

RUMAH IMPIAN YANG MAMPU DIMILIKI

TANAH SIMPANAN MELAYU



TAMAN MEDAN INDAH

TELOK PANGLIMA GARANG, KUALA LANGAT

2.924600, 101.469698

SATU TINGKAT RUMAH BUNGALOW LAND AREA 60'X71'

8 UNIT

		
2	5	4

DUA TINGKAT RUMAH BUNGALOW LAND AREA 60' X 71'

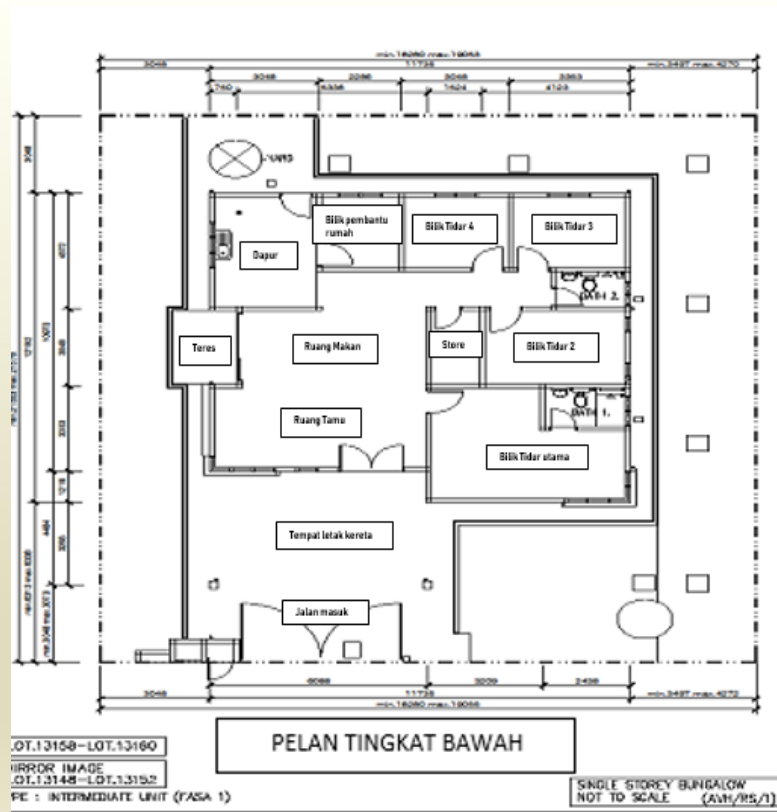
2 UNIT

		
4	6	4

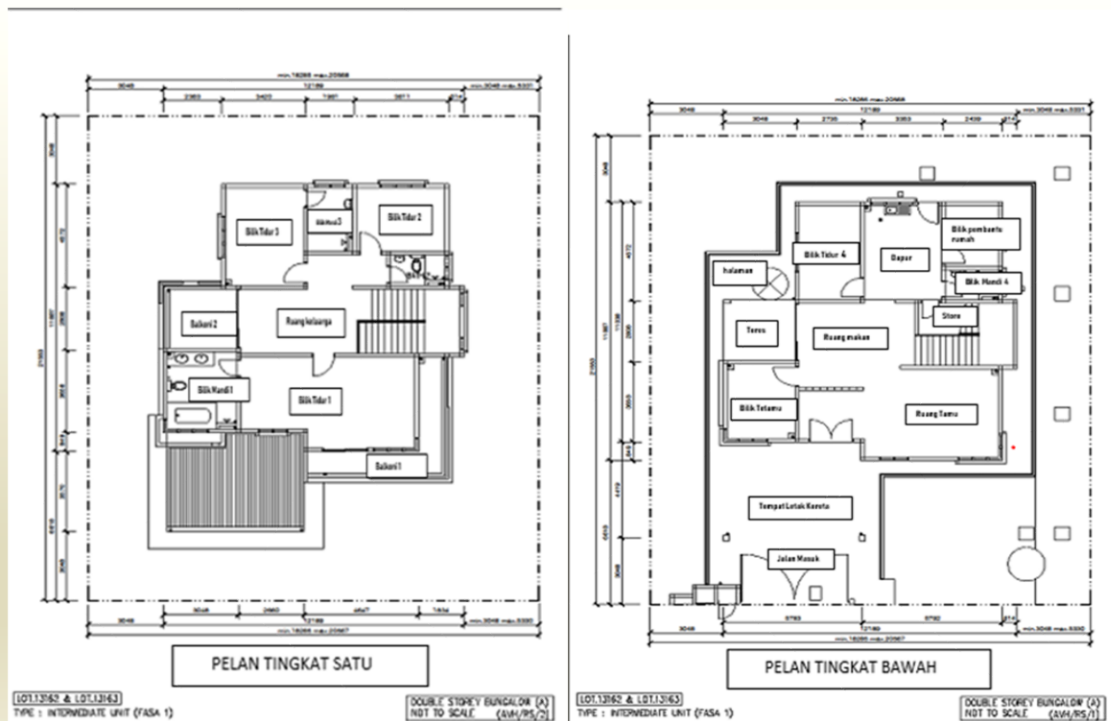
PARAMOUNT VALLEY DEVELOPMENT SDN BHD
17B, JALAN TAMAN, OFF JALAN
MELAYU, 41400, KLANG, SELANGOR

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH
JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Pelan Lantai Rumah Banglo Satu Tingkat



