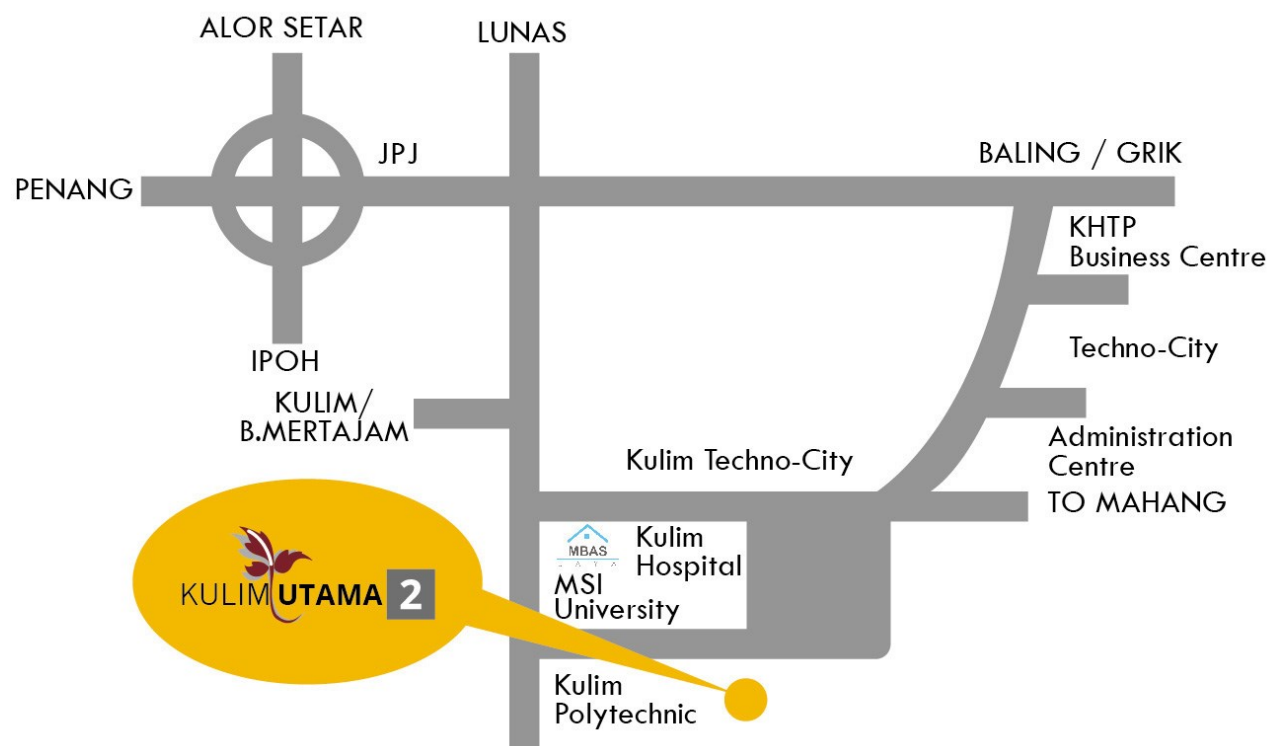


PELAN LOKASI:



Harga Jualan :
Minima : RM 430,920.00
Maksima: RM 582,360.00

**RUMAH BERKEMBAR
1 TINGKAT B2**



BAKI: 0 UNIT

NO LESEN PEMAJU:	10138/03-2024/0164 (A)	TEMPOH SAH:	03.03.2022	HINGGA:	02.03.2024
NO PERMIT IKLAN & JUALAN:	xxxxxx	TEMPOH SAH:	xx/xx/xxxx	HINGGA:	xx/xx/xxxx
JENIS TANAH:	HAK MILIK KEKAL		BEBANAN TANAH:		TIADA
PIHAK BERKUASA TEMPATAN : PBT Taman Perindustrian HI-TECH KULIM					
NO KELULUSAN PELAN : PBT/T/86/2-14JLD6					
TEMPOH JANGKA MASA SIAP : Aug 2023					
“IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA”					

PEJABAT JUALAN

PEMAJU

MBAS JAYA SDN. BHD .



