



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

Rumah Teres 2 Tingkat

Usahasama Strategik Oleh:




Dimajukan Oleh:

Horizon Hills Development Sdn Bhd (691032-H)

No.76 Jalan Horizon Perdana 1, Horizon Hills, 79100 Iskandar Puteri, Johor

Sila hubungi :

Hak Milik Kekal +607 2323433

No Lesen Pemaju : 10316/01-2028/0240 (A)

Tempos Sah : 20/01/2023 - 19/01/2028

No Permit Jualan & Pengiklanan:

Tempos Sah :

Pihak Berkuasa yang meluluskan: Majlis Bandaraya Iskandar Puteri

No. Rujukan : MBIP(JB) RP /9/9/2023 (23)

Tarikh Jangkaan Siap : Oktober 2026

Pegangan Tanah : Hak Milik Kekal

Bebanan : -

Rumah Teres 2 Tingkat Jenis A

Harga (RM): 1,078,800 (Min) – 1,491,800 (Mak)

Bilangan No. Unit: 3

15% diskaun untuk Bumiputera
Sekatan-sekatan Kepentingan : Tanah yang dikurniakan ini tidak boleh dijual, dipajak atau dipindahmilik dengan apa cara sekalipun, termasuk dengan cara menggunakan segala surat perjanjian yang bertujuan untuk melepaskan/menjual tanah ini tanpa kebenaran Penguasa Negeri



Rumah Teres 2 Tingkat Jenis A



STRUKTUR	Kerangka konkrit bertetulang
DINDING	Dinding bata
BUMBUNG	Bumbung kepingan logam / Bumbung rata konkrit bertetulang
KERANGKA BUMBUNG	Kerangka logam ringan
SILING	Lapisan skim / siling lepa
TINGKAP	Tingkap kaca berbingkai aluminium
PINTU	Pintu kayu
KELENGKAPAN KUNCI	Set kunci berkualiti

KEMASAN DINDING	
Semua bilik mandi	Jubin
Dapur	Jubin untuk kawasan terpilih
Dinding luaran & dinding dalaman	Lepa dan cat

KEMASAN LANTAI	
Ruang tamu / Ruang makan/ dapur / ampaian	Jubin
Anjung kereta	Jubin
Bilik tidur utama / bilik tidur 2, 3, 4	Jubin
Bilik mandi utama / bilik mandi 2, 3, 4	Jubin
Tangga / Ruang keluarga	Jubin
Ruang-ruang lain	Simen

PEMASANGAN ALAT SANITARI & PERALATAN PAIP		
	TENGAH	SUDUT / HUJUNG
Sinki dapur	1 no.	1 no.
Sinki	4 nos.	4 nos.
Pemegang tisu	4 nos.	4 nos.
Pancuran	4 nos.	4 nos.
Tandas duduk	4 nos.	4 nos.
Paip tekan	4 nos.	4 nos.

PEMASANGAN ELEKTRIK	TENGAH	SUDUT / HUJUNG
Punca lampu	25 nos.	28 nos.
Punca lampu pintu pagar	2 nos.	2 nos.
Punca kipas	6 nos.	6 nos.
Punca elektrik 13amp	20 nos.	25 nos.
Punca penghawa dingin	4 nos.	4 nos.
Punca pintu pagar automatik	2 nos.	2 nos.
Punca loceng pintu	1 no.	1 no.
Punca TV	2 nos.	2 nos.

PAGAR	Dinding bata rendah dengan pagar keluli sederhana / Pintu gril keluli sederhana
-------	---