



Rumah Teres Setingkat 20'x65' -100'



Imbas untuk
Lokasi

Spesifikasi

Struktur	Rangka konkrit tetulang
Bumbung	Genting bumbung konkrit
Dinding	Batu-bata pasir simen
Siling	Siling plaster / lepaan 'skim coat' / siling bebas asbestos

PINTU	
Pintu depan	Pintu gelongsor berbingkai aluminium
Lain - lain	Pintu papan lapis

TINGKAP	Tingkap kaca berbingkai aluminium
----------------	-----------------------------------

KEMASAN DINDING	
Bilik air	Jubin seramik dinding setinggi 5'
Dapur	Jubin seramik dinding setinggi 5'

PAGAR	Pagar dawai berangkai setinggi 5'
--------------	-----------------------------------

KEMASAN CAT	
Dalam dan luaran	Cat bermutu

KEMASAN LANTAI

Ruang tamu / ruang makan	Kemasan simen
Bilik tidur	Kemasan simen
Dapur / bilik air	Jubin seramik
Anjung kereta	Kemasan simen
Laluan kereta	Kemasan simen

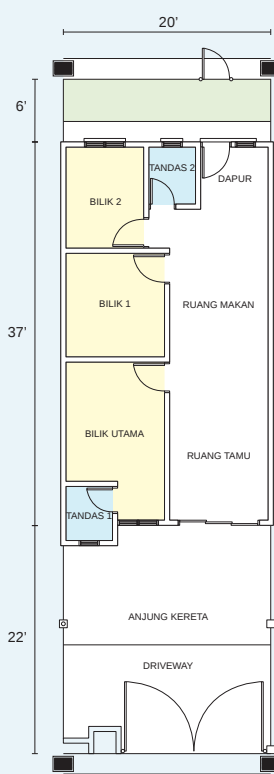
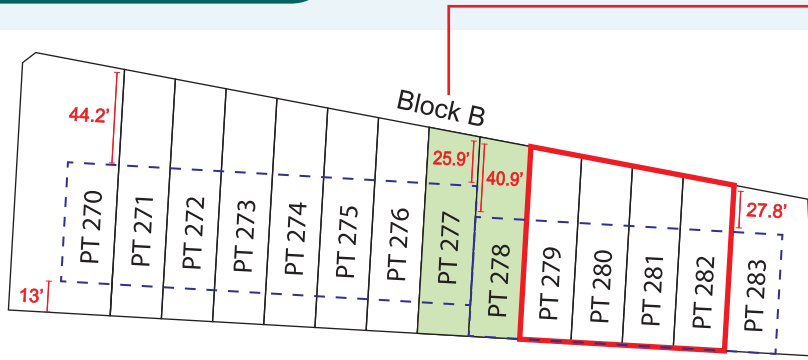
KELENGKAPAN SANITARI

Besen cuci tangan	2 unit
Tandas duduk	2 unit
Pancuran mandi	2 unit
Sinki dapur aluminium	1 unit

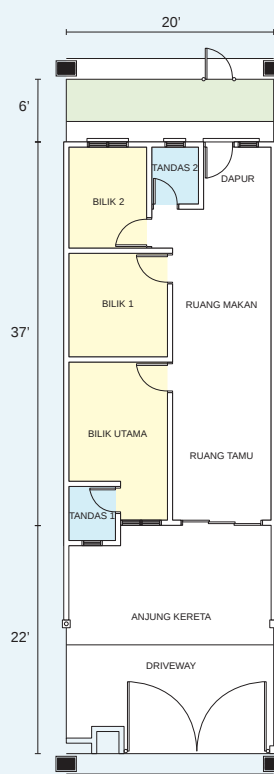
PEMASANGAN ELEKTRIK

	<u>JENIS RTMM</u>	<u>JENIS RT1 & RT2</u>
Mata kuasa lampu	11 mata	12 mata
Mata kuasa (13 amp)	8 mata	9 mata
Mata kipas siling/dinding	5 mata	5 mata
Soket telefon	1 mata	1 mata
Soket televisyen	1 mata	1 mata
Mata kuasa penghawa dingin	-	1 mata
Suis loceng pintu	-	1 mata

