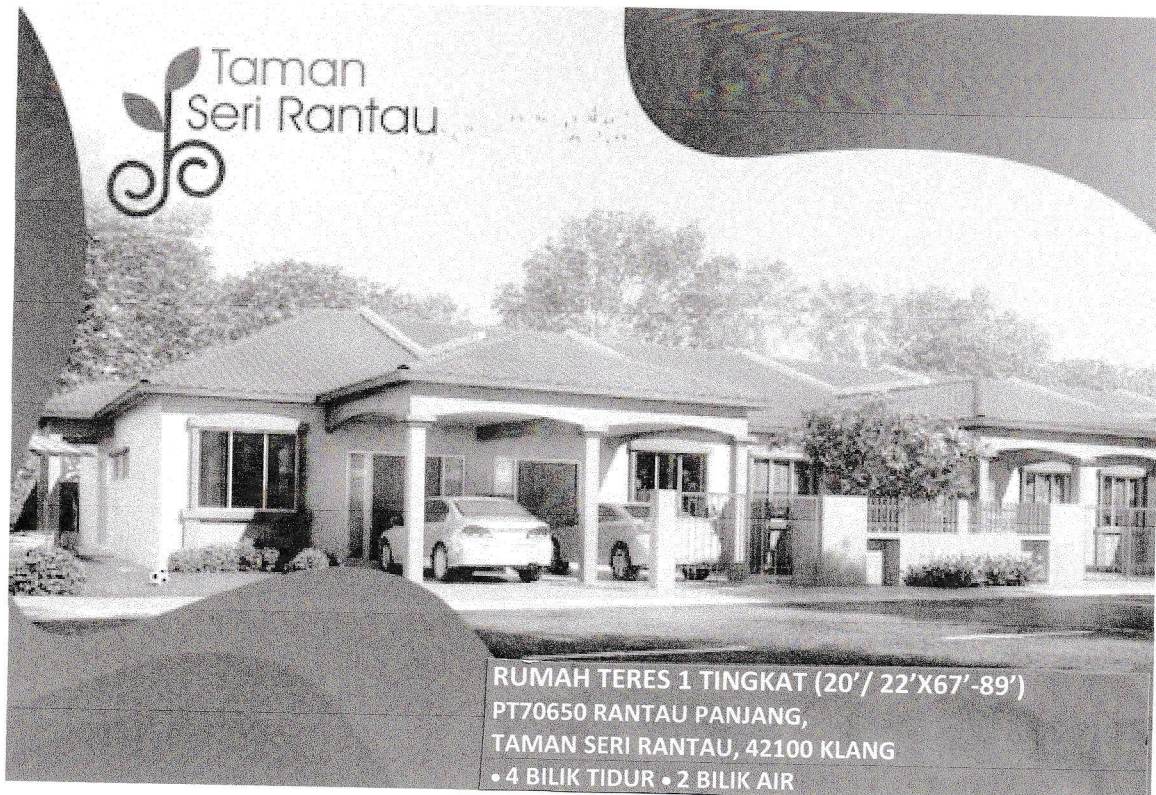
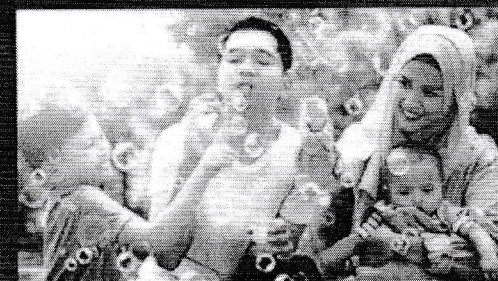


