

MESWARA TRADING SDN BHD

M18-7, Jalan 3/93A, Warisan Cityview,

56100 Kuala Lumpur



PERUMAHAN MAKMUR KUALA LANAR INDAH JAYA (FASA 2A)

RUMAH SUPER SEMI-D (45' x 89')



Jumlah Unit : 64
Baki Unit : 41

HARGA MINIMUM : RM368,000.00
HARGA MAKSIMUM : RM479,000.00

RUMAH PR1MA (45' x 70')



Jumlah Unit : 56
Baki Unit : 20

HARGA MINIMUM : RM154,620.00
HARGA MAKSIMUM : RM195,780.00

Apakah PR1MA

PR1MA merupakan projek perumahan mampu milik di bawah Akta PR1MA 2012

Program ini bertujuan untuk membina dan mengekalkan perumahan bermutu tinggi untuk mereka yang tinggal di kawasan bandar utama, tetapi berpendapatan isi rumah sederhana.

Sila semak kelayakan anda :

- Rakyat Pahang ATAU telah menetap/tinggal di Pahang melebihi 5 tahun
- Jumlah pendapatan isi rumah tidak melebihi RM10,000 sebulan

SPESIFIKASI

Struktur	: Konkrit
Dinding	: Konkrit / Batu bata
Bumbung	: Konkrit rata / Genting Konkrit
Siling	: Siling Plaster / 'Cement Board / Lekaan Kapur & Cat
Tingkap	: Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium
Pintu	: Pintu Rata / Pintu Lipat
Kunci & Alat Keselamatan	: Set Kunci Berkualiti yang Terpilih
Kemasan Dinding	: Lekaan Simen / Jubin Seramik & Cat
Kemasan Lantai	:
Ruang tamu / Ruang makan / Dapur	– Lekaan Simen / Jubin Seramik
Bilik Tidur / Bilik Air	– 'Anti-slip' Jubin Seramik
Anjung Kereta	– Simen Lepas



No. Lesen Pemaju : 10208/04-2026/0459(R). Tempoh Sahlaku : 07/04/2023-06/04/2026. No. Permit Iklan & Jualan : 10208/xx-202x/xxxx(A), Tempoh Sahlaku : xx/xx/202x - xx/xx/202x. Pihak Berkuasa Tempatan: Majlis Daerah Lipis. No. Kelulusan Pelan Bangunan: MDL/UOSC/001/2019/B1/100247-5. Jenis Pegangan Tanah : Pajakan. Bebanan Tanah : Pajakan 99 Tahun). Tarikh Tamat Pajakan: 28 Oktober 2119. Tarikh Jangka Siap: November 2026. Sekatan Kepentingan: Tanah yang diberimilik ini tidak boleh dipindah milik, pajak atau digadai selama tempoh 10 tahun dari tarikh surat Perjanjian Jual Beli ditandatangani. Selepas tempoh berkenaan, tanah ini tidak boleh dipindah milik, dipajak atau digadai melainkan dengan kebenaran bertulis daripada Pihak Berkuasa Negeri.

*** IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA ***

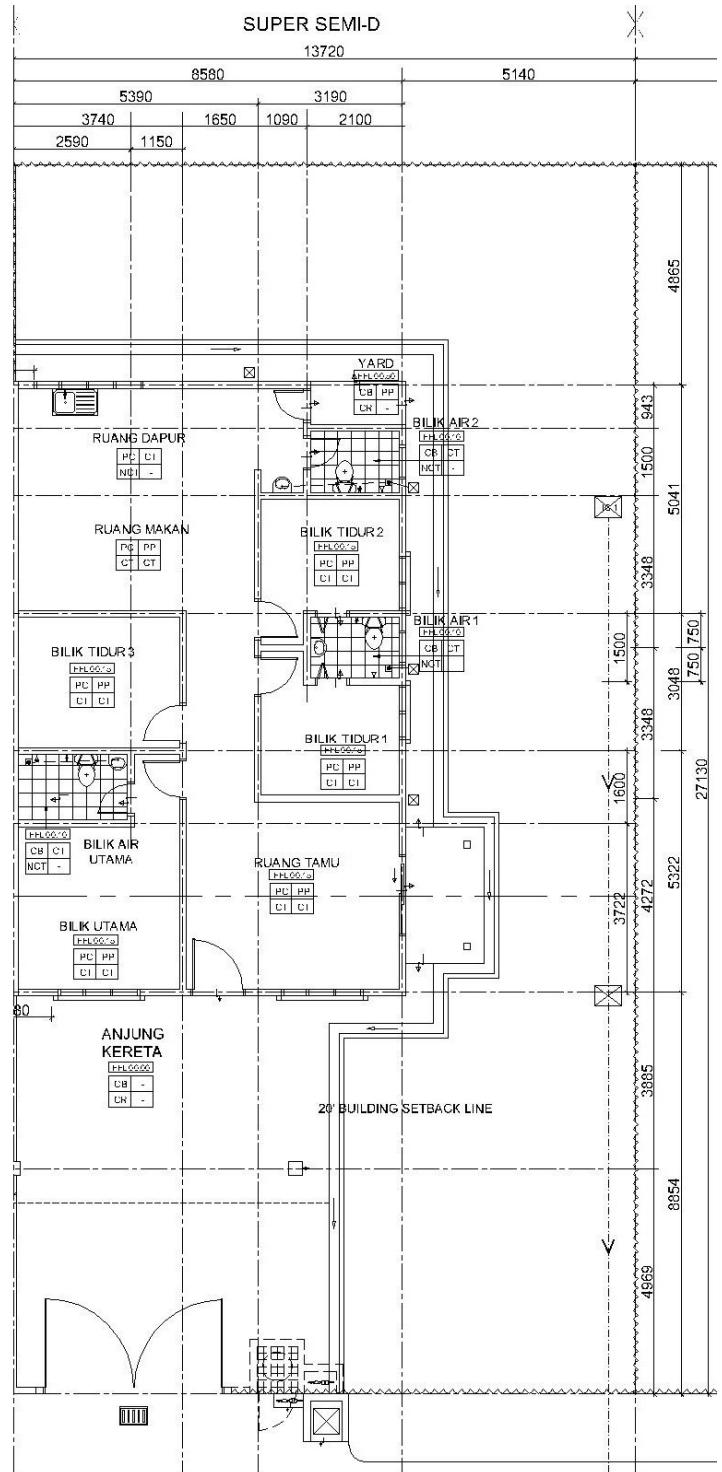
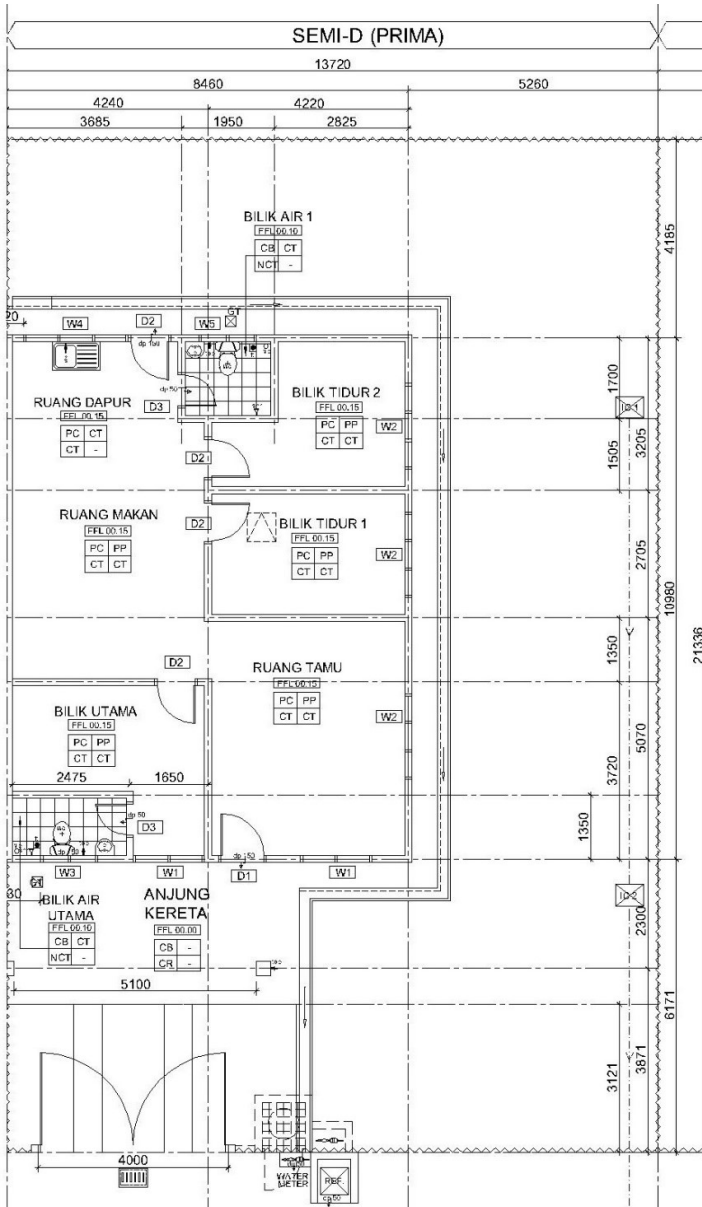
MESWARA TRADING SDN BHD

M18-7, Jalan 3/93A, Warisan Cityview,

56100 Kuala Lumpur



PELAN LANTAI



HUBUNGI KAMI :  

010-978 7899 /

010-961 8199

MESWARA TRADING SDN BHD

No. Lesen Pemaju : 10208/04-2026/0459(R). Tempoh Sahlaku : 07/04/2023-06/04/2026. No. Permit Iklan & Jualan : 10208/xx-202x/xxxx(A), Tempoh Sahlaku : xx/xx/202x - xx/xx/202x. Pihak Berkuasa Tempatan: Majlis Daerah Lipis. No. Kelulusan Pelan Bangunan: MDL/UOSC/001/2019/B1/100247-5. Jenis Pegangan Tanah : Pajak. Bebanan Tanah : Pajak 99 Tahun). Tarikh Tamat Pajak: 28 Oktober 2119. Tarikh Jangka Siap: November 2026. Sekatan Kepentingan: Tanah yang diberimilik ini tidak boleh dipindah milik, pajak atau digadai selama tempoh 10 tahun dari tarikh surat Perjanjian Jual Beli ditandatangani. Selepas tempoh berkenaan, tanah ini tidak boleh dipindah milik, dipajak atau digadai melainkan dengan kebenaran bertulis daripada Pihak Berkuasa Negeri.

*** IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA ***