

Dibuka Untuk
Jualan

Perumahan Bukit Rangin Perdana (TBR1B)



Rumah Berkembar Setingkat

Harga dari

RM261,000.00 - RM392,000.00

minimum

maksimum

Luas Tanah : **30' x 90'**



4

Bilik Tidur



2

Bilik Air

Pelan Lantai



Spesifikasi Am

Struktur

- Rangka konkrit tetulang

Dinding

- Dinding konkrit / bata simen / bata blok

Bumbung

- Kepingan genting konkrit

Siling

- Dalaman
- Anjung kereta
- Siling kapur tanpa 'cornice'
- Siling kapur tanpa 'cornice'

Kemasan Dinding

- Dalaman
- Bilik air / Dapur
- Luaran
- Lepatan simen & cat
- Jubin dinding seramik setinggi 1.6m
- Lepatan simen & cat

Kemasan Lantai

- Dalaman
- Luaran
- Jubin seramik
- Lepatan simen

Tingkap

- Tingkap kaca

Pintu

- Ruang tamu
- Bilik air
- Lain lain
- Pintu Solid/Pintu gelungsur aluminium
- Pintu rata papan lapis
- Pintu rata papan lapis

Pemasangan Sanitari

- Bilik air
- Basin basuh tangan, paip dinding, pancutan air dan mangkuk tandas

Pemasangan Punca Elektrik

- Punca lampu
- Punca kuasa
- Punca kipas siling
- 17
- 7
- 5

Lain - Lain

- Dapur
- Pagar
- Sinki aluminium
- 'Chainlink' pada ketinggian 1.2m

Lokasi



Untuk maklumat lanjut, sila hubungi :

Ina
019-989 2652

Man
012-989 1844

Wan
017-939 7184

Luq
014-294 2639

Aris
012-960 5747

Pejabat
09-573 8161

SENTORIA
Live Rewarded

Pemaju : Sentoria Alam Sdn. Bhd. 200301023349 (625769 – P) **Pemilik Tanah :** H.A. Properties Sdn. Bhd. 198701002826 (161498 – X)

Pejabat Jualan Kuantan : B-2, Jalan IM 3/10, BIM Point, Bandar Indera Mahkota, 25200 Kuantan, Pahang Darul Makmur. T : 09 - 573 8161 F : 09 - 573 5161

No. Lesen Pemaju : 10495/03-2026/0603(R) Tarikh Sah : 16/03/2023 - 15/03/2026 No. Permit Iklan dan Jualan : Tarikh Sah : Pihak Berkuasa yang Meluluskan Pelan Bangunan : Majlis Perbandaran Kuantan, (MPK) No. Rujukan Pelan Bangunan : (12)d/m.MPK/R/B:PB/44/2018-B Bebanan Tanah : Tiada Pegangan Tanah : Kekal Rizab Melayu Tarikh Dijangka Siap : Februari 2024 Bilangan Unit : 20 unit Baki Unit : 3 unit Harga Jualan : RM261,000.00 (minimum) - RM392,000.00 (maksimum) Sekatan-sekatan Kepentingan : Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak, digadai melainkan setelah mendapat kebenaran bertulis daripada Pihak Berkuasa Negeri.