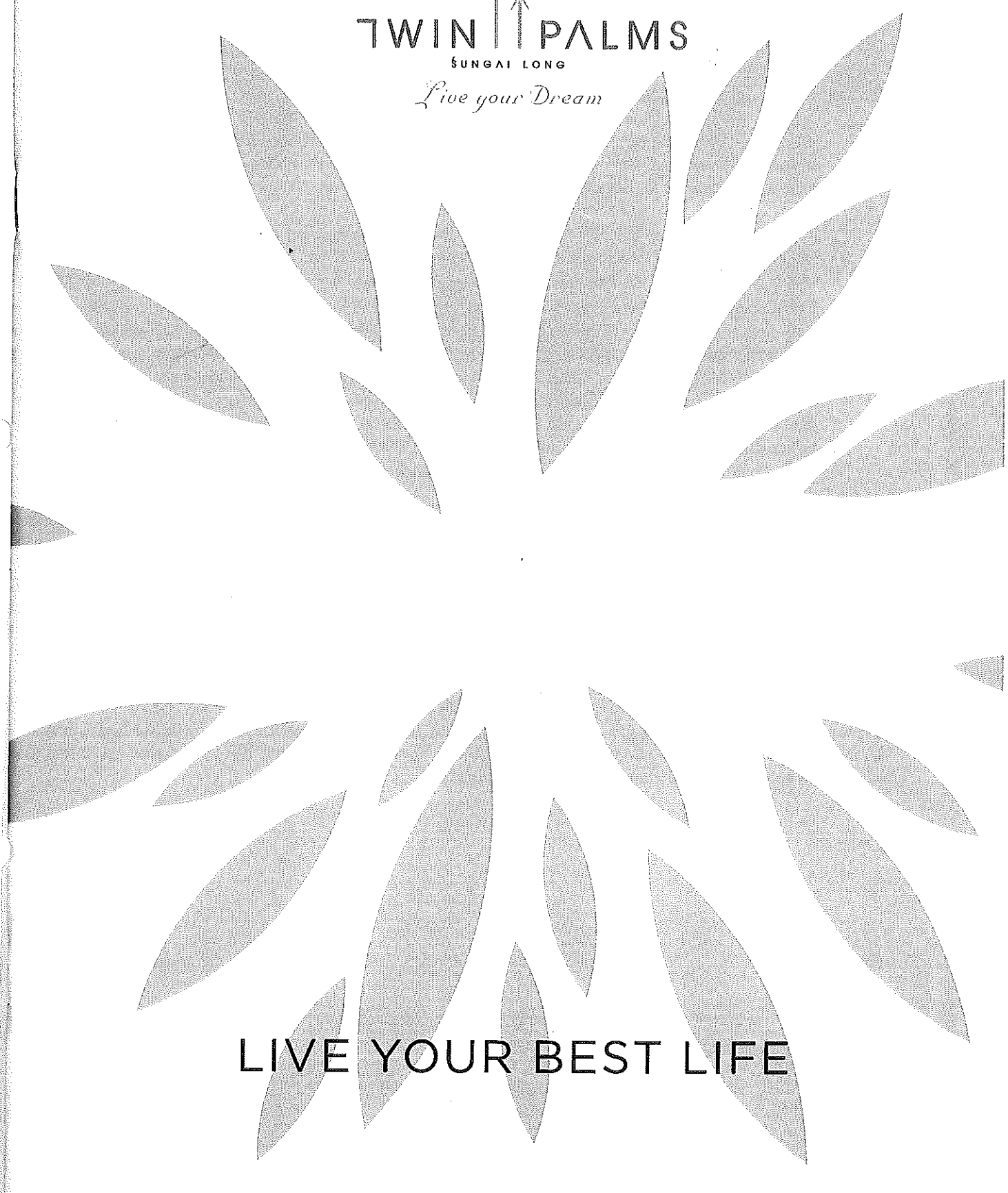
