

RUMAH SEBUAH 1 TINGKAT

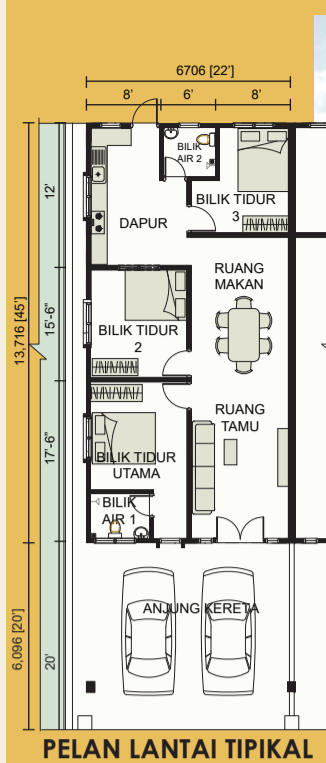
Luas bangunan : 25' x 45'

Harga Jualan : RM 596,400.00

Bilangan unit : 1 unit

Baki unit : Tiada

PELAN LANTAI TIPIKAL



RUMAH TERES 1 TINGKAT

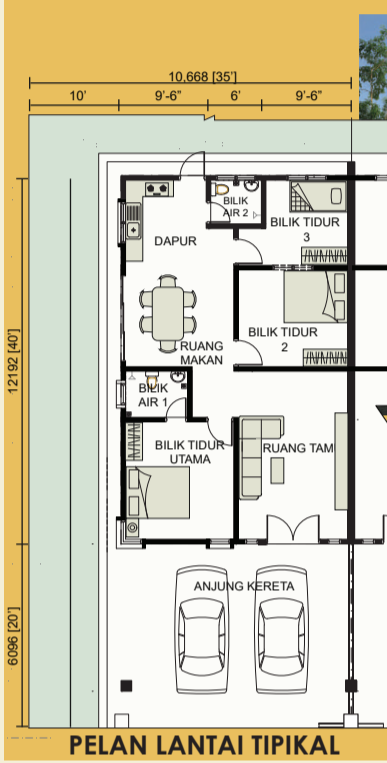
Luas bangunan : 22' x 45'

Harga Jualan : RM 291,900.00 (min)
RM 403,620.00 (max)

Bilangan unit : 33 unit

Baki unit : 1 unit

PELAN LANTAI TIPIKAL



RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT

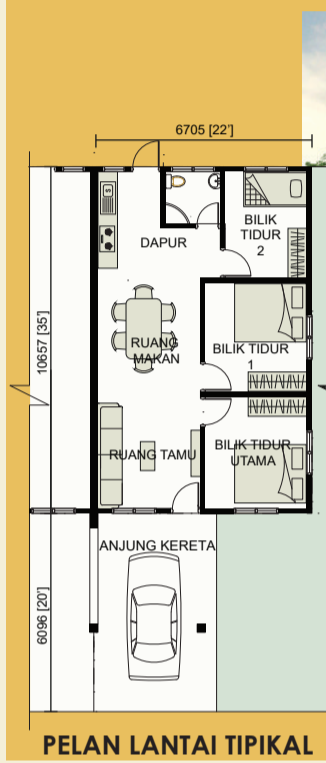
Luas bangunan : 25' x 40'

Harga Jualan : RM 407,400.00 (min)
RM 588,840.00 (max)

Bilangan unit : 54 unit

Baki unit : 29 unit

PELAN LANTAI TIPIKAL



RUMAH MAMPU MILIK 1 TINGKAT

Luas bangunan : 22' x 35'

Harga Jualan : RM 75,000.00 (min)
RM 120,000.00 (max)

Bilangan unit : 40 unit

Baki unit : Tiada

PELAN LANTAI TIPIKAL


Taman Empiang CERIA
Kechor, Perlis



SPESIFIKASI

Struktur	Konkrit Tetulang
Dinding	Dinding Bata dengan Lepatan Simen
Pintu	Pintu Kayu Pintu Gelungsur Rangka Aluminium Dengan Kaca Pintu PVC (Bilik Air)
Tingkap	Rangka Aluminium Gelungsur & Casement Tingkap Kaca
Bumbung	Atap Genting Di Atas Struktur Besi
Cat	Cat yang diluluskan oleh JKR/SIRIM
Kelengkapan Kebersihan	Basin Basuh Tandas Duduk Sink Dapur Aluminium Penyiram Air
Lantai	Jubin Seramik (Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur, Bilik Air & Bilik Tidur)
Siling	Plaster Siling / Lepatan Simen
Elektrik	Punca Lampu Punca Kipas Punca Air Panas Punca pintu Automatik
Pagar	Pagar Chain Link 5' Tinggi Sepasang Pintu Besi

No. Lesen Pemaju : 10488/02-2029/0122(R)
Tempoh Sah laku : 27/02/2026-26/02/2029


No. Permit Iklan & Jualan :
Tempoh Sah laku :

Jenis Pegangan Tanah : Kekal, Rizab Melayu
Tempoh Jangka Siap : July 2026

Pihak berkuasa yang meluluskan Pelan : Majlis Perbandaran Kangar Perlis
Fail Rujukan : MPK.Ps OSC/15/KCR/35(69)

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DI SEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

LEGEND

	Jumlah Unit yg diluluskan	Baki Unit*	Harga Minimum	Harga Maksimum	
	RUMAH TERES 1 TINGKAT	33	1	RM 291,900	RM 403,620
	RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT	54	29	RM 407,400	RM 588,840
	RUMAH SEBUAH 1 TINGKAT	1	0	RM 596,400	RM 596,400
	RUMAH MAMPU MILIK 1 TINGKAT	40	0	RM 75,000	RM 120,000

*Tidak termasuk unit tuan tanah