

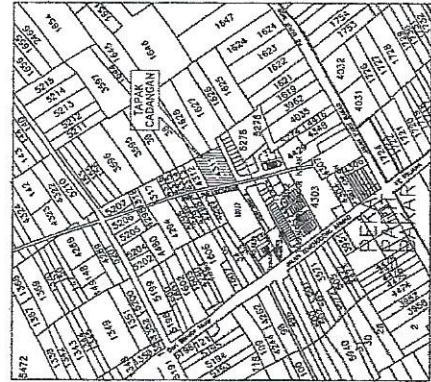
TAMAN PARIT BAKAR INDAH

LOT 11824 - 11842 (LOT ASAL 4311), JALAN INDAH 7, MUKIM PARIT BAKAR, DAERAH MUAR, JOHOR

PEMAJU	: HONIAN DEVELOPMENT SDN BHD		
SYARIKAT NO.	: 199701010496 (425992-P)		
ALAMAT	: NO.115, TINGKAT 1, JALAN ABDULLAH, 84000 MUAR, JOHOR.		
TELEFON NO.	: 06-9529430 / 9528182		
FAX NO.	: 06-9529430		
JENIS RUMAH	: RUMAH TERES SATU TINGKAT	<u>HARGA MINIMA</u>	<u>HARGA MAKSIMA</u>
JUMLAH UNIT	: 19 UNIT	RM447,100.00	RM704,025.00
BAKI UNIT	: 8 UNIT		
ARKITEK	: ARKITEK PEMBANGUNAN		
JURUKUR	: JURUKUR PRIMA		
JURUTERA	: PERUNDING BPC		
NO. LESEN PEMAJU PERUMAHAN	: 10656/05-2027/0611(A)	TEMPOH SAH : 20/05/2016 HINGGA 19/05/2027	
NO. PERMIT IKLAN DAN JUALAN	:		
TARIKH JANGKA SIAP	: OKT 2025		
JENIS HAKMILIK TANAH	: KEKAL		
PIHAK BERKUASA BERKENAAN	: MAJLIS PERBANDARAN MUAR		
YANG MELULUSKAN PELAN BANGUNAN	MPM(PB)6/2021/PTB		
BEBANAN TANAH	: TIADA		
PEGANGAN TANAH	: KEKAL		

