

IKLAN BROSUR
TAMAN LATI PERMAI

PEMAJU : BAITUL FITRI CORPORATION SDN. BHD.
LOT 1, 266 , BAITUL FITRI,
KM 4, JALAN SANTAN,
01000, KANGAR, PERLIS.

NO. TELEFON : 012-5100888
EMAIL : 88amahiyidin@gmail.com

NO. LESEN PEMAJU : 10510/03-2025/0791 (R)
TEMPOH SAH : 08/03/2021 - 07/03/2025

NO. PERMIT IKLAN DAN JUALAN : XXXXXXXX
TEMPOH SAH LAKU : XXXXXXXX

PIHAK BERKUASA TEMPATAN YANG MELULUSKAN PELAN :
MAJLIS PERBANDARAN KANGAR PERLIS

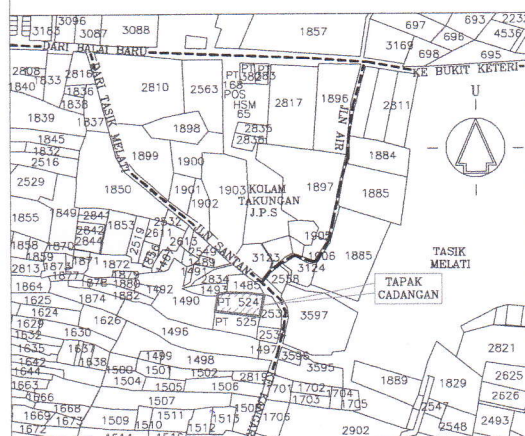
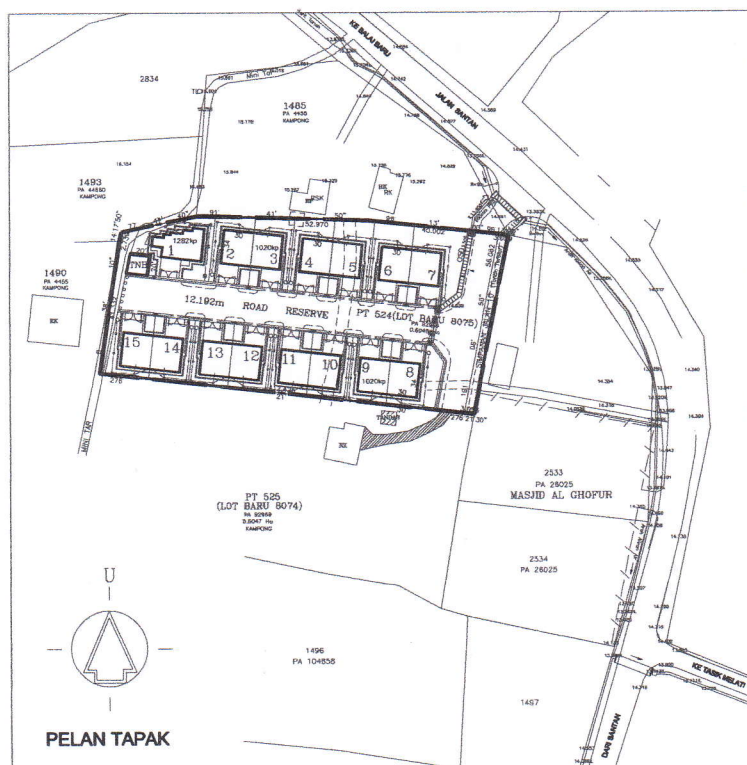
NO. RUJUKAN PELAN : MPK.Ps OSC 16/PYA/66(30)

