



Rumah Teres Setingkat 20'x90'



Imbas untuk
Lokasi

Spesifikasi

Struktur	Rangka konkrit tetulang
Bumbung	Genting bumbung konkrit
Dinding	Batu-bata pasir simen
Siling	Siling plaster / lepaan 'skim coat' / siling bebas asbestos

PINTU	
Pintu depan	Pintu gelongsor berbingkai aluminium
Lain - lain	Pintu papan lapis

TINGKAP	Tingkap kaca berbingkai aluminium
----------------	-----------------------------------

KEMASAN DINDING	
Bilik air	Jubin seramik dinding setinggi 5'
Dapur	Jubin seramik dinding setinggi 5'

PAGAR	Pagar dawai berangkai setinggi 5'
--------------	-----------------------------------

KEMASAN CAT	
Dalam dan luaran	Cat bermutu

KEMASAN LANTAI

Ruang tamu / ruang makan
Bilik tidur
Dapur / bilik air
Anjung kereta
Laluan kereta

Kemasan simen
Kemasan simen
Jubin seramik
Kemasan simen
Kemasan simen

KELENGKAPAN SANITARI

Besen cuci tangan	2 unit
Tandas duduk	2 unit
Pancuran mandi	2 unit
Sinki dapur aluminium	1 unit

PEMASANGAN ELEKTRIK

Mata kuasa lampu
Mata kuasa (13 amp)
Mata kipas siling/dinding
Soket telefon
Soket televisyen
Mata kuasa penghawa dingin
Suis loceng pintu

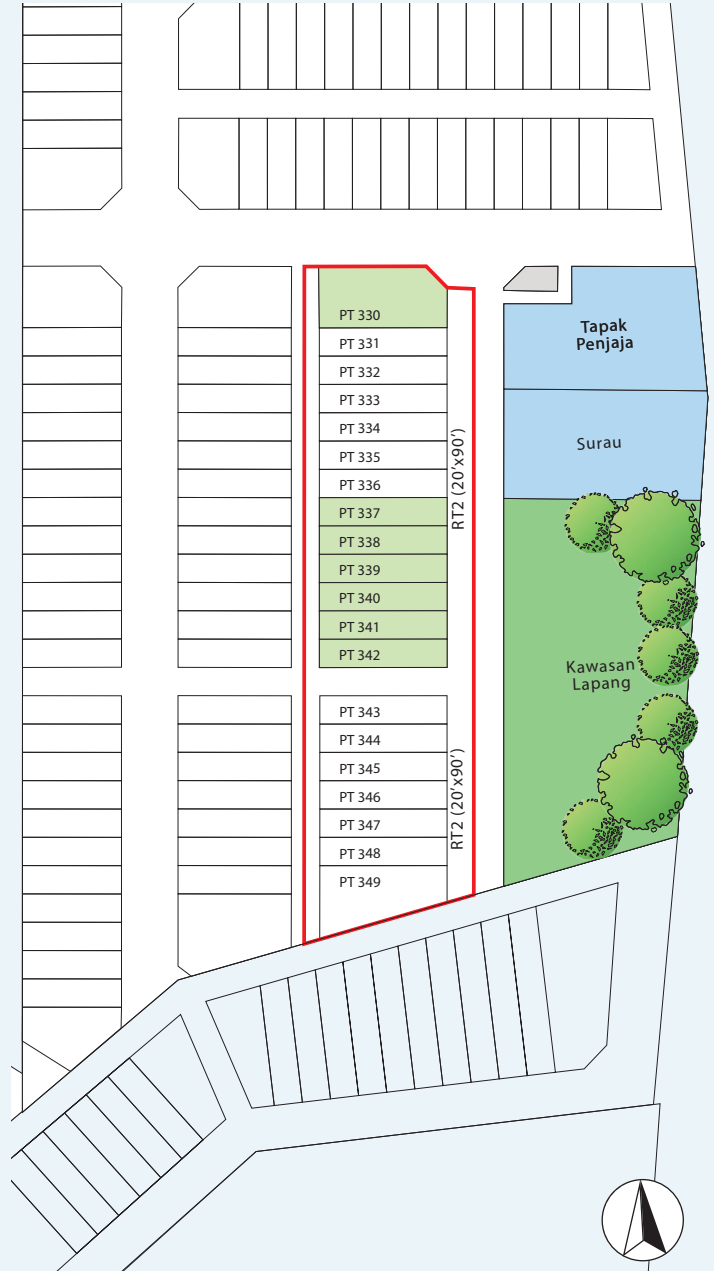
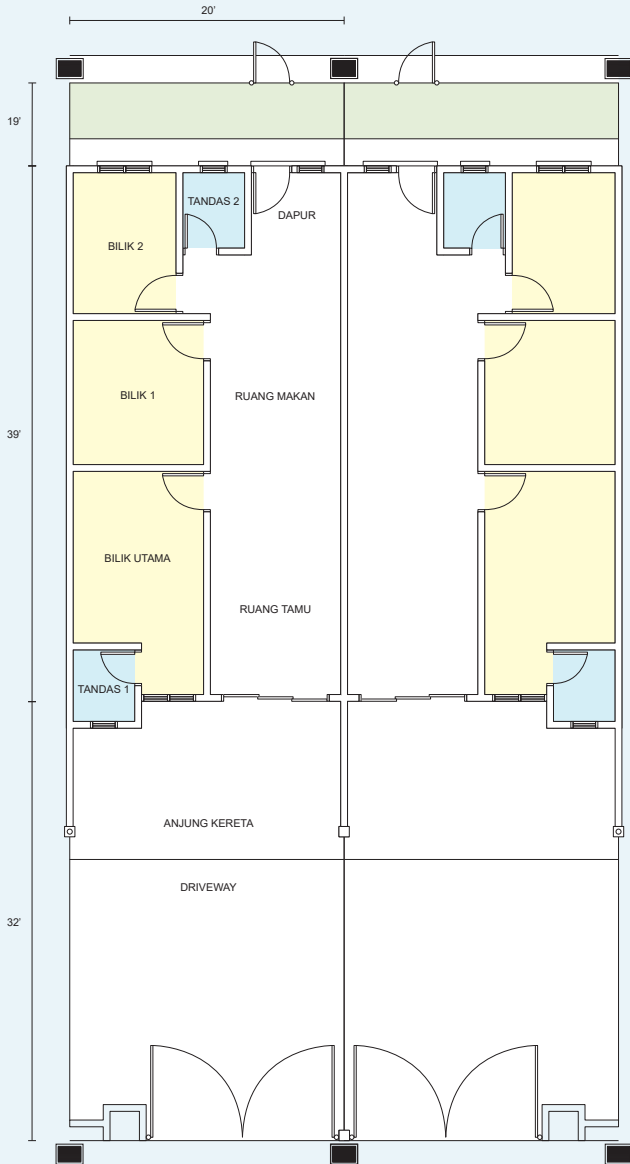
JENIS RT2

12 mata
9 mata
5 mata
1 mata
1 mata
1 mata
1 mata

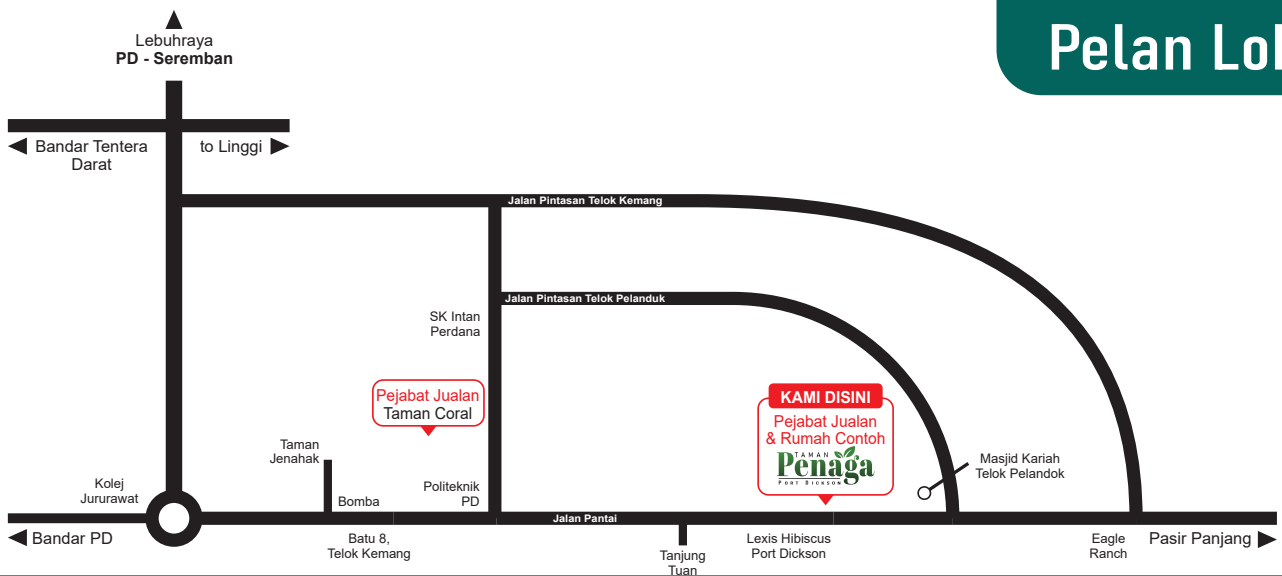
Pelan Lantai

RT2

Luas Binaan: 1010kps



Pelan Lokasi



NORTH ELEGANCE PROPERTY SDN BHD 200501016116(693163-D)

No. 9 dan 10, Jalan Bukit Galena 1, Bukit Galena, 70200 Seremban, Negeri Sembilan Darul Khusus. Tel: 06-767 3533 | Email: nedsb68@gmail.com | Laman Web: www.northelegance.com.my

No. Lesen Pemaju: 10384/02-2027/0175(A). Tempoh Sah: 01/03/2024 Hingga 28/02/2027. No. Permit Iklan Dan Jualan:

Bebanan Tanah: Gadalan Kepada Public Bank Berhad. Sekatan Kepentingan Tanah: 'Untuk Lot Bumiputera Sahaja: Tanah yang diperolehi ini adalah untuk Bumiputera sahaja dan tidak boleh dipindahmilik, dipajak atau digadal kepada bukan Bumiputera melainkan dengan kebenaran bertulis daripada Pihak Berkuasa Negeri'. Tarikh Dijangka Siap: Dec. 2027. Pihak Berkuasa Yang Meluluskan: Majlis Perbandaran Port Dickson. Rujukan Kelulusan Pelan Bangunan: MPPD.431/18/2024/03(32). Blok J: Rumah Teres 1 Tingkat 13 Unit, Harga Jualan Min: RM455,000, Harga Jualan Maks: RM645,000. Blok K: Rumah Teres 1 Tingkat 7 Unit, Harga Jualan Min: RM455,000, Harga Jualan Maks: RM629,000.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

Untuk Maklumat Lanjut, Sila Hubungi kami: **012-208 1533/011-1617 7446**