IKLAN INI TELAH DILULUSLAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

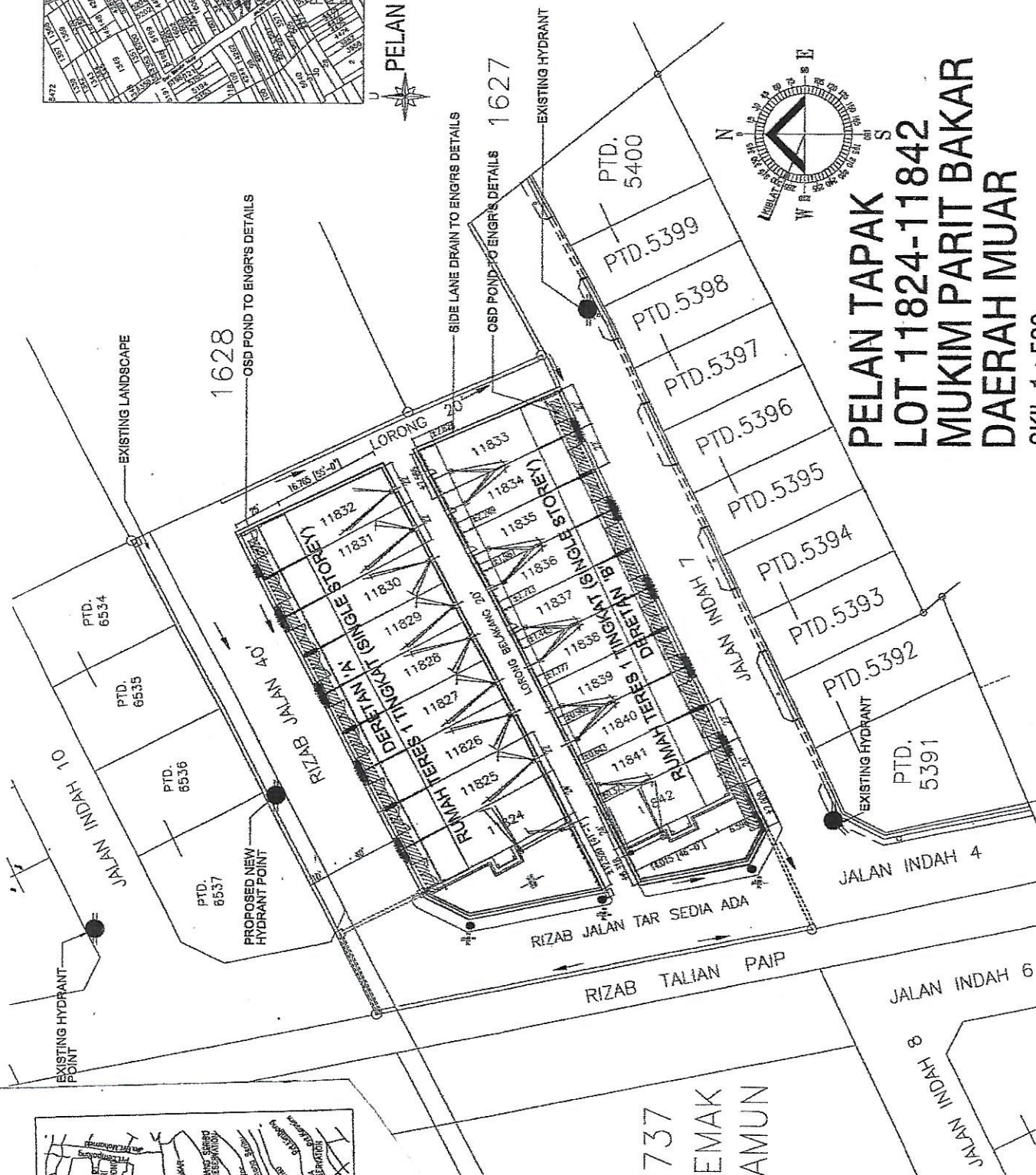


PELAN LOKASI

PELAN KUNCI

SELAT MELAKA

10737
SEMAK
SAMUN



**PELAN TAPAK
LOT 11824-11842
