

**HAK MILIK KEKAL
/ REZAB MELAYU**

PERUMAHAN PERMATANG BADAK PERDANA



**30
UNIT**

Rumah Teres 1 Tingkat

4 BILIK , 2 BILIK AIR , 1 DAPUR

Harga Jualan

MIN RM269,000.00

MAX RM439,000.00

TYPE A:

LUAS TANAH 25' x 75' ±

TYPE B:

LUAS TANAH 27' x 55' ±

TYPE C:

LUAS TANAH 30' x 55' ±

Pemaju: (A MEMBER OF REHDA)



威達發展有限公司

VITAMAJU DEVELOPMENT SDN. BHD. (611236-V)

A 15, Tingkat 1, Pusat Komersial Batu 3, Sungai Isap Aman, Jalan Kuantan Gambang, 25150 Kuantan, Pahang D. M.

Tel: 09-536 3030 H/P: 019-512 3636 (Siti) | 018-229 6628 (Yeo)

PERUMAHAN PERMATANG BADAK PERDANA

SPEKIFIKASI

Struktur
KONKRIT BERTETULANG

Dinding
BATU BATA MERAH/TANAH LIAT

Bumbung
ATAP GENTING SIMEN / TRUSS BESI

Siling
PLASTER SILING

Pintu

- PINTU PVC
- PINTU PAPAN LAPIS
- PINTU ALUMINIUM BERGELONGSOR

Tingkap

TINGKAP ALUMINIUM BERGELONGSOR

Kemasan Lantai

- JUBIN SERAMIK - DAPUR & BILIK AIR
- SIMEN - LAIN-LAIN

Kemasan Dinding

JUBIN SERAMIK 5' - DAPUR DAN BILIK MANDI

Pasangan Alat Sanitari

- SINKI ALUMINIUM - 1 UNIT
- BASIN BASUH TANGAN - 2 UNIT
- PANCUR MANDI - 2 UNIT
- TANDAS DUDUK - 2 UNIT

Cat

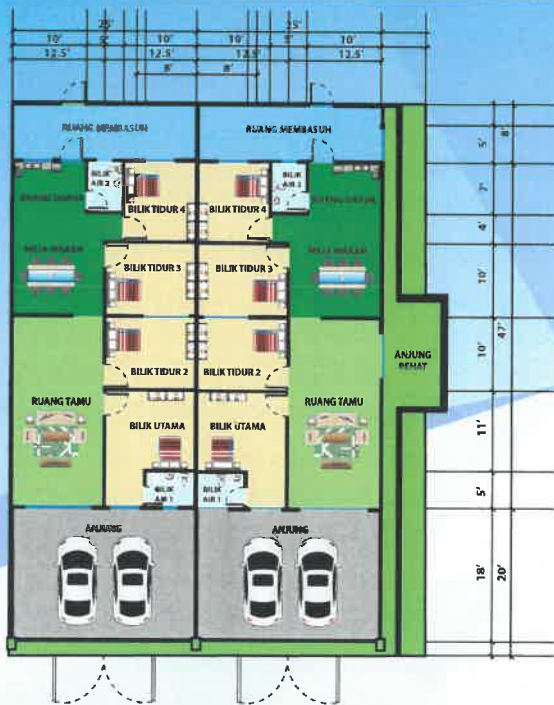
CAT BERMUTU TINGGI

Pagar

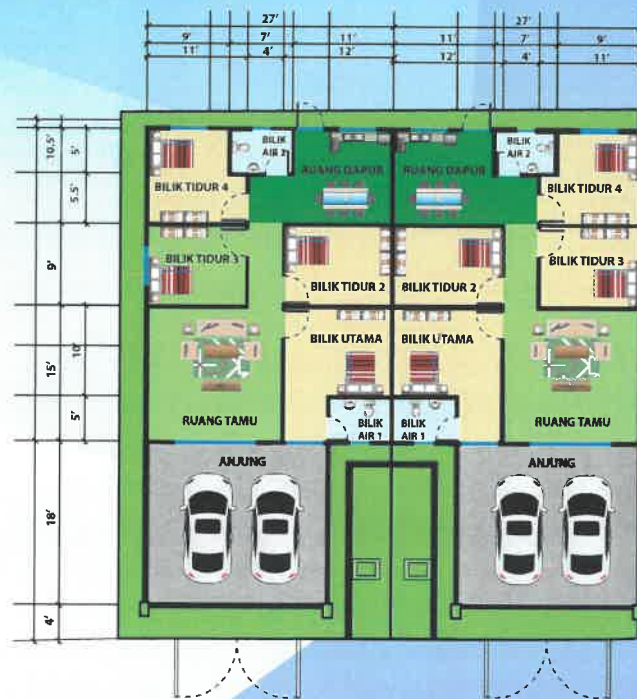
PAGAR JARING 5' TINGGI DAN PINTU BESI MS

Pasangan Elektrik

- MATA KUASA LAMPU - 11 UNIT
- MATA KUASA 13Amp - 8 UNIT
- MATA KUASA KIPAS - 3 UNIT



PELAN LANTAI TYPE A
LUAS TANAH 25' x 75'±



PELAN LANTAI TYPE B
LUAS TANAH 27' x 55'±



PELAN LANTAI TYPE C
LUAS TANAH 30' x 55'±

PELAN TAPAK



NO. LESEN PEMAJU : _____ TEMPOH SAH LESEN PEMAJU: _____ NO PERMIT IKLAN DAN JUALAN: _____ TEMPOH SAH PERMIT IKLAN & JUALAN: _____

BEBANAN TANAH : TIADA PIHAK BERKUASA YANG MELULUSKAN PELAN: MAJLIS BANDARAYA KUANTAN

SEKATAN KEPENTINGAN : TANAH INI TIDAK BOLEH DIPINDAHMILIK, DIPAJAK, DIGADAI, MELAINKAN DENGAN KEBENARAN BERTULIS DARIPADA YAB MENTERI BESAR PAHANG

NO KELULUSAN PELAN BANGUNAN : BIL(12)DLM.MPK/R/B:PB/13/2021-B TARIKH DIJANGKA SIAP : OKTOBER 2024

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA