

PELAN LOKASI: JALAN SEKOLAH, JENJAROM



KEMUDAHAN



END FINANCING



PEMAJU: SEMANGAT MAJU DEVELOPER SDN BHD
 GALERI JUALAN: NO. 32, PERSIARAN RAJA MUDA MUSA, OFF KAMPUNG RAJA UDA, 42000 PORT KLANG, SELANGOR DARUL EHSAN.
 NOTA: PIHAK PEMAJU BERHAK MENGUBAH MAKLUMAT YANG TERTERA TANPA SEBARANG MAKLUMAN.

REZAB
MELAYU

PERCUMA
SPA &
STAMP DUTY

Taman Ikhlas
Jalan Sekolah, Jenjarom.

PEGANGAN KEKAL

RUMAH TERES
 3 BILIK TIDUR 2 BILIK AIR
 LUAS TANAH: 20' x 63'
 HARGA DARI: RM350,000
DISKAUN RM30,000



RUMAH BERKEMBAR
 4 BILIK TIDUR 2 BILIK AIR
 LUAS TANAH: 35' x 75'
 HARGA DARI: RM415,000
DISKAUN RM35,000



BANGLO
 4 BILIK TIDUR 3 BILIK AIR
 LUAS TANAH: 66' x 75'
 HARGA DARI: RM490,000
DISKAUN 40,000



TALIAN PEMAJU JUALAN: **010-809 1101 / 013-398 6736**

GALERI JUALAN: NO. 32, PERSIARAN RAJA MUDA MUSA, OFF KAMPUNG RAJA UDA, 42000 PORT KLANG, SELANGOR DARUL EHSAN.

SPESIFIKASI

PELAN LANTAI

RUMAH TERES

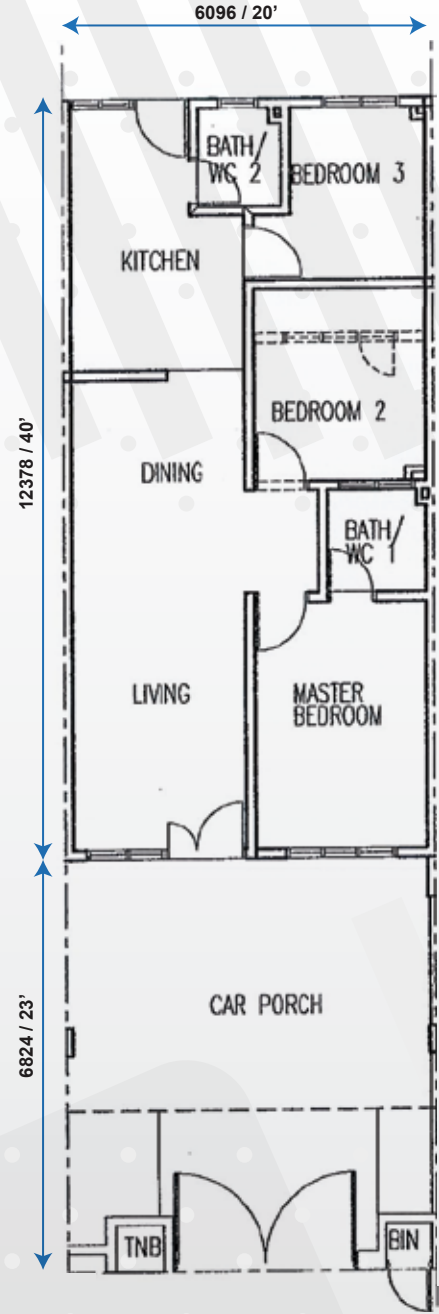
- 1. STRUKTUR**
 - Rangka konkrit tetulang
- 2. BATA**
 - Batu Simen Pasir/Batu Bata Sahaja.
- 3. BUMBUNG**
 - Genting bumbung konkrit
- 4. SILING**
 - Kepingan siling plaster dan cat
- 5. KEMASAN LANTAI**
 - Ruang Tamu, Ruang Makan :- tiles
 - Dapur :- tiles
 - Bilik tidur Utama :- tiles
 - Bilik Tidur 1,2 :- tiles
 - Utility :- tiles
 - Bilik Mandi 1,2 :- tiles
 - Tempat Letak Kereta :- Simen render
 - Laluan Pandu Masuk :- Simen render
 - Teres Tepi :- tiles
- 6. KEMASAN**
 - Dinding Luar :- Simen Lepa & Cat Asas Simen
 - Dinding Dalam :- Simen Lepa & Cat Emulsi
 - Dapur :- Jubin Dinding Keramik Setinggi 1830mm
 - Bilik Mandi :- Jubin Dinding Keramik Setinggi 1830mm
- 7. PINTU**
 - Pintu Masuk Utama :- Pintu Kayu (decorative) 1 Daun
 - Pintu Teres Tepi :- Pintu Berbingkai Aluminium dan kepingan gelas
 - Lain-lain :- Pintu Rata Papan Lapis
 - Bilik Mandi/Tandas :- Pintu PVC
- 8. TINGKAP**
 - TIngkap Berbingkai Aluminium dan Kepingan Gelas
- 9. PEMASANGAN ALAT KEBERSIHAN**
 - 2 Bil Keramik Cuci Tangan / Basin
 - 2 Bil Tandas Duduk
 - 2 Bil Pancuran Mandi
 - 1 Bil Sink Aluminium
- 10. PEMASANGAN ALAT ELEKTRIK**
 - Bil Mata Kuasa Lampu :- 13
 - Bil Mata Kuasa :- 9
 - Bil Mata Kuasa Kipas :- 1
 - Bil Mata Kuasa Telefon :- 1
 - Bil Mata Kuasa TV :- 1
 - Bil Mata Kuasa A/C :- 1
- 11. Lain-lain**
 - Pagar Batu-bata Setinggi 600 mm dan Gril (M.S) setinggi 900mm
 - Pintu Pagar (M.S) Setinggi 1500mm

