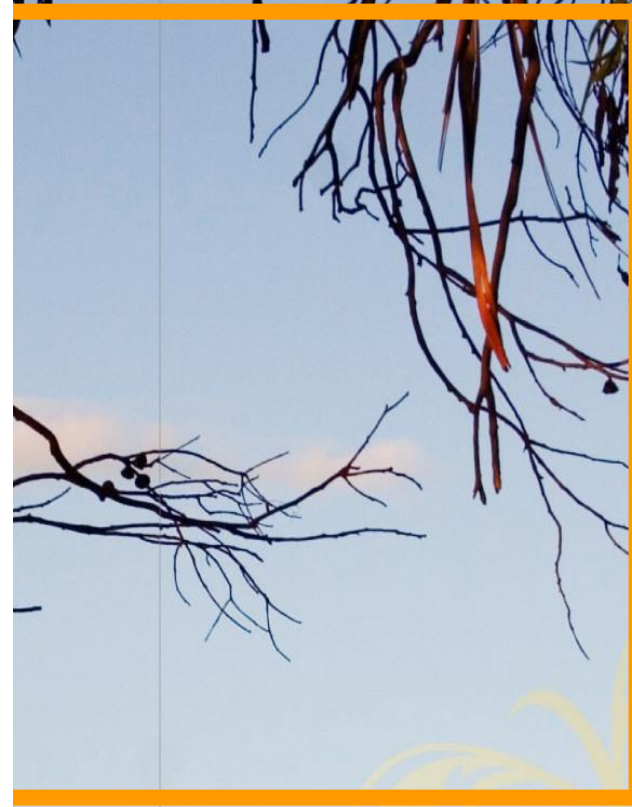




horizon hills

2nd Link (CIQ)	-	20 km	JB Causeway (CIQ)	-	25 km
Port of Tanjung Pelepas	-	15 km	JB Town	-	25 km
Senai Airport	-	25 km	Changi Airport	-	70 km

Usahasama Strategik Oleh:  Dimajukan Oleh:

GAMUDA LAND

Horizon Hills Development Sdn Bhd (691032-H)
No.76 Jalan Horizon Perdana 1, Horizon Hills, 79100 Iskandar Puteri, Johor

Hak Milik Kekal

Sila hubungi : **+607 2323433**

No Lesen Pemaju : 10316/01-2028/0240 (A)

Tempoh Sah : 20/01/2023 - 19/01/2028

No Permit Jualan & Pengiklanan:

Tempoh Sah :

Tarikh Jangkaan Siap : Disember 2026

Pegangan Tanah : Hak Milik Kekal

Bebanan : Tiada

Rumah Teres 2 Tingkat Jenis A1A

Harga (RM): 1,151,800 (Min) – 1,695,800 (Mak)

Bilangan No. Unit: 47

Rumah Teres 2 Tingkat Jenis A1B

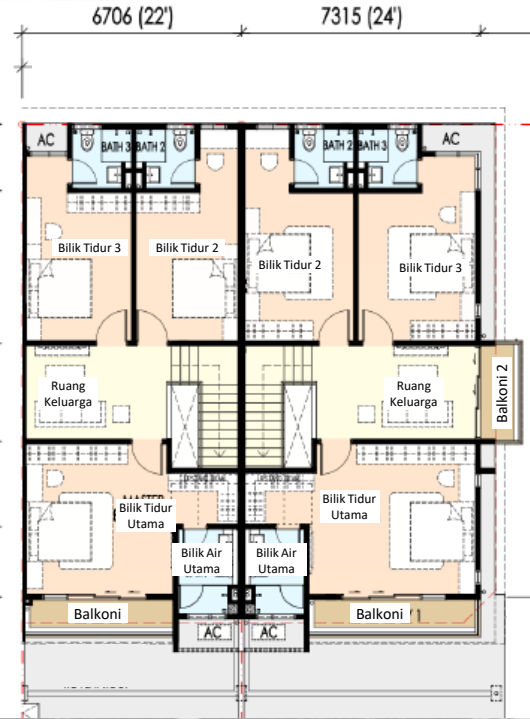
Harga (RM): 1,283,800 (Min) – 1,794,800 (Mak)

