



Spesifikasi

Struktur	: Rangka konkrit tetulang / besi struktur
Bumbung	: Genting simen
Siling	: Simen berlepa atau kepingan leper tanpa asbestos
Dinding	: Batu-bata tanah liat / berlepa untuk semua dinding
Tingkap	: Tingkap kaca bergelungur bingkai aluminium Tingkap ram kaca tetap bingkai kayu keras
Pintu	: Pintu rata papan lapis, pintu aluminium bergelungur, pintu kayu keras dan pintu pvc
Pertukangan besi	: Set kunci yang kualiti
Hiasan dinding	: Dapur, ruang makan dan bilik air genting putih setinggi 5' 0"
Lantai	: Ruang makan, dapur & bilik air – seramik Ruang tamu & Semua bilik tidur – seramik Ruang kereta – cement
Sanitari	: Tandus duduk – 2 unit Basin – 2 unit Pancuran – 2 unit Pili air - 2 unit Sinki jenis tahan karat – 1 unit
Letrik	: Mata lampu siling – 11 Mata kuasa 13 amp. – 8 Mata kipas siling – 1
Cat	: Cat bermutu
Pagar	: Dawai rangka setinggi 5' 0" Pintu besi gate masuk dengan tiang besi

PELAN TAPAK



B-1960, First Floor, Jalan Beserah, 25300 Kuantan, Pahang Darul Makmur.

012-900 3130

012-958 8391

0115-338 7997

0111-528 7667

609-515 8000

0113-527 3233

0111-880 7767

0113-516 7767

0113-581 7767

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Lesen Pemaju : 11050-33/10-2023/0712(L) | Tempoh Sah Lesen : 06/10/2021 – 15/10/2023 | Tarikh Dijangka Siap : Julai 2023 | No. Permit Iklan & Jualan : 11050-22/07-2022/02360(P) | Tempoh Sah Permit : 16/07/2021 – 15/07/2022 | Pihak Berkuasa Meluluskan Pelan : Majlis Bandaraya Kuantan | No. Rujukan Pelan Bangunan : Bil(12)d/m.MPK/R/B.PB/02/2019-C | Jenis Pegangan Tanah : Hakmilik Kekal | Bebanan Tanah : Tiada | Jumlah Unit : 2 Unit Rumah Teres Setingkat | Harga Jualan : Min. RM 276,000.00 Hingga Max. RM 278,000.00 .