

Lot 1844

PEKAN

RESIDENSI

REZAB MELAYU

**HANYA
TINGGAL
3 UNIT
SAHAJA**



PELAN LOKASI



**RUMAH
TERES
SETINGKAT**

**18
UNITS**

RM 279,000.00 (min)

RM 350,000.00 (max)



B-1960, First Floor, Jalan Beserah, 25300 Kuantan,
Pahang Darul Makmur.

**016-206 1488 016-220 5143
016-932 7855 016-933 2259
609-573 3353**

Iklan Ini Telah Diluluskan Oleh Jabatan Perumahan Negara. Maklumat Pemajuan Dan Iklan Yang Diluluskan Boleh Disemak di Portal TEDUH.KPKT.GOV.MY

Lesen Pemaju : 11050/10-2028/1232 (R) | Tempoh Sah Lesen : 07/10/2023 – 06/10/2028 | Tarikh Dijangka Siap : Ogos 2026 | No. Permit Iklan & Jualan : | Tempoh Sah Permit : | Pihak Berkuasa Meluluskan Pelan : Majlis Daerah Pekan | No. Rujukan Pelan Bangunan : Bil(7)d/m.MDP 3A/05/1454 | Jenis Pegangan Tanah : Hakmilik Kekal (Rezab Melayu) | Bebanan Tanah : Tiada | Jumlah Unit : 18 Unit Rumah Teres Setingkat | Harga Jualan : Min. RM 279,000.00 hingga Max. RM 350,000.00

PELAN LANTAI

Lot 1844



Spesifikasi

Struktur	Rangka konkrit tetulang / besi struktur	Sanitari	Tandas duduk – 2 unit Basin – 2 unit Pancuran – 2 unit Paip air – 2 unit Sinki jenis tahan karat – 1 unit
Bumbung	Genting simen	Letrik	Mata lampu siling – 12 Mata kuasa 13 amp. – 8 Mata kipas siling – 1
Siling	Simen berlepa atau kepingan leper tanpa asbestos	Cat	Cat bermutu
Dinding	Batu-bata simen berlepa untuk semua dinding	Pagar	Dawai rangka setinggi 5'0" Pintu besi gate masuk dengan tiang besi
Tingkap	Tingkap kaca bergelungsur bingkai aluminium & tingkap ram kaca tetap bingkai kayu keras		
Pintu	Pintu rata papan lapis, pintu aluminium bergelungsur dan pintu pvc		
Pertukangan Besi	Set kunci yang kualiti		
Hiasan Dinding	Dapur & bilik air genting putih setinggi 5' 0"		
Lantai	Ruang tamu, ruang makan & bilik tidur – seramik Dapur & bilik air – seramik Ruang kereta – lepaan simen		