Bilangan No. Unit: 9

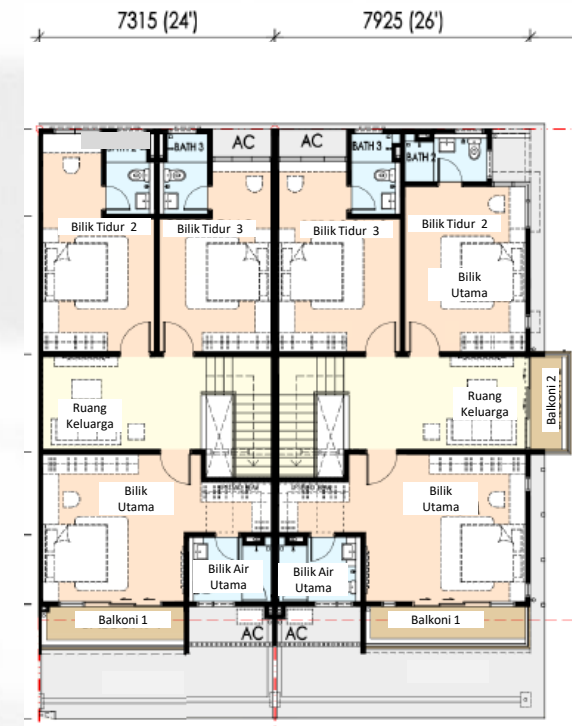
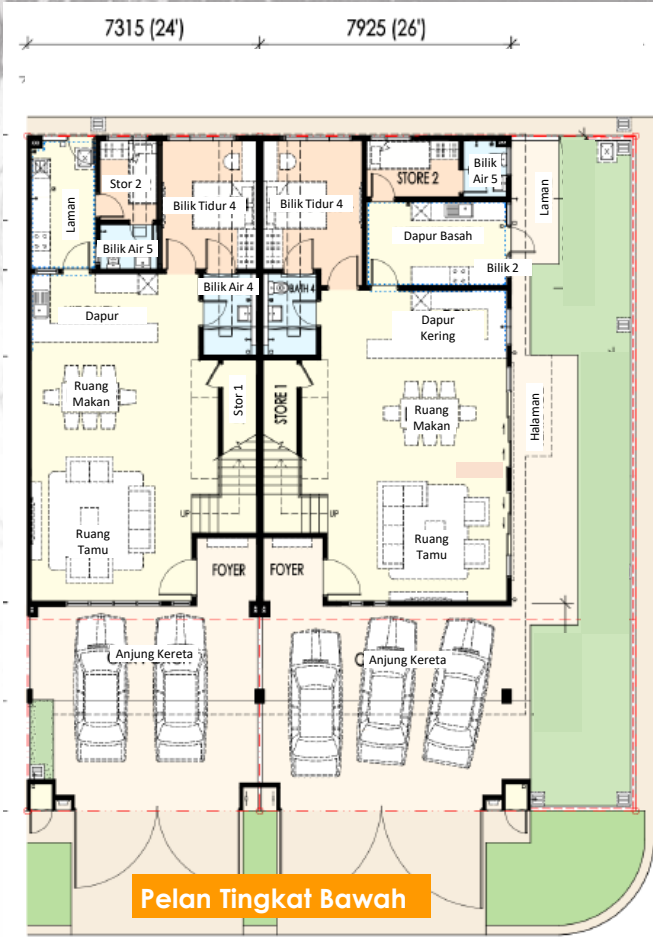
15% diskaun untuk Bumiputera

Sekatan-sekatan Kepentingan : Tanah yang dikurniakan ini tidak boleh dijual, dipajak atau dipindahmilik dengan apa cara sekalipun, termasuk dengan cara menggunakan segala surat perjanjian yang bertujuan untuk melepaskan/menjual tanah ini tanpa kebenaran Penguasa Negeri

Rumah Teres 2 Tingkat Jenis A1A



Rumah Teres 2 Tingkat Jenis A1B





Jenis A1A

STRUKTUR	Kerangka konkrit bertetulang
DINDING	Dinding bata
BUMBUNG	Bumbung kepingan logam / Bumbung rata konkrit bertetulang
KERANGKA BUMBUNG	Kerangka logam ringan
SILING	Lapisan skim / siling lepa
TINGKAP	Tingkap kaca berbingkai aluminium
PINTU	Pintu kayu
KELENGKAPAN KUNCI	Set kunci berkualiti

KEMASAN DINDING	
Semua bilik mandi	Jubin
Dapur	Jubin untuk kawasan terpilih
Dinding luaran & dinding dalaman	Lepa dan cat

KEMASAN LANTAI	
Ruang tamu / Ruang makan/ dapur / ampaian	Jubin
Anjung kereta	Jubin
Bilik tidur utama / bilik tidur 2, 3, 4	Jubin
Bilik mandi utama / bilik mandi 2, 3, 4	Jubin
Tangga / Ruang keluarga	Jubin
Ruang-ruang lain	Simen

PEMASANGAN ALAT SANITARI & PERALATAN PAIP

	TENGAH	SUDUT / HUJUNG
Sinki dapur	1 no.	1 no.
Sinki	4 nos.	4 nos.
Pemegang tisu	4 nos.	4 nos.
Pancuran	4 nos.	4 nos.
Tandas duduk	4 nos.	4 nos.
Paip tekan	4 nos.	4 nos.

	TENGAH	SUDUT / HUJUNG
PEMASANGAN ELEKTRIK		
Punca lampu	25 nos.	28 nos.
Punca lampu pintu pagar	2 nos.	2 nos.
Punca kipas	6 nos.	6 nos.
Punca elektrik 13amp	20 nos.	25 nos.
Punca penghawa dingin	4 nos.	4 nos.
Punca pintu pagar automatik	2 nos.	2 nos.
Punca loceng pintu	1 no.	1 no.
Punca TV	2 nos.	2 nos.

PAGAR	Dinding bata rendah dengan pagar keluli sederhana / Pintu gril keluli sederhana
-------	---



Jenis A1B