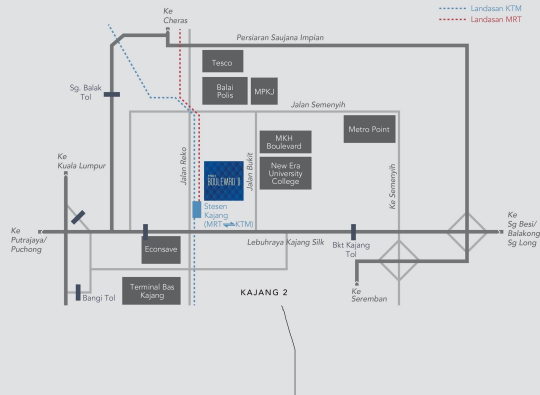




Hub PENGANGKUTAN CEMERLANG

Hub Pengangkutan Cemerlang
MKH Boulevard II juga terletak berdekatan dengan kemudahan-kemudahan pengangkutan seperti Stesen MRT & KTM Kajang dan Lebuhraya SILK. Ini memberi penghuni-penghuni akses yang mudah ke seluruh Lembah Klang.



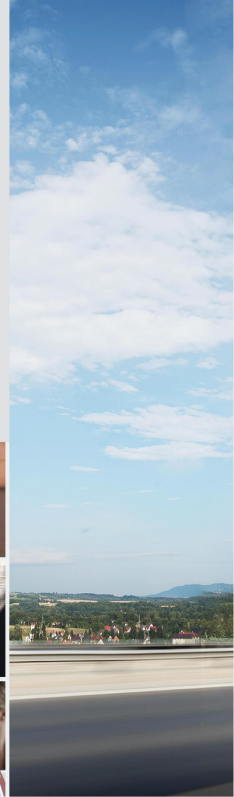
03-8733 0777
www.mkhberhad.com



MKH Boulevard II • Penaja: Stand Aligned Corporation Sdn. Bhd. (198901012791) (196100-V) Tingkat 5, Wisma MKH, Jalan Semenyih, 43000 Kajang, Selangor Darul Ehsan. Tel: 03-8733 8228 • No. Lesen Pengaji: 1033210-202718191 • Terapan San: 04-100322 hingga 03102027 • No. Permit Rian & Juran: - Terapan San: -
Prestasi/Produk: "Projek Berkualiti Yang Berkesan: Projek Perumahan Kajang" • No. Rujukan Pelesen: BANGSA 10/10/2016 • Pengiraan Kuantiti: 100000 Unit • Lokasi: Tanah: 100000 Unit • Jenis: A1, A2, B, C • Jumlah Ase 604 Unit (Baki 180 Unit) • Harga Jualan: RM 280,000 (Baki) - RM 676,000 (Maks) • Tarikh Caguhka Bap: September 2023 (40 buaian) • Bilangan Parking: 616 Unit • 10% Disediakan Untuk Bumiputera •
IKLAN INI TELAH DIULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.

KEMUDAHAN BERGANDA MEMBAWA KESENYANGAN BERGANDA

MKH BOULEVARD II MERUPAKAN SEBUAH PANGSAPURI 42 TINGKAT YANG TERLETAK DI PUSAT BANDAR KAJANG. LOKASI STRATEGIKNYA BERDEKATAN KEMUDAHAN PENGANGKUTAN, PENDIDIKAN DAN REKREASI MEMBERI KEDIAMAN ANGGUN INI POTENSI UNTUK MENJADI MERCU TANDA KAJANG DI MASA HADAPAN.





Segalanya untuk KEMUDAHAN ANDA

Moh Boulevard II, kemudahan penubatan, pendidikan serta kemudahan membeli-belah dan hiburan semuanya terletak berhampiran dengan kediaman anda. Tambahan pula, ia hanya mengambil masa 3 minit untuk berjalan kaki ke Stesen MRT & KTM Kajang.

REKREASI BERLANDSKAP SELUAS
50,000
KAKI PERSEGI



Dikelilingi KEISTIMEWAAN

Baliklah ke kadaman yang lengkap dengan rekreasi berlandskap seluas 50,000 kaki persegi, kolam renang dan banyak lagi kemudahan yang disediakan khas untuk keselesaan dan keseronokan anda.

PEMANDANGAN INDAH 360°

Nikmati keindahan alam hijau atau maniklah ke Sky Deck yang luas di tingkat teratas untuk menikmati pemandangan kapi. Atau pilih untuk menatap panorama indah Bandar Kajang yang terbentang luas.



RUANG YANG LUAS & PRAKTIKAL

Kawasan Tumpuan MEMBELI-BELAH KAJANG

Projek pengapuri ini juga menyediakan peluang perniagaan yang baik. Kedudukannya yang pusat akan membawa keuntungan besar kepada aktiviti-aktiviti perniagaan yang dijalankan di tingkat bawahnya. Pada masa yang sama, penghuni-penghuninya akan dapat menikmati kemudahan membeli-belah yang menyeluruh.