MUKIM PARIT BAKAR
DAERAH MUAR**

SKIL 1 : 500

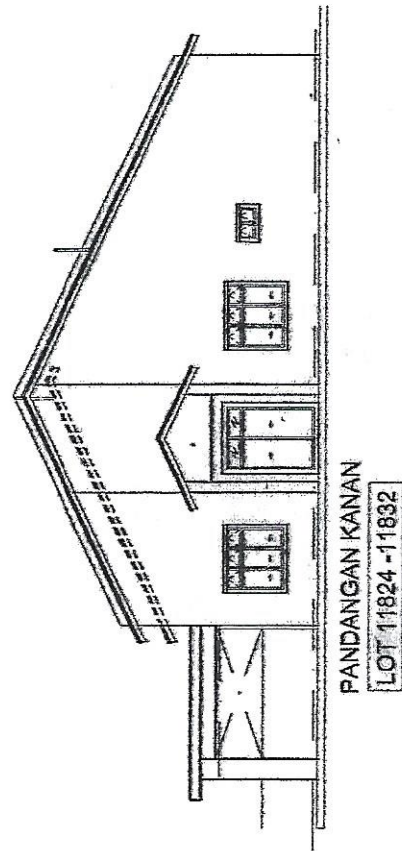
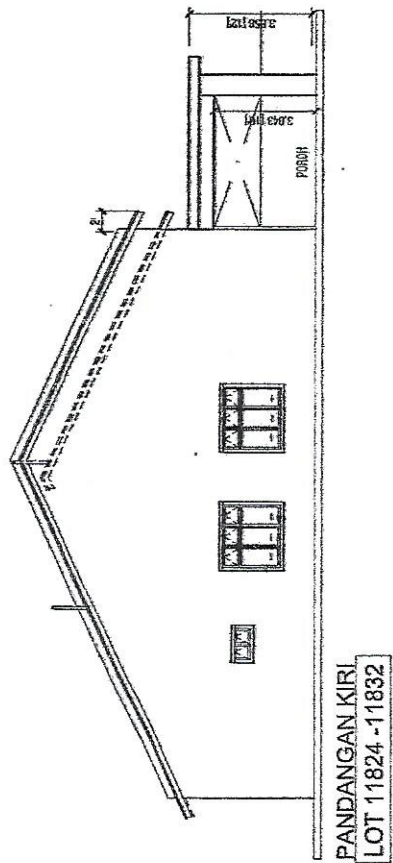
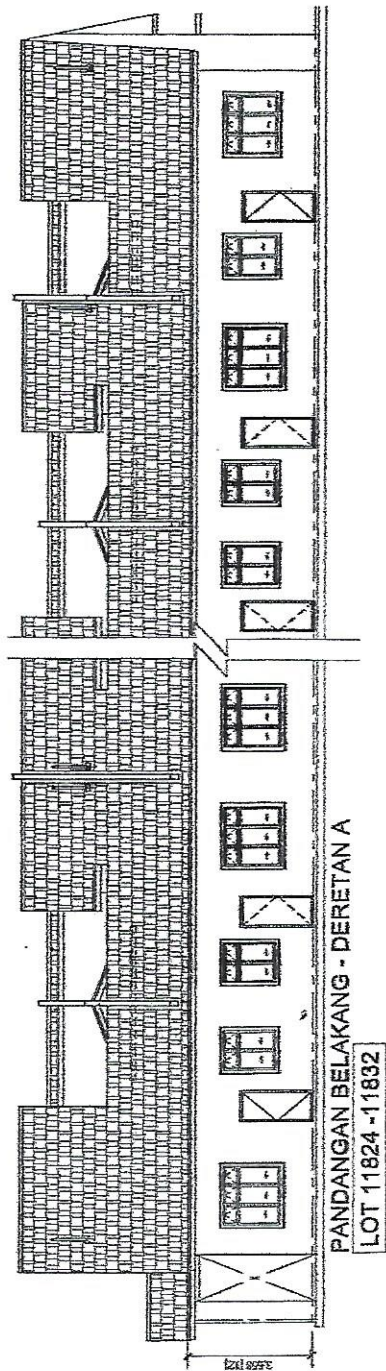
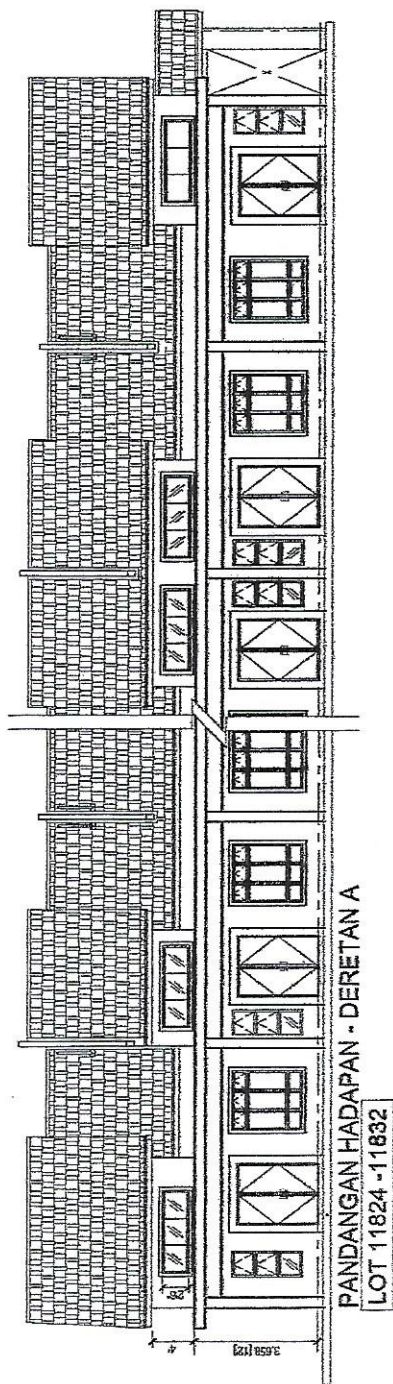
GERAN NO. : GM 3919

