



TAMAN JENJAROM PERMAI



RUMAH TERES 1 TINGKAT



RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT DAN RUMAH KLUSTER 1 TINGKAT



1 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT (50x67) –

Harga : RM623,000

2 UNIT RUMAH KLUSTER 1 TINGKAT (30x67) -

Harga : RM517,000

4 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT (21x65) –

Harga : RM480,000 – RM554,000

PEGANGAN
BEBAS

7% DISKAUN
UNTUK
BUMIPUTERA

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

SPESIFIKASI

Jenis Struktur	:	<i>Rangka Konkrit Bertulang</i>
Dinding	:	<i>Batu-Bata Pasir</i>
Bumbung	:	<i>Kepingan Genting</i>
Struktur Bumbung	:	<i>Jenis Kayu Keras</i>
Siling	:	<i>Siling Berplaster</i>
Tingkap	:	<i>Tingkap Berbingkai Aluminium</i>
Pintu	:	<i>Pintu Gelongsor Aluminium</i> <i>Pintu Papan Hias untuk Pintu Masuk Utama</i> <i>Pintu PVC untuk Bilik Air</i> <i>Pintu Papan Lapis untuk Lain-Lain</i>
Kemasan Lantai	:	<i>Jubin Seramik untuk Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik, Dapur dan Bilik Air Sahaja</i> <i>Lantai Simen Untuk Tempat Letak Kereta</i>
Kemasan Dinding	:	<i>Jubin Seramik 1500mm untuk Dapur dan Bilik Air Sahaja</i>
Kelengkapan Sanitari	:	<i>Barangan Sanitari Berkualiti Baik</i>
Pagar	:	<i>Pagar Kawat Dawai</i>

Pemaju : **MESWARA DEVELOPMENT SDN BHD (681715-H)**

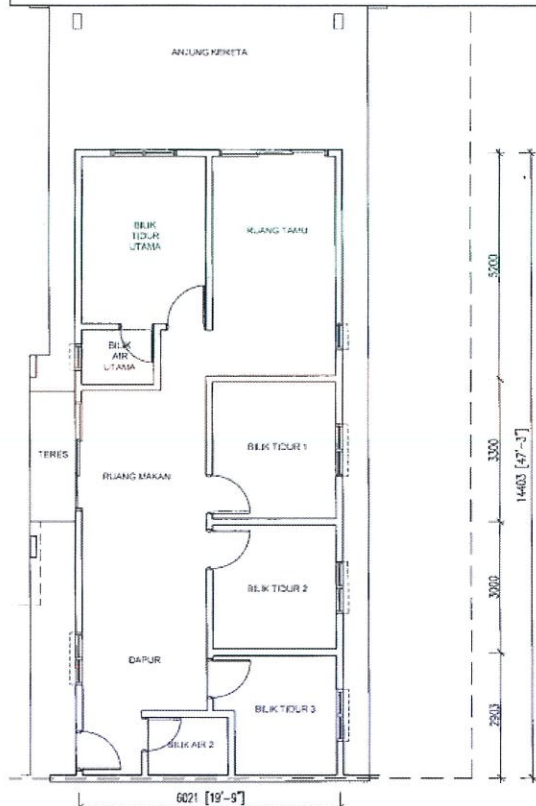
Alamat : **No.22, Jalan Cernai, Taman Gembira, 42600 Sg Jarom, Selangor**

Tel : **03-31914741** Fax : **03-31914740** Email : **office.meswara@gmail.com**

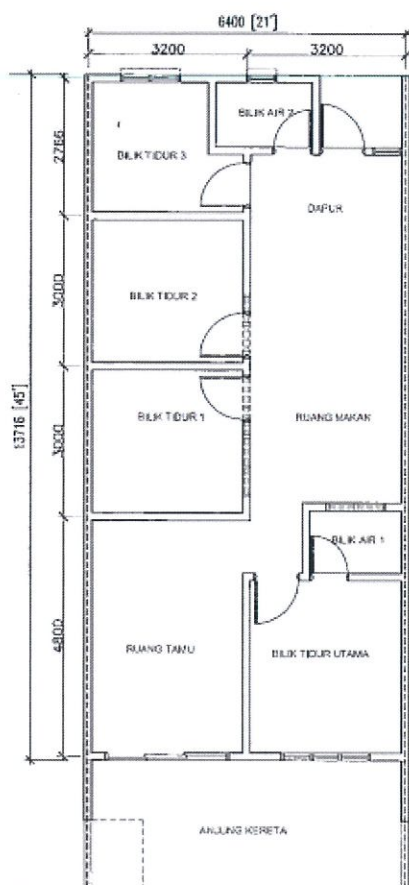
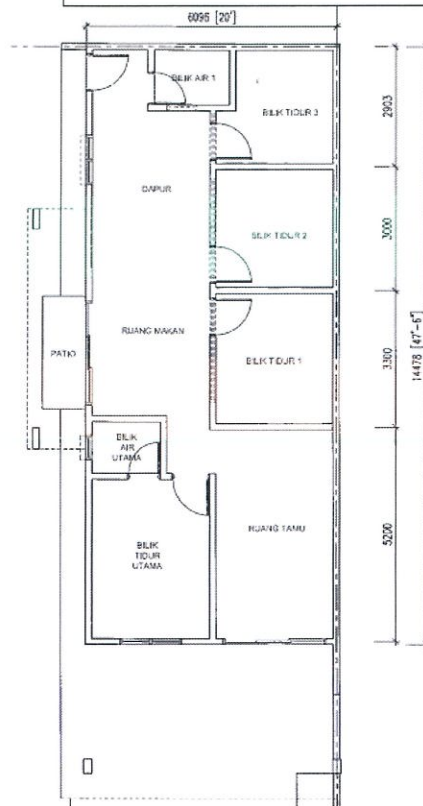
No.Lesen Pemaju	:10792/06-2028/0863(R)	Tempoh Sah	:23/06/2023 – 22/06/2028
No. Permit Iklan & Jualan	:	Tempoh Sah	:
Tarikh Jangka Siap	:Februari 2026	Hakmilik Tanah:	Pajakan 99 Tahun
		Sehingga Tahun :	14 Mac 2120
Pegangan Tanah	: Kekal/Bebas	Sekatan Kepentingan :	Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak atau digadai
PBT yang Meluluskan Pelan	: Majlis Perbandaran Kuala Langat	Rujukan	: MPKL/JKB/2/4/17/2022
Tanggungan Tanah	: Tiada	Baki Unit Rumah :	1 Unit Rumah Berkembar (50x67) 2 Unit Rumah Kluster (30x67) 4 Unit Rumah Teres (21x65)
Harga Jualan Rumah Berkembar 1 Tingkat (50x67)			
Harga Jualan (Minimum) : RM623,000.00			
Harga Jualan (Maksimum) : RM623,000.00			
Harga Jualan Rumah Kluster 1 Tingkat (30x67)			
Harga Jualan (Minimum) : RM517,000.00			
Harga Jualan (Maksimum) : RM517,000.00			
Harga Jualan Rumah Teres 1 Tingkat (21x65)			
Harga Jualan (Minimum) : RM480,000.00			
Harga Jualan (Maksimum) : RM554,000.00			

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT (50' X 67')



RUMAH KLUSTER 1 TINGKAT (30' X 67')



RUMAH TERES SATU TINGKAT (21' X 65')

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY