



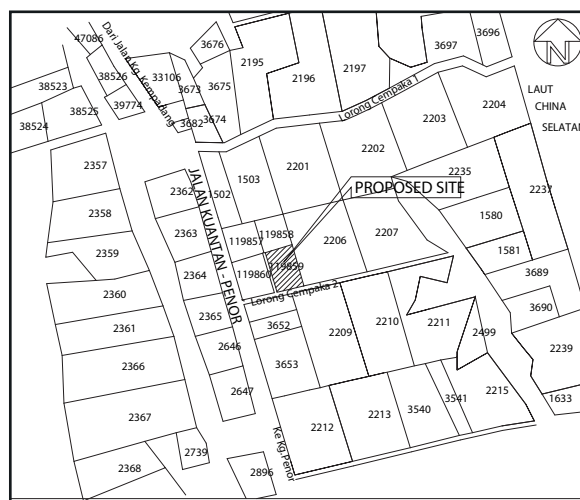
21 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT

MIN RM335,000.00

MAX RM435,000.00

LUAS TANAH LUAS BANGUNAN
20' X 68' 20' X 45'

**4 Bilik 2
Bilik Air**



KOTA SRIMAS DEVELOPMENT (M) SDN. BHD.

B-1960, First Floor, Jalan Beserah, 25300 Kuantan, Pahang Darul Makmur.

0115 338 7997

0113 527 3233

0111 880 7767

0113 516 7767

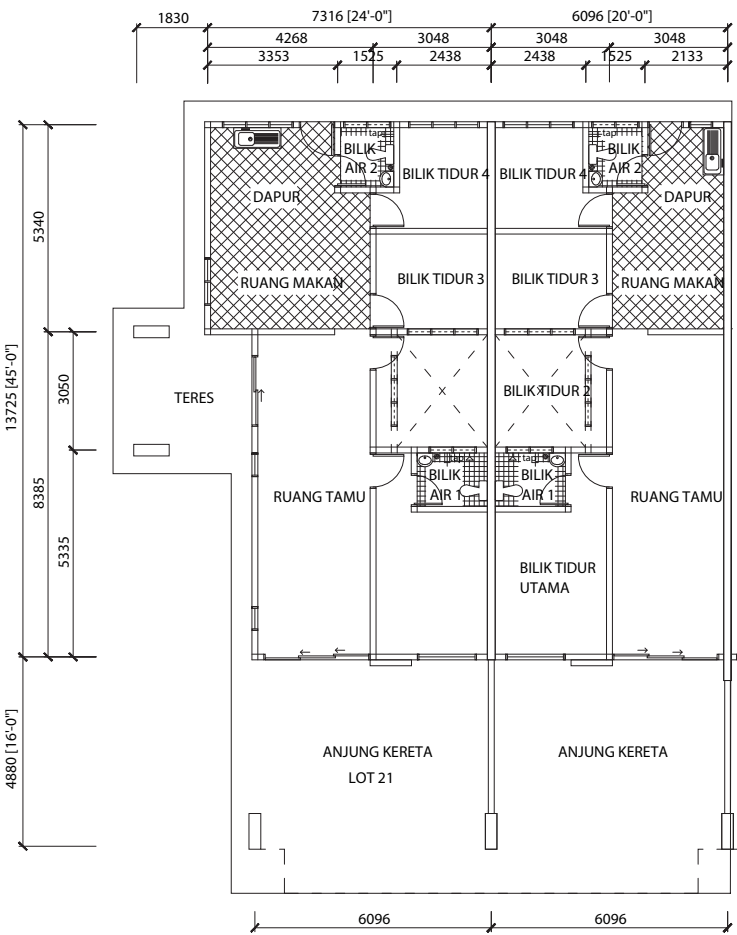
0113 581 7767

6012 900 3130

Lesen Pemaju : 10337/07-2027/1019(A) | Tempoh Sah Lesen : 30/07/2010 - 29/07/2027 | No. Permit Iklan & Jualan : | Tempoh Sah Permit : | Tarikh Dijangka Siap : MEI 2027
Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan : Majlis Bandaraya Kuantan | No. Rujukan Pelan Bangunan : Bil(12) dlm.MPK/R/B/PB/29/2022-B | Jenis Pegangan Tanah : Hakmilik Kekal |
Bebanan Tanah : Tiada | Sekatan Kepentingan : Tiada | Jumlah Unit : 21 Unit Rumah Teres Setingkat | Harga Jualan : Min. RM 335,000.00 hingga Max. RM 435,000.00

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

PELAN LANTAI



SPESIFIKASI

Struktur	: Rangka konkrit tetulang / besi struktur
Bumbung	: Genteng simen
Siling	: Simen berlepa atau kepingan leper tanpa asbestos
Dinding	: Batu-bata untuk semua dinding
Tingkap	: Tingkap kaca bergelungsur bingkai aluminium & tingkap ram kaca tetap bingkai kayu keras
Pintu kayu	: Pintu rata papan lapis, pintu aluminium bergelungsur, pintu keras dan pintu pvc
Pertukangan besi	: Set kunci yang kualiti
Hiasan dinding	: Dapur & bilik air genting putih setinggi 5' 0"
Lantai	: Ruang makan, dapur & bilik air – seramik Ruang tamu & bilik tidur – seramik Ruang kereta – lepaan simen
Sanitari	: Tandas duduk – 2 unit Basin – 2 unit Pancuran – 2 unit Paip air – 2 unit Sinki jenis tahan karat – 1 unit
Letrik	: Mata lampu siling – 11 Mata kuasa 13 amp. – 11 Mata kipas siling – 2
Cat	: Cat bermutu
Pagar	: Dawai rangka setinggi 5' 0" Pintu besi gate masuk dengan tiang besi

PELAN TAPAK