NO. 107—108, PERSIARAN 4, KULIM AVENUE,
KULIM HI-TECH PARK, 09000 KULIM, KEDAH,
DARULAMAN.
TEL: 04-408 0818
Email : mbasaya.marketing@gmail.com



Lot Tanah : 32' x 80'
Luas Binaan : 24' x 44'
Jumlah Unit: : 0 Unit

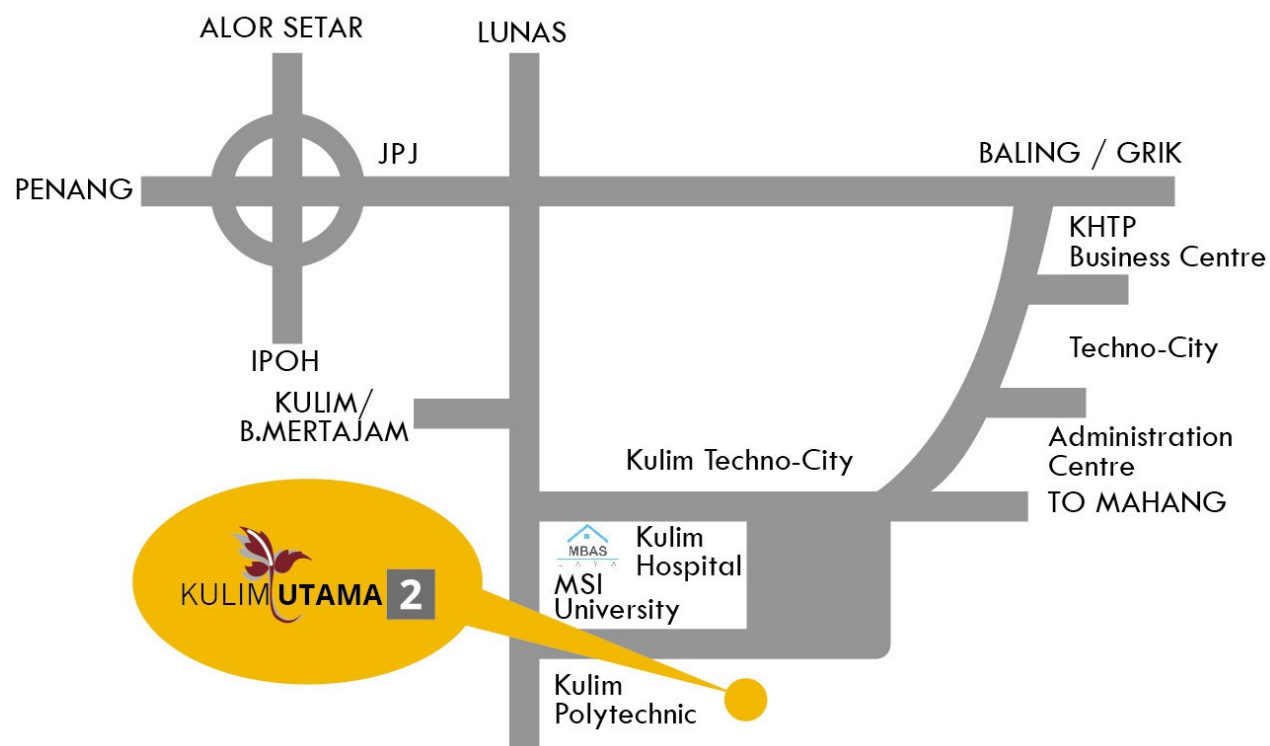


Pelan lantai : Tingkat Bawah



STRUKTUR	:RANGKA KONKRIT TETULANG
DINDING	:DINDING BATU BATA
BUMBUNG	:GENTING SIMEN
SILING :DALAMAN :LUARAN	:KEPINGAN SILING :KEPINGAN SILING BEBAS
PINTU:	
:RUANG TAMU	:PINTU KAYU
:RUANG TIDUR	:PINTU KAYU
:BILIK MANDI	:PINTU PVC
:DAPUR	:PINTU KELULI SEDERHANA
TINGKAP:	
	:TINGKAP RAM KACA UTK BILIK AIR,DAPUR DAN TINGKAP ARAS TINGGI
KUNCI	:SET KUNCI
LANTAI:	
:DALAMAN	:JUBIN SERAMIK
:LUARAN	:LEPAAN SIMEN
HIASAN:	
:DINDING LUARAN	:CAT EMULSI
:DINDING DALAMAN	:CAT EMULSI
JUBIN DINDING:	:JUBIN SERAMIK
DAPUR & TANDAS	:JUBIN SERAMIK
PAGAR	:5'0" PAGAR DAWAI
PEMASANGAN PEMBERSIHAN:	
SINKI DAPUR	: 1
TANDAS	: 3
BASIN	: 3
PANCURAN AIR	: 3
PILI AIR	: 4
MANGKUK AIR	: 3
PEMASANGAN ELEKTRIK:	
PUNCA LAMPU	: 22
PUNCA TV	: 2
PUNCA TELEFON	: 2
PUNCA KUASA 13A	: 25
PUNCA KUASA 15A	: 5
PUNCA KIPAS & CANGKUK	: 7

PELAN LOKASI:



Harga Jualan :
Minima : RM 429,600.00
Maksima: RM 645,120.00

RUMAH BERKEMBAR
1 TINGKAT B1



NO LESEN PEMAJU:	10138/03-2024/0164 (A)	TEMPOH SAH:	03.03.2022	HINGGA:	02.03.2024
NO PERMIT IKLAN & JUALAN:		TEMPOH SAH:		HINGGA:	