TARIKH JANGKA SIAP : NOVEMBER 2025

PEGANGAN TANAH : HAKMILIK KEKAL / REZAB MELAYU

BEBANAN TANAH : TIADA

SEKATAN : TIADA



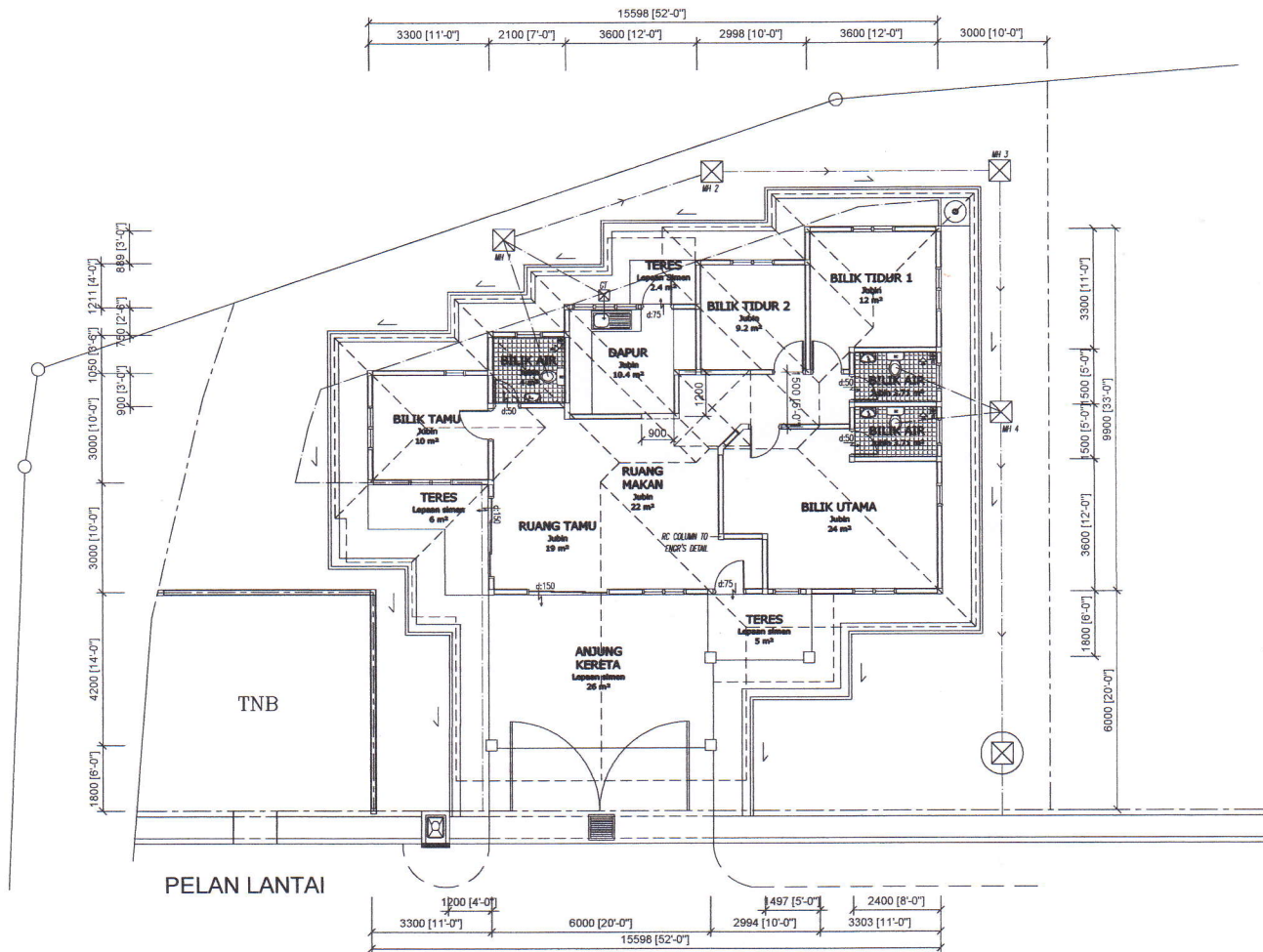
PELAN LOKASI

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

TAMAN LATI PERMAI

1 UNIT RUMAH BANGLO SETINGKAT (PLOT 1)

HARGA : RM 468,000.00



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

