

Amber5
Bukit Sentosa

Spesifikasi

- | | |
|--|---|
| 1.0) Struktur | - Rangka Konkrit Tetulang |
| 2.0) Dinding | - Bata Simen Pasir |
| 3.0) Kemasan Bumbung | - Kepingan Genting Konkrit |
| 4.0) Struktur Bumbung | - Sistem Sokongan Besi |
| 5.0) Siling
Tingkat Bawah | - Kemasan Skim & Cat |
| Tingkat Atas | - Lapisan Siling & Kemasan Cat |
| 6.0) Tingkap | - Tingkap Aluminium |
| 7.0) Pintu
Pintu Utama | - Pintu Kayu |
| Lain-lain | - Pintu Papn Lapis |
| 8.0) Kunci | - Set Kunci Berkualiti |
| 9.0) Kemasan Lantai
Ruang Tamu / Makan / Tangga | - Jubin Seramik |
| Bilik Tidur 1/2/3/4 | - Jubin Seramik |
| Bilik Air 1/2/3 | - Jubin Seramik |
| Ruang Halaman, Stor & Lain-lain | - Lantai Simen |
| Anjung Kereta & Teres | - Lantai Simen |
| Jalan Masuk Rumah (Driveway) | - Lantai Simen |
| 10.0) Kemasan Dinding
Dinding Luaran | - Lapisan Plaster Simen & Cat |
| Dinding Dalam | - Lapisan Plaster Simen & Cat |
| Dapur (pada bahagian sinki dapur sahaja) | - Jubin Seramik Setinggi 1500mm |
| Bilik Air 1/2/3 | - Jubin Seramik Setinggi 1500mm |
| 11.0) Kelengkapan Sanitari | - Set Kelengkapan Sanitari yang berkualiti |
| 12.0) Pagar
Pagar Utama | - Pagar Keluli |
| Pagar Hadapan / Tepi / Belakang | - Pagar Bata Plaster Simen |
| Kelengkapan Elektrik | |
| 13.0) | <u>Lot Tengah / Tepi</u> <u>Lot Penjuru</u> |
| Punca Lampu | - 20 21 |
| Punca Kipas | - 6 6 |
| Punca Kuasa (13A) | - 13 13 |
| Punca Penghawa Dingin (20A) | - 2 2 |
| Punca Pemanas Air (20A) | - 1 1 |
| Punca Loceng Pintu | - 1 1 |
| Punca Telefon | - 1 1 |
| Punca TV | - 2 2 |
| Papan Agihan Bekalan Elektrik 60 SPN | - 1 1 |
| 14.0) Lain-lain | - Kebuk Sampah dan Peti Surat |



RUMAH TERES 2 TINGKAT

PEGANGAN KEKAL

LUAS TANAH

**18' X 60' / 18' X 65' /
20' X 65'**

4 BILIK 3 BILIK AIR

FASA 5

49 UNIT TERHAD

**Harga daripada RM521,000 hingga
RM919,000 sebelum Diskaun Bumiputera**



Amber 5 Di Bukit Sentosa

A prestigious project by:

Website :
mitrajayaproperties.com

Developer Licence No: 10505/02-2028/0177(A) · Validity 24/02/2023 to 23/02/2028

Developer:

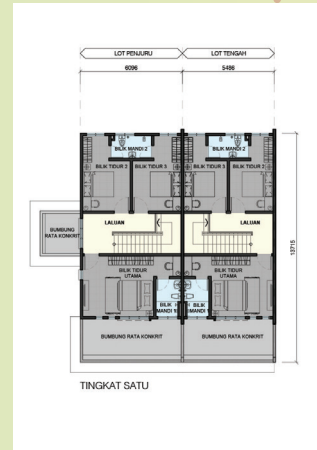
Leo Vista Sdn. Bhd. (630788-D)

D-01-07, Blok D, Pusat Perdagangan Puchong Prima, Persiaran Prima
Utama, Taman Puchong Prima, 47150 Puchong, Selangor Darul Ehsan.

TB: 03-8060 9999 E mel: salesenquiry1@mitrajayahomes.com

[illegible]

• LUAS TANAH •



PHASE 5 - PELAN TAPAK



• FASA 5 •



Peta Lokasi



Untuk Pertanyaan Lanjut, Sila Hubungi:

012-624 2548
03-8060 9999

Laman Web: mitrajayaproperties.com