Taman
Seri Rantau

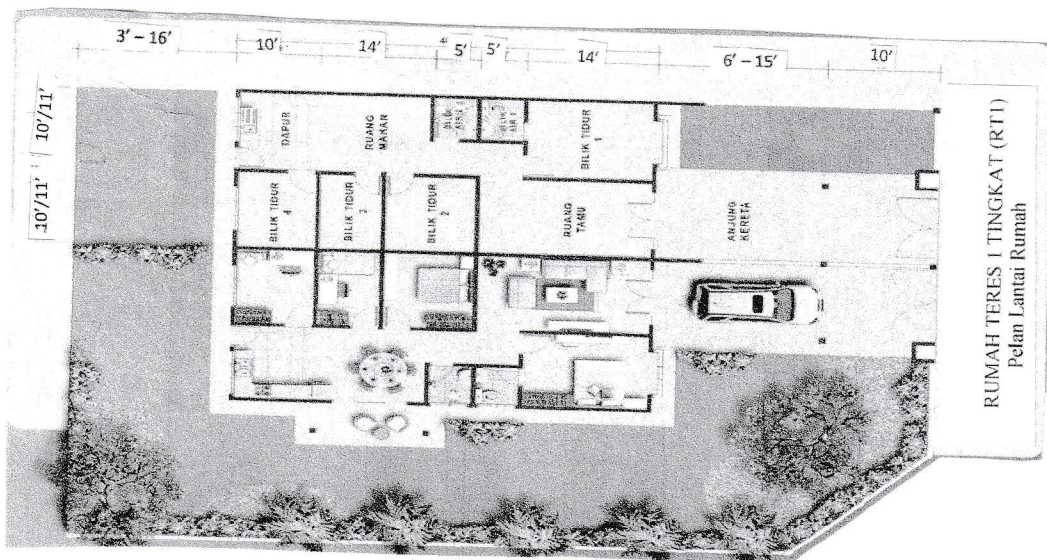
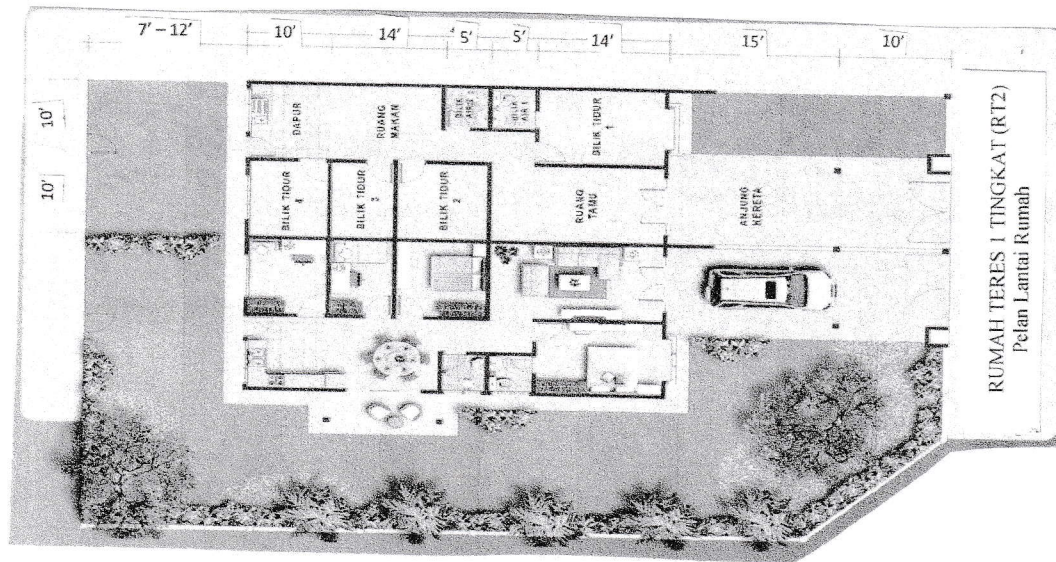


RUMAH TERES 1 TINGKAT (20' / 22'X67'-89')
PT70650 RANTAU PANJANG,
TAMAN SERI RANTAU, 42100 KLANG
• 4 BILIK TIDUR • 2 BILIK AIR



BINAAN DALAMAN : 20' / 22' x 48'
SAIZ TANAH : 20' / 22' X 67' - 89'

