



Rumah Teres Setingkat 20'x80'



Imbas untuk
Lokasi

Spesifikasi

Struktur	Rangka konkrit tetulang
Bumbung	Genting bumbung konkrit
Dinding	Batu-bata pasir simen
Siling	Siling plaster / lepaan 'skim coat' / siling bebas asbestos

PINTU	
Pintu depan	Pintu gelongsor berbingkai aluminium
Lain - lain	Pintu papan lapis

TINGKAP	Tingkap kaca berbingkai aluminium
----------------	-----------------------------------

KEMASAN DINDING	
Bilik air	Jubin seramik dinding setinggi 5'
Dapur	Jubin seramik dinding setinggi 5'

PAGAR	Pagar dawai berangkai setinggi 5'
--------------	-----------------------------------

KEMASAN CAT	
Dalam dan luaran	Cat bermutu

KEMASAN LANTAI

Ruang tamu / ruang makan	Kemasan simen
Bilik tidur	Kemasan simen
Dapur / bilik air	Jubin seramik
Anjung kereta	Kemasan simen
Laluan kereta	Kemasan simen

KELENGKAPAN SANITARI

Besen cuci tangan	2 unit
Tandas duduk	2 unit
Pancuran mandi	2 unit
Sinki dapur aluminium	1 unit

PEMASANGAN ELEKTRIK

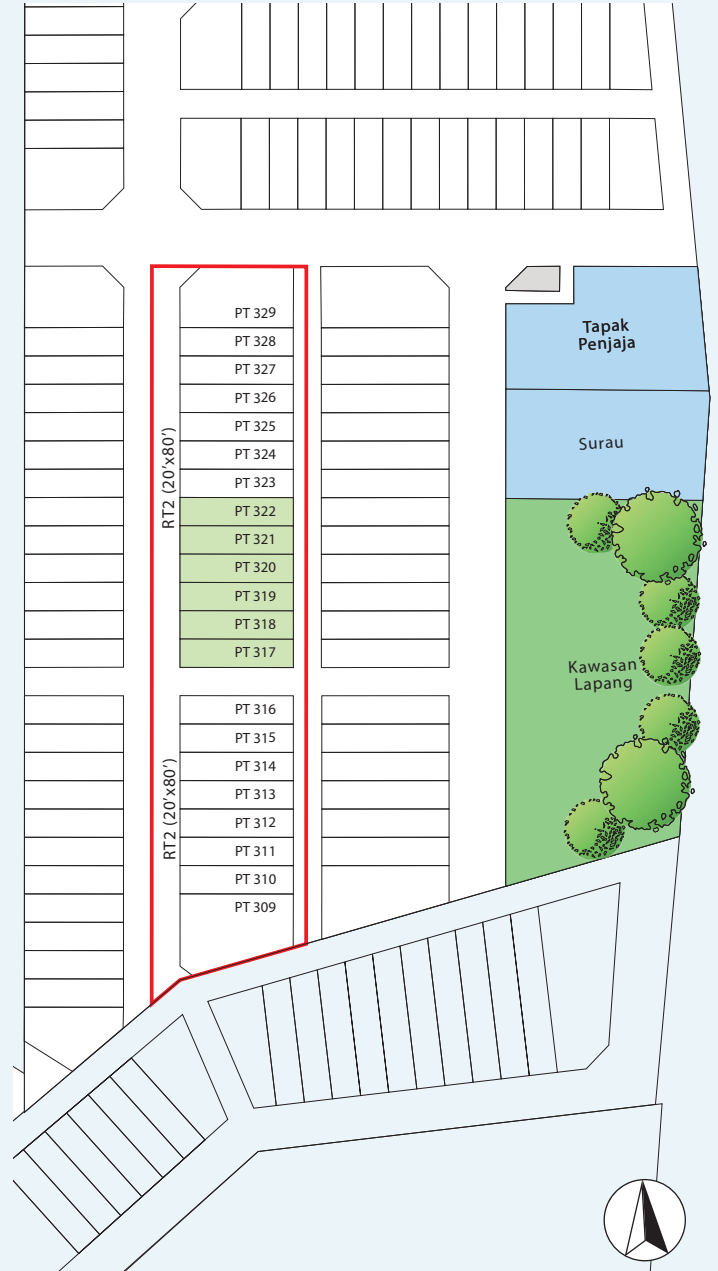
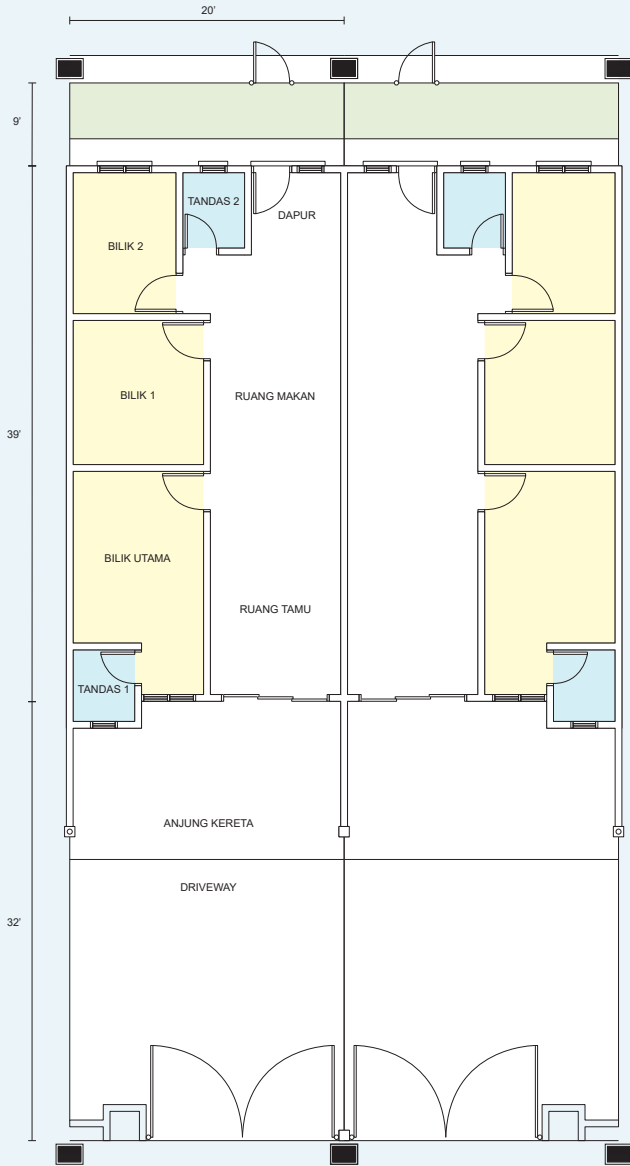
Mata kuasa lampu	12 mata
Mata kuasa (13 amp)	9 mata
Mata kipas siling/dinding	5 mata
Soket telefon	1 mata
Soket televisyen	1 mata
Mata kuasa penghawa dingin	1 mata
Suis loceng pintu	1 mata