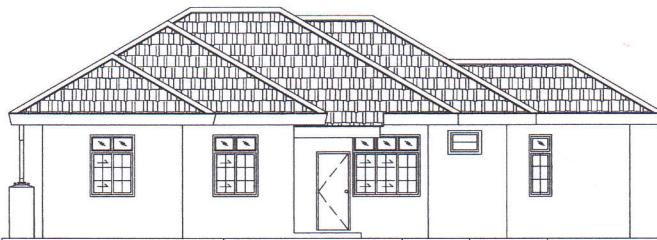
TAMAN LATI PERMAI

1 UNIT RUMAH BANGLO SETINGKAT (PLOT 1)

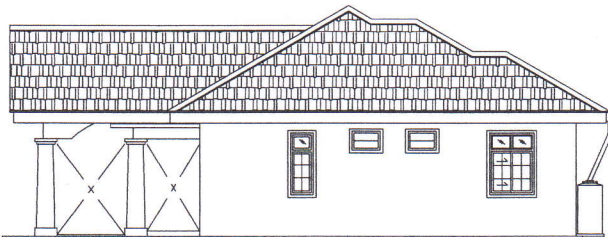
HARGA : RM 468,000.00



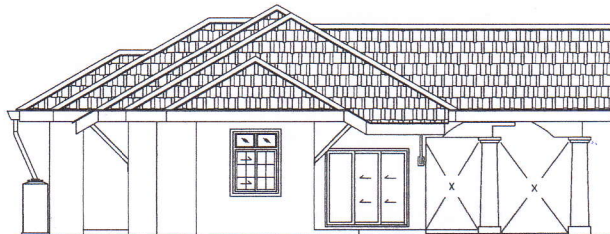
PANDANGAN HADAPAN



PANDANGAN BELAKANG



PANDANGAN KANAN



PANDANGAN KIRI

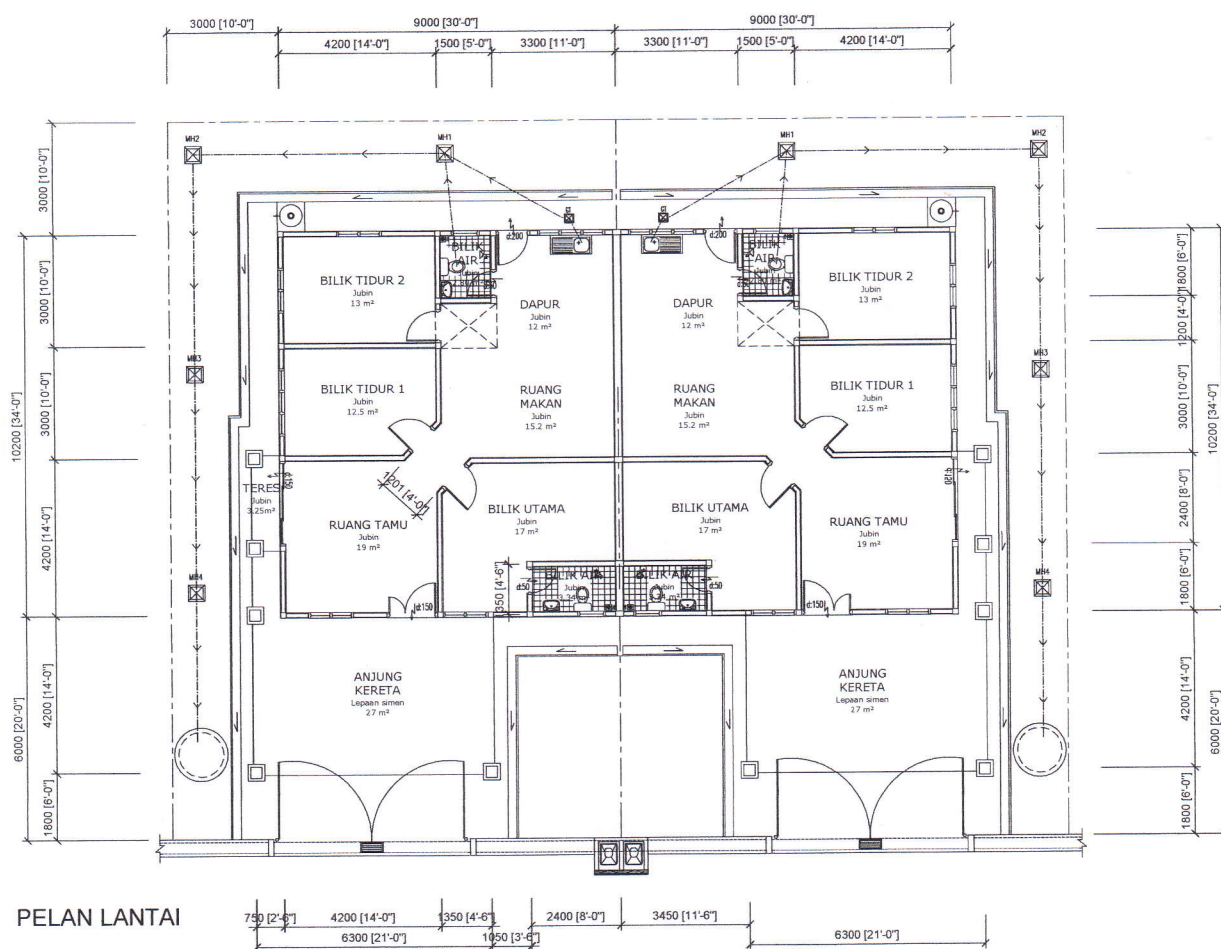
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

