

Hubungi Kami :

 **014-623 3360**

 **016-816 6469**

Linggi Idaman

*Rumah
7eres Satu
7ingkat*

Jenis A - (22 x 87) 4 Bilik tidur 2 Bilik Air
Jenis B - (20 x 87) 4 Bilik tidur 2 Bilik Air
Keluasan Binaan daripada 1180.29 k.p.s



Pemaju :



BIDARA CAMAR
SDN. BHD. (340332-H)
No. 13, Jalan Cattleya 5,
Taman Persada Cattleya,
70450 Senawang, N. Sembilan

Harga Daripada : **RM 259,900.00**
SEHINGGA RM 550,000.00

PELAN LANTAI



**Rumah Teres Satu Tingkat
Jenis A - 22'x87'**



**Rumah Teres Satu Tingkat
Jenis B - 20'x87'**

No. Lesen: 10501/11-2022/03241(A) Tempoh Sah: 02/11/2021 sehingga 01/11/2022 .No. Permit: 10501-5....Tempoh Sah:
Tahun.Dari:hingga Pegangan Tanah: Hak Milik Kekal. Rizab Melayu Bebanan Tanah: Tiada.
Pihak Berkuasa yang Meluluskan: Majlis Perbandaran Port Dickson. Tarikh Dijangka Siap: 30/06/2023.
Rujukan Kelulusan Pelan Bangunan: MPPD. 431/107/2018/02 Rumah Teres Satu Tingkat: 29 Unit . Baki: 19 Unit.
Harga Minimum: RM 259,900.00 ~ Harga Maksimum RM 550,000.00.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.



SPESIFIKASI

1. Struktur	: Rangka Konkrit Tertulang
2. Dinding	: Konkrit Dinding Batu
3. Kekuda Bumbung	: Kekuda Bumbung Keluli
4. Bumbung	: Genting Bumbung Simen
5. Siling	: Plaster Siling
6. Tingkap	: Kerangka Aluminium Castment
7. Pintu	: Pintu Utama : Pintu hiasan (4 1/2) pintu aluminium gelongsor
- Bilik Mandi	: Pintu Papan Bertapis / Pintu PVC
8. Kemasan Lantai	
a) Ruang tamu	: Jubin Seramik
b) Bilik Tidur	: Jubin Seramik
c) Ruang Dapur / Bilik Mandi	: Jubin Seramik
d) Anjung Kereta	: Jubin Seramik
e) Laluan Kereta	: Jubin Seramik
f) Anjung	: Jubin Seramik
9. Kemasan Dinding	
a) Dapur	: Jubin Seramik Setinggi 5' kaki
b) Bilik Mandi	: Jubin Seramik Sepenuh Dinding
c) Lain-lain	: Lepaan Simen Dengan Kemasan Cat Bermutu
10. Pemasangan Elektrik	
a) Lampu	- 15 bil
b) 13 A Mata Kuasa :	- 11 bil
c) Kipas :	- 6 bil
d) Soket TV / Astro :	- 1 bil
e) Soket Telefon :	- 1 bil
f) Lampu Dinding :	- 3 bil
g) Mata 'Auto Gate' :	- 1 bil
11. Pemasangan Sanitari	
a) Tandas (Cangkung / Duduk) :	2 bil
b) Basin Cuci Tangan :	- 2 bil
c) Paip Pancuran Mandi :	- 2 bil
d) Pili Air :	- 5 bil
e) Sinki Dapur :	- 1 bil
f) Mata 'Aircond' :	- 2 bil
g) Mata Soket Pemanas Air :	- 2 bil