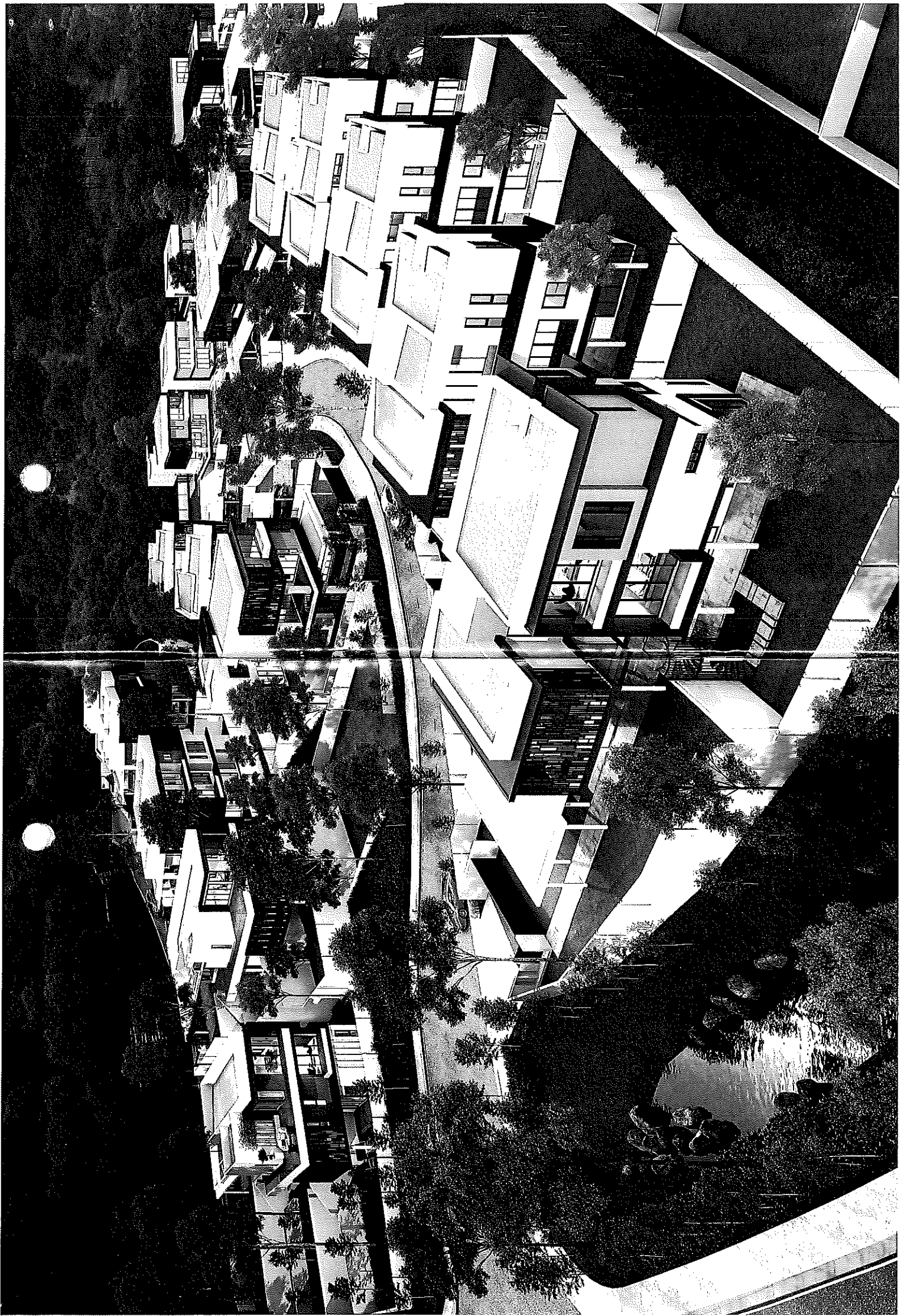


