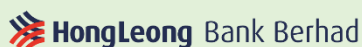


LAMAN SENDAYAN (PRESINT 1B)



BANK PEMBIAYAAN



TUAN TANAH:
BSS DEVELOPMENT SDN BHD 200501012590(689638-X)

- NO. LESEN PEMAJU: 10613/11-2023/0024(A)
- NO. PERMIT IKLAN:
- HAK MILIK TANAH: KEKAL
- BEBANAN TANAH: TIADA
- TARIKH JANGKA SIAP: MEI 2024
- TEMPOH SAH: 19/11/2021 – 18/11/2023
- TEMPOH SAH:
- PELAN BANGUNAN DILULUSKAN: MAJLIS BANDARAYA SEREMBAN
- NO RUJUKAN: MBS.S.KB1 - 12/2020
- SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN:
TANAH YANG DIBERI MILIK INI TIDAK BOLEH DIPINDAH MILIK,
DIPAJAK, DIGADAI, MELAINKAN DENGAN KEBENARAN BERTULIS
DARIPADA PIHAK BERKUASA NEGERI.

(KELUASAN BINAAN TERMASUK RUANG LETAK KERETA)

‘IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA’

HAK MILIK BEBAS

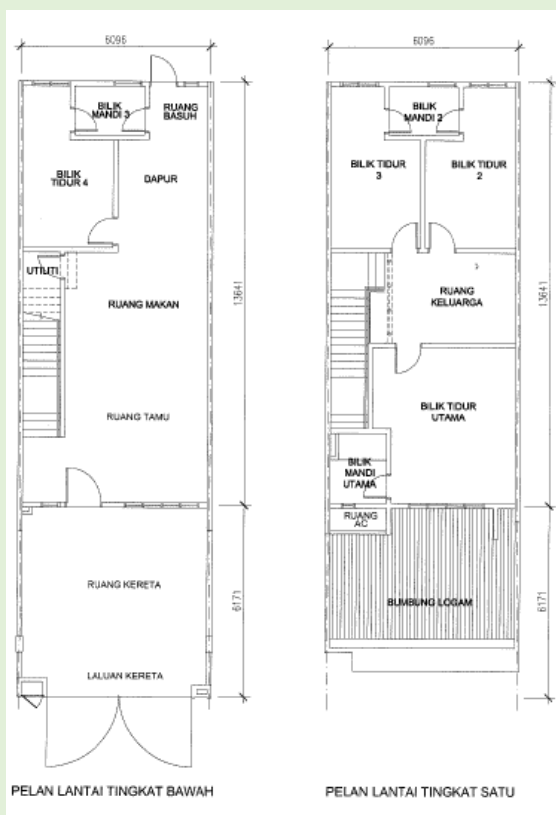
SILA HUBUNGI:

06 – 764 2688

BSS DEVELOPMENT SDN BHD
PENDAFTARAN SYARIKAT: 200501012590 (689638-X)
WISMA MATRIX,
NO.57, JALAN TUN DR ISMAIL
70200, SEREMBAN
NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS
FAX: 06-764 6288
LAMAN WEB: WWW.SENDAYAN.COM.MY



RUMAH TERES 2-TINGKAT
JENIS "RTDT" (HANNA II)
 Type A 20' X 65' (97 UNIT)
 KELUASAN LANTAI : 2,152 K.P.S
 HARGA: RM 539,888.00 – RM 860,928.00
 (TERENDAH) (TERTINGGI)



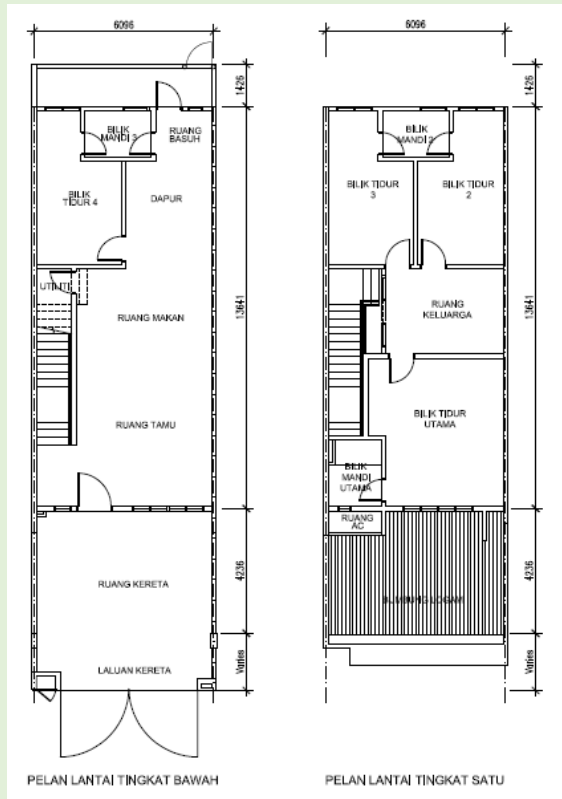
RUMAH TERES 2 TINGKAT 'RTDT-A' LOT TENGAH

Spesifikasi

1.	Struktur	: Rangka Konkrit Tetulang	
2.	Dinding	: Batu-bata Tanah Liat	
3.	Bumbung	: Genting Bumbung Logam / Bumbung Konkrit	
4.	Siling	: Siling Kapur / Lepaan 'Skim Coat'	
5.	Tingkap	: Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium	
6.	Pintu	: Pintu Utama – Pintu Berhias : Lain-lain – Pintu Berhias	
7.	Kemasan Lantai	: Ruang Tamu & Ruang Makan : Dapur : Ruang Basuh : Bilik Tidur : Bilik Mandi : Utilliti : Ruang Keluarga : Tangga : Ruang Kereta : Ruang A/C : Bumbung Konkrit	– Jubin – Jubin – Jubin – Jubin – Jubin – Jubin – Jubin – Imprint Konkrit – Kemasan Simen – Kemasan Simen
8.	Kemasan Dinding	: Bilik Mandi : Dapur (Di Belakang Sinki) : Lain-lain	– Jubin Ke Paras Siling Atau Maksimum 2.6m Tinggi ≈ 1.7m Tinggi Jubin – Cat Emulsi
9.	Kelengkapan Sanitari	: Besen Cuci Tangan : Mangkuk Tandas Duduk : Pancuran Mandi : Sinki Dapur	– 3 Unit – 3 Unit – 3 Unit – 1 Unit
10.	Kelengkapan Elektrik	: Mata Lampu : Mata Kipas : Mata Kuasa (13 AMP) : Mata Kuasa Pemanas Air : Mata Kuasa Penghawa Dingin : Suis Loceng Pintu : Soket Telefon : Soket Astro : Internet Jalur Lebar	– 18 Mata – 7 Mata – 13 Mata – 3 Mata – 2 Mata – 1 Mata – 2 Mata – 2 Mata – 1 Mata
11.	Pagar	: Depan : Belakang	≈ 1.5m Tinggi Pintu Pagar Besi/1.5m Tinggi Pagar Jenis Dinding Batu Pasir Simen



RUMAH TERES 2-TINGKAT
JENIS "RTDT" (HANNA II)
 Type A1 20' X 70' (26 UNIT)
 KELUASAN LANTAI : 2,152 K.P.S
 HARGA: RM 571,148.00 – RM 1,206,068.00
 (TERENDAH) (TERTINGGI)



RUMAH TERES 2 TINGKAT 'RTDT-A1' LOT TENGAH

Spesifikasi			
1.	Struktur	: Rangka Konkrit Tetulang	
2.	Dinding	: Batu-bata Tanah Liat	
3.	Bumbung	: Genting Bumbung Logam / Bumbung Konkrit	
4.	Siling	: Siling Kapur / Lepaan 'Skim Coat'	
5.	Tingkap	: Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium	
6.	Pintu	: Pintu Utama – Pintu Berhias : Lain-lain – Pintu Berhias	
7.	Kemasan Lantai	: Ruang Tamu & Ruang Makan – Jubin : Dapur – Jubin : Ruang Basuh – Jubin : Bilik Tidur – Jubin : Bilik Mandi – Jubin : Utiliti – Jubin : Ruang Keluarga – Jubin : Tangga – Imprint Konkrit : Ruang Kereta – Kemas Simen : Ruang A/C – Kemas Simen : Bumbung Konkrit	
8.	Kemasan Dinding	: Bilik Mandi – Jubin Ke Paras Siling Atau Maksimum 2.6m Tinggi : Dapur (Di Belakang Sinki) ≈ 1.7m Tinggi Jubin : Lain-lain – Cat Emulsi	
9.	Kelengkapan Sanitari	: Besen Cuci Tangan – 3 Unit : Mangkuk Tandas Duduk – 3 Unit : Pancuran Mandi – 3 Unit : Sinki Dapur – 1 Unit	
10.	Kelengkapan Elektrik	: Mata Lampu – 18 Mata : Mata Kipas – 7 Mata : Mata Kuasa (13 AMP) – 13 Mata : Mata Kuasa Pemanas Air – 3 Mata : Mata Kuasa Penghawa Dingin – 2 Mata : Suis Loceng Pintu – 1 Mata : Soket Telefon – 2 Mata : Soket Astro – 2 Mata : Internet Jalur Lebar – 1 Mata	
11.	Pagar	: Depan ≈ 1.5m Tinggi Pintu Pagar Besi/1.5m Tinggi Pagar Jenis Dinding Batu Pasir Simen : Belakang ≈ 1.5m Tinggi Pintu Pagar Besi/1.5m Tinggi Pagar Jenis Dinding Batu Pasir Simen	