SYT PIAWAI : 39 A II

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK

DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK
DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

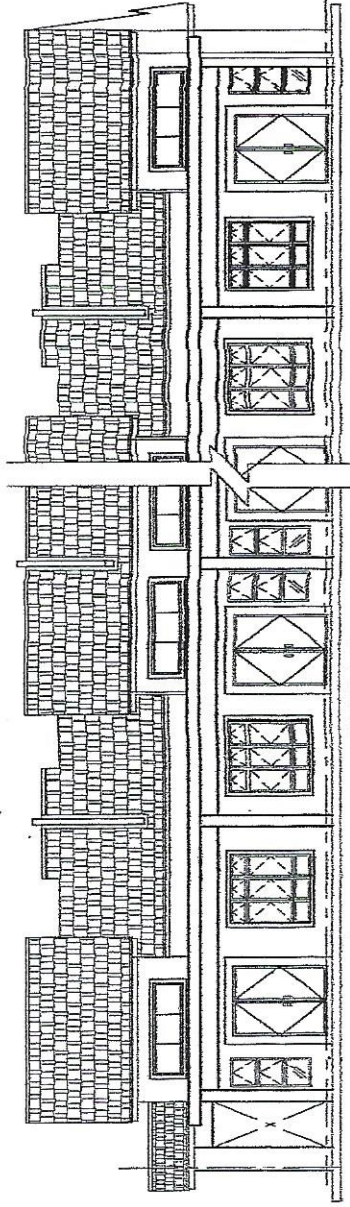
RUMAH TERES SATU TINGKAT (SINGLE STOREY) DERETAN A LOT 11824 – LOT 11832 (LOT ASAL 4311)

PERINCIAN BANGUNAN

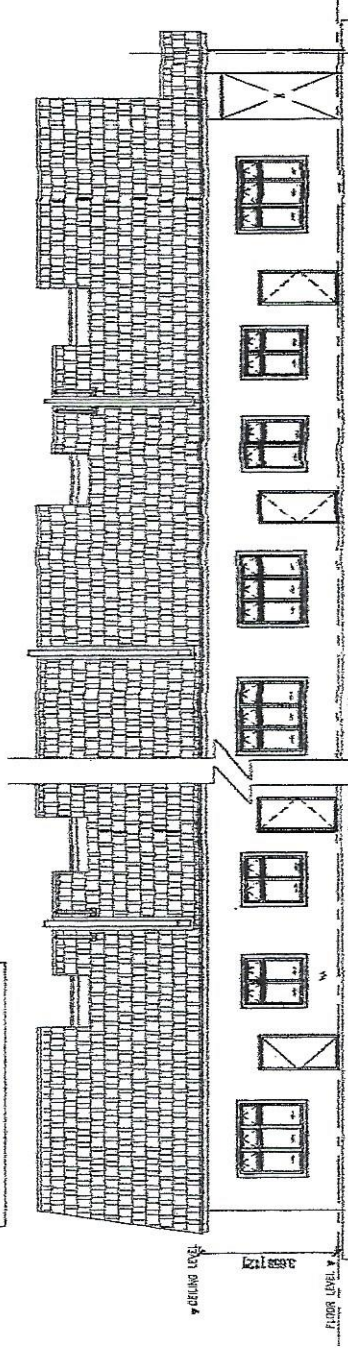
1.	Struktur	-	Rangka Konkrit Tetulang
2.	Batu-Bata	-	Batu-bata tanah liat dengan lepasan bagi dinding
3.	Genting Bumbung	-	Genting Simen
4.	Siling	-	Siling bebas asbestos
5.	Tingkap	-	Tingkap aluminium gelangsar dengan kaca
6.	Pintu	-	Depan : Pintu hiasan 2 daun Tandas : Pintu PVC DLL : Pintu papan lapis
7.	Kunci	-	Kunci silinder tempatan yang diluluskan
8.	Kemasan Lantai	-	Lantai dalam Bangunan & Tandas : Seramik (kecuali kaki lima, laluan kereta & bumbung konkrit) : Leraan Simen
9.	Kemasan Dinding	-	Jubin berkilat setinggi 5 kaki dibilik tandas sahaja
		-	Lain-lain: Cat emulsion
10.	Pemasangan Kebersihan	-	Tandas duduk - 3 Unit Basin - 3 Unit
11.	Pemasangan Letrik	-	Mata lampu - 15 Unit Mata socket 13 amp - 11 Unit Mata kipas siling - 2 Unit Mata telefon - 1 Unit
12.	Pagar	-	Pagar dawai berkait setinggi 5 kaki
		-	Pagar Batu Dihadapan dan tepi 5'6"

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.

