

11 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT

BAKI - 4 unit

**HAKMILIK
KEKAL**

Pandan
RESIDENSI
4

Reka Bentuk Eksklusif

4 Bilik 2 Bilik Air

RM328,000.00 (MIN) - RM463,000.00 (MAX)



B-1960, First Floor, Jalan Beserah, 25300 Kuantan, Pahang Darul Makmur.

012-900 3130

0111-880 7767 0115-338 7997

0113-527 3233

0113-581 7767 0113-516 7767 609-515 8000

Iklan Ini Telah Diluluskan Oleh Jabatan Perumahan Negara. Maklumat Pemajuan Dan Iklan Yang Diluluskan Boleh Disemak di Portal TEDUH.KPKT.GOV.MY

Lesen Pemaju : 11050/10-2028/1232(A) | Tempoh Sah Lesen : 07/10/2023 – 06/10/2028

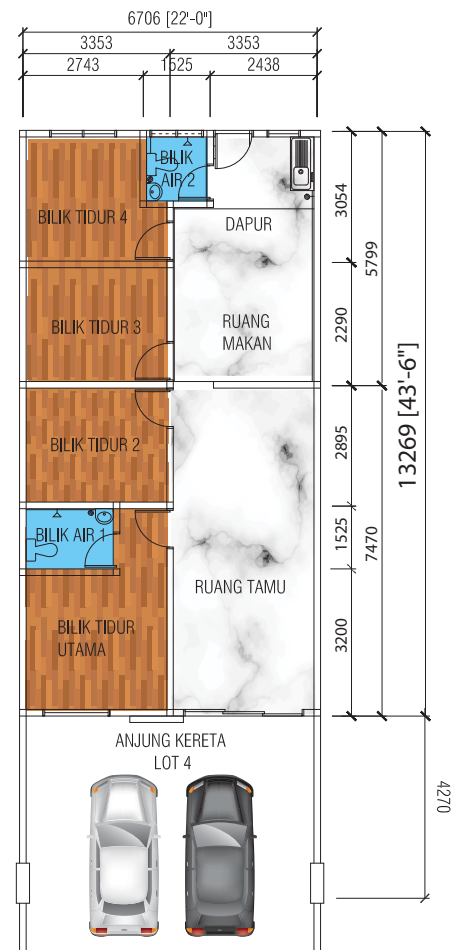
| Tarikh Dijangka Siap : Jun 2027

| No. Permit Iklan & Jualan :

Tempoh Sah Permit :

| Pihak Berkuasa Meluluskan Pelan : Majlis Bandaraya Kuantan | No. Rujukan Pelan Bangunan : Bil(12) dlm.MPK/R/B/PB/06/2020-B

| Jenis Pegangan Tanah : Hakmilik Kekal | Bebanan Tanah : Tiada | Sekatan Kepentingan : Tanah Ini Tidak Boleh Dipindahmilik, Dipajak, Digadai Melainkan Dengan Kebenaran Bertulis Daripada Pengarah Tanah Dan Galian Pahang. | Jumlah Unit : 11 Unit Rumah Teres Setingkat | Harga Jualan : Min. RM 328,000.00 hingga Max. RM 463,000.00



SPESIFIKASI

Struktur	: Rangka konkrit tetulang / besi struktur
Bumbung	: Genting simen
Siling	: Simen berlepa atau kepingan leper tanpa asbestos
Dinding	: Bata simen / berlepa untuk semua dinding
Tingkap	: Tingkap kaca begelungsur bingkai aluminium Tingkap ram kaca tetap bingkai kayu keras
Pintu	: Pintu aluminium bergelungsur Pintu rata papan lapis Pintu kayu keras Pintu p.v.c
Pertukangan besi	: Set kunci yang kualiti
Hiasan dinding	: Dapur, bilik air dan tandas genting putih setinggi 5' 0"
Lantai	: Ruang makan, dapur & bilik air – seramik Ruang tamu & Semua bilik – lepaan simen Ruang kereta – lepaan simen
Sanitari	: Tandas duduk – 2 unit Basin – 2 unit Pancuran – 2 unit Paip air – 2 unit Sinki jenis tahan karat – 1 unit
Letrik	: Mata lampu siling – 10 Mata kuasa 13 amp. – 7 Mata kipas siling – 1
Cat	: Cat bermutu
Pagar	: Dawai rangka setinggi 5' 0" Pintu besi gate masuk dengan tiang besi