SPESIFIKASI BANGUNAN**RUMAH BANGLO SETINGKAT**

Spesifikasi	
Struktur	Bingkai konkrit tetulang
Bumbung	Bumbung genting konkrit
Siling	Kepingan simen bebas asbestos/lepaan simen
Dinding	Batu Bata
Kemasan Lantai	
Ruang Tamu / Makan	Jubin Seramik
Ruang Dapur / Bilik Mandi	Jubin Seramik
Bilik Tidur	Jubin Seramik
Lain-lain	Lantai simen
Kemasan Dinding	
Bilik Mandi	Jubin dinding 1.50m
Dinding Luar	Cat kalis cuaca
Dinding Dalam	Cat emulsi
Pintu	
Masuk Utama	Pintu kayu papan (2 unit)
Bilik Air	Pintu PVC (2 unit)
Ruang Tamu	Pintu gelongsor kerangka aluminium (2 unit)
Lain-lain	Pintu papan rata lapis
Tingkap	- Tingkap aluminium kasemen dan gelongsor - Tingkap ram yang boleh laras dan ram tetap
Kerja paip dan pemasangan	- 3 tandas duduk - 3 besin basuh tangan - 3 pancuran mandi - 3 singki dapur aluminium
Pagar	- Pagar kawat jaring 4 kaki dengan pintu dan tiang bata
Pemasangan Elektrikal	- Punca kuasa (13A) 15 - Punca lampu 22 - Punca Kipas 5 - Paip TV 1 - Punca telefon 1 - Punca gelung 1 - Papan suis utama 1 - Sub utama 1 - Paip bumi 1 - Punca penghawa dingin 1

TAMAN LATI PERMAI

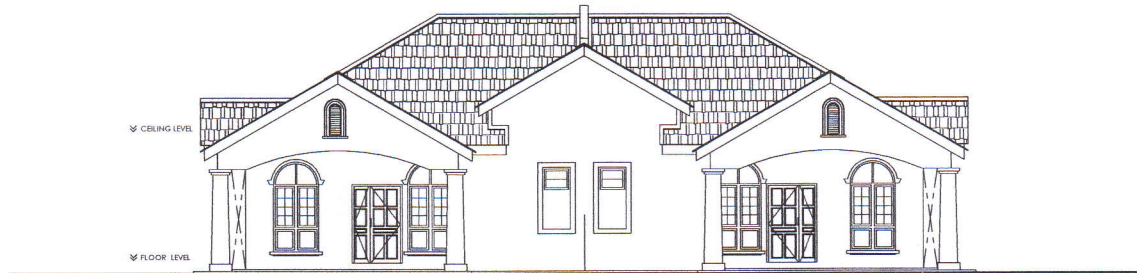
14 UNIT RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT (PLOT 2 -15)
HARGA MINIMA : RM 330,000.00 HARGA MAKSIMA : RM 360,000.00



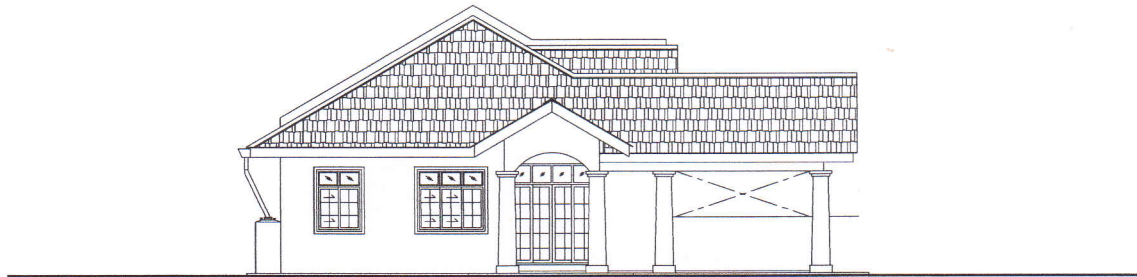
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