Brosur

TWIN PALMS
SUNGAI LONG
Live your Dream



LIVE YOUR BEST LIFE



FASA 3A * BUNGALOW **WESTIARA**

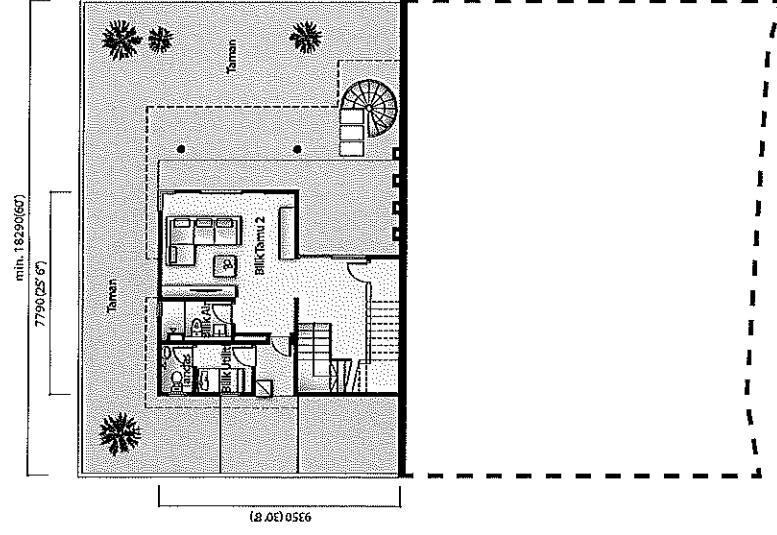
Pelan Lantai | **JENIS D1C**

Luas Tanah

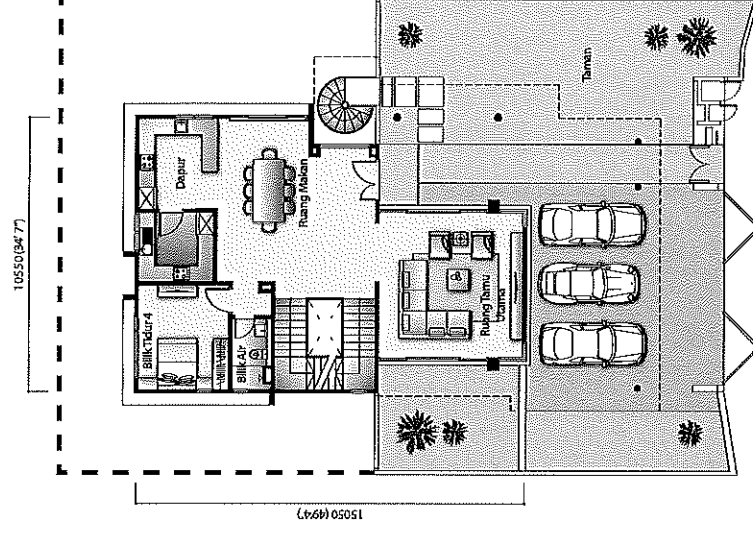
Dari 5185 kps

Keluasan Terbina

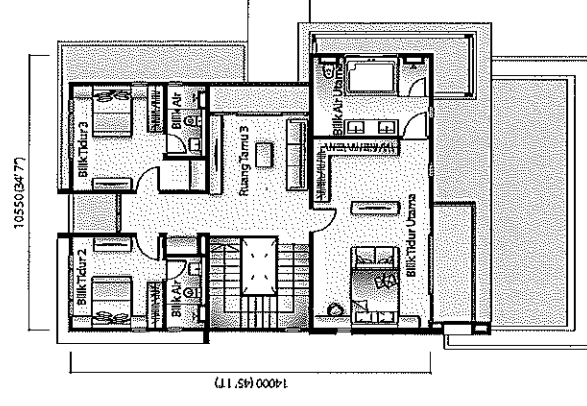
4638 kps



Pelan Tingkat Bawah Satu



Pelan Tingkat Bawah



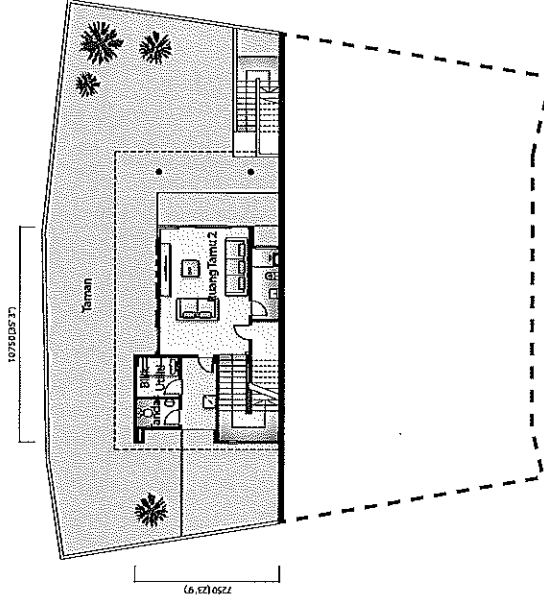
Pelan Tingkat Satu

Pelan Lantai | JENIS D2A

JENIS

Darī 6393 kps

4701 kps



Pelan Tingkat Bawah Satu

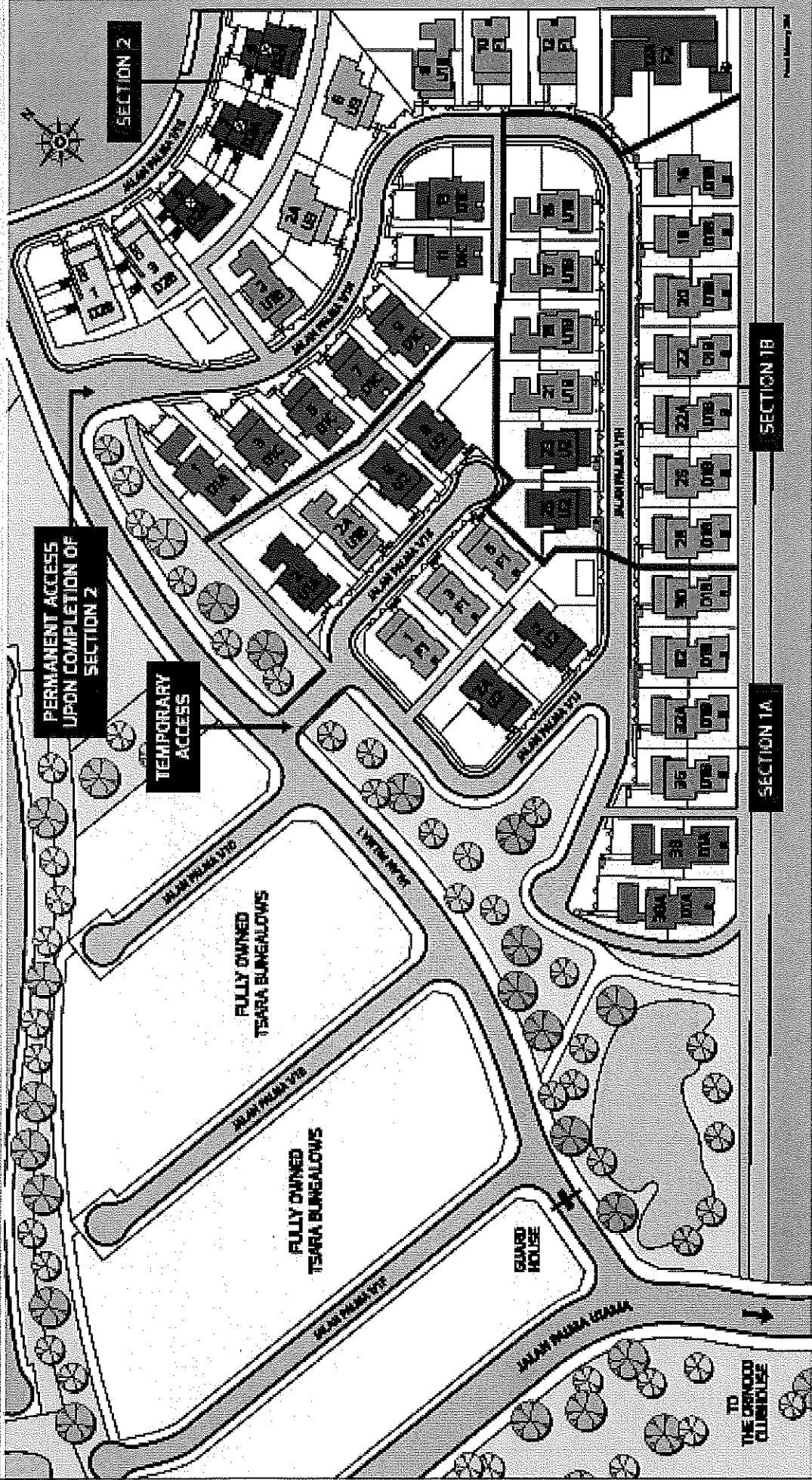
Pelan Tingkat Bawah Dua

WESTIARA
BUNGALOWS



Pelan Tapak

TWIN PALMS
SERIAL LOTS
Give your Dreams



WESTARA

	Jenis	D1C	D2A	U3
Sinki (WB)		7	8	8
Tandas (WC)		6	7	7
Sinki Dapur		1	1	1