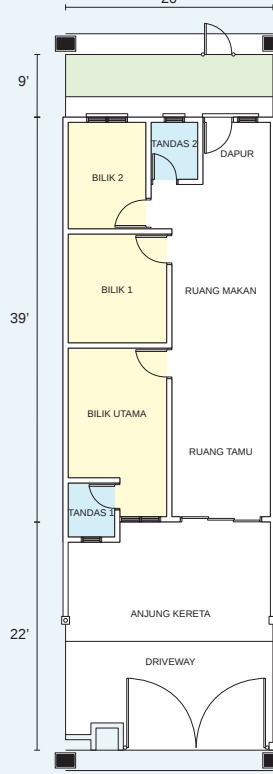
Pelan Lantai



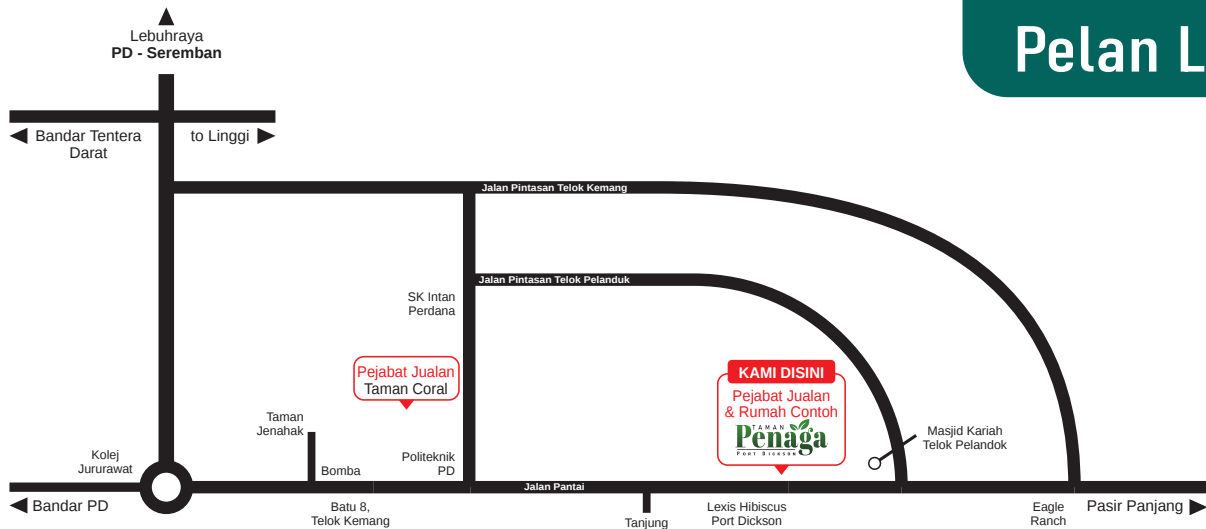
RMM
Luas Binaan: 980kps



RT1
Luas Binaan: 980kps



RT2
Luas Binaan: 1010kps



Pelan Lokasi

NORTH ELEGANCE PROPERTY SDN BHD 200501016116(693163-D)

No. 9 dan 10, Jalan Bukit Galena 1, Bukit Galena, 70200 Seremban, Negeri Sembilan Darul Khusus. Tld. 06-767 3533 | Email: nedsb68@gmail.com | Laman Web: www.northelegance.com.my

No. Lesen Pemaju: 10384/02-2027/0175(A); Tempoh Sah: 01/03/2024 hingga 28/02/2027.No. Permit Iklan dan Jualan:

Bebanan Tanah: Tiada, Sekatan Kepentingan Tanah: Tiada, Tarikh Dijangka Siap: Julai 2027. Pihak Berkuasa yang Meluluskan: Majlis Perbandaran Port Dickson. Rujukan Kelulusan Pelan Bangunan: MPPD.431/18/2024/03(17).
 Blok A: Rumah Teres 1 Tingkat 16 Unit, Harga Jualan Min: RM413,000, Harga Jualan Maks: RM575,000. Blok B: Rumah Teres 1 Tingkat 10 Unit, Harga Jualan Min: RM411,000, Harga Jualan Maks: RM623,000. RMM Jenis B Teres 1 Tingkat 4 Unit, Harga Jualan Min: RM250,000, Harga Jualan Maks: RM250,000. Blok C: Rumah Teres 1 Tingkat 2 Unit, Harga Jualan Min: RM527,000, Harga Jualan Maks: RM546,000. RMM Jenis B Teres 1 Tingkat 12 Unit, Harga Jualan Min: RM250,000, Harga Jualan Maks: RM250,000. Blok D: Rumah Teres 1 Tingkat 2 Unit, Harga Jualan Min: RM475,000, Harga Jualan Maks: RM546,000. RMM Jenis B Teres 1 Tingkat 13 Unit, Harga Jualan Min: RM250,000, Harga Jualan Maks: RM250,000. Blok E: Rumah Teres 1 Tingkat 2 Unit, Harga Jualan Min: RM519,000, Harga Jualan Maks: RM546,000. RMM Jenis B Teres 1 Tingkat 13 Unit, Harga Jualan Min: RM250,000, Harga Jualan Maks: RM250,000.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

Untuk Maklumat Lanjut, Sila Hubungi kami: **012-208 1533 / 011-1617 7446**