



PRODUKTIF PRESTASI SDN. BHD.

(CO. NO. 290639-A)

No. 3, Tingkat 2, Taman Arasu, Jalan Raja Omar,
32000 Sitiawan, Perak Darul Ridzuan.
Tel : 05-6923843 Fax : 05-6923953
E-mail : p_prestasi@yahoo.com.my



CADANGAN MEMBINA 25 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT (PT 6950 – PT 6974) DAN SEBUAH PENCAWANG PADAT (SUB-COMPACT) (PT 6975) DI ATAS LOT 1412, MUKIM LEKIR, DAERAH MANJUNG, PERAK UNTUK TETUAN PRODUKTIF PRESTASI SDN. BHD

Taman Seri Lekir

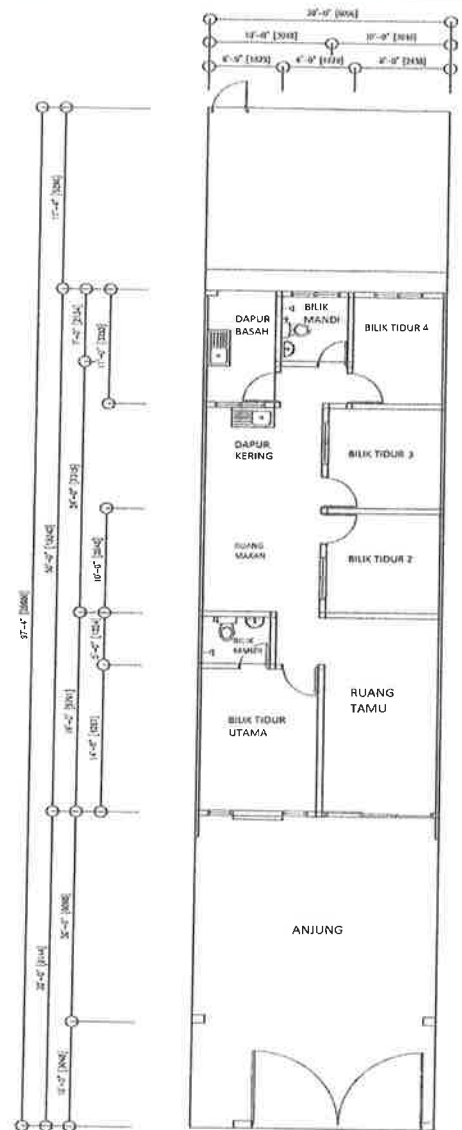


RUMAH TERES 1 TINGKAT 25 UNIT (4 BILIK)

Keluasan Tanah : 20' x 97+' Harga Min. : RM 359,800.00
Keluasan Binaan : 20' x 50' Harga Max. : RM 567,000.00

SPEKIFIKASI

STRUKTUR	: Kerangka Konkrit Tetulang
BUMBUNG	: Bumbung Gentian Simen
SILING	: Plaster Siling
PINTU UTAMA	: Pintu Gelangsar
TINGKAP	: Tingkap Aluminium & Tingkap Louvers
KEMASAN	: Dinding Bilik Mandi -Jubin Gilap Ketinggian 5'
	Lantai Bilik Mandi -Jubin Tanpa Gelincir
	Lantai Dapur -Jubin Seramik
	Lantai Bilik Tidur -Jubin Seramik
	Lantai Ruang Tamu -Jubin Seramik
DAPUR	: 2 Sinki Tahan Karat, 2 Pili Air
BILIK MANDI	: 2 Tandas Duduk, 2 Pancur Air, 2 Besen Basuh Tangan
PENDAWAIAN ELEKTRIK	: Mata Kipas - 6 nos
	Mata Lampu - 12 nos
	Mata Kuasa 13amp - 12 no
	Mata TV & Mata Telefon - 1 no
	Mata Kipas Ekzos - 8 nos
	Mata Air-cond - 2 nos
PAGAR	: 2.5' Bata x 2.5' Besi / 5' Bata
KEKUNCI	: Kunci Jenis Silinder Yang Diluluskan Untuk Pintu Bilik Dan Pintu Dapur



LOT 1412 - PELAN LANTAI

PEMAJU : PRODUKTIF PRESTASI SDN. BHD. (No. Syarikat : 290639 - A)
NO.3, TINGKAT 2, TAMAN ARASU, JALAN RAJA OMAR,
32000 SITIAWAN, PERAK DARUL RIDZUAN.
NO. TEL : 05-692 3843 FAX : 05-692 3953
E-MAIL : p_prestasi@yahoo.com.my

ARKITEK
CONSULTANT ENGINEER
NO. LESEN PEMAJU PERUMAHAN
NO. PERMIT IKLAN & JUALAN
TEMPOH SAH LESEN PEMAJU PERUMAHAN
TEMPOH SAH PERMIT IKLAN & JUALAN
NO. KELULUSAN PBT
JENIS PEGANGAN TANAH
BEBANAN TANAH : TIADA
TARIKH JANGKA SIAP : September 2027
SEKATAN KEPENTINGAN TANAH : TANAH INI HANYA BOLEH DIPINDAHMILIK ATAU DIPAJAK DENGAN KEBENARAN BERTULIS OLEH PIHAK BERKUASA NEGERI. SEKATAN INI DIKECUALIKAN KEPADA PEMBELI BUMIPUTERA BAGI PINDAHMILIK KEDUA DAN SETERUSNYA.

DING POI KOEI
KOH PERUNDING
1073706-2027/0983(A)
28/06/2022 - 27/06/2027
Bil(12)dlm.MPM Pelan No 36/02/19/13/2023
KKAL

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH
JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN
IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL
TEDUH.KPKT.GOV.MY"

PBT : Majlis Perbandaran Manjung
No. Rujukan : Bil(12)dlm.MPM Pelan No 36/02/19/13/2023