

LAMAN SENDAYAN (PRESINT 2)



BANK PEMBIAYAAN



TUAN TANAH:
BSS DEVELOPMENT SDN BHD 200501012590(689638-X)

- NO. LESEN PEMAJU: 10613/11-2023/0024(A)
- NO. PERMIT IKLAN:
- HAKMILIK TANAH: KEKAL
- BEBANAN TANAH: TIDAK
- TARIKH JANGKA SIAP: March 2023

TEMPOH SAH: 18/11/2023

TEMPOH SAH:

- PELAN BANGUNAN DILULUKJAN: MAJLIS PERBANDARAN NILAI
- NO RUJUKAN: MPN 431/1/101/2019/2
- SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN:
- TANAH YANG DIBERI MILIK INI TIDAK BOLEH DIPINDAH MILIK, DIPAJAK, DIGADAI, MELAINKAN DENGAN KEBENARAN BERTULIS DARIPADA PIHAK BERKUASA NEGERI.

(KELUASAN BINAAN TERMASUK RUANG LETAK KERETA)

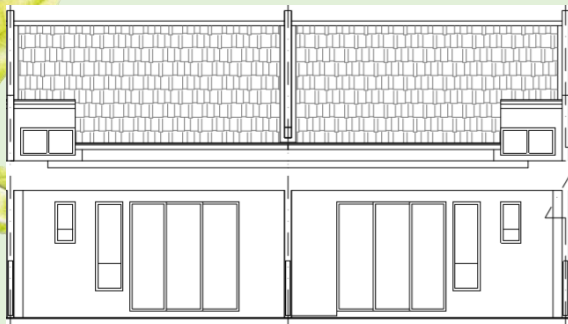
‘IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA’

HAK MILIK BEBAS

SILA HUBUNGI:

06 – 7642688

BSS DEVELOPMENT SDN BHD
PENDAFTARAN SYARIKAT: 200501012590 (689638-X)
WISMA MATRIX,
NO.57, JALAN TUN DR ISMAIL
70200, SEREMBAN
NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS
FAX: 06-7646288
LAMAN WEB: WWW.LAMANSENDAYAN.COM



RUMAH TERES 1-TINGKAT JENIS "RTST" (CASSIA) 20' X 65' (13 UNIT)

KELUASAN LANTAI : 1,229 K.P.S
HARGA: RM 288,888.00 – RM 304,388.00
(TERENDAH) (TERTINGGI)



RUMAH TERES 2-TINGKAT JENIS "RTDT" (DELIA) 20' X 65' (33 UNIT)

KELUASAN LANTAI : 2,150 K.P.S
HARGA: RM 398,888.00 – RM 533,938.00
(TERENDAH) (TERTINGGI)

Spesifikasi

- Struktur : Rangka Konkrit Tetulang
- Dinding : Batu Pasir Simen
- Bumbung : Genting Bumbung Konkrit / Genting Bumbung Logam
- Siling : Siling Kapur / Lapan 'Skim Coat'
- Tingkap : Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium
- Pintu : Pintu Utama – Pintu Kaca Berbingkai Aluminium
: Lain-lain – Pintu Berhias
- Kemasan Lantai : Ruang Tamu & Ruang Makan – Jubin
: Dapur – Jubin
: Bilik Tidur – Jubin
: Bilik Mandi – Jubin
: Ruang Kereta – Imprint Konkrit
: Laman – Kemasin Simen
: Bumbung Konkrit – Kemasin Simen
- Kemasan Dinding : Bilik Mandi – Jubin Ke Paras Siling Atau Maksimum 2.6m Tinggi
: Dapur (Di Belakang Sinki) ≈ 1.7m Tinggi Jubin
: Lain-lain – Cat Emulsi
- Kelengkapan Sanitari : Besen Cuci Tangan – 2 Unit
: Mangkuk Tandas Duduk – 2 Unit
: Pancuran Mandi – 2 Unit
: Sinki Dapur – 1 Unit
- Kelengkapan Elektrik : Mata Lampu – 11 Mata
: Mata Kipas – 5 Mata
: Mata Kuasa (13 AMP) – 9 Mata
: Mata Kuasa Pemanas Air – 1 Mata
: Mata Kuasa Penghawa Dingin – 1 Mata
: Soket Astro – 1 Mata
: Internet Jalur Lebar – 1 Mata
- Pagar : Depan ≈ 1.5m Tinggi Pintu Pagar Besi / 1.5m Tinggi Pagar Jenis Dinding Batu Pasir Simen



Spesifikasi

- Struktur : Rangka Konkrit Tetulang
- Dinding : Batu-bata Tanah Liat
- Bumbung : Genting Bumbung Konkrit / Bumbung Konkrit
- Siling : Siling Kapur / Lapan 'Skim Coat'
- Tingkap : Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium
- Pintu : Pintu Utama – Pintu Berhias
: Lain-lain – Pintu Berhias
- Kemasan Lantai : Ruang Tamu & Ruang Makan – Jubin
: Dapur – Jubin
: Ruang Basuh – Jubin
: Bilik Tidur – Jubin
: Bilik Mandi – Jubin
: Utiliti – Jubin
: Ruang Mendarat – Jubin
: Tangga – Imprint Konkrit
: Ruang Kereta – Kemasin Simen
: Ruang A/C – Kemasin Simen
: Bumbung Konkrit – Kemasin Simen
- Kemasan Dinding : Bilik Mandi – Jubin Ke Paras Siling Atau Maksimum 2.6m Tinggi
: Dapur (Di Belakang Sinki) ≈ 1.7m Tinggi Jubin
: Lain-lain – Cat Emulsi
- Kelengkapan Sanitari : Besen Cuci Tangan – 3 Unit
: Mangkuk Tandas Duduk – 3 Unit
: Pancuran Mandi – 3 Unit
: Sinki Dapur – 1 Unit
- Kelengkapan Elektrik : Mata Lampu – 18 Mata
: Mata Kipas – 7 Mata
: Mata Kuasa (13 AMP) – 13 Mata
: Mata Kuasa Pemanas Air – 3 Mata
: Mata Kuasa Penghawa Dingin – 2 Mata
: Suis Loceng Pintu – 1 Mata
: Soket Telefon – 2 Mata
: Soket Astro – 2 Mata
: Internet Jalur Lebar – 1 Mata
- Pagar : Depan ≈ 1.5m Tinggi Pintu Pagar Besi / 1.5m Tinggi Pagar Jenis Dinding Batu Pasir Simen