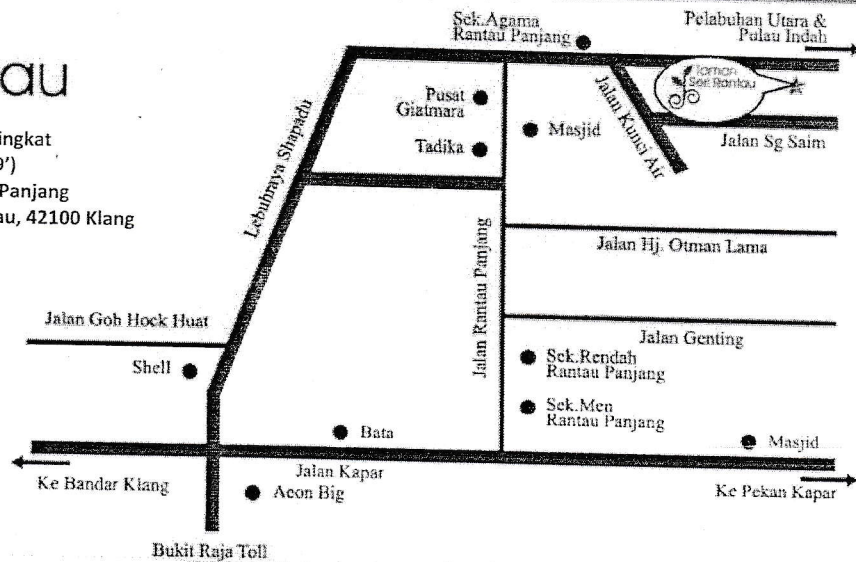
Struktur	Konkrit Bertulang	
Dinding	Batu Bata Yang Diperakukan Oleh Jabatan Bomba Dan Penyelamat, Malaysia	
Bumbung	Genting Bumbung Konkrit	
Kerangka Bumbung	G.I	
Siling	Anjung Kereta Ruang Tamu, Semua Bilik, Dapur & Ruang Makan	Kepingan Siling Tanpa Asbestos Siling Berlepaan
Kemasan Lantai	Ruang Tamu & Ruang Makan Semua Bilik Tidur Bilik Mandi 1 & 2 & Dapur Anjung Kereta Lain - Lain	Jubin Seramik Jubin Seramik Jubin Seramik / Lapan Simen Lapan Simen
Kemasan Dinding	Semua Dinding Bilik Mandi & Dapur	Lapan Simen Dan Bercai Jubin Dinding Seramik Setinggi 5'
Pintu	Pintu Utama Bilik Mandi Bilik Tidur Dapur Pintu Pagar Belakang	Pintu Kayu Pintu PVC Pintu Rata Papen Lapis Pintu Rata Papen Lapis Pintu Gril M.S.
Tingkap	Tingkap Rami Tetap Berbingkai Besi Tingkap Rami Boleh Laras Berbingkai Besi Tingkap Berbingkai Aluminium	
Pemasangan Kebersihan	Basin Tandas Duduk Tandas Cangkung Sink Aluminium Pemancur Mandi	2 Nos 1 No 1 No 1 No 2 Nos
Cat	Dinding Luaran Dinding Dalaman	Cat Tahan Cuaca Cat Emulsion
Pemasangan Elektrik	Mata Kuasa Lampu Mata Kuasa Mata Kuasa Kipas	12 Nos 9 Nos 1 No
Pagar	Sisil Dan Belakang Pagar Hadapan Pagar	Pagar Berantai Setinggi 5' Pagar Batu Bata Dan Pagar Pintu Setinggi 5'



- Lokasi berdekatan dengan Lebuhraya Shapadu, 9km dari Pelabuhan Utara & 15 km dari Pelabuhan Barat.
- Berdekatan dengan Masjid, Sekolah Rendah/Sekolah Menengah Rantau Panjang.
- Berdekatan dengan Shah Alam dan hanya 5 km dari Pusat Bandar Klang.



Rumah Teres 1 Tingkat
(20' / 22' x 67'-89')
PT70650 Rantau Panjang
Taman Seri Rantau, 42100 Klang



No. Lesen Pemaju dan tempoh sahlaku: 10564/10-2022/0015(A) / 31/10/2022 • Jenis Pegangan Tanah: Rezab Melayu • No.permit Iklan & Jualan dan tempoh sahlaku: • No. Rujukan Pelan Bangunan: MPK/BGN-600-4/1/0072(2021) • Pihak Berkuasa Yang Meluluskan: Majlis Perbandaran Klang • Tarikh Dijangka Siap: Mac 2024 • Rumah Teres - 1 Tingkat (20' / 22' x 67'-89') - Jumlah Unit: 25 • Harga: RM 405,000.00 (Min) - RM 514,000.00 (Maks) • Bebanan; (gadaian) tanah: Tiada

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



Bandasinar Development Sdn Bhd (Reg. No. 752073-T)
2-20, Lintang Pekan Baru, Pelangi Point, 41050, Klang, Selangor Darul Ehsan.
Tel: +603-3341 8835 Fax: +603-3341 8840