



TAMAN SEPAKAT SETIA

KUALA ROMPIN, PAHANG



Hak Milik
Kekal

HARGA
BERMULA :

RM **258,000** (MIN) - RM **365,000** (MAX)

Hubungi Kami di:

012 656 3123 / 012 928 2988

Rumah Teres Setingkat

- ✓ Luas Tanah 22' x 78' ke atas
- ✓ Luas Rumah 22' x 47' ke atas
- 4 Bilik Tidur
- 2 Bilik Tandas
- 1 Bilik Mandi



BINAMAS PROPERTIES DEVELOPMENT SDN BHD

NO.3 LORONG SERI KUANTAN 79, 25250 KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR.

TEL: 012 928 2988 EMEL: binamasproperties@gmail.com

No. Lesen: 11014/08-2025/0711(R) || Tempoh Sah Lesen: 25/08/2022 - 24/08/2025 || Bilangan Unit: 23 Unit Rumah Teres Setingkat ||
No. Permit: || Tempoh Sah Permit: || Harga Jualan: RM 258000 (minimum) - RM 365000 (maksimum) ||
Bebanan Tanah: Tiada || Jenis Pegangan Tanah: Kekal || Sekatan Penting Tanah: Tiada || Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Daerah Rompin ||
No Rujukan Pelan Bangunan: MDR/T/P/OSC/01/PB37/20(7) || Tarikh Dijangka Siap: September 2026 ||

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA"

Spesifikasi

STRUCTUR

Rangka Konkrit Bertetulang

DINDING

Bata Pasir Simen

BUMBUNG

Genting Konkrit

PINTU

Pintu Kaca Gelungsur Berbingkai Aluminium, Pintu Papan Lapis, Pintu PVC dan Pintu Berbingkai Besi

TINGKAP

Tingkup Kaca Gelungsur 'Casement' Kaca Ram Tetap, dan 'Top Hung' Berbingkai Aluminium.

SILING

Lapisan Skim atau Siling Kapur

PEMASANGAN ELEKTRIK

Punca Lampu

Punca Kipas

Punca Kuasa 13AMP

KEMASAN DINDING

Bilik Mandi dan Dapur

>Jubin Seramik Setinggi 5'

Lain-Lain Tempat

>Plaster Simen dengan Cat Emulsi

KEMASAN LANTAI

Ruang Tamu, Dapur dan Ruang Makan

>Jubin Seramik

Bilik Tidur dan Bilik Air

>Jubin Seramik

Anjung Kereta, Teres, Laman dan Lin-Lain

>Lepasan Simen

PEMASANGAN SANITARI

Tandas Duduk Bilik Air

Pancuran Bilik Air

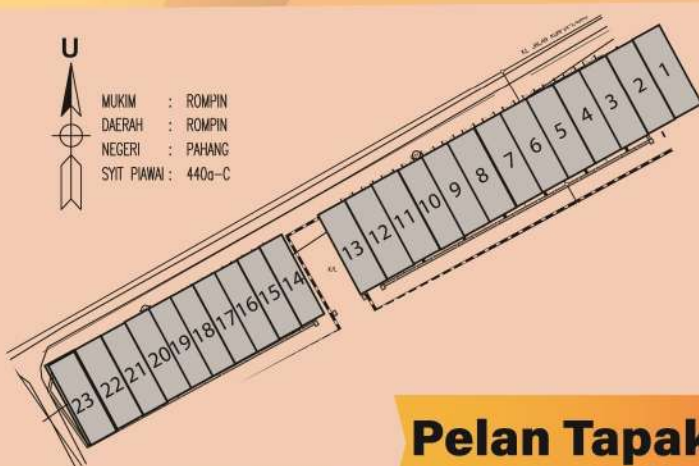
Basin Bilik Air

Sinki Dapur

Lokasi



MUKIM : ROMPIN
DAERAH : ROMPIN
NEGERI : PAHANG
SYT PIAWAI : 440a-C



Pelan Tapak



Pelan Rumah