JENIS RT2

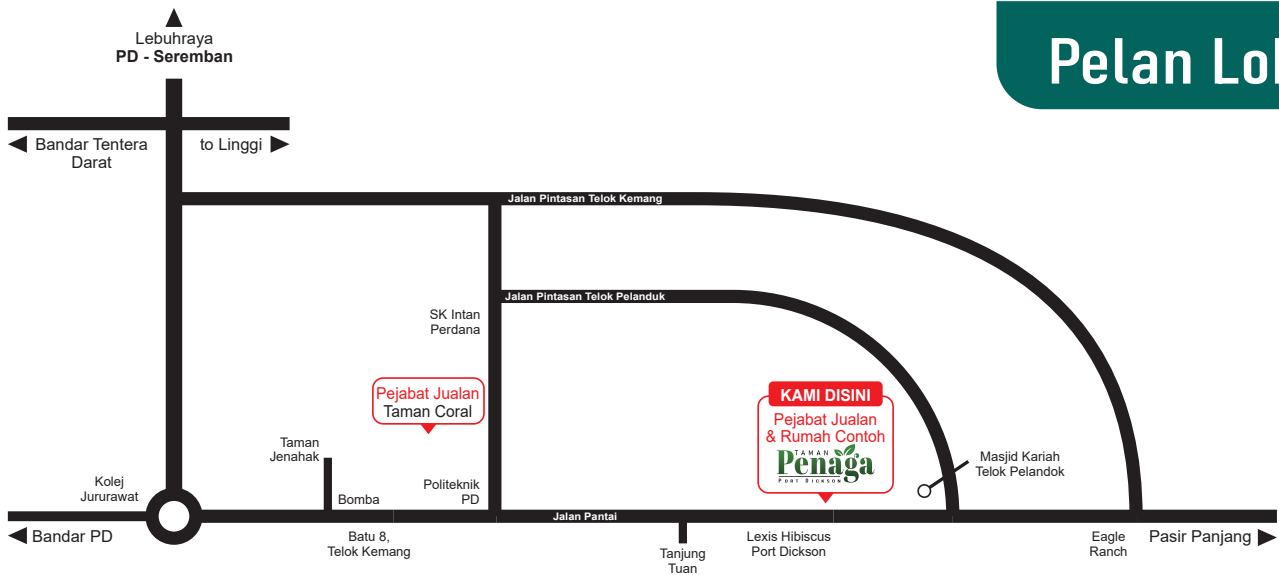
Pelan Lantai

RT2

Luas Binaan: 1010kps



Pelan Lokasi



NORTH ELEGANCE PROPERTY SDN BHD 200501016116(693163-D)

No. 9 dan 10, Jalan Bukit Galena 1, Bukit Galena, 70200 Seremban, Negeri Sembilan Darul Khusus. Tel.: 06-767 3533 | Fax: 06-767 8533 | Email: nedsb68@gmail.com | Laman Web: www.northelegance.com.my

No. Lesen Pemaju: 10384/02-2027/0175(A), Tempoh Sah: 01/03/2024 hingga 28/02/2027 No. Permit Iklan dan Jualan: . Tempoh Sah: hingga Taman Penaga Fasa 3. Pegangan Tanah: Hak Milik Kekal.
 Bebanan Tanah: Gadaian Kepada Public Bank Berhad, Sekatan Kepentingan Tanah: "Untuk Lot Bumiputera Sahaja; Tanah yang diperolehi ini adalah untuk Bumiputera sahaja dan tidak boleh dipindahmilik, dipajak atau digadai kepada bukan Bumiputera melainkan dengan kebenaran bertulis daripada Pihak Berkuasa Negeri". Dijangka Siap: Dec. 2027. Pihak Berkuasa yang Meluluskan: Majlis Perbandaran Port Dickson. Rujukan Kelulusan Pelan Bangunan: MPPD.431/18/2024/03(32).
 Blok H: Rumah Teres 1 Tingkat 13 Unit, Harga Jualan Min: RM442,000, Harga Jualan Maks: RM618,000. Blok I: Rumah Teres 1 Tingkat 8 Unit, Harga Jualan Min: RM442,000, Harga Jualan Maks: RM649,000.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

Untuk Maklumat Lanjut, Sila Hubungi kami: **012-208 1533 / 011-1617 7446**