN. (TEL : 03-3187 3368 FAX : 03-31803088)

Pegangan Pajakan

**IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN
PERUMAHAN NEGARA**



SPESIFIKASI (RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT)

STRUKTUR	:	KONKRIT TERTULANG	
DINDING	:	BATU BATA	
BUMBUNG	:	GENTING KONKRIT	
KEKUDA BUMBUNG	:	KEKUDA KAYA	
SILING	:	SILING ASBESTOS (400MM X 400MM)	
TINGKAP	:	TINGKAT GELONGSOR RANGKA ALUMINIUM	
PINTU	:	PINTU UTAMA LAIN-LAIN TANDAS	-PINTU BERTIAS -PINTU PAPAN RATA -PINTU PVC
KEMASAN LANTAI	:	LUANG TAMU BILIK TIDUE & MAKAN DAPUR & BILIK AIR TEMPAT LETAK KERETA LAIN-LAIN	-LEPAAN SIMEN -LEPAAN SIMEN -JUBIN SERAMIK -LEPAAN SIMEN -LEPAAN SIME
JUBIN DINDING	:	DAPUR BILIK AIR	-JUBIN SERAMIK DINDING -SETINGGI 1500MM -JUBIN SERAMIK DINDING
KELENGKAPAN	:	4 W.C	
KEBERSIHAN	:	4 BESEN BASUH 1 SINKI DAPUR	
PEMASANGAN	:	MATA TELEFON MATA LAMPU MATA KIPAS SIUNG PAGAR DAWAI CAT EMUISE	-1 -16 -28 -7

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

NAMA PERMAJUAN: TAMAN DELIMA

NO LESEN	:	11141/01-2028/0081(A)
TEMPOH SAHLAKU LESEN	:	23/01/2022 HINGGA 22/01/2028
JENIS PEGANGAN TANAH	:	PAJAKAN 94 TAHUN (TAMAT PADA 21/10/2118)
PIHAK BERKUASA YANG MELULUSKAN	:	MAJLIS DAERAH KUALA LANGAT
HARGA JUALAN MAKSIMUM	:	RM978,000.00
HARGA JUALAN MINIMUM	:	RM772,000.00

NO PERMIT IKLAN & JUALAN	:	XXXX
TEMPOH SAHLAKU PERMIT IKLAN	:	XXXX
BEBANAN	:	TIADA
NO RUJUKAN KELULUSAN PELAN BANGUNAN	:	MPKL/JKB/5/4/44/2023(11)
JUMLAH UNIT	:	7 UNIT
SEKATAN KEPENTINGAN	:	TANAH INI TIDAK BOLEH DIPINDAH MILIK, DIPAJAK ATAU DIGANDAI MELAINKAN DENGAN KEBENARAN PIHAK BERKUASA NEGERI

GADAIAN TANAH	:	TIADA
TARIKH JANGKA SIAP	:	JULAI 2026
HARGA UNTUK BUMIPUTRA	:	DISKAUN 7%

TAMAN DELIMA



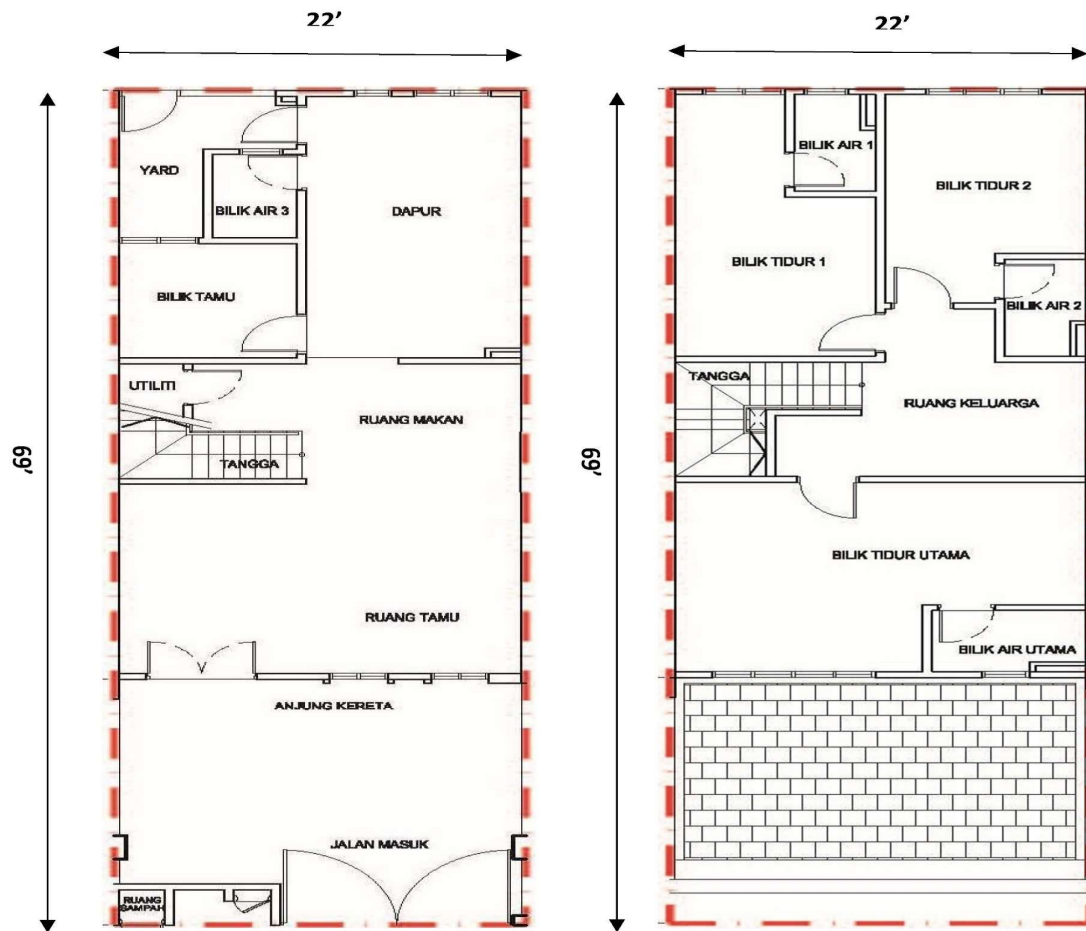
JENIS KEDIAMAN RUMAH TERES 2 TINGKAT (22' X 69')

KERJAYA ILMU SDN BHD (517912-A)

NO. 17, TINGKAT ATAS, JALAN CEMPAKA WANGI 1, TAMAN CEMPAKA,
42700 BANTING, SELANGOR DARUL EHSAN. (TEL : 03-3187 3368 FAX : 03-31803088)

Pegangan Pajakan

**IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN
PERUMAHAN NEGARA**



SPESIFIKASI (RUMAH TERES 2 TINGKAT)

STRUKTUR	:	KONKRIT TERTULANG	
DINDING	:	BATU BATA	
BUMBUNG	:	GENTING KONKRIT	
KEKUDA BUMBUNG	:	KEKUDA KAYA	
SILING	:	SILING ASBESTOS (400MM X 400MM)	
TINGKAP	:	TINGKAT GELONGSOR RANGKA ALUMINIUM	
PINTU	:	PINTU UTAMA LAIN-LAIN TANDAS	-PINTU BERTIAS -PINTU PAPAN RATA -PINTU PVC
KEMASAN LANTAI	:	LUANG TAMU BILIK TIDUE & MAKAN DAPUR & BILIK AIR TEMPAT LETAK KERETA LAIN-LAIN	-LEPAAN SIMEN -LEPAAN SIMEN -JUBIN SERAMIK -LEPAAN SIMEN -LEPAAN SIME
JUBIN DINDING	:	DAPUR BILIK AIR	-JUBIN SERAMIK DINDING -SETINGGI 1500MM -JUBIN SERAMIK DINDING
KELENGKAPAN	:	4 W.C	
KEBERSIHAN	:	4 BESEN BASUH 1 SINKI DAPUR	
PEMASANGAN	:	MATA TELEFON MATA LAMPU MATA KIPAS SIUNG PAGAR DAWAI CAT EMUISI	-1 -16 -28 -7

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

NAMA PERMAJUAN: TAMAN DELIMA

NO LESEN	:	11141/01-2028/0081(A)
TEMPOH SAHLAKU LESEN	:	23/01/2022 HINGGA 22/01/2028
JENIS PEGANGAN TANAH	:	PAJAKAN 94 TAHUN (TAMAT PADA 21/10/2118)
PIHAK BERKUASA YANG MELULUSKAN	:	MAJLIS DAERAH KUALA LANGAT
HARGA JUALAN MAKSIMUM	:	RM746,000.00
HARGA JUALAN MINIMUM	:	RM552,000.00

NO PERMIT IKLAN & JUALAN	:	XXXX
TEMPOH SAHLAKU PERMIT IKLAN	:	XXXX
BEBANAN	:	TIADA
NO RUJUKAN KELULUSAN PELAN BANGUNAN	:	MPKL/JKB/5/4/44/2023(11)
JUMLAH UNIT	:	8 UNIT
SEKATAN KEPENTINGAN	:	TANAH INI TIDAK BOLEH DIPINDAH MILIK, DIPAJAK ATAU DIGANDAI MELAINKAN DENGAN KEBENARAN PIHAK BERKUASA NEGERI

GADAIAN TANAH	:	TIADA
TARIKH JANGKA SIAP	:	JULAI 2026
HARGA UNTUK BUMIPUTRA	:	DISKAUN 7%