RUMAH BERKEMBAR

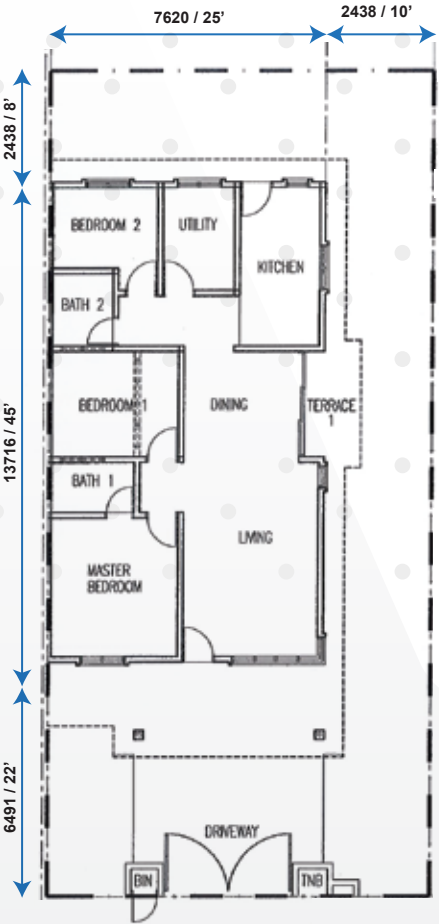
- 1. STRUKTUR**
 - Rangka konkrit tetulang
- 2. BATA**
 - Batu Simen Pasir/Batu Bata Sahaja.
- 3. BUMBUNG**
 - Genting bumbung konkrit
- 4. SILING**
 - Kepingan siling plaster dan cat
- 5. KEMASAN LANTAI**
 - Ruang Tamu, Ruang Makan :- tiles
 - Dapur :- tiles
 - Bilik tidur Utama :- tiles
 - Bilik Tidur 1,2 :- tiles
 - Utility :- tiles
 - Bilik Mandi 1,2 :- tiles
 - Tempat Letak Kereta :- Simen render
 - Laluan Pandu Masuk :- Simen render
 - Teres Tepi :- tiles
- 6. KEMASAN**
 - Dinding Luar :- Simen Lepa & Cat Asas Simen
 - Dinding Dalam :- Simen Lepa & Cat Emulsi
 - Dapur :- Jubin Dinding Keramik Setinggi 1830mm
 - Bilik Mandi :- Jubin Dinding Keramik Setinggi 1830mm
- 7. PINTU**
 - Pintu Masuk Utama :- Pintu Kayu (decorative) 1 Daun
 - Pintu Teres Tepi :- Pintu Berbingkai Aluminium dan kepingan gelas
 - Lain-lain :- Pintu Rata Papan Lapis
 - Bilik Mandi/Tandas :- Pintu PVC
- 8. TINGKAP**
 - TIngkap Berbingkai Aluminium dan Kepingan Gelas
- 9. PEMASANGAN ALAT KEBERSIHAN**
 - 2 Bil Keramik Cuci Tangan / Basin
 - 2 Bil Tandas Duduk
 - 2 Bil Pancuran Mandi
 - 1 Bil Sink Aluminium
- 10. PEMASANGAN ALAT ELEKTRIK**
 - Bil Mata Kuasa Lampu :- 16
 - Bil Mata Kuasa :- 10
 - Bil Mata Kuasa Kipas :- 2
 - Bil Mata Kuasa Telefon :- 1
 - Bil Mata Kuasa TV :- 1
 - Bil Mata Kuasa A/C :- 1
- 11. Lain-lain**
 - Pagar Batu-bata Setinggi 600 mm dan Gril (M.S) setinggi 900mm
 - Pintu Pagar (M.S) Setinggi 1500mm

