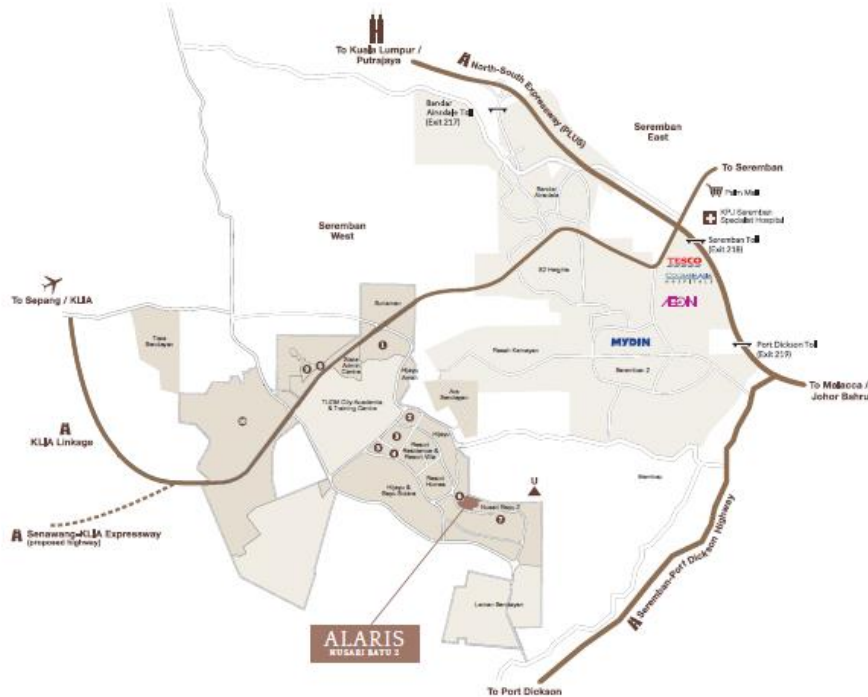


NUSARI BAYU 2



BANK PEMBIAYAAN



PUBLIC BANK



HAK MILIK BEBAS

SILA HUBUNGI:

06 – 7642688

TUAN TANAH:
BSS DEVELOPMENT SDN BHD 200501012590(689638-X)

- NO. LESEN PEMAJU: 10613/11-2023/0024(A)
- NO. PERMIT IKLAN: 10613-41/11-2022/0769(P)
- HAKMILIK TANAH: KEKAL
- BEBANAN TANAH: TIADA
- TARIKH JANGKA SIAP: NOVEMBER 2023
- TEMPOH SAH: 19/11/2021 – 18/11/2023
- TEMPOH SAH: 12/11/2020 – 11/11/2022
- PELAN BANGUNAN DILULUSKAN: MAJLIS BANDARAYA SEREMBAN
- NO RUJUKAN: MBS.S.KB1-10/2020
- SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN:
TANAH YANG DIBERI MILIK INI TIDAK BOLEH DIPINDAH MILIK,
DIPAJAK, DIGADAI, MELAINKAN DENGAN KEBENARAN BERTULIS
DARIPADA PIHAK BERKUASA NEGERI.

(KELUASAN BINAAN TERMASUK RUANG LETAK KERETA)

'IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA'

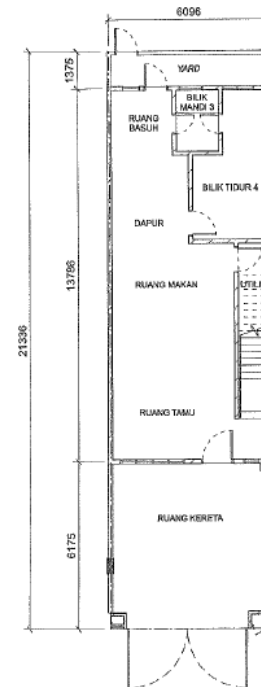
BSS DEVELOPMENT SDN BHD
PENDAFTARAN SYARIKAT: 200501012590 (689638-X)
WISMA MATRIX,
NO.57, JALAN TUN DR ISMAIL
70200 SEREMBAN
NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS
FAX: 06-7646288
LAMAM WEB: WWW.SENDAYAN.COM.MY



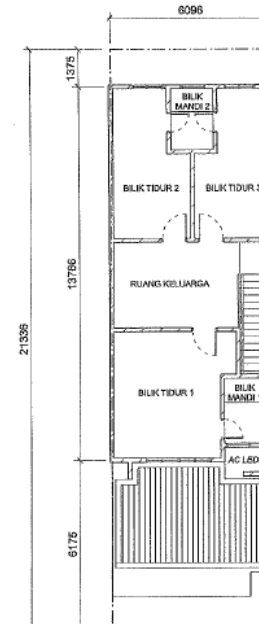
RUMAH TERES 2-TINGKAT
JENIS "RTDT" (ALARIS)
 20' X 70' (30 UNIT)
 KELUASAN LANTAI : 2,141 K.P.S
 HARGA: RM 588,888.00 – RM 1,164,128.00
 (TERENDAH) (TERTINGGI)

Spesifikasi

- | | | |
|--------------------------|--|--|
| 1. Struktur | : Rangka Konkrit Tetulang | |
| 2. Dinding | : Batu-bata Tanah Liat | |
| 3. Bumbung | : Genting Bumbung Logam / Bumbung Konkrit | |
| 4. Siling | : Siling Kapur / Linaan 'Skin Coat' | |
| 5. Tingkap | : Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium | |
| 6. Pintu | : Pintu Utama – Pintu Berhias
: Lain-lain – Pintu Berhias / Pintu Kaca Gelongsor Berbingkai Aluminium | |
| 7. Kemasan Lantai | : Ruang Tamu & Ruang Makan – Jubin
: Dapur – Jubin
: Ruang Basuh – Jubin
: Bilik Tidur – Jubin
: Bilik Mandi – Jubin
: Utiliti – Jubin
: Ruang Keluarga – Jubin
: Tangga – Jubin
: Ruang Kereta – Jubin
: 'Ford' – Kemas Simen
: 'AC Lodge' – Kemas Simen
: Bumbung Konkrit – Kemas Simen | |
| 8. Kemasan Dinding | : Bilik Mandi – Jubin Ke Paras Siling Atau Maksimum 2.6m Tinggi
: Dapur (Di Belakang Sinki) ≈ 1.7m Tinggi Jubin
: Lain-lain – Cat Emulsi | |
| 9. Kelengkapan Sanitari | : Besen Cuci Tangan – 3 Unit
: Mangkuk Tandas Duduk – 3 Unit
: Pancuran Mandi – 3 Unit
: Sinki Dapur – 2 Unit | |
| 10. Kelengkapan Elektrik | : Mata Lampu – 22 Mata
: Mata Kipas – 7 Mata
: Mata Kuasa (13 AMP) – 15 Mata
: Mata Kuasa Pemanas Air – 3 Mata
: Mata Kuasa Penghawa Dingin – 6 Mata
: Mata Kuasa Pintu Pagar Automatik – 1 Mata
: Suis Loceng Pintu – 1 Mata
: Soket Telefon – 2 Mata
: Soket Astro – 2 Mata
: Internet Jalur Lebar – 1 Mata | |
| 11. Pagar | : Depan ≈ 1.5m Tinggi Pinta Pagar Besi | |



TINGKAT BAWAH



TINGKAT SATU