Pancuran		6	7	6
Tab Mandi		1	1	1
Pancuran Mandi Luar		1	1	1
Pagar Gelangsar Aluminium				
Pagar Setinggi 1500mm				
	Jenis	D1C	D2A	U3
Poin Lampu		57	58	54
Poin Kipas Siling		9	9	7
Poin Penghawa Dingin		9	8	7
Saluran Keluar suis Soket 13A		35	34	32
Saluran Keluar SMATV		3	3	3
Saluran Keluar Telefon		3	3	3
Poin Memasak		1	1	1
Poin Lampu Pintu Pagar		1	1	1
Poin Pintu Pagar Automatik		1	1	1
Poin Loceng Pintu		1	1	1
Poin Sensor Penggera		40	39	48
Poin Pemanas Air		5	6	5
Pemencil SPN 20A		3	3	3
Poin Pam Pengalakkan		1	1	1
Pengesan Asap Lengkap		1	1	1
Bekalan Elektrik		3 fasa	3 fasa	3 fasa
Ruang Sampah & Peti Surat				



Fabulous Range Sdn Bhd
657844-V

Lot 10-03, Level 10
(Letterbox 88)
Menara HLA
No. 3 Jalan Kia Peng
50450 Kuala Lumpur
Malaysia

T 603-2171 2222
F 603-2171 2333

www.lumchang.com.my

Pejabat Jualan

603 – 8740 6888
012 – 788 6685

NO 6 JALAN PALMA 2/2A, TWIN PALMS SG LONG, 43000 SUNGAI LONG, CHERAS. TEL : 603-8740 6888 6012-788 6685

No. Lesen Pemaju 10443-8/03-2022-01530(L) | No. Permit Iklan & Jualan 10443-8/03-2022/01530(P) Tempoh Sah 15/03/2021 – 14/03/2022 | Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Majlis Perbandaran Kajang | No. Kelulusan Pelan Bangunan MPKj 6/P/71/2011 | Bebanan Tanah Gadaian Malayan Banking Berhad | Pemegangan Tanah Bebas || Rumah Sesebuah 3-Tingkat || Baki Unit 5 || Min RM3,260,000 - Maks RM4,105,000 | Tarikh Dijangka Siap May 2021 || 7% Diskaun untuk Bumiputra

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA