



TAMAN MERLIMAU INDAH



RUMAH BANGLO SETINGKAT

HARGA MINIMUM :

RM 489,900.00

HARGA MAKSIMUM :

RM 543,200.00

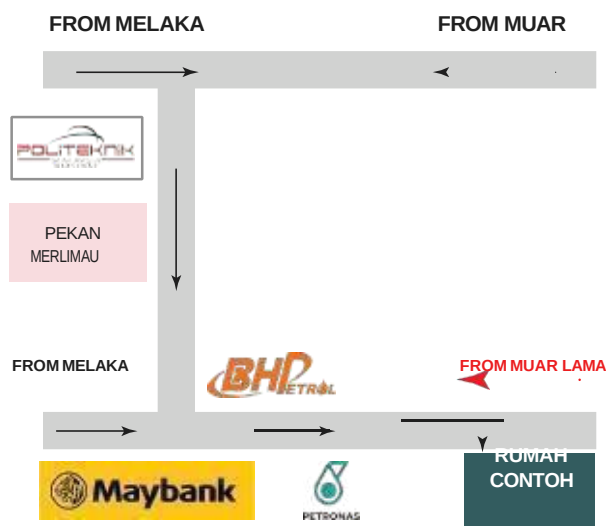


RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT

40' x 80'

Harga Minimum : RM 320,850.00

Harga Maksimum : RM 451,500.00



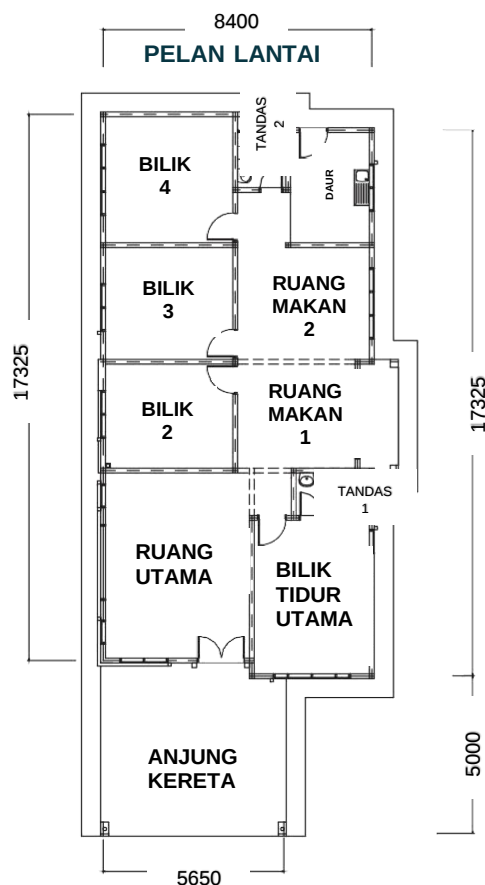
IMPRESSION BROADWAY SDN. BHD. (Co.No 563659-P)

SILA HUBUNGI :

OFFICE : 06-3354363 PN SUE: 014-3314363 SHADAN : 016-6617505 ZAIEDI : 016-2076399

RUMAH BANGLO SETINGKAT

KETERANGAN BANGUNAN



- | | | |
|----|------------------------------------|---|
| a) | Struktur | : Rangka Tetulang Konkrit |
| b) | Dinding | : Batu Bata Dengan Leraan Simen |
| c) | Bumbung | : Kepingan Atap Logam |
| d) | Siling | : Salutan Skim / Siling Berplaster |
| e) | Tingkap | : Tingkap Aluminium "Casement" / "Top Hung" / "Fixed Glass" |
| f) | Pintu | : Pintu Utama : Pintu Kayu
: Pintu Belakang : Pintu Rata Papan Lapis
: Anjung Tepi : Rangka Aluminium Berkaca
: Bilik Tidur : Pintu Rata Papan Lapis
: Bilik Mandi / Tandas 1 & 2 : Pintu PVC |
| g) | Kemasan Lantai | : Dapur & Bilik Mandi / Tandas 1 & 2 : Jubin Seramik
: Lain-lain |
| h) | Kemasan Dinding | : Leraan Simen
: Dapur & Bilik Mandi / Tandas 1 & 2 : 1524mm Tinggi Jubin Seramik
: Lain-lain |
| i) | Kelengkapan Kebersihan | : Berplaster dan Bercat
: Sinki Dapur - 1 Unit
: Basin Cuci Tangan - 2 Unit
: Tandas Duduk - 2 Unit
: Pancuran Air - 2 Unit |
| j) | Kelengkapan Elektrik : Punca Lampu | - 16 Unit
: Punca Kipas - 7 Unit
: Punca Kuasa - 12 Unit
: Punca TV - 1 Unit
: Punca Telefon - 1 Unit |
| k) | Pagar Dawai | : Hadapan : 5' Tinggi Pagar
: Lain-lain : 5' Tinggi Pagar Dawai |



RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT JENIS A,B,C,D

KETERANGAN BANGUNAN

- | | | |
|----|------------------------------------|---|
| a) | Struktur | : Rangka Tetulang Konkrit |
| b) | Dinding | : Batu Bata Dengan Leraan Simen |
| c) | Bumbung | : Kepingan Atap Logam |
| d) | Siling | : Salutan Skim / Siling Berplaster |
| e) | Tingkap | : Tingkap Aluminium "Casement" / "Top Hung" / "Fixed Glass" |
| f) | Pintu | : Pintu Utama : Pintu Kayu
: Pintu Belakang : Pintu Rata Papan Lapis
: Anjung Tepi : Rangka Aluminium Berkaca
: Bilik Tidur : Pintu Rata Papan Lapis
: Bilik Mandi / Tandas 1 & 2 : Pintu PVC |
| g) | Kemasan Lantai | : Dapur & Bilik Mandi / Tandas 1 & 2 : Jubin Seramik
: Lain-lain |
| h) | Kemasan Dinding | : Leraan Simen
: Dapur & Bilik Mandi / Tandas 1 & 2 : 1524mm Tinggi Jubin Seramik
: Lain-lain |
| i) | Kelengkapan Kebersihan | : Berplaster dan Bercat
: Sinki Dapur - 1 Unit
: Basin Cuci Tangan - 2 Unit
: Tandas Duduk - 2 Unit
: Pancuran Air - 2 Unit |
| j) | Kelengkapan Elektrik : Punca Lampu | - 13 Unit
: Punca Kipas - 5 Unit
: Punca Kuasa - 10 Unit
: Punca TV - 1 Unit
: Punca Telefon - 1 Unit |
| k) | Pagar Dawai | : Hadapan : 5' Tinggi Pagar
: Lain-lain : 5' Tinggi Pagar Dawai |

NO. LESEN PEMAJU: 11030/12-2027/1317(A) • TEMPOH SAH LAKU LESEN : 24/12/2022 HINGGA 23/12/2027 • PEGANGAN TANAH: HAK MILIK KEKAL (MCL) • PIHAK YANG MELULUSKAN PELAN: MAJLIS PERBANDARAN JASIN • SYARAT NYATA: UNTUK BANGUNAN KEDIAMAN SAHAJA • NO. KELULUSAN PBT: MPJ/JKB/1000-1/18/79(1) • NO. PERMIT IKLAN DAN JUALAN: xxxx-xxxx • TEMPOH SAH LAKU PERMIT IKLAN DAN JUALAN : xxx - xxxx • JENIS PERUMAHAN: RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT JENIS A • (JUMLAH UNIT : 40) BAKI UNIT : 15 • HARGA MINIMA : RM 376,100.00 • HARGA MAKSIMA : RM 451,500.00 • RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT JENIS B • (JUMLAH UNIT : 2) BAKI UNIT : 0 • HARGA MINIMA : RM 396,700.00 • HARGA MAKSIMA : RM 426,000.00 • RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT JENIS C • (JUMLAH UNIT : 2) BAKI UNIT : 1 • HARGA MINIMA : RM 320,850.00 • HARGA MAKSIMA : RM 443,300.00 • RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT JENIS D • (JUMLAH UNIT : 2) BAKI UNIT : 2 • HARGA MINIMA : RM 366,850.00 • HARGA MAKSIMA : RM 376,000.00 • RUMAH BANGLO SETINGKAT • (JUMLAH UNIT : 3) BAKI UNIT : 3 • HARGA MINIMA : RM 489,900.00 • HARGA MAKSIMA : RM 543,200.00 • TARIKH JANGKA SIAP: DISEMBER 2024 • BEBANAN TANAH : TIADA

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



PEMAJU : IMPRESSION BROADWAY SDN. BHD. (CO. NO. 563659-P)
NO. 53-1. JALAN TTC 15, TAMAN TEKNOLOGI CHENG, 75250 MELAKA