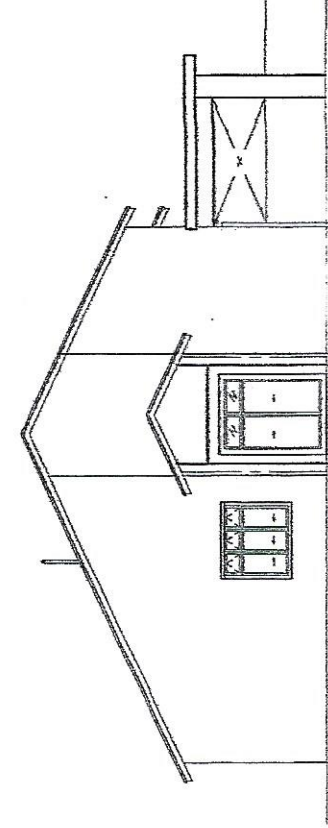
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY



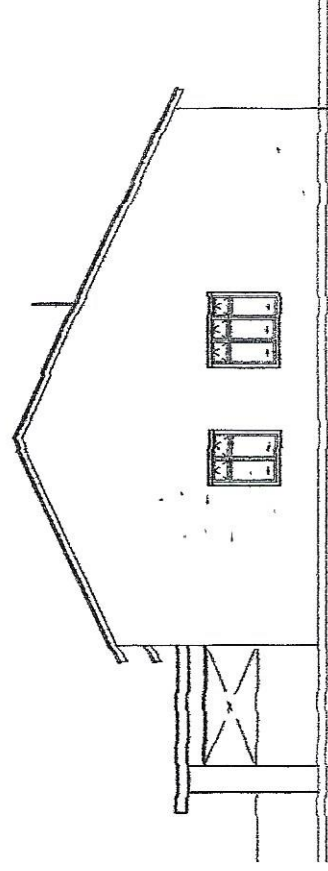
PANDANGAN HADAPAN - DERETAN B
LOT 11833 -11842