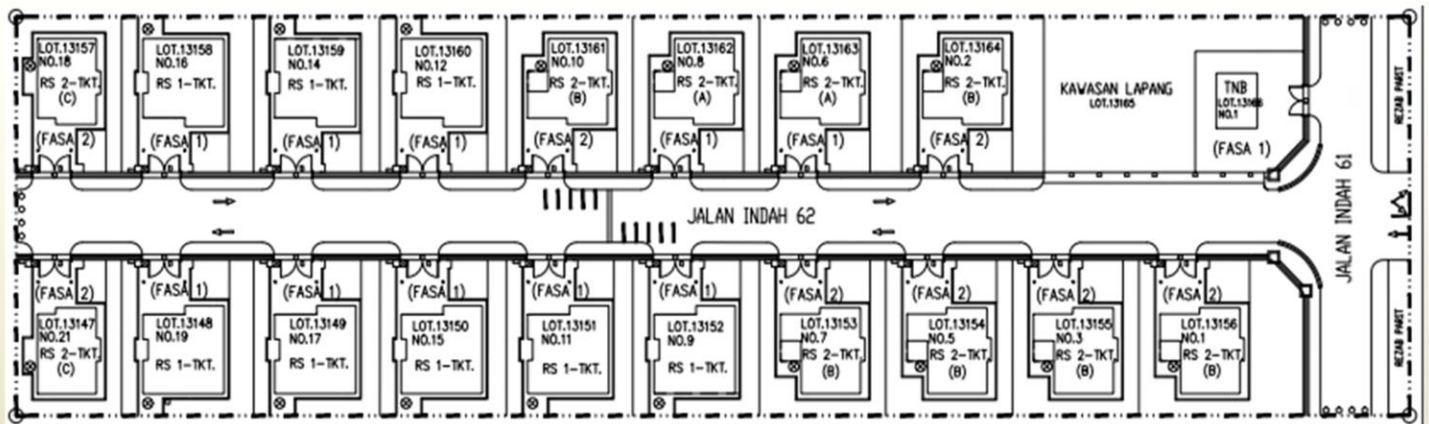
Pelan Lantai Rumah Banglo Dua Tingkat



Spesifikasi Bangunan

(a)	Struktur	Konkrit Bertulang			
(b)	Batu-Bata	Batu Bata Simen			
(c)	Bumbung	Kemasan Bumbung Genting			
(d)	Siling	Kepingan Simen tanpa Asbestos			
(e)	Tingkap	Bingkai Aluminium Tingkap Kaca			
(f)	Pintu	Bingkai Aluminium Pintu Kaca Gelongsor			
		Pintu Flush			
		Pintu PVC			
(g)	Kawasan Dinding	Semua Dinding		: Lepaan Simen & Cat Berkualiti	
		Dapur/Bilik Mandi		: Jubin Seramik Setinggi 5 kaki	
		Dalaman		: Lepaan Simen dan Cat Emulsi	
		Luar		: Lepaan Simen Dan Cat Perisai Cuaca	
(h)	Kawasan Lantai	Ruang Tamu, Ruang Makan		: Jubin Seramik	
		Bilik Tidur 1,2,3&4, Bilik Tetamu,		: Jubin Seramik	
		Bilik Mandi 1,2,3&4, Dapur,		: Jubin Seramik	
		Balkoni		: Jubin Seramik	
		Tempat Letak Kereta		: Lepaan Simen	
		Jalan Kereta		: Konkrit	
(i)	Kelengkapan Sanitari	Sinki		: 5 Nos	
		Tandas duduk		: 4 Nos	
		Sinki Dapur		: 1 Nos	
		Pancuran Air		: 4 Nos	
(j)	Kelengkapan Elektrik	Point Lampu			
		13Amp Power Point			
		Point Kipas Ceiling			
		TV Points			
*(k)	Pagar	1500mm Batu Batu Tinggi Dinding Dengan Bukaam			
		1500mm Tinggi Pagar Dawai " Chainlink"			

PELAN SITE



SEBARANG PERTANYAAN, SILA HUBUNGI:

03-33445988 016-2072920

PEMAJU PARAMOUNT VALLEY DEVELOPMENT SDN BHD (817272-A).NO LESEN PEMAJU: 11025/01-2028/0132(R).NO PERMIT IKLAN & JUALAN XXXXXXXX. TEMPOH SAHLAKU LESEN:30/01/2023-29/01/2028. TEMPOH SAHLAKU PERMIT & IKLAN: XXXX. NAMA PBT:MAJLIS DAERAH KUALA LANGAT. PEGANGAN HAKMILIK TANAH: HAKMILIK SELAMA-LAMANYA RIZAB MELAYU. PELAN BANGUNAN YANG DILULUSKAN:MDKL/JKB/1/4/1257(10). TARIKH JANGKA SIAP:AUG 2023. BEBANAN TANAH:TIADA. JENIS RUMAH: 8 RUMAH BUNGALOW 1 TINGKAT KELUASAAN BINAAN: 1540 KAKI PERSEGI , HARGA JUALAN : MIN RM 598,800- MAX RM 668,800. 2 RUMAH BUNGALOW 2 TINGKAT ,KELUASAAN BINAAN 3120 KAKI PERSEGI, HARGA JUALAN: MIN RM898,800- MAX RM1,030,800.00 ; I: RUMAH SESEBUAH 2 TINGKAT (BAKI UNIT :0 UNIT), RUMAH SESEBUAH 1 TINGKAT (BAKI UNIT: 1 UNIT)