

Rumah Berkembar Setingkat

No. Lesen : 10277/02-2028/0192(A)

Tempoh sah : 15-02-2023 hingga 14-02-2028

No. Permit Iklan & Jualan : 10277-X/XX-XXXX/XXXXX(P)

Tempoh Sah : XX-XX-XXXX hingga XX-XX-XXXX

Jenis Hak Milik : Hak Milik Kekal & Rezab Melayu

No. Ruj Majlis : MBAS/B/54/18 (62)

Bebanan Tanah : RHB Bank Berhad

Pelan Bangunan Diliuluskan Oleh : Majlis Bandaraya Alor Setar

34 Unit Rumah Berkembar Setingkat daripada RM420,000.00(Min.) - RM504,800.00(Maks.)

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

"MAKLUMAT PEMAJUAN BOLEH DISEMAK MELALUI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY"

Tarikh Kelulusan : 10 Sept 2024

Jangka Stap : Jun 2027



04 731 2288

Harmony Home Development Sdn. Bhd. (772021-P)

No.94, Jalan Kristal 6, Taman Perindustrian Kristal, 051 50 Alor Setar, Kedah Darul Aman.

04 - 731 2288 / 012 - 516 0039

Spefkikasi Rumah Berkembar Setingkat

Struktur	Lantai
Konkrit bertetulang	Jubin (Ruang Tamu / Makan, Dapur dan Bilik tidur)
	Jubin (Bilik Air)
	Anjung kereta: Lepaan simen
	Lain-lain Tempat : Lepaan simen
Dinding	Siling
Dinding bata pasir dengan lepaan simen	Skim Coat
Dinding berjubin di bilik air 1500mm	Plaster Siling
Pintu	Elektrik
Pintu kayu	Punca lampu, 15 nos
Pintu gelungsur berbingkai aluminium	Punca kuasa 13 Amp, 10 nos
Pintu besi	Punca kipas, 5 nos
Pintu PVC	Punca TV, 1 no
	Punca loceng pintu pagar, 1 no
Tingkap	Punca Lampu Pintu pagar, 1 pasang
Tingkap kaca berbingkai aluminium	Punca Autogate Pagar, 1 no
Bumbung	Pagar & Pintu Pagar
Bumbung kepingan keluli di atas struktur besi dan bumbung rata konkrit tetulang	Pintu pagar - Pagar besi dengan tembok
Cat	Lain-lain - Pagar Bata & Chainlink
Cat yang diluluskan oleh SIRIM	Kelengkapan Kebersihan
	Tandas duduk, 2 nos
	Penyiram mandi, 2 nos
	Basin basuh tangan, 2 nos
	Sinki dapur aluminium, 1 no



0.4 km	ke	Masjid Tunku Abdul Rahman Put ra
0.4 km	ke	D'perindu
1 km	ke	KFC Kuala Kedah
0.8 km	ke	Jeti
0.8 km	ke	Jambatan Tok Pasai
0.7 km	ke	POS Malaysia Kuala Kedah
0.2 km	ke	Petron Kuala Kedah
7.8 km	ke	Simpang Kuala
9 km	ke	Tol Selatan Alor Setar
14 km	ke	Lapangan Terbang Sultan Abdul Halim