TAMAN LATI PERMAI

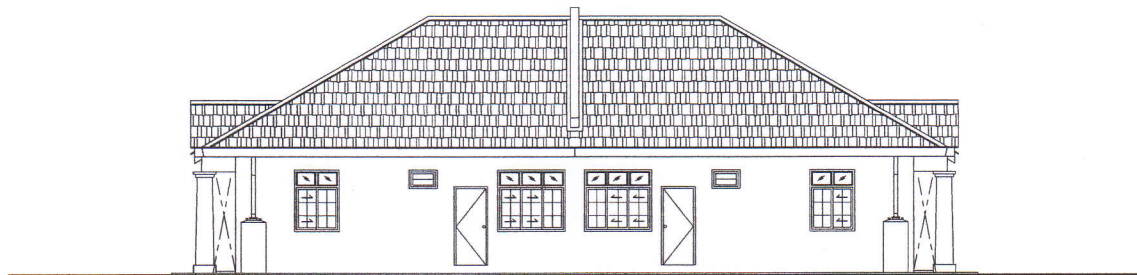
14 UNIT RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT (PLOT 2 -15)
HARGA MINIMA : RM 330,000.00 HARGA MAKSIMA : RM 360,000.00



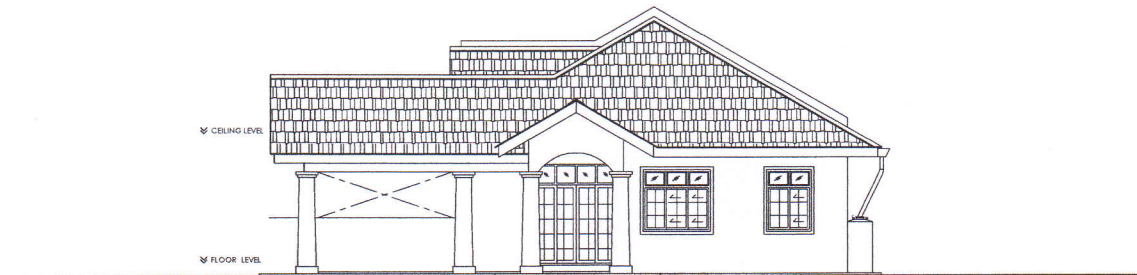
PANDANGAN HADAPAN



PANDANGAN KIRI



PANDANGAN BELAKANG



PANDANGAN KANAN

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

SPESIFIKASI BANGUNAN**RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT**

Spesifikasi	
Struktur	Bingkai konkrit tetulang
Bumbung	Bumbung genting konkrit
Siling	Kepingan simen bebas asbestos/lepaan simen
Dinding	Batu Bata
Kemasan Lantai	
Ruang Tamu / Makan	Jubin Seramik
Ruang Dapur / Bilik Mandi	Jubin Seramik
Bilik Tidur	Jubin Seramik
Lain-lain	Lantai simen
Kemasan Dinding	
Bilik Mandi	Jubin dinding 1.50m
Dinding Luar	Cat kalis cuaca
Dinding Dalam	Cat emulsi
Pintu	
Masuk Utama	Pintu kayu papan (2 unit)
Bilik Air	Pintu PVC (2 unit)
Ruang Tamu	Pintu gelongsor kerangka aluminium (2 unit)
Lain-lain	Pintu papan rata lapis
Tingkap	- Tingkap aluminium kasemen dan gelongsor - Tingkap ram yang boleh laras dan ram tetap
Kerja paip dan pemasangan	- 2 tandas duduk - 2 besin basuh tangan - 2 pancuran mandi - 1 singki dapur aluminium
Pagar	- Pagar kawat jaring 4 kaki dengan pintu dan tiang bata
Pemasangan Elektrikal	- Punca kuasa (13A) 12 - Punca lampu 19 - Punca kipas 5 - Paip TV 1 - Punca telefon 1 - Punca gelung 1 - Papan suis utama 1 - Sub utama 1 - Paip bumi 1 - Punca penghawa dingin 1