BANGLO

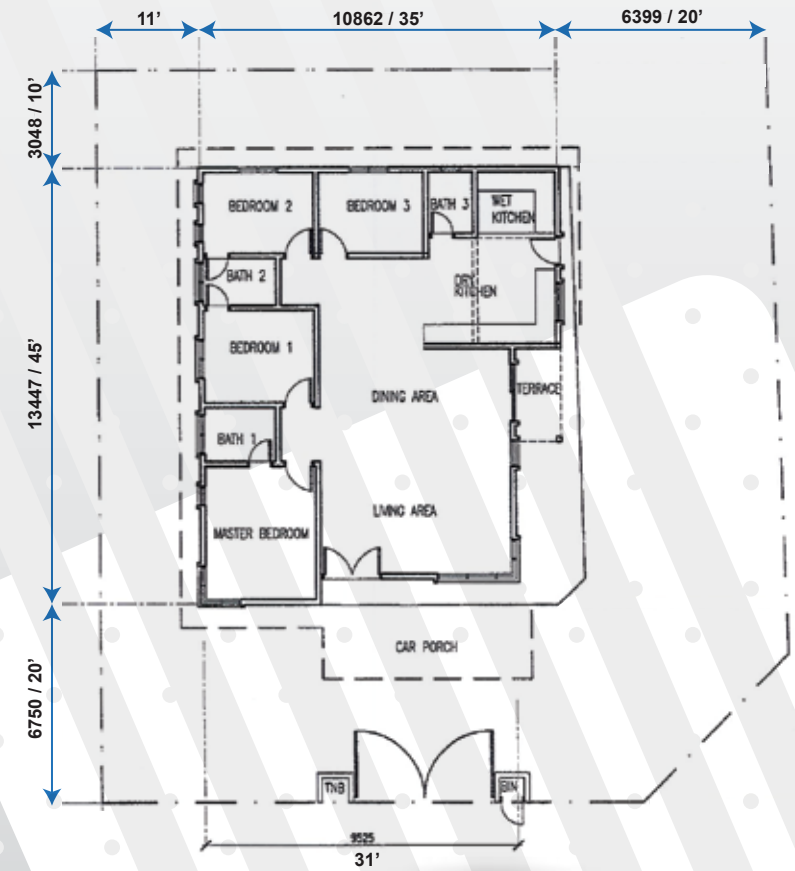
- 1. STRUKTUR**
 - Rangka konkrit tetulang
- 2. BATA**
 - Batu Simen Pasir/Batu Bata Sahaja.
- 3. BUMBUNG**
 - Genting bumbung konkrit
- 4. SILING**
 - Kepingan siling plaster dan cat
- 5. KEMASAN LANTAI**
 - Ruang Tamu, Ruang Makan :- tiles
 - Dapur Kering, Dapur Basah :- tiles
 - Bilik tidur Utama :- tiles
 - Bilik Tidur 1,2,3 :- tiles
 - Bilik Mandi 1,2,3 :- tiles
 - Tempat Letak Kereta :- Simen render
 - Laluan Pandu Masuk :- Simen render
 - Teres Tepi :- tiles
- 6. KEMASAN**
 - Dinding Luar :- Simen Lepa & Cat Asas Simen
 - Dinding Dalam :- Simen Lepa & Cat Emulsi
 - Dapur :- Jubin Dinding Keramik Setinggi 1830mm
 - Bilik Mandi :- Jubin Dinding Keramik Setinggi 1830mm
- 7. PINTU**
 - Pintu Masuk Utama :- Pintu Kayu (decorative) 2 Daun
 - Pintu Teres Tepi :- Pintu Berbingkai Aluminium dan kepingan gelas
 - Lain-lain :- Pintu Rata Papan Lapis
 - Bilik Mandi/Tandas :- Pintu PVC
- 8. TINGKAP**
 - TIngkap Berbingkai Aluminium dan Kepingan Gelas
- 9. PEMASANGAN ALAT KEBERSIHAN**
 - 3 Bil Keramik Cuci Tangan / Basin
 - 3 Bil Tandas Duduk
 - 3 Bil Pancuran Mandi
 - 1 Bil Sink Aluminium 2 lubang
- 10. PEMASANGAN ALAT ELEKTRIK**
 - Bil Mata Kuasa Lampu :- 19
 - Bil Mata Kuasa :- 12
 - Bil Mata Kuasa Kipas :- 3
 - Bil Mata Kuasa Telefon :- 1
 - Bil Mata Kuasa TV :- 1
 - Bil Mata Kuasa A/C :- 1
- 11. Lain-lain**
 - Pagar Batu-bata Setinggi 600 mm dan Gril (M.S) setinggi 900mm
 - Pintu Pagar (M.S) Setinggi 1500mm



RUMAH TERES



RUMAH BERKEMBAR



BANGLO