PELAN TAPAK



PELAN LANTAI



SPEKIFIKASI

Jenis A1

STRUKTUR: Konkrit Tetulang	KEMASAN LANTAI: Ruang Tamu / Makan : Lapan Simen / Konkrit Bilik Tidur : Lapan Simen / Konkrit Ruang Jemuran: Lapan Simen / Konkrit Dapur : Jubin Bilik Air : Jubin	PEMASANGAN PERALATAN TANDAS Mangkuk Tandas: 2 Besen dan Pili: 2 Pancuran Mandi: 1 Sink Dapur dan Pili: 1 Pili: 3
DINDING: Blok / Beta / Konkrit Tetulang	KEMASAN DINDING: Dapur: Jubin (anggaran ketinggian 1,500mm) Bilik Air: Jubin (anggaran ketinggian 1,500mm) Lain-lain: Lapan Simen / Lapan dan Cat	PEMASANGAN ELEKTRIK Punca Lampu: 9 Punca Kipas: 2 Punca Locong Pintu: 1 Soket Elektrik: 8 Punca Penghawa Dingin: 2 Punca Pemanas Air: 1 Punca SKATV: 1 Punca Telefon: 1
SILING: Siling / Lapan Skim dan Cat		
TINGKAP: Bingkai Aluminium / Tingkap Kaca		
PINTU: Hayun		

Jenis A2

STRUKTUR: Konkrit Tetulang	KEMASAN LANTAI: Ruang Tamu / Makan / Dapur : Jubin Bilik Tidur : Jubin Ruang Jemuran: Jubin Bilik Air : Jubin	PEMASANGAN PERALATAN TANDAS Mangkuk Tandas: 2 Besen dan Pili: 2 Pancuran Mandi: 1 Bidet Tengen: 2 Sink Dapur dan Pili: 1 Pili: 1
DINDING: Blok / Beta / Konkrit Tetulang	KEMASAN DINDING: Dapur: Jubin (anggaran ketinggian 1,500mm) Bilik Air: Jubin (ketinggian sehingga siling) Lain-lain: Lapan Simen / Lapan dan Cat	PEMASANGAN ELEKTRIK Punca Lampu: 9 Punca Kipas: 2 Punca Locong Pintu: 1 Soket Elektrik: 8 Punca Penghawa Dingin: 2 Punca Pemanas Air: 1 Punca SKATV: 1 Punca Telefon: 1
SILING: Siling / Lapan Skim dan Cat		
TINGKAP: Bingkai Aluminium / Tingkap Kaca		
PINTU: Hayun		

Jenis B1 / B2

STRUKTUR: Konkrit Tetulang	KEMASAN LANTAI: Ruang Tamu / Makan / Baca / Dapur : Jubin Bilik Tidur : Jubin Ruang Jemuran: Jubin Bilik Air : Jubin	PEMASANGAN PERALATAN TANDAS Mangkuk Tandas: 2 Besen dan Pili: 2 Pancuran Mandi: 1 Bidet Tengen: 2 Sink Dapur dan Pili: 1 Pili: 1
DINDING: Blok / Beta / Konkrit Tetulang	KEMASAN DINDING: Dapur: Jubin (anggaran ketinggian 1,500mm) Bilik Air: Jubin (ketinggian sehingga siling) Lain-lain: Lapan Simen / Lapan dan Cat	PEMASANGAN ELEKTRIK Punca Lampu: 12 Punca Kipas: 3 Punca Locong Pintu: 1 Soket Elektrik: 11 Punca Penghawa Dingin: 2 Punca Pemanas Air: 2 Punca SKATV: 1 Punca Telefon: 1
SILING: Siling / Lapan Skim dan Cat		
TINGKAP: Bingkai Aluminium / Tingkap Kaca		
PINTU: Hayun		

Jenis C1 / C2

STRUKTUR: Konkrit Tetulang	KEMASAN LANTAI: Ruang Tamu / Makan / Dapur : Jubin Bilik Tidur : Jubin Ruang Jemuran: Jubin Bilik Air : Jubin Beranda : Jubin	PEMASANGAN PERALATAN TANDAS Mangkuk Tandas: 2 Besen dan Pili: 2 Pancuran Mandi: 2 Bidet Tengen: 2 Sink Dapur dan Pili: 1 Pili: 3
DINDING: Blok / Beta / Konkrit Tetulang	KEMASAN DINDING: Dapur: Jubin (anggaran ketinggian 1,500mm) Bilik Air: Jubin (ketinggian sehingga siling) Lain-lain: Lapan Simen / Lapan dan Cat	PEMASANGAN ELEKTRIK Punca Lampu: 14 Punca Kipas: 4 Punca Locong Pintu: 12 Soket Elektrik: 2 Punca Penghawa Dingin: 2 Punca Pemanas Air: 2 Punca SKATV: 1 Punca Telefon: 1
SILING: Siling / Lapan Skim dan Cat		
TINGKAP: Bingkai Aluminium / Tingkap Kaca		
PINTU: Gelangkor / Hayun		