JENIS TANAH:	HAK MILIK KEKAL	BEBANAN TANAH:	TIADA		
PIHAK BERKUASA TEMPATAN	: PBT Taman Perindustrian HI-TECH KULIM				
NO KELULUSAN PELAN :	PBT/T/86/2-14JLD6				
TEMPOH JANGKA MASA SIAP :	AUG 2023				
“IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA”					

PEJABAT JUALAN

PEMAJU

MBAS JAYA SDN. BHD .



NO. 107—108, PERSIARAN 4, KULIM AVENUE,
KULIM HI-TECH PARK, 09000 KULIM, KEDAH,
DARULAMAN.
TEL: 04-408 0818
Email : mbasaya.marketing@gmail.com



Lot Tanah : 32’ x 80’
 Luas Binaan : 24’ x 46’
 Jumlah Unit: : 2 Unit



Pelan lantai : Tingkat Bawah



STRUKTUR	:RANGKA KONKRIT TETULANG
DINDING	:DINDING BATU BATA
BUMBUNG	:GENTING SIMEN
SILING :DALAMAN	:KEPINGAN SILING
:LUARAN	:KEPINGAN SILING BEBAS
PINTU:	
:RUANG TAMU	:PINTU KAYU
:RUANG TIDUR	:PINTU KAYU
:BILIK MANDI	:PINTU PVC
:DAPUR	:PINTU KELULI SEDERHANA
TINGKAP:	
	:TINGKAP RAM KACA UTK BILIK AIR,DAPUR DAN TINGKAP ARAS TINGGI
KUNCI	:SET KUNCI
LANTAI:	
:DALAMAN	:JUBIN SERAMIK
:LUARAN	:LEPAAN SIMEN
HIASAN:	
:DINDING LUARAN	:CAT EMULSI
:DINDING DALAMAN	:CAT EMULSI
JUBIN DINDING:	:JUBIN SERAMIK
DAPUR & TANDAS	:JUBIN SERAMIK
PAGAR	:5'0" PAGAR DAWAI
PEMASANGAN PEMBERSIHAN:	
SINKI DAPUR	: 1
TANDAS	: 3
BASIN	: 3
PANCURAN AIR	: 3
PILI AIR	: 4
MANGKUK AIR	: 3
PEMASANGAN ELEKTRIK:	
PUNCA LAMPU	: 22
PUNCA TV	: 2
PUNCA TELEFON	: 2
PUNCA KUASA 13A	: 25
PUNCA KUASA 15A	: 5
PUNCA KIPAS & CANGKUK	: 7