

Hakmilik Kekal

 **TAMAN** —————
MURNI INDAH

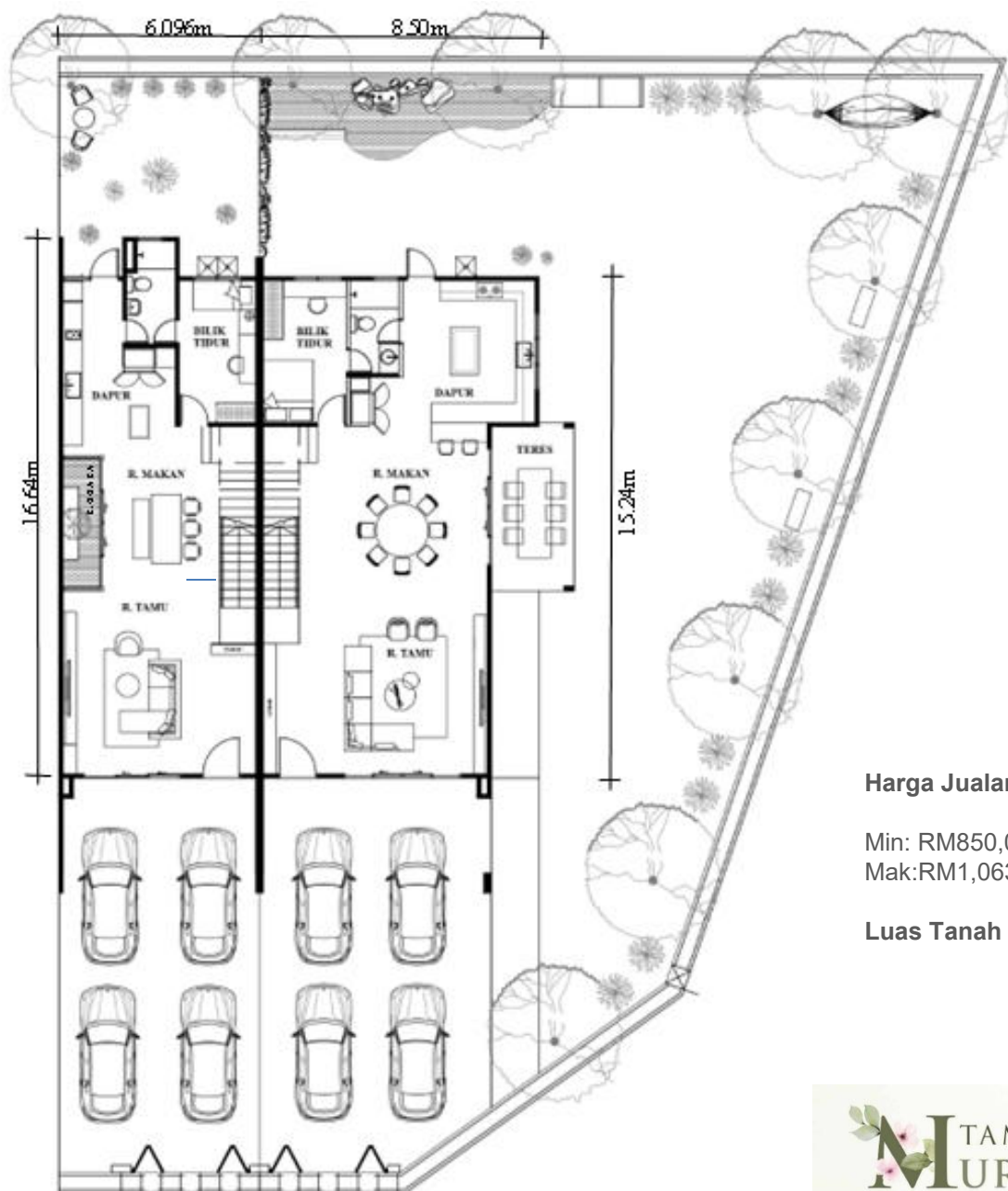
5% diskaun untuk plot Orang Melayu



TAMAN
MURNI INDAH



Lot 3174- 3195



PLOT 3174-3195

PLOT 3196

PELAN LANTAI TIPIKAL - TINGKAT BAWAH

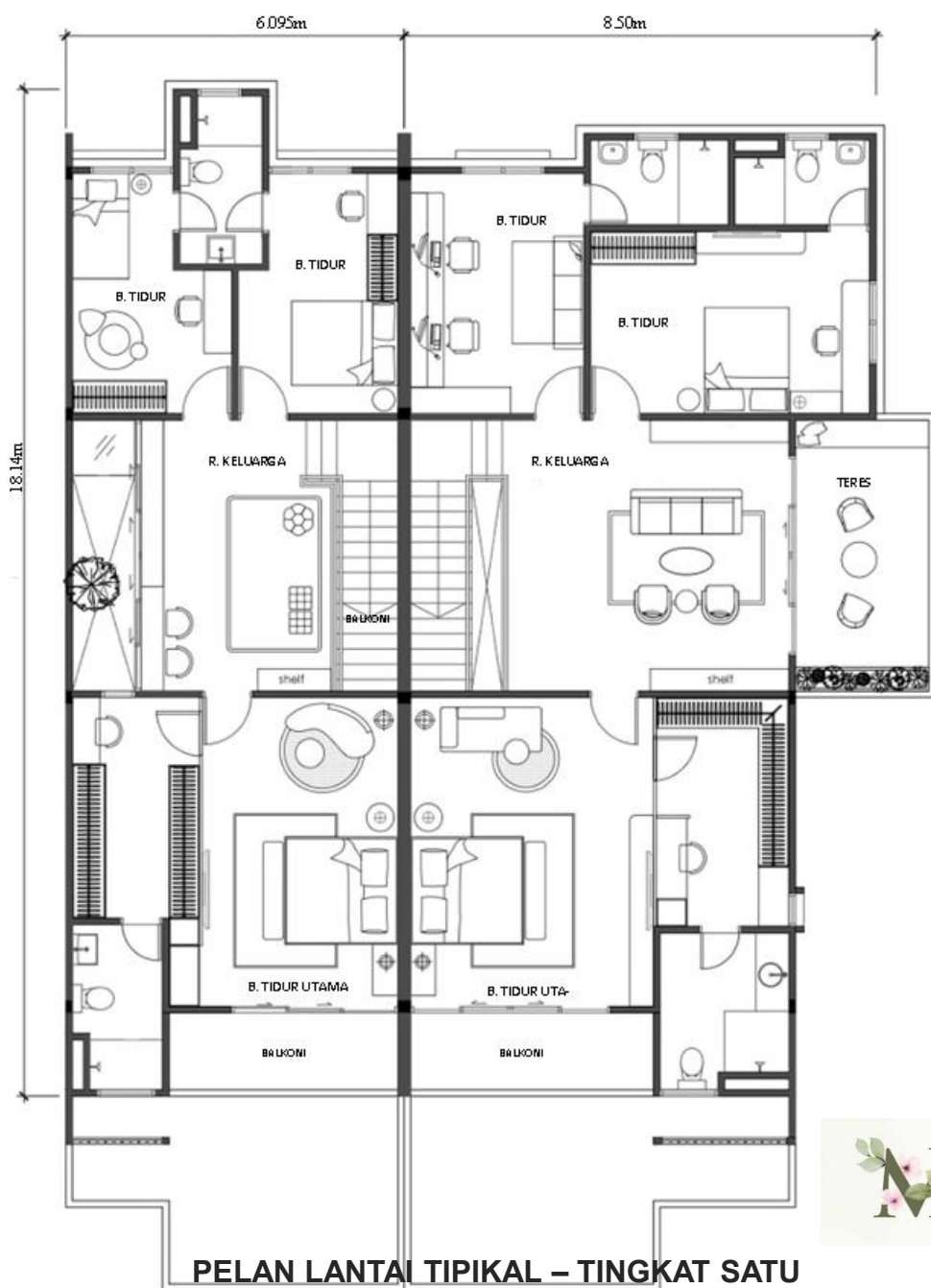
Harga Jualan

Min: RM850,000.00

Mak: RM1,063,000.00

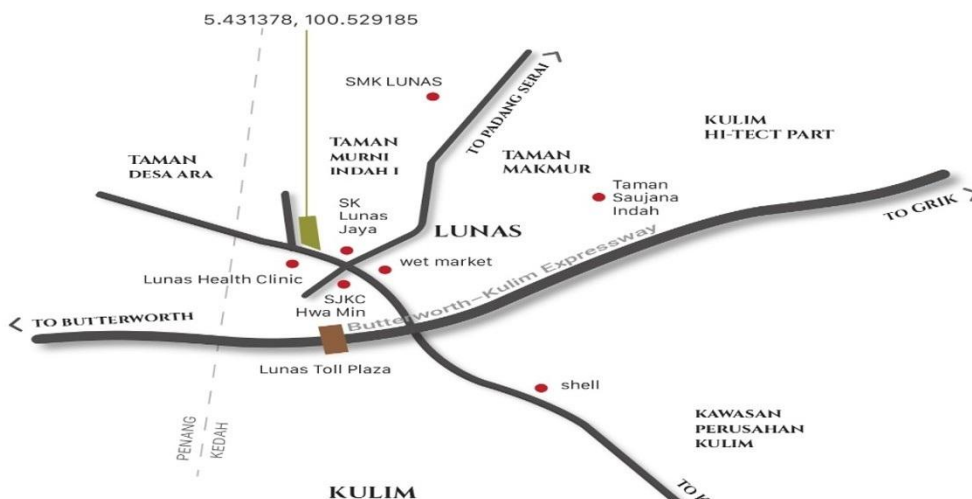
Luas Tanah 214m² – 519m²

TAMAN
MURNI INDAH



SPEKIFIKASI

STRUKTUR	Rangka Konkrit Tetulang	CAT	Cat Bermutu Yang Diluluskan
BATU-BATA	Batu-bata Simen	KEMASAN DINDING	Bilik Mandi & Tandas – Ubin Seramik Setinggi 5 kaki
BUMBUNG	Kepingan bumbung Ubin Konkrit	PEMASANGAN ELEKTRIK	Matakuasa Lampu – 18 Matakuasa 13Amps – 19 Matakuasa 15Amps – 3 Cangkuk Kipas – 7 Cangkuk A/Cond – 4
SILING	Jenis non-asbestos	PEMASANGAN SANITARI	Tandas Duduk – 3 / 4 (lot 3196) Sink Dapur – 1 Kepala Pancuran – 3 / 4 (lot 3196) Basin Pembasuh – 3 / 4 (lot 3196)
TINGKAP	Tingkap Berbingkai Aluminium	PAGAR	Pagar Bata dengan Pintu Besi (Utama) / Jenis 'Chain-link' (Tepi)
PINTU	Pintu Utama – Pintu Aluminium / Pintu Kayu Pintu Belakang – Pintu Besi Lain - Pintu Rata Papan Lapis		
KEMASAN LANTAI	Ruang Tetamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Dapur & Bilik Mandi – Ubin Seramik Lain-lain – Lepas Simen		



04-2296758 04-4037100 016-5963977

Pemaju: **Leva Development Sdn. Bhd. (0715192-V)**

207-G Jalan Dato Keramat,
10150 Pulau Pinang

No. 62, Persiaran 1, Taman Kulim Avenue,
Kulim Hi-Tech, 09000 Kulim, Kedah

No. Lesen Pemaju: 10265/08-2027/0284(A) (28/8/2018-27/8/2027) No. Lesen Permit Iklan & Jualan: 10265-2/07-2027/0625(N)-(L) (31/7/25-30/7/27)
Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Perbandaran Kulim Kedah No. Ruj. Pelan Bangunan: MPKK BGN(TMN)41/0006/24 (22)
Pegangan Tanah: Kekal Bebanan Tanah: Maybank Islamic Berhad Tarikh Pemajuan Perumahan Dijangka Siap: 27hb Ogos, 2027
Bilangan Unit : Rumah Teres 2 Tingkat = 23 Harga Min RM850,000.00 Harga Max RM1,063,000.00

**IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT
PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL
TEDUH.KPKT.GOV.MY**