PANDANGAN BELAKANG - DERETAN B
LOT 11833 -11842

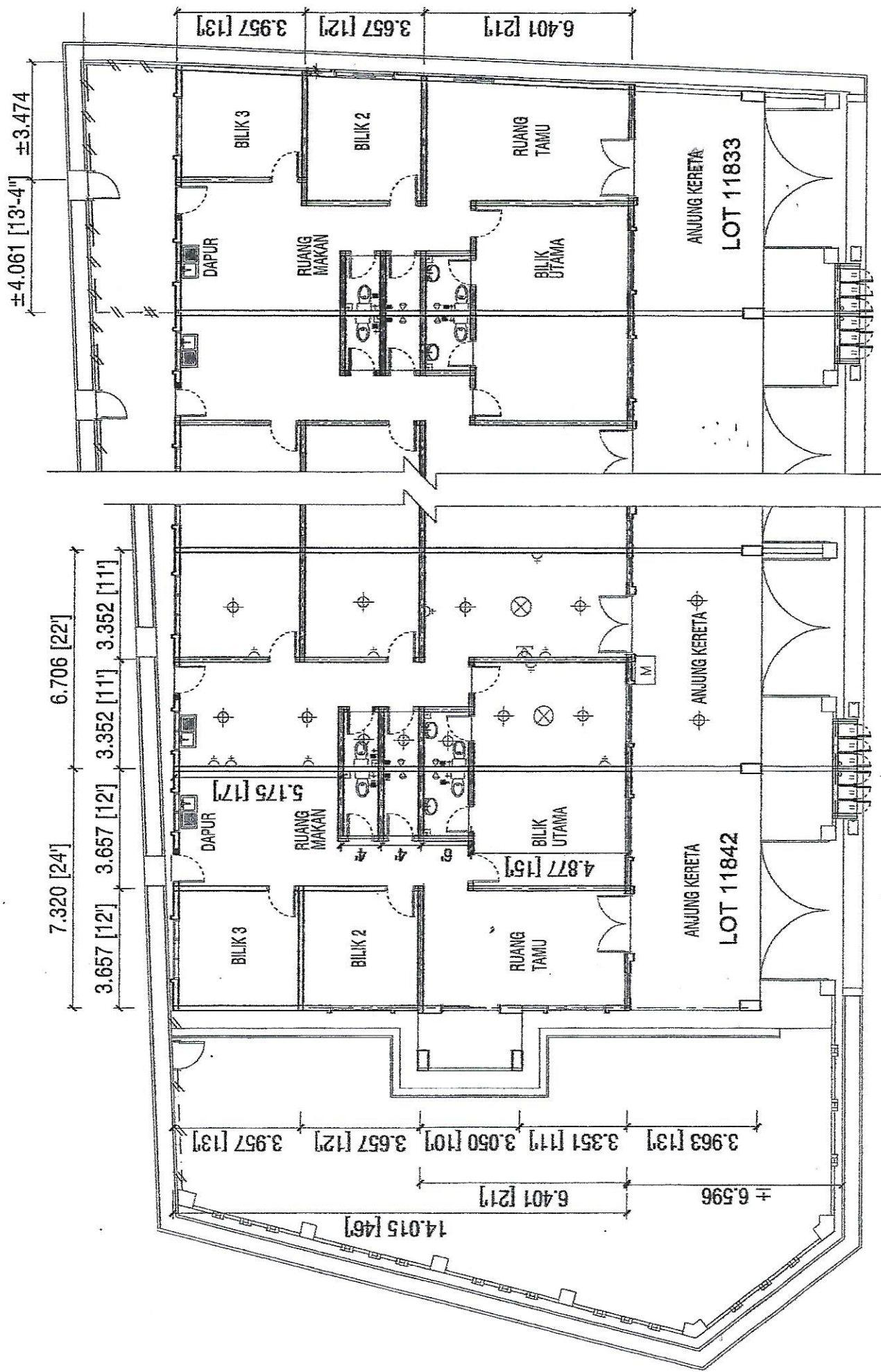


PANDANGAN KIRI
LOT 11833 -11842



PANDANGAN KANAN
LOT 11833 -11842

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA,
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK
DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY



PELAN LANTAI - DERETAN B

LOT 11833 - 11842

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK
DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

RUMAH TERES SATU TINGKAT (SINGLE STOREY) DERETAN B LOT 11833 – LOT 11842 (LOT ASAL 4311)

PERINCIAN BANGUNAN

1.	Struktur	-	Rangka Konkrit Tetulang
2.	Batu-Bata	-	Batu-bata tanah liat dengan lepasan bagi dinding
3.	Genting Bumbung	-	Genting Simen
4.	Siling	-	Siling bebas asbestos
5.	Tingkap	-	Tingkap aluminium gelangsar dengan kaca
6.	Pintu	-	Depan : Pintu hiasan 2 daun Tandas : Pintu PVC DLL : Pintu papan lapis
7.	Kunci	-	Kunci silinder tempatan yang diluluskan
8.	Keemasan Lantai	-	Lantai dalam Bangunan & Tandas : Seramik (kecuali kaki lima, laluan kereta & bumbung konkrit) : Lepatan Simen
9.	Keemasan Dinding	-	Jubin berkilat setinggi 5 kaki dibilik tandas sahaja Lain-lain: Cat emulsion
10.	Pemasangan Kebersihan	-	Tandas duduk - 2 Unit Basin - 1 Unit
11.	Pemasangan Letrik	-	Mata lampu - 13 Unit Mata socket 13 amp - 10 Unit Mata kipas siling - 2 Unit Mata telefon - 1 Unit
12.	Pagar	-	Pagar dawai berkait setinggi 5 kaki - Pagar Batu Di hadapan dan tepi 5'6"

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY